

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Metsapartner

registrikood: 11587132

tänava/talu nimi, Laiu tn 2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 53430433

e-posti aadress: kristjan@metsapartner.ee

veebilehe aadress: <http://www.metsapartner.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Metsapartner on 2009. aastal tegevust alustanud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevuseks on metsamajandust abistavad tegevused (metsa inventariseerimine, metsamajanduse konsultatsiooniteenused, metsamajanduskavade koostamine koos sinna juurde kuuluvate välitöödega) ja metsakasvatus. 2010. aastal lisandus metsavarumine, millest kujuneski põhitegevus. Osaühing tegeleb põhiliselt raie- ja metsakinnistute ostuga ja sealt ülestöötatud metsamaterjali müügiga.

2017. aasta müügitulu oli 199 993 eurot. Müügitulust 92 protsenti moodustab metsavarumine.

OÜ Metsapartner 2017. aasta kasumiks kujunes 3 224 eurot.

2018. majandusaasta eesmärgiks on müügitulude kasv ja valitud suuna jätkamine, metsakinnistute soetamine ja nende edaspidine loodusssõbralik majandamine.

Tööjõukulude kogusumma oli 8 024 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 213	18 547	2
Nõuded ja ettemaksed	7 998	4 198	3,4
Varud	32 333	22 180	
Kokku käibevarad	48 544	44 925	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	44 150	42 080	5
Kokku põhivarad	44 150	42 080	
Kokku varad	92 694	87 005	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 650	12 900	6
Võlad ja ettemaksed	2 610	1 495	7,8
Kokku lühiajalised kohustised	12 260	14 395	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 600	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	4 600	0	
Kokku kohustised	16 860	14 395	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 798	64 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224	5 386	
Kokku omakapital	75 834	72 610	
Kokku kohustised ja omakapital	92 694	87 005	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	109 993	237 794	9
Muud äritulud	316	1 668	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	12 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 832	-220 140	10
Mitmesugused tegevuskulud	-24 657	-14 762	11
Tööjõukulud	-8 024	-6 904	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 930	-4 001	5
Muud ärikulud	-391	-766	
Ärikasum (kahjum)	3 475	5 689	
Intressikulud	-251	-304	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 224	5 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224	5 386	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsapartner 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ostjate vastu korregeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksete kirjel kajastatakse ettemakstud teenuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse tema soetusmaksumusest maha akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid (võlad töövõtjatele, maksuvõlad) ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingu kulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolena on käsitletud omanikku ning tema lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	55	36
Raha pangas	8 158	18 511
Kokku raha	8 213	18 547

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 880	2 880
Ostjatelt laekumata arved	2 880	2 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 118	1 118
Muud nõuded	4 000	4 000
Laenunõuded	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 998	7 998
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	770	770
Ostjatelt laekumata arved	770	770
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 428	1 428
Muud nõuded	2 000	2 000
Laenunõuded	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 198	4 198

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61	505	20	
Üksikisiku tulumaks		55		49
Sotsiaalmaks		155		142
Kohustuslik kogumispension		9		9
Töötuskindlustusmaksed		11		10
Ettemaksukonto jääk	1 057		1 408	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 118	735	1 428	210

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	15 440	13 963	5 500	19 463	13 300	48 203
Akumuleeritud kulum	0	-3 555	-367	-3 922	0	-3 922
Jääkmaksumus	15 440	10 408	5 133	15 541	13 300	44 281
Ostud ja parendused	1 800					1 800
Amortisatsioonikulu		-2 901	-1 100	-4 001		-4 001
31.12.2016						
Soetusmaksumus	17 240	13 963	5 500	19 463	13 300	50 003
Akumuleeritud kulum	0	-6 456	-1 467	-7 923	0	-7 923
Jääkmaksumus	17 240	7 507	4 033	11 540	13 300	42 080
Ostud ja parendused	6 000					6 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 000					6 000
Amortisatsioonikulu		-2 830	-1 100	-3 930		-3 930
31.12.2017						
Soetusmaksumus	23 240	13 963	5 500	19 463	13 300	56 003
Akumuleeritud kulum	0	-9 286	-2 567	-11 853	0	-11 853
Jääkmaksumus	23 240	4 677	2 933	7 610	13 300	44 150

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	6 000	6 000		
Omaniku laen	3 650	3 650		
Lühiajalised laenud kokku	9 650	9 650		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	4 600			4 600
Pikaajalised laenud kokku	4 600			4 600
Laenukohustised kokku	14 250	9 650		4 600
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	10 000	10 000		
Omaniku laen	2 900	2 900		
Lühiajalised laenud kokku	12 900	12 900		
Laenukohustised kokku	12 900	12 900		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	705	705
Võlad töövõtjatele	774	774
Maksuvõlad	735	735
Muud võlad	396	396
Muud viitvõlad	396	396
Kokku võlad ja ettemaksed	2 610	2 610
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	603	603
Võlad töövõtjatele	432	432
Maksuvõlad	210	210
Muud võlad	250	250
Muud viitvõlad	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	1 495	1 495

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	774	366
Puhkusetasude kohustis	0	66
Kokku võlad töövõtjatele	774	432

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 993	237 794
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 993	237 794
Kokku müügitulu	109 993	237 794
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	4 549	3 609
Metsamajandust abistavad tegevusalad	4 202	6 477
Metsavarumine	101 242	227 708
Kokku müügitulu	109 993	237 794

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	11 403	3 038
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	32 251	145 718
Energia	55	0
Elektrienergia	55	0
Alltöövõtutööd	17 039	53 425
Transpordikulud	8 151	16 857
Muud	933	1 102
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	69 832	220 140

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	4 517	753
Mitmesugused bürookulud	1 045	542
Lähetuskulud	131	239
Kütus	7 476	4 627
Telefonikulu	308	457
Auto hooldus - ja remondikulu	2 753	1 992
Reklaamikulu	1 521	1 319
Töökaitse- ja töötervishoiukulu	0	182
Raamatupidamise teenus	2 630	2 385
Konsultatsioonikulud	0	0
Muud	4 276	2 266
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 657	14 762

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 864	5 160
Sotsiaalmaksud	2 160	1 744
Kokku tööjõukulud	8 024	6 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 250	2 900

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	5 350	0	EUR	31.07.2019

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	2 900	0	EUR	31.07.2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 046	5 160

Juhatuse liikmele on arvestatud 2017.aastal töötasu- muid soodustusi pole tegevjuht saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2018

Osaühing Metsapartner (registrikood: 11587132) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SAMMESELG	Juhatuse liige	05.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224
Kokku	73 022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	101242	92.04%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	8751	7.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Sammelselg	38007024252		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53430433
E-posti aadress	kristjan@metsapartner.ee
Veebilehe aadress	http://www.metsapartner.ee