

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Ole talu

registrikood: 12913160

tänava/talu nimi, Pihlaka

maja ja korteri number:

küla: Atsalama küla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41309

telefon: +372 56618913, +372 53496915

e-posti aadress: oletalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Ole Talu on registreeritud esmakandena 15.09.2015. Osanikena oli 2 füüsilist isikut võrdse osamaksena kokku 2500 eurot. Osakapitali suurus on 2500 eurot Alates 12.09.2016 on OÜ Ole Talul 1 osanik osa suurusega 2500 eurot (notariaalne osa müügileping nr. 1611/2016). Muutmiskanne tehtud 12.10.2016.a.

OÜ Ole Talu on käibemaksukohustuslane.

Majandusaasta oli 01.01.2017-31.12.2017.

Juhatus on 1 -liikmeline- Asso Pae isikukood 37710032253 Juhatusel liikmetele 2016.a. tasu ei makstud

OÜ Ole Talul on prokurist Aimur Pae isikukood 38602022238

Põhitegevus on OÜ-l teravilja - ja rapsikasvatus EMTAK kood 01111.

11.04.2016 võeti üle põlvkondade vahetumise korras FIE Urmas Pae (reg. nr. 10633717) põllumajandusliku tootmise varad ja kohustused. OÜ Ole talu ainuomanik on poeg Asso Pae ja prokurist on poeg Aimur Pae

Teisel aruandeaastal oli põhitegevuseks teravilja- ja rapsikasvatus (müügitulud 65 721 eurot e. 59,1 % kogu müügituludest.) Majandusaasta tegevuse tulemuseks on kasum 52 142 eurot.

Lisaks tehti traktoriteenuseid, autotransporditeenuseid ja lume lükkamise teenust.

Laenukohustusena on osanikulaen 5700 eurot. 2017.a. on ostetud kapitalirendiga traktor Zetor Crystal 150 soetusmaksumusega KM-ga 62 400 eurot.

2018.a. on plaan jätkata sama tegevusega ja uuendada masinaparki.

On saadud noore ettevõtja toetust, mille eest on ostetud kombain maksumusega 20 000 eurot.

On tehtud kulutusi ettevõtluseks vajaminevate hoonete ehituseks- pooleleiolevate ehitustena on angaar ja kontorihoone summas 46 883 eurot, mis kavatakse lõpetada ja kasutusse võtta.2018.a.

Digitaalselt allkirjastatud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 688	34 066	2
Nõuded ja ettemaksed	12 928	2 156	4
Varud	26 084	19 610	3
Kokku käibevarad	75 700	55 832	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	170 029	101 813	5
Kokku põhivarad	170 029	101 813	
Kokku varad	245 729	157 645	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 862	5 700	6
Võlad ja ettemaksed	1 142	1 336	4
Kokku lühiajalised kohustised	15 004	7 036	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 974	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	27 974	0	
Kokku kohustised	42 978	7 036	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 859	95 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 142	51 910	
Kokku omakapital	202 751	150 609	
Kokku kohustised ja omakapital	245 729	157 645	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	111 219	79 930	7
Muud äritulud	39 486	14 941	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 810	9 710	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 704	-43 062	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 477	-3 263	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 420	-5 318	5
Muud ärikulud	-334	-1 028	
Ärikasum (kahjum)	52 960	51 910	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-808	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 154	51 910	
Tulumaks	-12	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 142	51 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ole talu OÜ on asutatud 15.09.2015 - 1 osanikuga ja osakapitali sissemaksega. Esimene aruandeperiood on 15.09.2015-31.12.2016 ja järgnevad perioodid on kalendriaasta. Ole talu OÜ 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muutusi ei ole tehtud.

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole leitud ega korrigeeritud.

Finantsvarad

Finantsvarana käsitletakse raha kassas ja pangakontol. Teised finantsvarad puuduvad.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangaarvetel olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas ei ole toimunud ühtki tehingut, samuti ei ole välisvaluutas fikseeritud varasid ega kohustusi.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid ei ole tehtud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud on kajastatud inventeerimisakti alusel seisuga 31.12.2017

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Sihtfinantseeringute kaasabil toetustega soetatud põhivara kajastatakse netomeetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Transpordivahendid	10
Muud masinad ja seadmed	10

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 5% aastas
 - masinad ja seadmed 10-30% aastas
 - inventar 10-30% aastas
- Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud kajastatakse arvete alusel tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse arvete alusel tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt maksuseadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Asso Pae. Tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	3 826	99
Raha pangas	32 862	33 967
Kokku raha	36 688	34 066

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	9 284	0
väetised ja kütus	9 284	0
Valmistoodang	16 800	19 610
põllumajanduslik toodang- vili ja raps	16 800	19 610
Kokku varud	26 084	19 610

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			910
Üksikisiku tulumaks		382	393
Ettemaksukonto jääk	66		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66	382	1 303

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
Ostud ja parendused	618		4 029	4 029	35 863	35 863	40 510
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	618						618
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					35 863	35 863	35 863
Muud ostud ja parendused			4 029	4 029			4 029
Amortisatsioonikulu		-1 350	-3 968	-5 318			-5 318
Müügid			-2 479	-2 479			-2 479
Ümberliigitamised		18 000	51 100	69 100			69 100
Muud ümberliigitamised		18 000	51 100	69 100			69 100
31.12.2016							
Soetusmaksumus	618	18 000	52 629	70 629	35 863	35 863	107 110
Akumuleeritud kulum		-1 350	-3 947	-5 297			-5 297
Jääkmaksumus	618	16 650	48 682	65 332	35 863	35 863	101 813
Ostud ja parendused	11 000	59 800	3 800	63 600	11 020	11 020	85 620
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 000						11 000
Muud ostud ja parendused		59 800	3 800	63 600	11 020	11 020	74 620
Amortisatsioonikulu		-6 263	-5 157	-11 420			-11 420
Müügid			-5 984	-5 984			-5 984
31.12.2017							
Soetusmaksumus	11 618	77 800	49 929	127 729	46 883	46 883	186 230
Akumuleeritud kulum		-7 613	-8 588	-16 201			-16 201
Jääkmaksumus	11 618	70 187	41 341	111 528	46 883	46 883	170 029

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	9 200	1 500
Muud masinad ja seadmed	9 200	1 500
Kokku	9 200	1 500

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
osanikulaen	5 700	5 700				31.12.2018
liisingulep. 01251322L	8 162	8 162			6 kuu euribor+2,49%	15.03.2022
Lühiajalised laenud kokku	13 862	13 862				
Pikaajalised laenud						
liisingulep. 01251322L	27 974		27 974		6 kuu euribor+2,49%	15.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	27 974		27 974			
Laenukohustised kokku	41 836	13 862	27 974			
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
osanikulaen	5 700	5 700				31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	5 700	5 700				
Laenukohustised kokku	5 700	5 700				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	47 667	
Kokku	47 667	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	111 219	79 930
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	111 219	79 930
Kokku müügitulu	111 219	79 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	65 721	64 053
Muud teenused ja materjalide müük	4 412	15 877
Masinate rent	3 584	0
Lumetõrje ja traktori teenused	16 000	0
Autotransporditeenused	21 502	0
Kokku müügitulu	111 219	79 930

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 217	979
PRIA-st toetused	36 269	13 962
Kokku muud äritulud	39 486	14 941

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	26 511	22 099
Energia	28 792	9 385
Elektrienergia	755	0
Kütus	28 037	9 385
Maarent	3 564	3 164
masinate hooldus ja varuosad	13 397	8 414
Hoonete ja platside hooldus	2 547	0
Muud	2 893	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	77 704	43 062

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	84	59
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	128
Tööriistid ja väheväärtuslikud varad	1 201	1 200
Raamatupidamisteenused	1 574	980
Kindlustuskulud	738	0
Nõustamisteenused	635	0
Muud	1 245	896
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 477	3 263

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Ole Talus ei ole töölepinguga töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

OÜ Ole talu (registrikood: 12913160) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASSO PAE	Juhatuse liige	02.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 142
Kokku	200 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	200 001
Kokku	200 001

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 142
Kokku	200 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	200 001
Kokku	200 001

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	65721	59.09%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	21502	19.33%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10500	9.44%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5500	4.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Asso Pae	37710032253	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618913
Mobiiltelefon	+372 53496915
E-posti aadress	oletalu@gmail.com