

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ VÄLJA TALU

**registrikood:** 11774800

**tänava/talu nimi,** Tartu mnt 30

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Ülenurme alevik

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61714

**telefon:** +372 5104107

**e-posti aadress:** peeter.leppik@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 7  |
| Lisa 4 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 5 Muud äritulud                       | 8  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 8  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

VÄLJA TALU OÜ alustas majandustegevust 2010.aastal.

Põhitegevusalaks on teravilja, rapsi, tarbekartuli ja seemnekartuli kasvatus ja turustamine.

2017.a. majandustegevuse tulemusena oli kasumis 19 503 eurot.

Järgnevatel aastatel on plaanis suurendada tootmist ja parandada toodangu kvaliteeti.

Palkadeks makstud 21 813 eurot.

Juhatuse liikmele tasusid makstud pole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 1 845          | 2 210          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 25 817         | 7 940          |
| Varud                                        | 175 435        | 160 342        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>203 097</b> | <b>170 492</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 255 760        | 286 235        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>255 760</b> | <b>286 235</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>458 857</b> | <b>456 727</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 35 534         | 34 001         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 109 038        | 106 467        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>144 572</b> | <b>140 468</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 69 513         | 101 674        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 32 897         | 22 214         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>102 410</b> | <b>123 888</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>246 982</b> | <b>264 356</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684          | 2 684          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268            | 268            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 189 420        | 264 074        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 19 503         | -74 655        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>211 875</b> | <b>192 371</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>458 857</b> | <b>456 727</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 207 634       | 235 749        |
| Muud äritulud                               | 42 937        | 30 388         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -143 535      | -269 267       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 532       | -6 882         |
| Tööjõukulud                                 | -28 887       | -25 850        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -30 571       | -30 571        |
| Muud ärikulud                               | -14 121       | -5 056         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>20 925</b> | <b>-71 489</b> |
| Intressikulud                               | -1 422        | -3 166         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>19 503</b> | <b>-74 655</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>19 503</b> | <b>-74 655</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Välja talu liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks.

Tulenevalt eeltoodust on koostatud aruande näol tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Ehitised ja rajatised | 5 - 8 %   |
| Masinad ja seadmed    | 10 - 20 % |
| Muu inventar          | 10 - 20 % |

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 700

#### Seotud osapooled

Seotud osapooltega on tehinguid tehtud

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Kassa             | 9            | 30           |
| SEB Pank          | 1 836        | 2 180        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 845</b> | <b>2 210</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          | Maa | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku    |
|------------------------------------------|-----|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                                          |     |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |          |
| <b>31.12.2015</b>                        |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                           | 26  | 68 540   | 9 890                   | 264 898                 | 274 788            | 2 845                       | 346 199  |
| Akumuleeritud kulum                      |     | -7 994   | -4 104                  | -32 053                 | -36 157            | -1 697                      | -45 848  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 26  | 60 546   | 5 786                   | 232 845                 | 238 631            | 1 148                       | 300 351  |
|                                          |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                      |     | 16 455   |                         |                         |                    |                             | 16 455   |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |     | 16 455   |                         |                         |                    |                             | 16 455   |
| Amortisatsioonikulu                      |     | -1 598   | -989                    | -27 522                 | -28 511            | -462                        | -30 571  |
|                                          |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2016</b>                        |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                           | 26  | 84 995   | 9 890                   | 264 898                 | 274 788            | 2 845                       | 362 654  |
| Akumuleeritud kulum                      |     | -9 592   | -5 093                  | -59 575                 | -64 668            | -2 159                      | -76 419  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 26  | 75 403   | 4 797                   | 205 323                 | 210 120            | 686                         | 286 235  |
|                                          |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                      |     | 96       |                         |                         |                    |                             | 96       |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |     | 96       |                         |                         |                    |                             | 96       |
| Amortisatsioonikulu                      |     | -1 598   | -989                    | -27 522                 | -28 511            | -462                        | -30 571  |
|                                          |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2017</b>                        |     |          |                         |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                           | 26  | 85 091   | 9 890                   | 264 898                 | 274 788            | 2 845                       | 362 750  |
| Akumuleeritud kulum                      |     | -11 190  | -6 082                  | -87 097                 | -93 179            | -2 621                      | -106 990 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 26  | 73 901   | 3 808                   | 177 801                 | 181 609            | 224                         | 255 760  |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 207 634        | 235 749        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>207 634</b> | <b>235 749</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>207 634</b> | <b>235 749</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Põhitegevus                                 | 207 634        | 235 749        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>207 634</b> | <b>235 749</b> |

## Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2017          | 2016          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Pria toetused              | 42 937        | 30 388        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>42 937</b> | <b>30 388</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017            | 2016            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -39 617         | -39 261         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -41             | 0               |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -4 940          | 0               |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-11 617</b>  | <b>-44 461</b>  |
| Kütus                                            | -11 617         | -44 461         |
| Transpordikulud                                  | -75             | -19 118         |
| Remondikulud                                     | -16 595         | -24 556         |
| Väetised                                         | -70 650         | -141 871        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-143 535</b> | <b>-269 267</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017           | 2016          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Maarent                                | -347           | -347          |
| Mitmesugused bürookulud                | -6 460         | -6 510        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 0              | -25           |
| Muud                                   | -5 725         | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-12 532</b> | <b>-6 882</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 21 813        | 19 375        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 074         | 6 475         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>28 887</b> | <b>25 850</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2017   | 2016  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 795  | 4 380 | 2 880  |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                      | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                                      | 21 813 | 19 375 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

**OÜ VÄLJA TALU (registrikood: 11774800) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER LEPPIK      | Juhatuse liige     | 11.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 189 420        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 19 503         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>208 923</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 208 923        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>208 923</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 204728          | 98.60%      | Jah            |
| Taimakasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 2906            | 1.40%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Peeter Leppik  | 36004162722                               |                   | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5104107          |
| E-posti aadress | peeter.leppik@mail.ee |