

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Orjaku Mõisakoha

registrikood: 10622056

küla: Orjaku küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92101

telefon: +372 5165600

e-posti aadress: info@dagen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Intressikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

OÜ Orjaku Mõisakoha 2017 majandusaasta põhitegevusaladeks oli majutusteenuste osutamine külalistemajas ja puhkemajades.

MAJANDUSNÄITAJAD

OÜ Orjaku Mõisakoha 2017 majandusaasta müügitulu oli 149 940 eurot, ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga summas 37 314 eurot.

PERSONAL

2017 majandusaastal oli OÜ Orjaku Mõisakoha'l 2 töötajat, kelle palgakulu moodustas kokku 15 576 eurot. Koos maksudega moodustasid tööjõukulud 20 759 eurot.

Juhatuse liikmetele 2017 majandusaastal tasusid ei makstud.

INVESTEERINGUD

2017 majandusaastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 1 011 eurot.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

	2017	2016
Müügitulu	149940	152482
Puhaskasum (-kahjum)	37314	24093
Puhasrentaablus	24,9%	15,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,07	0,23
ROA (puhaskasum/varad kokku)	6,9%	4,54%
ROE (puhaskasum/omakapital kokku)	10,8%	7,83%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 882	1 479	
Nõuded ja ettemaksed	26 921	11 035	2,3,4
Varud	1 152	0	
Kokku käibevarad	36 955	12 514	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	62 971	57 774	5
Nõuded ja ettemaksed	19 868	19 869	
Materiaalsed põhivarad	417 609	440 298	6
Kokku põhivarad	500 448	517 941	
Kokku varad	537 403	530 455	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 964	41 054	7
Võlad ja ettemaksed	7 691	13 094	8
Kokku lühiajalised kohustised	34 655	54 148	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	144 573	168 577	
Võlad ja ettemaksed	13 130	0	
Kokku pikaajalised kohustised	157 703	168 577	
Kokku kohustised	192 358	222 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 701	276 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 314	24 093	
Kokku omakapital	345 045	307 730	
Kokku kohustised ja omakapital	537 403	530 455	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	149 940	152 482	9
Muud äritulud	15 128	5 681	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 435	-93 651	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 383	-7 460	
Tööjõukulud	-20 759	-17 260	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 700	-11 230	
Muud ärikulud	-254	-468	
Ärikasum (kahjum)	39 537	28 094	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	5 197	4 905	
Intressitulud	336	446	
Intressikulud	-7 756	-9 352	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 314	24 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 314	24 093	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis tema õiglases väärtuses. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused ettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle osaühingul on kontroll. Tütarettevõtet loetakse osaühingu kontrolli all olevaks, kui osaühing omab kas otseselt või kaudselt 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle osaühingul on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Oluline mõju on olemas, kui osaühing omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaühingu osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Osalist omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes kajastatakse bilansis netosummana real "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" ning osalist omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid, mis tekivad ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o. nominaalväärtuses, millest on vajadusel maha arvatud tehtavad allahindlused.

Nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Juhul kui nõude allahindlus kajastatakse algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ja kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks. Nõuete väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Ettemaksetena kajastatakse maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Ettemaksetena kajastatakse ka summasid, mis on tehtud järgmisel perioodil asetleidvate kulude eest (näiteks kindlustuse-, reklaami- ja muude teenuste ettemaksed). Ettemakseid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike

varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	2%
- Masinad ja seadmed	10-20%
- Inventar ja muu põhivara	20-10%
- Transpordivahendid	10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks(intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemat eraldi. Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasnevad varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt, see tähendab, sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset tulu kajastamine ehk kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud mitte-põhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumeid/kahjumeid põhivara müügist, valuutakurssidest, jne.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksudata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 542	24 542	
Ostjatelt laekumata arved	24 542	24 542	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	269	269	
Muud nõuded	9 820	2 110	7 710
Laenunõuded	9 820	2 110	7 710
MTÜ Arhipelaag	12 158		12 158
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 789	26 921	19 868
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 425	8 425	
Ostjatelt laekumata arved	8 425	8 425	
Muud nõuded	10 321	2 610	7 711
Laenunõuded	10 321	2 610	7 711
MTÜ Arhipelaag	12 158		12 158
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 904	11 035	19 869

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	24 542	8 427
Nõuded ostjate vastu	24 542	8 427
Kokku nõuded ostjate vastu	24 542	8 427

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		0	3 760
Üksikisiku tulumaks		153	433
Sotsiaalmaks		495	980
Kohustuslik kogumispension		30	59
Töötuskindlustusmaksed		36	71
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			9
Ettemaksukonto jääk	269		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	269	714	5 312

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10848955	Moonsund Eco OÜ	Eesti	majutustegevus	45	45
11487941	Ristnaotsa OÜ	Eesti	majutustegevus	24.50	24.50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Moonsund Eco OÜ	52 134	5 197	57 331
Ristnaotsa OÜ	5 640		5 640
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	57 774	5 197	62 971

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015									
Soetusmaksumus	180 594	319 870	14 250	5 318	19 568	6 247	341	341	526 620
Akumuleeritud kulum	0	-57 268	-9 025	-5 318	-14 343	-5 928	-341	-341	-77 880
Jääkmaksumus	180 594	262 602	5 225	0	5 225	319	0	0	448 740
Ostud ja parendused		2 788							2 788
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 788							2 788
Amortisatsioonikulu		-8 161	-2 850		-2 850	-219			-11 230
31.12.2016									
Soetusmaksumus	180 594	322 658	14 250	5 318	19 568	6 247	0	0	529 067
Akumuleeritud kulum		-65 429	-11 875	-5 318	-17 193	-6 147			-88 769
Jääkmaksumus	180 594	257 229	2 375	0	2 375	100	0	0	440 298
Ostud ja parendused		1 011							1 011
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 011							1 011
Amortisatsioonikulu		-8 225	-2 375		-2 375	-100			-10 700
Müügid	-13 000								-13 000
31.12.2017									
Soetusmaksumus	167 594	323 669	14 250	5 318	19 568	6 247			517 078
Akumuleeritud kulum		-73 654	-14 250	-5 318	-19 568	-6 247			-99 469
Jääkmaksumus	167 594	250 015	0	0	0	0			417 609

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaarditehingud	2 794	2 794					
Lühiajalised laenud kokku	2 794	2 794					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenuleping nr. 13-056152JI	36 121	11 050	25 071		4,75%	EUR	24.02.2020
Swedbank laenuleping nr. 13-056152JI	50 422	12 650	37 772		3,89%	EUR	24.08.2021
Pikaajalised laenud kokku	86 543	23 700	62 843				
Muud laenukohustised							
Omanikult saadud laen	75 000		75 000				
Järelmaksud maade eest	7 200	470	6 730				
Muud laenukohustised kokku	82 200	470	81 730				
Laenukohustised kokku	171 537	26 964	144 573				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen Dagen Natural OÜ'lt	2 000	2 000					
Omanikult saadud laen	8 686	8 686					
Krediitkaarditehingud	2 139	2 139					
Lühiajalised laenud kokku	12 825	12 825					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenuleping nr. 10-028399JI	46 172	10 050	36 122		4,75%		24.02.2020
Swedbank laenuleping nr. 13-056152 JI	63 072	12 650	50 422		3,89%		24.08.2021
Pikaajalised laenud kokku	109 244	22 700	86 544				
Kapitalirendikohustised kokku	5 225	5 225					
Muud laenukohustised							
Omanikult saadud laen	75 000		75 000				
Järelmaksud maade eest	7 337	304	7 033				
Muud laenukohustised kokku	82 337	304	82 033				
Laenukohustised kokku	209 631	41 054	168 577				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	6 239	6 239	
Võlad töövõtjatele	738	738	
Maksuvõlad	714	714	
Pikaajalised võlad	13 130		13 130
Kokku võlad ja ettemaksed	20 821	7 691	13 130

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 736	2 736	
Võlad töövõtjatele	1 044	1 044	
Maksuvõlad	5 312	5 312	
Muud võlad	4 002	4 002	
Intressivõlad	4 002	4 002	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 094	13 094	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 940	152 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	149 940	152 482
Kokku müügitulu	149 940	152 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemaja majutus	53 941	36 145
Külastajamaja majutus	56 321	52 560
Toitlustamine	4 924	5 650
Muud tegevused	20 095	45 178
Metsamaterjali müük	0	0
Maa rent	14 659	12 949
Kokku müügitulu	149 940	152 482

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	15 576	12 996
Sotsiaalmaksud	5 183	4 264
Kokku tööjõukulud	20 759	17 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	3 631	4 798
Intressikulu kapitalirendilt	99	199
Intressid omanikulaenult	3 750	4 002
Muud intressikulud	276	353
Kokku intressikulud	7 756	9 352

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	8 824	2 348	6 711	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		88 130		9 644
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 403	775		
Muud				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	33 854	5 192	33 388	18 094
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 845	25 371	1 294	20 524

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2018

OÜ Orjaku Mõisakoha (registrikood: 10622056) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OMAR JÕPISELG	Juhatuse liige	06.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 314
Kokku	338 015
Jaotamine	
Kokku	338 015

jätta kasum jagamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 314
Kokku	338 015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	56321	37.56%	Jah
Puhkemaja	55202	53941	35.98%	Ei
Muu teenindus	96099	20095	13.40%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14659	9.78%	Ei
Muu toitlustamine	56291	4924	3.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maia Karhu	47705260281	Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Omar Jõpiselg	37104220349	Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	80000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165600
E-posti aadress	info@dagen.ee