

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Ronarta

registrikood: 11040149

tänava/talu nimi, Kase tee 17

maja ja korteri number:

küla: Ääsmäe küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76402

telefon: +372 5032390

faks: +372 6664161

e-posti aadress: info@ronarta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Muud võlad	13
Lisa 14 Osakapital	13
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Tulumaks	16
Lisa 23 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Oü Ronarta alustas tegevust 2004 aastal. Põhitegevuseks on tegevusala 01611 taimikasvatuse abitegevused.

2017 aasta müügitulu oli 1,04 miljonit eurot ning aruanndeaasta kasum oli 95 tuhat eurot.

Müügitulu langes tänu Soome renditööjõu vähenemisele .

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 23, see langus on tingitud Soomepoolsete tellimuste vähenemisele. 2017 aasta tööjõukulu koos maksudega oli 689 tuhat eurot, võrreldes 2016 aastaga vähenes tööjõukulu 106 tuhat eurot.

2018 aastal jätkatakse laenude andmist juriidilistele isikutele, otsitakse turgu alkoholi müügiks ja suurendatakse kliendibaasi taimikasvatuse abitegevuse vallas . Alustatakse tööjõu värbamist Ukrainast Eesti ja Soome turule.

SUHTARVUD

	2017	2016
Müügitulu muutus	76,8 %	93,7 %
Omakapitali rentaablus	17,3 %	13,8 %
Võlad ja ettemaksed/müügitulu	42,8	42,6
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	0,8	0,7
Likviidsuskordaja	0,8	0,6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 471	16 328	
Finantsinvesteeringud	2	0	
Nõuded ja ettemaksed	316 412	343 080	2
Varud	41 705	42 223	4
Kokku käibevarad	385 590	401 631	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	588 993	672 921	2
Kinnisvarainvesteeringud	71 316	74 031	7
Kokku põhivarad	660 309	746 952	
Kokku varad	1 045 899	1 148 583	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	150 772	250 264	10
Kokku lühiajalised kohustised	150 772	250 264	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 350	33 500	9
Võlad ja ettemaksed	305 999	330 999	10
Kokku pikaajalised kohustised	328 349	364 499	
Kokku kohustised	479 121	614 763	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	14
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 515	458 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 451	72 214	
Kokku omakapital	566 778	533 820	
Kokku kohustised ja omakapital	1 045 899	1 148 583	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 042 808	1 357 442	15
Muud äritulud	275	4 214	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-188 281	-370 192	17
Mitmesugused tegevuskulud	-92 029	-63 225	18
Tööjõukulud	-689 120	-795 031	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 715	-3 051	
Muud ärikulud	-5 426	-62 277	20
Ärikasum (kahjum)	65 512	67 880	
Intressikulud	-442	-525	
Muud finantstulud ja -kulud	30 381	17 359	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 451	84 714	
Tulumaks	0	-12 500	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 451	72 214	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ronarta OÜ aruandeperjood on 01.01.-31.12.

Esitlusvaluuta on eurodes. Aruanded on koostatud euro täpsusega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal kantakse kuludesse soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindluse väärtuse langus.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Amortisatsiooninormid kinnisvarainvesteeringutele:

- tootmishooned 2-4% aastas
- muud hooned 2-4% aastas
- transpordivahendid 15% aastas

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 2-4% aastas
- muud hooned 2-4% aastas
- transpordivahendid 15% aastas
- tööriistad ja inventar 15% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	127 779	127 779	
Ostjatelt laekumata arved	127 779	127 779	
Muud nõuded	777 626	188 633	588 993
Laenunõuded	759 402	173 006	586 396
Intressinõuded	18 224	15 627	2 597
Kokku nõuded ja ettemaksed	905 405	316 412	588 993
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	188 648	188 648	
Ostjatelt laekumata arved	188 648	188 648	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	580	580	
Muud nõuded	826 773	153 852	672 921
Laenunõuded	808 352	138 028	670 324
Intressinõuded	16 047	13 450	2 597
Viitlaekumised	2 374	2 374	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 016 001	343 080	672 921

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	127 779	188 648
Nõuded ostjate vastu	127 779	188 648
Kokku nõuded ostjate vastu	127 779	188 648

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	25 500	25 500
Müügiks ostetud kaubad	15 439	16 184
Ettemaksed varude eest	766	539
Kokku varud	41 705	42 223

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	339		15 038
Üksikisiku tulumaks	5 894		8 867
Erisoodustuse tulumaks	189		507
Sotsiaalmaks	15 365		24 790
Kohustuslik kogumispension	869		1 555
Töötuskindlustusmaksed	1 118		1 767
Intress			115
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 774	580	52 639

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	759 402	173 006	586 396
Intressinõuded	18 224	15 627	2 597
Kokku muud nõuded	777 626	188 633	588 993
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	808 352	138 028	670 324
Intressinõuded	16 047	13 450	2 597
Viitlaekumised	2 374	2 374	
Tulevast perjoodide tulud	2 374	2 374	
Kokku muud nõuded	826 773	153 852	672 921

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	24 980	118 640	143 620
Akumuleeritud kulum		-16 334	-16 334
Jääkmaksumus	24 980	102 306	127 286
Müügid		-50 204	-50 204
Amortisatsioonikulu		-3 051	-3 051
31.12.2016			
Soetusmaksumus	24 980	67 878	92 858
Akumuleeritud kulum		-18 827	-18 827
Jääkmaksumus	24 980	49 051	74 031
Amortisatsioonikulu		-2 715	-2 715
31.12.2017			
Soetusmaksumus	24 980	67 878	92 858
Akumuleeritud kulum		-21 542	-21 542
Jääkmaksumus	24 980	46 336	71 316

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 927	3 066
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	879	1 610
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		61 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	38 046	38 046	38 046
Akumuleeritud kulum	-38 046	-38 046	-38 046
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2016			
Soetusmaksumus	38 046	38 046	38 046
Akumuleeritud kulum	-38 046	-38 046	-38 046
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2017			
Soetusmaksumus	38 046	38 046	38 046
Akumuleeritud kulum	-38 046	-38 046	-38 046
Jääkmaksumus	0		

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	22 350		22 350	
Pikaajalised laenud kokku	22 350		22 350	
Laenukohustised kokku	22 350		22 350	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	33 500		33 500	
Pikaajalised laenud kokku	33 500		33 500	
Laenukohustised kokku	33 500		33 500	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	26 671	26 671	
Võlad töövõtjatele	66 282	66 282	
Maksuvõlad	23 774	23 774	
Muud võlad	327 544	21 545	305 999
Dividendivõlad	305 999		305 999
Muud viitvõlad	21 545	21 545	
Saadud ettemaksed	12 500	12 500	
Tulevaste perioodide tulud	12 500	12 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	456 771	150 772	305 999

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	98 686	98 686	
Võlad töövõtjatele	70 388	70 388	
Maksuvõlad	52 639	52 639	
Muud võlad	359 550	28 551	330 999
Dividendivõlad	330 999		330 999
Muud viitvõlad	28 551	28 551	
Kokku võlad ja ettemaksed	581 263	250 264	330 999

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	26 671	98 686
Kokku võlad tarnijatele	26 671	98 686

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Puhkusetasude kohustis	30 563	34 009
Võlad töövõtjatele	35 719	36 379
Kokku võlad töövõtjatele	66 282	70 388

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Dividendivõlad	305 999		305 999
Muud viitvõlad	21 545	21 545	
Kokku muud võlad	327 544	21 545	305 999
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Dividendivõlad	330 999		330 999
Muud viitvõlad	28 551	28 551	
Kokku muud võlad	359 550	28 551	330 999

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	175 970	404 145
Soome	810 838	886 891
Läti	56 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 042 808	1 291 036
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	66 406
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	66 406
Kokku müügitulu	1 042 808	1 357 442
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	810 838	886 891
Muu kinnisvarahaldus	10 628	80 535
Sõiduautode ja väikebusside müük	45 863	0
Kodutarvete vahendamine	0	125 815
Majutus	991	1 147
Töömashinate ja seadmete rent	7 665	161 083
Ehitusmaterjalide vahendus	0	66 406
Kauba müük	13 099	22 903
Teenused IT	0	12 662
kasutatud seadmete müük	56 000	0
Muud teenused tööjõud	97 724	0
Kokku müügitulu	1 042 808	1 357 442

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 333
Muud	275	881
Kokku muud äritulud	275	4 214

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	9 300	22 850
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	95 204	234 449
Müügi eesmärgil ostetud teenused	72 641	112 893
Energia	11 136	0
Elektrienergia	1 442	0
Kütus	9 694	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	188 281	370 192

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	32 076	10 474
Energia	4 814	3 781
Kütus	4 814	3 781
Mitmesugused bürookulud	2 470	2 662
Lähetuskulud	3 700	2 498
Riiklikud ja kohalikud maksud	27	316
Autode ülalpidamiskulud	6 356	1 680
Raamatupidamisteenus, audit	3 834	6 724
Reklaam	585	395
Kindlustus	1 123	240
juriidilised kulud	0	264
Masinate ja seadmete rent	0	0
Jooksev remont	0	10 971
Ostetud teenused	34 462	10 249
Muud	2 582	12 971
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 029	63 225

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	519 348	596 232
Sotsiaalmaksud	169 772	196 496
Puhkuse reservi kulu	0	2 303
Kokku tööjõukulud	689 120	795 031
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	24

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	60 704
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 926	1 573
Kulud ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	0
Muud	2 500	0
Kokku muud ärikulud	5 426	62 277

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-20
Intressitulud laenudelt ja arvetelt	30 381	17 379
Kokku muud finantstulud ja -kulud	30 381	17 359

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	12 500
Kokku	50 000	12 500

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 825	463 101	3 300

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 308	143 911	142 272

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	12 000	26 091

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Osaühing Ronarta (registrikood: 11040149) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO TAHK	Juhatuse liige	08.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	468 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 451
Kokku	563 966
Jaotamine	
Dividendideks	62 500
Kokku	62 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	810838	77.76%	Jah
Ajutise tööjõu rent	78201	97724	9.37%	Ei
Muude mootorsõidukite müük	45191	56000	5.37%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	45863	4.40%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	13099	1.26%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10628	1.02%	Ei
Muu laenuandmine	6492	7665	0.74%	Ei
Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus	5520	991	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yrjö Olavi Heinonen	06.05.1947	Soome	1533 EUR (Lihtomand)
Taivo Tahk	37308145215		1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6664161
Mobiiltelefon	+372 5032390
E-posti aadress	info@ronarta.ee