

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Mittetulundusühing Püsluse

registrikood: 80390446

tänavatalu nimi, Tornimäe tn 7-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5275423

e-posti aadress: mtupusluse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Püsluse oli asutatud 2015.a. sügisel Tallinnas aadressil Püssirohu 6 asuva üürimaja haldamiseks ja hooldamiseks toonaste maja omanike poolt. MTÜ sõlmis kinnistu haldamiseks, hooldamiseks ning korrasoiu tagamiseks vajalikud lepingud juriidiliste isikutega mille tõttu töötasid tasutud ei ole. Juhatus ei ole samuti tasusid saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 158	425
Nõuded ja ettemaksed	2 424	2 906
Kokku käibevarad	3 582	3 331
Kokku varad	3 582	3 331
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 264	2 474
Kokku lühiajalised kohustised	2 264	2 474
Kokku kohustised	2 264	2 474
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	618	618
Reservid	461	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	239	13
Aruandeaasta tulem	0	226
Kokku netovara	1 318	857
Kokku kohustised ja netovara	3 582	3 331

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 004	20 382
Kokku tulud	22 004	20 382
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22 004	-20 156
Kokku kulud	-22 004	-20 156
Põhitegevuse tulem	0	226
Aruandeaasta tulem	0	226

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	226
Muud rahavood põhitegevusest	733	-374
Kokku rahavood põhitegevusest	733	-148
Kokku rahavood	733	-148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	425	573
Raha ja raha ekvivalentide muutus	733	-148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 158	425

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	618		13	631
Aruandeaasta tulem			226	226
31.12.2016	618		239	857
Aruandeaasta tulem		461	0	461
31.12.2017	618	461	239	1 318

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti finantsaruandluse standardiga ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes järgmistest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
SEB Pank	1 158	425
Kokku raha	1 158	425

Majandustegevuse käigus kasutab ühistu ühte SEB panga kontot. Kontod teistes pankades ning sularahakäive puuduvad.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 424	2 424	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 424	2 424	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 424	2 424	0	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 906	2 906	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 906	2 906	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 906	2 906	0	0

Nõuded seotud osapoolte vastu puuduvad kuna arveid kommunaalteenuste eest esitatakse mitte ühistu liikmetele, vaid otse ruumide üürnikele. Ostjate laekumata arvete all kajastuvad kommunaalteenuse nõuded ruumide üürnike vastu

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 264	2 264	0	0
Üürnike ettemaksed	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 264	2 264	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 464	2 464	0	0
Üürnike ettemaksed	10	10	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 474	2 474	0	0

Tarnijatele tasumata arved sisaldavad nõuet seotud osapoolle vastu summas 109 eur 2016. aastal ning 105 eur 2017. aastal.

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	22 004	20 382
Kokku liikmetelt saadud tasud	22 004	20 382

Liikmetasude all on kajastatud üürnike poolt kommunaalteenuste kulude katteks laekunud tasud.

Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2017	2016
Elekter	13 203	11 582
Vesi	1 877	1 482
Prügivedu	766	749
Raamatupidamine	1 256	1 058
Haldus	2 760	3 331
Heakord	2 142	1 954
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	22 004	20 156

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei ole ühistul palgalisi töötajaid olnud

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	105	0	109

2017	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 394	0	0	0	0	0
2016	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 076	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2018

Mittetulundusühing Püsluse (registrikood: 80390446) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI JERMOHHIN	Juhatuse liige	10.06.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275423
E-posti aadress	mtupusluse@gmail.com