

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing SVEXGRUPP

registrikood: 11236036

tänavatalu nimi, Õnne tn 5
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30621

telefon: +372 5208996, +372 5180732

e-posti aadress: aksaider@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Svexgrupp on registreeritud 11236036 aadressil Örne 5 Kohtla-Järve 30621 Eesti.

Ehitus (registreerimisnumber 42211). Vee-gaasi ja kanalisatsioonitrasside ehituse

Hoonete ja üürimajade haldus(registreerimisnumber 68321) korteriühistud, elamuühistud,hooneühistud jms.

1. OÜ Svexgrupp peamised 4(neli) tegevusvaldkonda:

- torustike holdus, remont,diagnostika ja sellega seotud mullatööd
- sanitaartehnilised tööd
- gaasiseadmete remont, holdus
- veetorustiku ja kanalisatsiooni remont ja holdus
- torustikue remont, diagnostika

2017.a. realiseeriti tennused Eestis.

2. Viimase majandusaasta tähtsamad näitavud (EUR)

Realiseerimise netokäive 208 047

Aruanseaasta puhaskasum (kahjum) 1 750

Osakapital aasta lõpus 2 556

Varad kokku 87 170

Keskmine töötajate 4

Töötajate palgakulu 40 675

3. Eesmärgid 2018 aastaks

- Planeeritav netokäive 250 000eur
- Planeeritav äri kasum 6 000 eur.

4. 2017.a. juhatus e liikmele tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 138	90 907	2
Nõuded ja ettemaksed	19 032	14 221	
Kokku käibevarad	87 170	105 128	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 502	17 639	3
Kokku põhivarad	39 502	17 639	
Kokku varad	126 672	122 767	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 433	482	
Võlad ja ettemaksed	1 104	1 900	
Kokku lühiajalised kohustised	4 537	2 382	
Kokku kohustised	4 537	2 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 573	104 294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 750	13 279	
Kokku omakapital	122 135	120 385	
Kokku kohustised ja omakapital	126 672	122 767	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	208 047	146 736	5
Muud äritulud	4 500	300	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-153 134	-102 055	7
Mitmesugused tegevuskulud	-10 744	0	
Tööjõukulud	-40 675	-25 535	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 244	-6 167	3
Ärikasum (kahjum)	1 750	13 279	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 750	13 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 750	13 279	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Svexgrupp OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto SEB	62 597	85 251
Arvelduskonto SWED	2 066	1 463
Sularaha kassas	3 475	4 193
Kokku raha	68 138	90 907

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	29 004	29 004	2 526	31 530
Akumuleeritud kulum	-16 230	-16 230	-1 811	-18 041
Jääkmaksumus	12 774	12 774	715	13 489
Amortisatsioonikulu	-4 226	-4 226	-1 941	-6 167
Müügid	-300	-300		-300
Muud muutused	2 917	2 917	7 700	10 617
31.12.2016				
Soetusmaksumus	15 691	15 691	8 415	24 106
Akumuleeritud kulum	-4 526	-4 526	-1 941	-6 467
Jääkmaksumus	11 165	11 165	6 474	17 639
Amortisatsioonikulu	-3 617	-3 617	-2 627	-6 244
Müügid	-4 500	-4 500		-4 500
Muud muutused	7 639	7 639	24 968	32 607
31.12.2017				
Soetusmaksumus	18 804	18 804	31 442	50 246
Akumuleeritud kulum	-8 117	-8 117	-2 627	-10 744
Jääkmaksumus	10 687	10 687	28 815	39 502

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	4 500	300
Kokku	4 500	300

VOLKSWAGEN PASAT VARIANT 005TKY -4500

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	208 047	146 736
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	208 047	146 736
Kokku müügitulu	208 047	146 736
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211 Vee- gaasi ja kanalisatsioonitrasid ehitus	48 778	37 200
68321 Hoonete ja üürimajade haldus	159 269	109 536
Kokku müügitulu	208 047	146 736

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 500	300
Kokku muud äritulud	4 500	300

VOLKSWAGEN PASAT VARIANT 005TKY -4500

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	90 561	58 153
Energia	8 907	6 037
Kütus	8 907	6 037
Transpordikulud	1 399	1 512
Üür ja rent	1 321	960
Mobiiliteenuste ja internet	1 606	1 120
Keevitus ja montaaž teenus	40 695	30 938
Transportteenus	0	911
Kindlustus auto	483	521
Reklaam teenus	354	875
Seadmed	3 216	0
Raamatupidajate koolitus	4 592	1 028
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	153 134	102 055

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	31 694	19 397
Sotsiaalmaksud	8 736	5 984
Pensionikulu	245	154
Kokku tööjõukulud	40 675	25 535
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2018

Osaühing SVEXGRUPP (registrikood: 11236036) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KOTŠENGIN	Juhatuse liige	07.06.2018
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitamine	
ANŽELIKA RODIONOVA	Juhatuse liige	12.06.2018
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanded kinnitamine	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 750
Kokku	119 323
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 323
Kokku	122 135

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	159269	76.55%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	48778	23.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kotšengin	36910232225	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Anželika Rodionova	47406253729	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208996
Mobiiltelefon	+372 5180732
E-posti aadress	aksaider@mail.ru