

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Tildri tn 6 korteriühistu

registrikood: 80310045

telefon: +372 58455163

e-posti aadress: tildri6ku@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tildri K'Ü jätkub majandus tegevus ja tegeleb remontiga üldkoosoleku otsuse alusel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 890	13 396
Nõuded ja ettemaksed	4 874	411
Kokku käibevarad	22 764	13 807
Kokku varad	22 764	13 807
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	911	1 281
Kokku lühiajalised kohustised	911	1 281
Kokku kohustised	911	1 281
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 365	2 365
Reservid	4 896	4 896
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 265	2 101
Aruandeaasta tulem	9 327	3 164
Kokku netovara	21 853	12 526
Kokku kohustised ja netovara	22 764	13 807

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 640	11 340
Kokku tulud	17 640	11 340
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 599	-2 462
Tööjõukulud	-5 714	-5 714
Kokku kulud	-8 313	-8 176
Põhitegevuse tulem	9 327	3 164
Aruandeaasta tulem	9 327	3 164

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	9 327	3 164
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 463	-126
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-370	-559
Kokku rahavood põhitegevusest	4 494	2 479
Kokku rahavood	4 494	2 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 396	10 917
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 494	2 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 890	13 396

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 365	4 896	2 101	9 362
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 365	4 896	2 101	9 362
Aruandeaasta tulem			3 164	3 164
31.12.2016	2 365	4 896	5 265	12 526
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	2 365	4 896	5 265	12 526
Aruandeaasta tulem			9 327	9 327
31.12.2017	2 365	4 896	14 592	21 853

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduse sätestatud printsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontol	17 890	13 396
Kokku raha	17 890	13 396

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	83	83
Võlad töövõtjatele	279	279
Maksuvõlad	375	375
Saadud ettemaksed	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	911	911
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	74	74
Võlad töövõtjatele	279	279
Maksuvõlad	375	375
Saadud ettemaksed	553	553
Kokku võlad ja ettemaksed	1 281	1 281

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tele 2 Eesti AS	6	2
Tallinna Kütte AS	0	0
Eesti Energia AS	69	64
Eesti Keskkonna AS	8	8
Tallinna vesi	0	0
Kokku võlad tarnijatele	83	74

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	17 640	11 340
Kokku liikmetelt saadud tasud	17 640	11 340

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	1 055	1 456
Elektrienergia	691	1 014
Soojusenergia	364	442
vesi	126	181
Prügivedu	97	94
reglid.võtmed	0	244
kanalisatsioonikaevu tühjendamine	0	112
telefon	45	33
Muurutrimmer,bensiin	0	167
kantseleikulud	0	53
panga teenused	43	40
Lumesahk	0	60
muru niitmine	161	0
värava remont	875	0
elekter remont	158	0
Muud	39	22
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 599	2 462

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 281	4 281
Sotsiaalmaksud	1 413	1 413
Töötukindlustus	20	20
Kokku tööjõukulud	5 714	5 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 394	2 394

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2018

Korteriühistu Tildri 6 (registrikood: 80310045) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL JUHANSON	Juhatuse liige	03.06.2018
Resolutsioon:	ok	
MARKO MERZIN	Juhatuse liige	06.06.2018
MIHHAIL JEGOROV	Juhatuse liige	07.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58455163
E-posti aadress	tildri6ku@gmail.com