

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Corvus Albus

registrikood: 11098210

tänava/talu nimi, Laki tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +372 5035489

e-posti aadress: toomas@eki.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Peamine tegevus oli jätkuvalt kirjastamine, kus eelkõige teostati allhanke korras küljendus- ja kujundustöid. 2017. aastal jätkus madalseis Haapsalu puhkemaja majutustegevuse osas. Osaühingus oli 2017. aastal üks palgaline töötaja, kelle töötasu üldsumma oli 8 598 eurot (brutopalk). Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Ettevõtte on alustanud laenude väljaandmist ning sissetulekute suurendamist laenuintresside näol.

2018. aastaks osaühing oma tegevuses olulisi muutusi ei planeeri ja jätkab tegevust valitud suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 851	51 284	2
Nõuded ja ettemaksed	0	21 120	
Kokku käibevarad	34 851	72 404	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	216 477	223 703	4
Kokku põhivarad	216 477	223 703	
Kokku varad	251 328	296 107	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 644	5
Võlad ja ettemaksed	1 079	1 635	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 079	15 279	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	226 794	239 894	5
Kokku pikaajalised kohustised	226 794	239 894	
Kokku kohustised	227 873	255 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 097	49 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 454	-11 597	
Kokku omakapital	23 455	40 934	
Kokku kohustised ja omakapital	251 328	296 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	18 100	23 760	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 551	-15 629	
Tööjõukulud	-11 503	-11 561	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 243	-9 635	
Muud ärikulud	-129	-128	
Ärikasum (kahjum)	-18 326	-13 193	
Intressitulud	999	1 305	
Intressikulud	-127	-245	
Muud finantstulud ja -kulud	0	536	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 454	-11 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 454	-11 597	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Corvus Albus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikust elueast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
materiaalne põhivara	5 aastat

Maad ega kunstiväärtuseid ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
raha arvelduskontol	30 128	47 922
sularaha	4 723	3 362
Kokku raha	34 851	51 284

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	273	0	54
Üksikisiku tulumaks	0	107	0	107
Sotsiaalmaks	0	237	0	237
Töötuskindlustusmaksed	0	17	0	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		634		415

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	12 846	291 213	4 492		4 492	2 152	310 703
Akumuleeritud kulum	0	-74 222	-3 143		-3 143	0	-77 365
Jääkmaksumus	12 846	216 991	1 349		1 349	2 152	233 338
Amortisatsioonikulu		-8 737	-898		-898		-9 635
31.12.2016							
Soetusmaksumus	12 846	291 213	4 492		4 492	2 152	310 703
Akumuleeritud kulum	0	-82 959	-4 041		-4 041	0	-87 000
Jääkmaksumus	12 846	208 254	451		451	2 152	223 703
Ostud ja parendused		1 471		546	546		2 017
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 471					1 471
Muud ostud ja parendused				546	546		546
Amortisatsioonikulu	0	-8 737	-451	-55	-506		-9 243
31.12.2017							
Soetusmaksumus	12 846	292 684	4 492	546	5 038	2 152	312 720
Akumuleeritud kulum	0	-91 696	-4 492	-55	-4 547	0	-96 243
Jääkmaksumus	12 846	200 988	0	491	491	2 152	216 477

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Toomas Väljataga	226 794		226 794		0%	euro	tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	226 794		226 794				
Laenukohustised kokku	226 794		226 794				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	13 644	13 644			1,8%+6 kuu EURIBOR	euro	30.11.2017
Lühiajalised laenud kokku	13 644	13 644					
Pikaajalised laenud							
Toomas Väljataga	239 894		239 894		0%	euro	tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	239 894		239 894				
Laenukohustised kokku	253 538	13 644	239 894				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	304	304	
Võlad töövõtjatele	141	141	
Maksuvõlad	634	634	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 079	1 079	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	304	304	
Võlad töövõtjatele	142	142	
Maksuvõlad	415	415	
Muud võlad	774	774	
Intressivõlad		0	
Muud viitvõlad	774	774	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 635	1 635	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osaühingul on 1 osa nimiväärtusega 2 556 eurot.		

Dividende ei ole jaotatud.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ettenähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali kuni selle summa täitumiseni vastavalt põhikirjas näidatule) seisuga 31.12.2017 moodustas 20 643 eurot. Seisuga 31.12.2016 oli jaotamata kasumi suurus 38 122 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01.01.2016 kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avalikustatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 15 482 eurot. Dividendide väljamaksmisel kaasneks tulumaksukulu summas 5 161 eurot.

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 597	8 640
Sotsiaalmaksud	2 906	2 920
Kokku tööjõukulud	11 503	11 560
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	226 794	239 894
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikud omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	141	142

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
osaniku laen	13 100	0%	euro	tähtajatu

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
osaniku laen	239 894	12 975	0%	euro	tähtajatu

OÜ Corvus Albus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2018

OÜ Corvus Albus (registrikood: 11098210) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VÄLJATAGA	Juhatuse liige	14.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 454
Kokku	20 643

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	18100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Väljataga	36011230275		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035489
E-posti aadress	toomas@eki.ee