

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Westhill Property OÜ

registrikood: 11529910

tänava/talu nimi, Rävala pst 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 5209691

e-posti aadress: langebraun.eduard@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	4 787	11 558
Kokku varad	4 787	11 558
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 249	3 676
Kokku kohustised	1 249	3 676
Omakapital		
Kokku omakapital	3 538	7 882
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	4 787	11 558

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	13 117	24 485
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-547	-13 385
Mitmesugused tegevuskulud	-12 022	-4 053
Tööjõukulud	-4 722	-4 908
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-94
Muud ärikulud	-30	-35
Ärikasum (kahjum)	-4 204	2 010
Intressikulud	-140	-115
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 344	1 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 344	1 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	5 147	4 908
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	430	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Westhill Property OÜ (registrikood: 11529910) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD LANGEBRAUN	Juhatuse liige	12.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 344
Kokku	982
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	982
Kokku	982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	13117	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Langebraun	38106100265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209691
E-posti aadress	langebraun.eduard@gmail.com