

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Antsla Tarbijate Ühistu

registrikood: 10240840

tänava/talu nimi, Jaani tn 4

maja ja korteri number:

linn: Antsla linn

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66404

telefon: +372 53312190

e-posti aadress: ylle@antslatu.ee

veebilehe aadress: www.antslatu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Antsla Tarbijate Ühistu (edaspidi Ühistu), asutatud 1902.a., on üks vanemaid kodumaisel kapitalil tegutsevaid jaekaubandusettevõtteid ja vanim kaubandusega tegelev ühistu. Ühistu põhitegevuseks on toidu- ja esmatarbekaupade müük.

Ühistu on tulundusühistu ja Coop Eesti Keskühistu liige. Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik, Võru- ja Valga maakond.

Ühistu lõpetas 2017.a. 6 736,2 tuh. euro müügitulu juures 138,5 tuh. euro suuruse kasumiga. Müügitulu vähenes võrreldes 2016.a. 0,01 % ehk 0,6 tuh. eurot.

2017.a. bilansimaht suurenes 249,5 tuh. euro võrra ja oli majandusaasta lõpuks 3 529,5 tuh. eurot. Bilansimahust 72,2% moodustas omakapital summas 2 547,9 tuh. eurot.

2017.a. jooksul osalesid Ühistu töötajad jätkuvalt mitmetel erialastel täienduskoolitustel, mis said alguse 2015.a. planeeritud koolitustsüklist. Koolitusprogrammide põhitähelepanu oli suunatud peamiselt klienditeeninduse kvaliteedi parandamisele ja töö- ning toiduohutuse kompetentsuse tõusule.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 11 kauplust, sealhulgas 8 toidu-ja esmatarbekauplust, 1 rändkauplus (kauplusauto) ja 2 tööstuskaupade kauplust. Võrreldes eelneva aastaga jäi nii kaupluste arv kui ka müügiplindade ruutmeetrite arv samaks. Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 1498 liiget.

Inflatsioon oli eelneval aastal viimase nelja aasta kiireim. Kõrgemate toorainehindade, energeetiliste ressursside ja aktsiisimaksude tõusu mõjul kiirenes tarbijahindade kasv 2017.a. üle 3,2%. Lisaks tarbijahindadele, on tõusnud ka tootja-, ekspordi- ja impordihinnad. Kõige enam panustas jaehindade kasvule alkoholsete jookide ja tubakatoodete kallinemine. Hoolimata klientide elatustaseme tõusust on nende ostukäitumine jätkuvalt hinnatundlik, reageerides jätkuvalt müügi aktiveerimis-kampaaniatele ja tootereklaamidele.

2017. majandusaastal oli Ühistu müügitulu plaan 6 800,0 tuh. eurot, mis jäi täitmata 63,8 tuh. euro võrra ja kasumiplaan 110,0 tuh. eurot, mis oli 28,5 tuh. euro võrra suurem.

2018. majandusaasta peaesmärgid oleksid järgmised:

- müügitulu plaan 6 567,7 tuh. eurot
- kasumiplaan 110,0 tuh. eurot
- kauplus Tsooru AjaO renoveerimine

Müügitulu planeeritav vähenemine (-168,5 tuh. eurot ehk -2,5%) on tingitud rändkaupluse (kauplusauto) tegevuse lõpetamisega 03.01.2018.a. ja alkoholipoliitikaga kaasneva piirikaubanduse hoogustumisega.

Jaekaubandusturul on jätkuvalt tugev konkurents – kõik Eestis tegutsevad kaubandusketid on planeerinud oma kaupluste arvu ja müügiplindade suurendamist. Konkurents võib veelgi suureneda seoses Eestisse laienemist plaaniva Lidli odavpoeketi tulekuga.

Tarbijad on ettevaatlikumad suuremate ostude teostamisel, hoolimata laenukraanide avanemisest pankade poolt. Probleemiks on jätkuvalt piirkonna elanikkonna – tarbijate vähenemine, mida mõjutavad Eestist väljaränne ja urbanisatsioon. Jätkuvalt suureneb Lätis ostmas käinud inimeste arv

ning käimissagedus ja sealjuures suurenevad ka ostumahud. Koos alkoholiostudega kasvab Lätist ostetavate toiduainete, ehituskaupade ja tubakatoodete osakaal.

Avatud majandusega Eestis sõltub palju siiski arengutest Euroopas ja maailmas tervikuna ning tuleviku suhtes selgus ja kindlus puudub. Kõik eeltoodu sunnib Ühistut jätkama kaubandustegevuse efektiivsuse tõstmisega, kulude optimeerimisega ja muude tulude leidmisega.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2017a.	2016a.
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/ keskmine omakapital	0,06	0,05
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/ keskmine vara	0,04	0,03
Vara käibekordaja	müügitulu/ vara	1,91	2,05
Tegevustulukus	puhaskasum/ müügitulu	0,02	0,03
Müügitulukus	ärikasum/ müügitulu	0,02	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	512 433	737 504	2
Nõuded ja ettemaksed	303 935	419 793	3
Varud	469 195	495 272	4
Kokku käibevarad	1 285 563	1 652 569	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	715 195	15 195	5
Nõuded ja ettemaksed	218 579	271 145	3
Kinnisvarainvesteeringud	867 783	867 783	6
Materiaalsed põhivarad	431 668	473 322	7
Immateriaalsed põhivarad	10 733	0	8
Kokku põhivarad	2 243 958	1 627 445	
Kokku varad	3 529 521	3 280 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 939	163 342	10
Võlad ja ettemaksed	776 792	706 485	11
Eraldised	20 917	348	13
Kokku lühiajalised kohustised	981 648	870 175	
Kokku kohustised	981 648	870 175	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 066	12 571	14
Kohustuslik reservkapital	347 269	342 001	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 049 999	1 949 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 539	105 368	
Kokku omakapital	2 547 873	2 409 839	
Kokku kohustised ja omakapital	3 529 521	3 280 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	6 736 152	6 736 801	16
Muud äritulud	13 265	9 702	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 287 574	-5 316 901	18
Mitmesugused tegevuskulud	-370 804	-392 531	19
Tööjõukulud	-920 197	-898 382	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 891	-55 787	7,8
Muud ärikulud	-16	0	
Ärikasum (kahjum)	122 935	82 902	
Intressikulud	-7 025	-7 173	
Muud finantstulud ja -kulud	22 629	29 639	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 539	105 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 539	105 368	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antsla TÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt ettevõtete liigitusele kuulub Antsla TÜ väikeettevõtete hulka.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja laene korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil, kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Rahavoogudes on lähtutud lepingulisest renditulust ja diskontomäär on 12%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse

väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

- Ehitised 3%
- Rajatised 10%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Transpordivahendid, inventar, IT seadmed 10-30%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Antsla TÜ seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed, nendega seotud ettevõtted ja lähedased isikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	49 057	55 902
Arvelduskontod	424 525	663 999
Rahad teel	38 851	17 603
Kokku raha	512 433	737 504

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 649	12 649		
Ostjatelt laekumata arved	12 649	12 649		
Muud nõuded	253 986	37 315	98 371	118 300
Laenunõuded	222 000	5 329	98 371	118 300
Intressinõuded	5 553	5 553		
Viitlaekumised	26 433	26 433		
Ettemaksed	5 879	3 971	1 908	
Tulevaste perioodide kulud	5 879	3 971	1 908	
Tähtajaline hoius	250 000	250 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	522 514	303 935	100 279	118 300

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	16 616	16 616		
Ostjatelt laekumata arved	16 616	16 616		
Muud nõuded	665 316	397 887	134 447	132 982
Laenunõuded	632 001	364 572	134 447	132 982
Intressinõuded	7 434	7 434		
Viitlaekumised	25 881	25 881		
Ettemaksed	9 006	5 290	3 716	
Tulevaste perioodide kulud	9 006	5 290	3 716	
Kokku nõuded ja ettemaksed	690 938	419 793	138 163	132 982

Tähtajaline hoius 250 000 eurot on Coop Panga hoius, mille tähtaeg on 29.06.2018 ja hintressimäär 1,5% aastas.

Pikaajaliste muude nõuete all on kajastatud järgmised laenud:

1. 110 118 eurot, intress 5% aastas, tagasimakse tähtaeg 2026.a.
2. 106 553 eurot, intress 8% aastas, tagasimakse tähtaeg 2026.a.

Pikaajaliste ettemaksete all on kajastatud seadme üürilepingust lähtuvalt ettemakstud 3 viimase kuu üüritasu summas 1 908 eurot, mis kantakse kulusse 2020.a.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	1 375	879
Müügiks ostetud kaubad	467 820	494 393
Kokku varud	469 195	495 272

2017.a. jooksul on tehtud varude mahakandmisi summas 39 862 eurot, mida on 2 891 euro võrra rohkem võrreldes 2016.a. Mahakandmise info on esitatud lisas nr.18.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	15 195	15 195
31.12.2016	15 195	15 195
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	15 195	15 195
Soetamine	700 000	700 000
31.12.2017	715 195	715 195

Antsla TÜ-l on 51 Eesti Pagar aktsiat soetushinnaga 235,18 eurot, aktsia on nimeline lihtaktsia nominaalväärtusega 700 eurot. Bilansipäeva seisuga moodustavad aktsiad 2,3% Eesti Pagar aktsiakapitalist.

Antsla TÜ-le kuulub 3 200 euro suurune osamaks Coop Eesti Keskühistus.

2017.a. soetati 1 022 223 Eesti Krediidipanga lihtaktsiat, mis on arvele võetud soetusmaksumuses.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	867 783
31.12.2016	867 783
31.12.2017	867 783

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	99 549	99 549

Kinnisvarainvesteering on hinnatud rahavoogude meetodil, eksperthindajat ei ole kasutatud.

Antud kinnisvarainvesteeringu haldamisega seotud kulusid Antsla TÜ-l ei ole.

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu info ka lisas nr.9

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	37 931	691 336	100 581	45 735	356 346	502 662	126 123			1 358 052
Akumuleeritud kulum		-313 703	-94 733	-44 214	-300 682	-439 629	-113 706			-867 038
Jääkmaksumus	37 931	377 633	5 848	1 521	55 664	63 033	12 417			491 014
Ostud ja parendused		13 500			23 978	23 978				37 478
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 500								13 500
Muud ostud ja parendused					23 978	23 978				23 978
Amortisatsioonikulu		-22 819	-4 149	-1 005	-21 549	-26 703	-5 648			-55 170
31.12.2016										
Soetusmaksumus	37 931	700 127	100 581	38 577	361 414	500 572	126 123			1 364 753
Akumuleeritud kulum		-331 813	-98 882	-38 061	-303 321	-440 264	-119 354			-891 431
Jääkmaksumus	37 931	368 314	1 699	516	58 093	60 308	6 769			473 322
Ostud ja parendused				1 617	2 438	4 055		2 000	2 000	6 055
Muud ostud ja parendused				1 617	2 438	4 055		2 000	2 000	6 055
Amortisatsioonikulu		-23 769	-1 699	-594	-19 040	-21 333	-2 607			-47 709
31.12.2017										
Soetusmaksumus	37 931	700 127	100 581	38 313	362 118	501 012	125 077	2 000	2 000	1 366 147
Akumuleeritud kulum		-355 582	-100 581	-36 774	-320 627	-457 982	-120 915			-934 479
Jääkmaksumus	37 931	344 545	0	1 539	41 491	43 030	4 162	2 000	2 000	431 668

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	22 964	22 964
Akumuleeritud kulum	-22 347	-22 347
Jääkmaksumus	617	617
Amortisatsioonikulu	-617	-617
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	10 915	10 915
Amortisatsioonikulu	-182	-182
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 915	10 915
Akumuleeritud kulum	-182	-182
Jääkmaksumus	10 733	10 733

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	99 549	99 549	6
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	99 549	99 549	
1-5 aasta jooksul	99 549	199 098	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	867 783	867 783	6
Kokku	867 783	867 783	

Antud kasutusrendituluga seotud leping kehtib kuni 31.12.2019. Mõlemad rendilepingu osapooled on huvitatud selle pikendamisest.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	7 632	7 632	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	7 632	7 632	
1-5 aasta jooksul	10 960	18 592	

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteering	183 939	183 939			4%	EUR	nõudmiseni
Lühiajalised laenud kokku	183 939	183 939					
Laenukohustised kokku	183 939	183 939					
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteering	163 342	163 342			4%	EUR	nõudmiseni
Lühiajalised laenud kokku	163 342	163 342					
Laenukohustised kokku	163 342	163 342					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	570 457	570 457	
Võlad töövõtjatele	50 594	50 594	
Maksuvõlad	91 044	91 044	12
Muud võlad	64 697	64 697	
Intressivõlad	7 025	7 025	
Muud viitvõlad	57 672	57 672	
Kokku võlad ja ettemaksed	776 792	776 792	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	524 318	524 318	
Võlad töövõtjatele	42 207	42 207	
Maksuvõlad	81 293	81 293	12
Muud võlad	58 667	58 667	
Intressivõlad	6 954	6 954	
Muud viitvõlad	51 713	51 713	
Kokku võlad ja ettemaksed	706 485	706 485	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	30 204	22 920
Üksikisiku tulumaks	16 140	17 500
Erisoodustuse tulumaks	707	431
Sotsiaalmaks	39 213	35 950
Kohustuslik kogumispension	2 228	2 120
Töötuskindlustusmaksed	2 552	2 372
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91 044	81 293

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Kauba inventuuri reserv	410	3 652	-3 714	348
Kokku eraldised	410	3 652	-3 714	348
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Kauba inventuuri reserv	348	5 222	-5 098	472
Aastapreemia eraldis	0	17 466		17 466
Koondamishüvitised	0	2 979		2 979
Kokku eraldised	348	25 667	-5 098	20 917

Varude inventuuris tekkivate kaubakadude jaoks on moodustatud reserv. Kuude lõikes toimub hinnanguline kaubakadude reservi arvestus lähtudes perioodi müügitulust ja kinnitatud eeldatavast kao protsendist. Inventuuride tulemusel selgunud tegelikud kaubakaod vähendavad reservi jääki.

2017.a. moodustati aastapreemia eraldis, mis on ette nähtud preemiade tasumiseks nõukogu otsuse alusel 2017.a. tulemuste eest ja mis makstakse välja 2018.a.

2017.a. lõpul on välja antud 4-le töötajale koondamisteated ja on moodustatud eraldis koondamishüvitiste väljamaksmiseks 2018.a.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 066	12 571
Osade arv (tk)	1 498	1 588
2017.a. võeti Antsla TÜ-sse vastu 4 uut liiget, kes tasusid osamaksu summas 80 eurot. Osamaks tagastati 1 liikme pärijale summas 10 eurot. 93 liiget arvati Antsla TÜ liikmete nimekirjast välja seoses nende surmaga ning nende osamaks summas 575 eurot kanti osakapitalist muudesse ärituludesse.		

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 745 289	1 639 999
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	436 322	410 000
Kokku tingimuslikud kohustised	2 181 611	2 049 999

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 736 152	6 736 801
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 736 152	6 736 801
Kokku müügitulu	6 736 152	6 736 801
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	5 962 605	5 887 681
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	594 191	665 972
Kinnisvara üürileandmine	167 378	166 504
Turundusteenus	11 978	16 644
Kokku müügitulu	6 736 152	6 736 801

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Toetused	1 006	0
Tulu omavalitsustelt	7 000	7 000
Tulu kindlustushüvitistest, kahjude hüvitistest	2 951	1 407
Muud	2 308	1 295
Kokku muud äritulud	13 265	9 702

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 120 423	-5 153 720
Logistikakulud	-182 500	-178 731
Tarnijatelt saadud boonused	62 026	59 927
Kaubakaod	-39 862	-36 971
Kaupade pakkematerjal	-6 815	-7 406
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 287 574	-5 316 901

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	-109 920	-110 637
Elektrienergia	-68 583	-75 893
Soojusenergia	-21 148	-17 338
Kütus	-20 189	-17 406
Ostetud materjalide ja teenuste kulu	-151 091	-157 140
Seadmete, hoonete remondi- ja korrashoiukulud	-61 949	-79 591
Muud	-47 844	-45 163
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-370 804	-392 531

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-707 569	-684 440
Sotsiaalmaksud	-212 628	-213 942
Kokku tööjõukulud	-920 197	-898 382
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	65

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 189	93 502

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Liikmeinvesteering	14 344	2 150	4%	EUR	nõudmiseni

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Liikmeinvesteering	26 649	12 000	4%	EUR	nõudmiseni

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	58 755	67 527

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2018

Antsla Tarbijate Ühistu (registrikood: 10240840) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN PROVOTOROV	Juhatuse liige	24.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Antsla Tarbijate Ühistu liikmetele

Arvamus

Oleme auditeerinud Antsla Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri tn 6a, Tallinn, Harju maakond, 10151

24.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Antsla Tarbijate Ühistu (registrikood: 10240840) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	24.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 049 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 539
Kokku	2 188 538
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	6 927
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 181 611
Kokku	2 188 538

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 049 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 539
Kokku	2 188 538
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	6 927
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 181 611
Kokku	2 188 538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	5962605	88.52%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	594191	8.82%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	167378	2.48%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	11978	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53312190
E-posti aadress	ylle@antslatu.ee
Veebilehe aadress	www.antslatu.ee