

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Neckman Systems

registrikood: 10963277

tänava/talu nimi, Liimi tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 5048714

e-posti aadress: neckman@inbox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Intressitulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Neckman Systems OÜ alustas tegevuse 2003.aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on transporditeenuste osutamine – raudteevagunite rendile andmine.

Põhiülesannete täitmiseks osteti septembris 2003.a. 134 tsisternvagunit. Antud projekti oli investeeritud 31 miljonit krooni. Investeeringud tehti pikaajalise laenu arvelt.

2006.a juulis osteti veel 6 tsisternvagunit ja 2006. a lõpuks oli Neckman Systems põhivaras kokku 140 vagunit.

Neckman Systems OÜ töö on üles ehitatud teenuste ostmise põhimõttel. Vagunite tehnilise hoolduse ja plaanipäraste remonttööde õigeaegseks teostamiseks ning vagunite paiknemise kontrolli ja takistamatu liiklemise korraldamiseks teiste riikide territooriumil oli sõlmitud rendileping Venemaa ettevõttega TEK Translin.

2018.aastal planeerib Neckman Systems OÜ jätkata oma veeremi rentimisega seotud tegevust.

Aruandlusaastal palgakulud moodustasid 53 020 euro.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Muugitulu (EUR)	189 024	265 527
Tulu kasv	-28,81 %	-28,39 %
Brutokasumi määr	100%	100%
Puhaskasum (EUR)	-533 327	340 392
Puhasrentaablus	282%	128,19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	111,32	109,23
ROA	-9%	5%
ROE	-9%	5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017- müügitulu 2016)/müügitulu 2016 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu *100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku • 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Igor Alekseejev juhatuse liige

..... 2018.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 624 580	1 518 041	2
Nõuded ja ettemaksed	12 820	18 516	3
Varud	95	95	
Kokku käibevarad	1 637 495	1 536 652	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 886 427	3 450 886	3
Kinnisvarainvesteeringud	440 205	449 376	6
Materiaalsed põhivarad	1 155 764	1 215 662	7
Kokku põhivarad	4 482 396	5 115 924	
Kokku varad	6 119 891	6 652 576	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 710	14 068	8
Kokku lühiajalised kohustised	14 710	14 068	
Kokku kohustised	14 710	14 068	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	10
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 635 648	6 295 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-533 327	340 392	
Kokku omakapital	6 105 181	6 638 508	
Kokku kohustised ja omakapital	6 119 891	6 652 576	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	189 024	265 527	11
Muud äritulud	0	415	12
Mitmesugused tegevuskulud	-24 465	-21 050	13
Tööjõukulud	-70 938	-66 192	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 840	-69 791	
Muud ärikulud	-38 009	-53 114	15
Ärikasum (kahjum)	-14 228	55 795	
Intressitulud	103 465	157 847	
Muud finantstulud ja -kulud	-622 564	126 750	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-533 327	340 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-533 327	340 392	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-14 228	55 795	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	69 070	69 459	
Kokku korrigeerimised	69 070	69 459	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 696	7 353	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	642	794	
Kokku rahavood äritegevusest	61 180	133 401	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenu	0	-471 762	
Antud laenude tagasimaksed	232 053	980 217	
Laekunud intressid	0	11 141	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	232 053	519 596	
Kokku rahavood	293 233	652 997	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 518 041	842 167	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	293 233	652 997	
Valuutakursside muutuste mõju	-186 694	22 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 624 580	1 518 041	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 600	260	6 295 256	6 298 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		340 392	340 392
31.12.2016	2 600	260	6 635 648	6 638 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		-533 327	-533 327
31.12.2017	2 600	260	6 102 321	6 105 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Neckman Systems 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard

OÜ Neckman Systems kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid

Õiglase väärtuse meetodil kajastades:

..., mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal /, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) / kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"]. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale.

Põhivahendid amortiseeritakse 3 % - 25 % aastas lineaarse meetodi alusel.

Põhivara masinad ja seadmed amortiseeritakse 3 % aastas lineaarse meetodi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	1 624 580	1 518 041
Kokku raha	1 624 580	1 518 041

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	12 159	12 159		4
Ostjatelt laekumata arved	12 159	12 159		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	661	661		5
Muud nõuded	2 886 427		2 886 427	
Laenunõuded	2 691 506		2 691 506	
Intressinõuded	194 921		194 921	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 899 247	12 820	2 886 427	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	18 116	18 116		4
Ostjatelt laekumata arved	18 116	18 116		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	400	400		5
Muud nõuded	3 450 886		3 450 886	
Laenunõuded	3 320 450		3 320 450	
Intressinõuded	130 436		130 436	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 469 402	18 516	3 450 886	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		64		64
Käibemaks	153		159	
Üksikisiku tulumaks		1 318		1 281
Sotsiaalmaks		2 376		2 310
Töötuskindlustusmaksed		165		160
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	508		241	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	661	3 923	400	3 815

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	2 691 506	2 691 506	3,5%	USD	2019
Intressinõuded	194 921	194 921			
Kokku muud nõuded	2 886 427	2 886 427			
	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	3 320 450	3 320 450	3,5%	USD	2019
Intressinõuded	130 436	130 436			
Kokku muud nõuded	3 450 886	3 450 886			

Intressinõuete kajastamisel on maha arvatud võimalikud maksud.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	458 547	458 547
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	458 547	458 547
Amortisatsioonikulu	-9 171	-9 171
31.12.2016		
Soetusmaksumus	458 547	458 547
Akumuleeritud kulum	-9 171	-9 171
Jääkmaksumus	449 376	449 376
Amortisatsioonikulu	-9 171	-9 171
31.12.2017		
Soetusmaksumus	449 376	449 376
Akumuleeritud kulum	-9 171	-9 171
Jääkmaksumus	440 205	440 205

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 224	1 182

Ehitise soetusmaksumus on 458 547 euro (s.h maa 50% - 229 273,50 euro, maja - 50% 229 273,50 euro).

Maa ei amortiseerita, jääkväärtus on 229 273,35 euro.

Alates 2016 aastast ehitise amortisatsiooninorm on 4%.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	2 015 840	2 895	0	2 018 735	2 018 735
Akumuleeritud kulum	-740 018	-2 767	0	-742 785	-742 785
Jääkmaksumus	1 275 822	128	0	1 275 950	1 275 950
Ostud ja parendused	0	0	332	332	332
Amortisatsioonikulu	-60 480	-128	-12	-60 620	-60 620
31.12.2016					
Soetusmaksumus	2 015 840	2 895	332	2 019 067	2 019 067
Akumuleeritud kulum	-800 498	-2 895	-12	-803 405	-803 405
Jääkmaksumus	1 215 342	0	320	1 215 662	1 215 662
Ostud ja parendused			771	771	771
Amortisatsioonikulu	-60 480		-189	-60 669	-60 669
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 015 840	2 895	1 103	2 019 838	2 019 838
Akumuleeritud kulum	-860 978	-2 895	-201	-864 074	-864 074
Jääkmaksumus	1 154 862	0	902	1 155 764	1 155 764

Vagunite, mis soetusmaksumus on 2 015 840 euro amortiseeritakse 3 % aastas lineaarse meetodi alusel.

2017. aasta lõpus oli 140 vagunite jääkväärtus on 1 154 866,68 eurot.

Vagunite kasulik eluiga on 32 aastat, likvideerimisväärtus on 429 164,44 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	964	964	
Võlad töövõtjatele	9 396	9 396	
Maksuvõlad	3 923	3 923	4
Muud võlad	427	427	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 710	14 710	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	152	152	
Võlad töövõtjatele	9 772	9 772	
Maksuvõlad	3 815	3 815	4
Muud võlad	329	329	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 068	14 068	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Väljamaksmata töötasu	4 374	4 320
Puhkuse reservi kohustus	5 022	5 452
Kokku võlad töövõtjatele	9 396	9 772

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	189 024	265 527
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	189 024	265 527
Kokku müügitulu	189 024	265 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavagunite välja rentimine (EMTAK 77391)	189 024	265 527
Kokku müügitulu	189 024	265 527

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum valuutakursi muutustest	0	415
Kokku muud äritulud	0	415

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 243	1 223
Energia	89	123
Elektrienergia	0	123
Mitmesugused bürookulud	2 425	2 296
Lähetuskulud	1 004	3 145
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 327	2 362
Raamatupidamis, audiit ja juridilised teenused	3 200	3 220
Sõiduautokulud	11 953	7 499
Muud	2 224	1 182
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 465	21 050

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	53 020	49 468
Sotsiaalmaksud	17 497	16 324
Töötuskindlustusmaks	421	400
Kokku tööjõukulud	70 938	66 192
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	143	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9
Välisriigis kinnipeetav tulumaks teenuste eest	37 866	53 105
Kokku muud ärikulud	38 009	53 114

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	103 465	157 847
Kokku intressitulud	103 465	157 847

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-610 533	162 030
Muud finantstulud ja kulud	8 039	114
Välisriigis kinnipeetav tulumaks intresside eest	-20 070	-35 394
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-622 564	126 750

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 898 586	3 469 002

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
juriidiline isik	0	232 053	3,5	USD	2019

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
juriidiline isik	471 762	501 627	3,5	USD	2019

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	189 024	265 527

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	53 020	48 920

2016 aastal nõuded seotud osapoolte vastu summas 3 469 002 eurot koosnevad laekumata arvete summast 18 116, laenu põhiosast 3 320 450 ja intressidest 130 436.

2016 müügid seotud osapooltele summas 265 527 eurot koosnevad tulust teenuse müügist.

Seotud osapooltele antud laenu arvestatud intress moodustas 2016 aastal 157 847 eurot.

2017 aastal nõuded seotud osapoolte vastu summas 2 898 586 eurot koosnevad laekumata arvete summast 12 159, laenu põhiosast 2 691 506 ja intressidest 194 921 eurot.

2017 müügid seotud osapooltele summas 189 024 eurot koosnevad tulust teenuse müügist.

Seotud osapooltele antud laenu arvestatud intress moodustas 2017 aastal 103 465 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Osaühing Neckman Systems (registrikood: 10963277) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ALEKSEJEV	Juhatuse liige	11.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Neckman Systems osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Neckman Systems (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

11.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Neckman Systems (registrikood: 10963277) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	11.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 635 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-533 327
Kokku	6 102 321
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 102 321
Kokku	6 102 321

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 635 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-533 327
Kokku	6 102 321
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 102 321
Kokku	6 102 321

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	189024	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maxim Krylatov	05.02.1976	Venemaa	1638 EUR (Lihtomand)
Yury Gladyshev	01.08.1961	Venemaa	962 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048714
E-posti aadress	neckman@inbox.ee