

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Raintar TP

registrikood: 10560131

tänava/talu nimi, Ääsi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6466581

faks: +372 6466584

e-posti aadress: raintar@raintar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad tarnijatele	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Tulumaks	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid.

Osaühing Raintar TP tegeles 31.12.2017 lõppenud majandusaastal terasprofiilide tootmisega, metallijääkide müük ja äripindade üürileandmisega.

2017. aastal moodustas OÜ Raintar TP müügitulu 2 828 384 eurot, olles sellega 16,7% rohkem kui eelnenud aastal.

2017. aastal OÜ Raintar TP müügitulu väljaspool Eestit oli Soomes summas 37 843 eurot.

Olulised aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud.

2017. aastal OÜ Raintar TP tehtud oma kinnistu remonti maksumusega 26 980 eurot. OÜ Raintar TP peamiseks eesmärgiks on ettevõtte positsiooni tugevdamine turul ning tegevuse stabiliseerumine. Innovatsioone tulevasel aastal ei kavandata.

Personal

Töötajate arv 31.12.17.a. seisuga oli 8 inimest. Kulutused tööjõule 2017. aastal moodustasid 196 798 eurot. Väljamaksed juhatuse liikmetele oli 45 070 eurot. Omanikule välja maksti dividende summas 25 000 eurot ja oli makstud tulumaks summas 6 500 eurot.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2017.aasta	2016.aasta
Müügitulu	2 828 384	2 422 385
Müügi kasv	16,7%	-0,5%
Ärikasumi määr	1,2%	8,77%
Puhasrentaablus	1,0%	8,48%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,04	2,21
ROA	1,74%	13%
ROE	2,49%	18%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügi kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016)/müügitulu 2016*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Tulevikuplaanid

2018. aastal kavatseb OÜ Raintar TP jätkata pakutava sortimendi laiendamist, mille tulemusena loodetakse saavutada kuni 10%-line

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	134 645	208 105	2
Nõuded ja ettemaksed	639 310	550 107	3,4,7
Varud	172 329	159 360	5
Kokku käibevarad	946 284	917 572	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	79 436	76 236	7
Materiaalsed põhivarad	617 149	614 881	8
Kokku põhivarad	696 585	691 117	
Kokku varad	1 642 869	1 608 689	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 644	14 987	11
Võlad ja ettemaksed	454 318	399 847	12
Kokku lühiajalised kohustised	462 962	414 834	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 781	38 377	11
Võlad ja ettemaksed	6 940	6 940	12
Kokku pikaajalised kohustised	27 721	45 317	
Kokku kohustised	490 683	460 151	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 120 726	940 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 648	205 529	
Kokku omakapital	1 152 186	1 148 538	
Kokku kohustised ja omakapital	1 642 869	1 608 689	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 828 384	2 422 385	17
Muud äritulud	8 441	3 223	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 294 131	-1 755 064	18
Mitmesugused tegevuskulud	-256 596	-238 956	19
Tööjõukulud	-196 798	-168 545	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 989	-39 178	
Muud ärikulud	-13 446	-11 242	
Ärikasum (kahjum)	35 865	212 623	
Muud finantstulud ja -kulud	-967	-2 094	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 898	210 529	
Tulumaks	-6 250	-5 000	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 648	205 529	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raintar TP 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. E

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud täiseurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Raintar TP on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raha

Raha ja pangakontodel kajastatakse kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik elueaga:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 50 aastat

Seadmed 5 - 10 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Varade väärtuse langus.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate

varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle asutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks kui alljärgnevad kriteeriumid viitavad olukordadele, kus põhilised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule; lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus üle ei lähe; rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on Idusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 375	0
Arveldusarved	133 270	208 105
Kokku raha	134 645	208 105

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	627 289	627 289	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	627 289	627 289	0	0	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 339	4 339	0	0	
Muud nõuded	83 418	3 982	79 436	0	7
Laenunõuded	80 811	1 375	79 436	0	
Viitlaekumised	2 607	2 607	0	0	
Ettemaksed	3 700	3 700	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 700	3 700	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	718 746	639 310	79 436	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	545 722	545 722	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	545 722	545 722	0	0	4
Muud nõuded	80 621	4 385	76 236	0	7
Laenunõuded	78 014	1 778	76 236	0	
Viitlaekumised	2 607	2 607	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	626 343	550 107	76 236	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	627 289	545 722
Kokku nõuded ostjate vastu	627 289	545 722

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	100 218	99 797
Valmistoodang	72 111	52 688
Müügiks ostetud kaubad	0	6 834
Põhivara müügiotetel	0	6 834
Ettemaksed varude eest	0	41
Kokku varud	172 329	159 360

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 942	0	192
Käibemaks	0	28 953	0	18 289
Üksikisiku tulumaks	0	2 499	0	1 949
Sotsiaalmaks	0	8 792	0	8 518
Kohustuslik kogumispension	0	205	0	181
Töötuskindlustusmaksed	0	306	0	276
Intress	0	0	0	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	44 697	0	29 409

Maksuvõlg summas 3695,00 eurot on sotsiaalmaks detsembri 2017.a. kuu eest ja summas 58,00 eurot on töötuskindlustusmaks detsembri 2017.a. kuu eest.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	80 811	1 375	79 436	0			
Laenunõuded	1 375	1 375	0	0	16 % aastas	EUR	10.12.2018
Laenunõuded	79 436	0	79 436	0	7% aastas	EUR	31.12.2019
Viitlaekumised	2 607	2 607	0	0			
Kokku muud nõuded	83 418	3 982	79 436	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	78 014	1 778	76 236	0			
Laenunõuded	76 236	0	76 236	0	7% aastas	EUR	31.12.2018
Laenunõuded	1 778	1 778	0	0	16 % aastas	EUR	10.12.2017
Viitlaekumised	2 607	2 607	0	0			
Kokku muud nõuded	80 621	4 385	76 236	0			

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	479 394	84 216	6 077	320 184	410 477	0			889 871
Akumuleeritud kulum	-20 275	-19 651	-6 077	-200 614	-226 342	0			-246 617
Jääkmaksumus	459 119	64 565	0	119 570	184 135	0			643 254
Ostud ja parendused				2 496	2 496	8 309			10 805
Muud ostud ja parendused				2 496	2 496	8 309			10 805
Amortisatsioonikulu	-4 794	-16 844	6 077	-17 333	-28 100	-207			-33 101
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-6 077		-6 077				-6 077
31.12.2016									
Soetusmaksumus	479 394	84 216	0	322 680	406 896	8 309			894 599
Akumuleeritud kulum	-25 069	-36 495	0	-217 947	-254 442	-207			-279 718
Jääkmaksumus	454 325	47 721	0	104 733	152 454	8 102			614 881
Amortisatsioonikulu	-4 794	-16 843		-17 521	-34 364	-831	52 807	52 807	12 818
Müügid		-28 772			-28 772				-28 772
Muud muutused		18 222			18 222				18 222
31.12.2017									
Soetusmaksumus	479 394	55 444	0	322 680	378 124	8 309	52 807	52 807	918 634
Akumuleeritud kulum	-29 863	-35 116	0	-235 468	-270 584	-1 038	0	0	-301 485
Jääkmaksumus	449 531	20 328	0	87 212	107 540	7 271	52 807	52 807	617 149

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	10 750	0
Transpordi- vahendid	10 750	0
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	52 807	0
Ettemaksed	52 807	0
Kokku	63 557	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	29 425	8 644	20 781	0	2,09%+EURIBOR	EUR	24.05.2019.a.
Kapitalirendikohustised kokku	29 425	8 644	20 781	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	53 364	14 987	38 377	0	0,175%+EURIBOR	EUR	24.05.2019.a.
Kapitalirendikohustised kokku	53 364	14 987	38 377	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud materiaalsed põhivarad	20 328	47 722
Kokku	20 328	47 722

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	79 919	41 567
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	54 920	41 567
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	449 531	454 323
Kokku	449 531	454 323

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	12 588	12 605
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	12 700	12 600

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	29 425	8 644	20 781	0
Laenukohustised kokku	29 425	8 644	20 781	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	53 364	14 987	38 377	0
Laenukohustised kokku	53 364	14 987	38 377	0

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	391 957	391 957	0	0
Võlad töövõtjatele	16 553	16 553	0	0
Maksuvõlad	44 697	44 697	0	0
Saadud ettemaksed	1 111	1 111	0	0
Muud saadud ettemaksed	1 111	1 111	0	0
Tagatised rendi eest	6 940	0	6 940	0
Kokku võlad ja ettemaksed	461 258	454 318	6 940	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	340 028	340 028	0	0
Võlad töövõtjatele	17 484	17 484	0	0
Maksuvõlad	29 409	29 409	0	0
Muud võlad	12 586	12 586	0	0
Muud viitvõlad	12 586	12 586	0	0
Saadud ettemaksed	340	340	0	0
Muud saadud ettemaksed	340	340	0	0
Tagatised rendi eest	6 940	0	6 940	0
Kokku võlad ja ettemaksed	406 787	399 847	6 940	0

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	391 958	340 028
Kokku võlad tarnijatele	391 958	340 028

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	10 967	12 924
Puhkusetasude kohustis	5 586	4 560
Kokku võlad töövõtjatele	16 553	17 484

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	919 499	916 581
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	229 875	229 145
Kokku tingimuslikud kohustised	1 149 374	1 145 726

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 790 541	2 362 812
Soome	37 843	59 573
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 828 384	2 422 385
Kokku müügitulu	2 828 384	2 422 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
25119 Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2 663 940	2 359 172
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	76 919	41 567
46721 Metallijäätmete ja metallijääkide müük	53 865	21 646
43391 Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	33 660	0
Kokku müügitulu	2 828 384	2 422 385

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-2 186 190	-1 680 861
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-40 542	-13 833
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-13 115	-7 286
Transpordikulud	-50 367	-48 776
Lao kulud ja veoteenused	-3 917	-4 308
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 294 131	-1 755 064

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-24 938	-25 369
Mitmesugused bürookulud	-1 663	-2 105
Lähetuskulud	-5 787	-5 233
Koolituskulud	-4 705	-2 632
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-10 053
Kindlustus	-840	-754
Õigusabi ja konsultatsioonid	-5 655	-6 190
Transpordiga seotud kulud	-25 293	-18 282
Tööjõu rent	-97 680	-78 996
Väheväärtuslikud tööriistad ja vahendid	-14 303	-19 486
Reklaamikulud	-11 165	-3 465
Hoone ja kontori remondikulud	-49 072	-59 313
Muud	-15 495	-7 078
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-256 596	-238 956

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-146 489	-126 580
Sotsiaalmaksud	-49 284	-42 508
Puhkuse reserv	-1 025	543
Kokku tööjõukulud	-196 798	-168 545
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulud	0	4
Intressikulud	-967	-2 098
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-967	-2 094

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	25 000	6 250	20 000	5 000
Eesti	25 000	6 250	20 000	5 000
Kokku	25 000	6 250	20 000	5 000

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	228 957	15 356	202 967	29 676

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	307 060	758 557	352 604	508 719

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	45 070	40 044

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Olulisi sündmusi, millised mõjutaksid ettevõtte majandustegevust peale bilansi tähtaega, ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2018

Osaühing Raintar TP (registrikood: 10560131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT PALLING	Juhatuse liige	11.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raintar TP osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Raintar TP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Raintar TP finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond

12.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Raintar TP (registrikood: 10560131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	12.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 120 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 648
Kokku	1 149 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 149 374
Kokku	1 149 374

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 120 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 648
Kokku	1 149 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 149 374
Kokku	1 149 374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	2663940	94.19%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	76919	2.72%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	53865	1.90%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	33660	1.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Palling	36001230325	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466581
Faks	+372 6466584
E-posti aadress	raintar@raintar.ee