

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ KEIL M.A.

registrikood: 10298130

tänavaja talu nimi, Transpordi tn 11
maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68205

telefon: +372 7661033

faks: +372 7661022

e-posti aadress: info@keilma.ee

veebilehe aadress: www.keilma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Muud nõuded	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Võlad tarnijatele	19
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 15 Eraldised	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Intressitulud	22
Lisa 22 Intressikulud	23
Lisa 23 Tulumaks	23
Lisa 24 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Osaühing Keil M.A. on MAN Truck & Bus AG ametlik importöör Eestis, esindades MAN-i ja Neoplan-i kaubamärke.

2017. aasta majandustulemusi saab osaühingu Keil M.A. jaoks pidada heaks. Firma müügitulu kasvas üle 4 miljoni euro ning samas suutsime ka võrreldes eelmise aastaga rohkem kasumit teenida.

2017. aastal andis põhiosa meie firma käibest uute MAN veokite ja busside müük, hooldus- ja remonditeenuste ning varuosade müük. 2017. aastal müüsimise 99 uut MAN raskeveokit (täismass 6 tonni ja rohkem, andmed ARK), millega tõusime 2017. aastal 9,6 % turuosaga suuruselt kolmandaks raskeveokite müüjaks. Kokku müüdi Eestis 2017. aastal 1030 uut raskeveokit (andmed ARK). Aasta varem müüdi 861 uut veokit, mis tähendas veokiturul kasvu 19,6 %. Uusi busse müüsimise 2017. aastal 47 ja saavutasime sellega turuosa 30,3 %. Busside müügis oleme turuliidrid. 2017. aastal müüdi Eestis kokku 155 uut bussi. Kasutatud veokeid müüsimise kokku 76, mis on 35 võrra rohkem võrreldes 2016 aastaga.

2017. aasta MAN veokite ja bussidega seotud hooldus- ja remonditeenuste osutamise maht ning varuosamüük Tallinna teeninduses olid 2016 aasta tasemel. Valga töökoja remonditeenuste ja varuosade käive suurenes 24% võrreldes 2016 aastaga. Läti veokiomanike käibe osakaal Valga teeninduse kogukäibes on stabiilselt kõrge.

2017. aastal jätkasime koostööd meie hooldus-partneritega: Hoffmann Servis Tartumaal ja Silmand Auto Põlvas.

2017 aastal toimus firma juhatuses ja osanike struktuuris muudatus. Keil M.A. OÜ jätkab kahe pikaajalise osanikuga ning muudatusi firma strateegias see kaasa ei too. Jätkuvalt on ettevõtte prioriteediks MAN-i ning Neoplan-i kaubamärgi edukas esindamine Eesti turul ning parima hooldus- ja remonditeenuse kvaliteedi tagamine.

2018. aastal laiidame hooldusvõrku Tartusse, avades uue kaasaegse teeninduskeskuse erinevat marki raskeveokitele ja bussidele, tagamaks oluliselt paremat ning kiiremat hooldus- ja remonditeenuse kättesaadavust Lõuna-Eestis. Teeninduskeskuses pakutavate teenuste hulka kuulub ka sõiduautode, veokite ja busside tehnõulevaatus.

Meie poolt osutatavate teenuste kvaliteet vastab ISO 9001 standardile ning omame asjakohast sertifikaati.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu (tuh. EUR)	28 683	24 406
Tulu kasv	17,5 %	2,9 %
Brutokasumi määr	16,7 %	15,4 %
Puhaskasum (tuh. EUR)	1 560	1 216
Kasumi kasv	28,3 %	-36,1 %
Puhasrentaablus	5,4 %	5,0 %
ROA	7,9 %	6,2 %
ROE	10,5 %	7,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/müügitulu 2016 * 100
- Brutokasumimäär (%) = müügitulu - kaubad, toore, teenused/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016)/puhaskasum 2016 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Juhatuse hinnang firma tegevusele on „hea“.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 805 858	7 777 334	2
Nõuded ja ettemaksed	4 404 526	3 847 396	3
Varud	8 399 822	6 461 371	5
Kokku käibevarad	15 610 206	18 086 101	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 519 622	641 080	3
Materiaalsed põhivarad	698 131	809 593	6
Kokku põhivarad	4 217 753	1 450 673	
Kokku varad	19 827 959	19 536 774	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	145 162	144 891	8,10
Võlad ja ettemaksed	4 675 310	2 468 299	11
Eraldised	24 100	22 750	15
Kokku lühiajalised kohustised	4 844 572	2 635 940	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 874	36 708	8,10
Eraldised	95 950	76 800	15
Kokku pikaajalised kohustised	98 824	113 508	
Kokku kohustised	4 943 396	2 749 448	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	191 700	191 700	
Oma osad	-3 051 021	0	
Kohustuslik reservkapital	19 174	19 174	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 164 453	15 360 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 257	1 215 754	
Kokku omakapital	14 884 563	16 787 326	
Kokku kohustised ja omakapital	19 827 959	19 536 774	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	28 683 290	24 405 980	16
Muud äritulud	85 720	25 952	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 906 577	-20 643 856	18
Mitmesugused tegevuskulud	-764 579	-773 095	19
Tööjõukulud	-1 528 108	-1 411 210	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-263 962	-345 613	6,7
Muud ärikulud	-18	-81	
Ärikasum (kahjum)	2 305 766	1 258 077	
Intressitulud	74 591	14 671	21
Intressikulud	-2 270	-3 994	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 378 087	1 268 754	
Tulumaks	-817 830	-53 000	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 257	1 215 754	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 305 766	1 258 077	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	263 962	345 613	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-84 544	-9 840	
Muud korrigeerimised	-219 151	-1	6
Kokku korrigeerimised	-39 733	335 772	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 097 153	-90 442	
Varude muutus	-1 938 451	-983 411	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	12 681	1 412 528	
Kokku rahavood äritegevusest	-756 890	1 932 524	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-120 786	-80 158	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	271 982	9 840	6
Antud laenud	-2 810 000	-1 285 000	4
Antud laenude tagasimaksed	460 000	35 000	4
Laekunud intressid	43 270	14 666	
Muud laekumised investeerimistegevusest	42 802	31 854	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 112 732	-1 273 798	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-103	-406	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-32 658	-31 524	5
Makstud intressid	-2 270	-3 993	22
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-1 551 021	0	
Makstud dividendid	-412 000	-212 000	23
Makstud ettevõtte tulumaks	-103 000	-53 000	23
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-802	67 071	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 101 854	-233 852	
Kokku rahavood	-4 971 476	424 874	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 777 334	7 352 460	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 971 476	424 874	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 805 858	7 777 334	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	191 700	0	19 174	15 572 699	15 783 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 215 754	1 215 754
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-212 000	-212 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-1	-1
31.12.2016	191 700	0	19 174	16 576 452	16 787 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 560 257	1 560 257
Väljakuulutatud dividendid				-412 000	-412 000
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	-3 051 021	0	0	-3 051 021
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	1	1
31.12.2017	191 700	-3 051 021	19 174	17 724 710	14 884 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KEIL M.A. 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

OÜ Keil M.A. arvestus- ja esitusvaluutaks on EURO.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud EUR-odesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit s.j.ostjalt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 360 päeva,kantakse ebatõenäoliselt laekuvate arvete alla.

Ostjalt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 EURO, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud kulusse. Kuludesse

kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalse põhivara arvestamisel on lähtutud materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700,00 EUR.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu põhivara, sh IT-seadmed	2-10 aastat
Tarkvara	4 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdiseväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadaolevad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on

amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel.

Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena on bilansis kajastatud tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel. Selliste sündmuste realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% ning kohustiste summat on võimalik usaldusväärselt määrata.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust selle täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning realiseerumise aja kohta. Eraldisi on plaanitud kasutada ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need moodustati.

Tingimuslikud varad ja kohustised on kajastatud bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. OÜ Keil M.A. puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kulud hõlmavad nii realiseerunud kui realiseerimata kulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumi-aruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Keil M.A. seotud osapoolteks on:

- osaühingutel on kattuvad omanikud
- olulise osalusega eraisikust omanikule kuuluv firma
- tegev- ja kõrgem juhtkond

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	7 942	2 353
Arvelduskontod	2 797 916	7 774 981
Kokku raha	2 805 858	7 777 334

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 278 971	3 278 971	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 374 729	3 374 729	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-95 758	-95 758	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	105 900	105 900	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 500	6 500	0	0	
Muud nõuded	4 391 077	922 077	1 569 000	1 900 000	
Laenunõuded	4 252 558	783 558	1 569 000	1 900 000	4
Intressinõuded	21 186	21 186	0	0	
Viitlaekumised	117 333	117 333	0	0	
Ettemaksed	34 086	34 086	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 516	2 516	0	0	
Muud makstud ettemaksed	31 570	31 570	0	0	
Kapitalirendinõuded	107 614	56 992	50 622	0	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 924 148	4 404 526	1 619 622	1 900 000	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 383 323	2 383 323	0		
Ostjatelt laekumata arved	2 511 406	2 511 406	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-128 083	-128 083	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 179	6 179	0		
Muud nõuded	1 991 629	1 391 629	600 000		
Laenunõuded	1 888 732	1 288 732	600 000		4
Intressinõuded	4 500	4 500	0		
Viitlaekumised	98 397	98 397	0		
Ettemaksed	37 689	37 689	0		
Tulevaste perioodide kulud	4 170	4 170	0		
Muud makstud ettemaksed	33 519	33 519	0		
Kapitalirendinõuded	69 656	28 576	41 080		8
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 488 476	3 847 396	641 080		

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	4 252 558	783 558	1 569 000	1 900 000			
Laen 1	338 732	338 732	0	0	0%	EUR	tähtajatu
Laen 2	3 100 000	240 000	960 000	1 900 000	3,2%	EUR	2031
Laen 3	104 826	104 826	0	0	6%	EUR	2018
Laen 4	100 000	100 000	0	0	2,67%	EUR	2017
Laen 5	309 000	0	309 000	0	3%	EUR	2019
Laen 6	300 000	0	300 000	0	1%	EUR	2021
Intressinõuded	21 186	21 186	0	0			
Viitlaekumised	117 333	117 333	0	0			
Kokku muud nõuded	4 391 077	922 077	1 569 000	1 900 000			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 888 732	1 288 732	600 000				
Laen 1	338 732	338 732	0		0%	EUR	tähtajatu
Laen 2	150 000	150 000	0		3,2%	EUR	2017
Laen 3	490 000	490 000	0		3,2%	EUR	2017
Laen 4	310 000	310 000	0		3,2%	EUR	2017
Laen 5	300 000	0	300 000		3%	EUR	2019
Laen 6	300 000	0	300 000		1%	EUR	2021
Intressinõuded	4 500	4 500	0				
Viitlaekumised	98 397	98 397	0				
Kokku muud nõuded	1 991 629	1 391 629	600 000				

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	1 372 776	1 251 939
Tooraine ja materjal	1 288 354	1 233 362
Teel olevad materjalid	84 422	18 577
Müügiks ostetud kaubad	7 027 046	5 209 432
Müügiks ostetud kaubad	6 204 229	5 085 958
Vastutavale hoiule antud varad	667 545	74 144
Teel olevad kaubad	155 272	49 330
Kokku varud	8 399 822	6 461 371

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	1 718 207	119 001	135 752	1 972 960	134 824	2 107 784
Akumuleeritud kulum	-770 026	-99 735	-94 649	-964 410	-68 326	-1 032 736
Jääkmaksumus	948 181	19 266	41 103	1 008 550	66 498	1 075 048
Ostud ja parendused	55 238	1 539	20 167	76 944	3 214	80 158
Muud ostud ja parendused	55 238	1 539	20 167	76 944	3 214	80 158
Amortisatsioonikulu	-287 111	-17 717	-17 539	-322 367	-23 246	-345 613
31.12.2016						
Soetusmaksumus	1 700 639	117 966	153 044	1 971 649	133 395	2 105 044
Akumuleeritud kulum	-984 331	-114 878	-109 313	-1 208 522	-86 929	-1 295 451
Jääkmaksumus	716 308	3 088	43 731	763 127	46 466	809 593
Ostud ja parendused	91 844	15 243	4 650	111 737	9 049	120 786
Muud ostud ja parendused	91 844	15 243	4 650	111 737	9 049	120 786
Amortisatsioonikulu	-221 367	-3 986	-18 253	-243 606	-20 356	-263 962
Müügid	-187 438	0	0	-187 438	0	-187 438
Ümberliigitamised	219 152	0	0	219 152	0	219 152
Ümberliigitamised varudega	219 152	0	0	219 152	0	219 152
31.12.2017						
Soetusmaksumus	1 561 245	38 642	154 819	1 754 706	141 485	1 896 191
Akumuleeritud kulum	-942 746	-24 297	-124 691	-1 091 734	-106 326	-1 198 060
Jääkmaksumus	618 499	14 345	30 128	662 972	35 159	698 131

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	271 983	9 840
Transpordi- vahendid	271 983	8 667
Muud masinad ja seadmed	0	1 173
Kokku	271 983	9 840

2017.aastal on maha on kantud ja utiliseeritud arvuteid summas 94 567, muud inventari ja seadmeid summas 3 834, jääkväärtustega 0 EUR.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	32 904	32 904
Akumuleeritud kulum	-32 904	-32 904
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	32 904	32 904
Akumuleeritud kulum	-32 904	-32 904
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	32 904	32 904
Akumuleeritud kulum	-32 904	-32 904
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Veoautod	107 614	56 992	50 622		4%	2020
Kapitalirendinõuded kokku	107 614	56 992	50 622			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Veoautod	69 656	28 576	41 080		4%	2019
Kapitalirendinõuded kokku	69 656	28 576	41 080			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
MAN Lion's Regio Buss	36 707	33 833	2 874		3,54%	2019
Kapitalirendikohustised kokku	36 707	33 833	2 874	0		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
MAN Lion's Regio Buss	69 367	32 659	36 708		3,54%	2019
Kapitalirendikohustised kokku	69 367	32 659	36 708	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	32 504	63 625
Kokku	32 504	63 625

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	478 138	573 081
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	227 012	276 077
1-5 aasta jooksul	224 204	231 474
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 229 862	1 379 091
Kokku	1 229 862	1 379 091

Keil M.A. OÜ annab rendile kasutusrendi tingimustel veoautosid ja haagiseid. Toodud andmed sisaldavad kauba ja materiaalse põhivara renditulu. Perioodi lõppedes on võimalik rendiperioodi pikendada või tagastada vara Keil.M.A. OÜ-le.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	236 357	236 705
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016

12 kuu jooksul	235 637	236 537
----------------	---------	---------

Keil M.A. OÜ rendib kasutusrendi tingimustel hooneid.

Kasutusrendilepinguid on võimalik pikendada ja etteatamisega katkestada. Rendile võetud vara ei ole lepingutingimuste kohaselt võimalik anda allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	36 707	33 833	2 874	0
Muud laenukohustised				
Faktooringukohustis	110 739	110 739	0	0
Arvelduskrediit	590	590	0	0
Muud laenukohustised kokku	111 329	111 329	0	0
Laenukohustised kokku	148 036	145 162	2 874	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	69 367	32 659	36 708	0
Muud laenukohustised				
Faktooringukohustis	111 539	111 539	0	0
Arvelduskrediit	693	693	0	0
Muud laenukohustised kokku	112 232	112 232	0	0
Laenukohustised kokku	181 599	144 891	36 708	0

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 896 150	1 896 150
Võlad töövõtjatele	115 653	115 653
Maksuvõlad	609 016	609 016
Muud võlad	1 503 603	1 503 603
Dividendivõlad	1 500 000	1 500 000
Muud viitvõlad	3 603	3 603
Saadud ettemaksed	175 888	175 888
Tulevaste perioodide tulud	175 888	175 888
Väljamaksmata kohustised	375 000	375 000
Kokku võlad ja ettemaksed	4 675 310	4 675 310
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 925 654	1 925 654
Võlad töövõtjatele	122 873	122 873
Maksuvõlad	321 028	321 028
Muud võlad	11 309	11 309
Muud viitvõlad	11 309	11 309
Saadud ettemaksed	87 435	87 435
Tulevaste perioodide tulud	87 435	87 435
Kokku võlad ja ettemaksed	2 468 299	2 468 299

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kodumaised tarnijad	39 924	29 093
Kohustused seotud osapoolte vastu	71 627	100 537
EÜ sisesed tarnijad	1 784 599	1 789 834
EÜ välised tarnijad	0	6 190
Kokku võlad tarnijatele	1 896 150	1 925 654

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		149 691		233 435
Üksikisiku tulumaks		28 409		17 341
Erisoodustuse tulumaks		344 059		5 291
Sotsiaalmaks		79 823		60 546
Kohustuslik kogumispension		3 037		1 605
Töötuskindlustusmaksed		3 997		2 810
Ettemaksukonto jääk	6 500		6 179	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 500	609 016	6 179	321 028

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	67 960	68 926
Puhkusetasude kohustis	29 602	35 699
Palgaväljamaksetest kinnipidamised	18 091	18 248
Kokku võlad töövõtjatele	115 653	122 873

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes	91 150	41 310	-32 910	99 550
Kokku eraldised	91 150	41 310	-32 910	99 550
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Eraldis kahjuliku lepingu suhtes	99 550	125 144	-104 644	120 050
Kokku eraldised	99 550	125 144	-104 644	120 050

OÜ Keil M.A. on andnud autode ja haagiste tagasiostugarantii pankadele. Potentsiaalselt tekkida võivaks kahjuks on arvestatud turuhinna ja ostuhinna vahe. Need on kohustused, mis realiseeruvad ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Juhtkonna hinnang on antud kõige tõenäolisema summa kohta, mis oleks vaja eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Pikaajalisi eraldisi diskonteeritud pole, kuna juhtkonna hinnangul on eraldiste diskonteerimise mõju ebaoluline.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 413 656	18 944 516
Saksamaa	1 640 285	625 288
Läti	7 207 629	4 205 389
Soome	274 661	503 845
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	122 277	124 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 658 508	24 403 107
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	24 782	2 873
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	24 782	2 873
Kokku müügitulu	28 683 290	24 405 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude mootorsõidukite müük	19 061 201	15 718 728
Mootorsõidukite hooldus-remont	3 062 209	1 976 560
Mootorsõidukite varuosade müük	6 081 742	6 137 611
Veokite rentimine	478 138	573 081
Kokku müügitulu	28 683 290	24 405 980

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	84 544	9 840
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 151	16 045
Muud	25	67
Kokku muud äritulud	85 720	25 952

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	-226 000	-136 500
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-22 216 442	-19 046 509
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-279 273	-208 888
Transpordikulud	-298 674	-190 450
Muud	-886 188	-1 061 509
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 906 577	-20 643 856

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-236 357	-236 705
Energia	-67 587	-63 566
Elektrienergia	-25 663	-27 841
Soojusenergia	-17 678	-14 878
Kütus	-24 246	-20 847
Mitmesugused bürookulud	-52 976	-59 402
Lähetuskulud	-26 130	-33 951
Koolituskulud	-25 960	-6 978
Riiklikud ja kohalikud maksud	-7 123	-6 808
Kulud eraldiste moodustamiseks	-20 500	-8 400
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-25 748	-41 816
Arvutite hooldus ja litsensid	-33 456	-38 154
Rendiobjektide hoolduskulud	-83 772	-82 086
Omaautode kulud	-17 950	-17 712
Reklaamikulud	-48 361	-47 982
Töökodade omakulu	-30 348	-26 553
Esinduskulud	-51 365	-55 704
Muud	-36 946	-47 278
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-764 579	-773 095

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-1 120 672	-1 037 486
Sotsiaalmaksud	-375 595	-346 108
Muud	-31 841	-27 616
Kokku tööjõukulud	-1 528 108	-1 411 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	47
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	47	47

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	70 909	13 218
Intressitulu kapitalirendilt	3 239	593
Muud intressitulud	443	860
Kokku intressitulud	74 591	14 671

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	-1 929	-3 063
Muud intressikulud	-341	-931
Kokku intressikulud	-2 270	-3 994

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	412 000	103 000	212 000	53 000
Eesti	382 000	95 500	182 000	45 500
Muud riigid kui Eesti	30 000	7 500	30 000	7 500
Muud väljamaksed omakapitalist	3 051 021	714 830	0	0
Kokku	3 463 021	817 830	212 000	53 000

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 900	71 627	0	100 537

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen 1	3 100 000	0	3,2%	EUR	2031
Laen 2	338 732	0	0%	EUR	tähtajatu
Laen 3	300 000	0	1%	EUR	2021
Laen 4	100 000	460 000	2,67%	EUR	2017

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen 1	490 000	0	3,2%	EUR	2017
Laen 2	338 732	0	0%	EUR	tähtajatu
Laen 3	300 000	0	1%	EUR	2021
Laen 4	460 000	0	3.2%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 324 025	1 072 544	2 585 086	187 253
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 375	0	7 786	312

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	76 663	36 541

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MÄNGEL	Juhatuse liige	30.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KEIL M.A. osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ KEIL M.A. (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Enn Leppik
Vandeauditiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/
Ülle Lindmets
Vandeauditiitori number 408

AUDIITORBÜROO ELSS AS
Nexia International liige
Audiitorettevõtja tegevusloa number 59
Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

31.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KEIL M.A. (registrikood: 10298130) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE LINDMETS	Vandeaudiitor	31.05.2018
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	31.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 164 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 560 257
Kokku	17 724 710
Jaotamine	
Dividendideks	244 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 480 710
Kokku	17 724 710

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	19061201	66.45%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	6081742	21.20%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3062209	10.68%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	478138	1.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanrimar OÜ	14325912	Eesti	41535 EUR (Lihtomand)
SIMILULI OÜ	14324114	Eesti	108630 EUR (Lihtomand)
OÜ KEIL M.A.	10298130	Eesti	41535 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661033
Faks	+372 7661022
E-posti aadress	info@keilma.ee
Veebilehe aadress	www.keilma.ee