

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Sepatalu

registrikood: 11190386

tänava/talu nimi, Sepa

maja ja korteri number:

küla: Kurtna küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46214

telefon: +372 3253702, +372 5137239

e-posti aadress: reetjaan@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Sepatalu registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 2006.aastal. Aruandeaastal tegeles osaühing teravilja- ja õlitaimede kasvatuse (müügitulust 74,4%) ja metsamajandusele osutavate teenustega (müügitulust moodustas 22,8%), osutati lumekoristusteenust ning taimekasvatuse abistavaid tegevusi. Järgmisel majandusaastal on kavas samade tegevustega jätkata.

Tulud, kulud ja kasum

Osaühing Sepatalu majandusaasta toodangu ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis. Müügitulu oli 423833 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 216876 eurot. Maaviljeluseks olid soodsamad tingimused ja suurensi teenuste maht. Aruandeaasta lõppes 79543 eurose kasumiga. Põllumajandustoetusi laekus 75385 eurot..

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu €	423833	206957
Tulu kasv %	105	-47,2
Puhaskasum, kahjum €	79543	-35199
Puhasrentaablus %	18,8	-17,0
EBITA, kasum enne kulumit ja intresse €	163009	69342
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	0,67	0,47
Varade tootlus %	8,4	-3,5
Omakapitali tootlus %	17,1	-9,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum, kahjum / müügitulu * 100

EBITA (€) = kasum enne kulumit ja intresse

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum, kahjum / varad kokku * 100

Omakapitali tootlus(%) = puhaskasum, kahjum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil ettevõtte soetas tootmismaad ning masinaid ja seadmeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 466	38 286
Nõuded ja ettemaksed	14 025	14 619
Nõuded ostjate vastu	0	4 320
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	365	2 699
Muud nõuded	13 660	7 600
Kokku varud	1 350	28 089
Tooraine ja materjal	0	20 089
Valmistoodang	1 350	8 000
Kokku käibevarad	64 841	80 994
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	879 249	919 487
Kokku põhivarad	879 249	919 487
Kokku varad	944 090	1 000 481
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	82 205	82 838
Võlad ja ettemaksed	14 757	89 287
Võlad tarnijatele	679	73 914
Maksuvõlad	1 078	2 373
Muud võlad	13 000	13 000
Kokku lühiajalised kohustised	96 962	172 125
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	382 673	443 444
Kokku pikaajalised kohustised	382 673	443 444
Kokku kohustised	479 635	615 569
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 306	395 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 543	-35 199
Kokku omakapital	464 455	384 912
Kokku kohustised ja omakapital	944 090	1 000 481

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	423 833	206 957
Muud äritulud	94 385	193 392
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 650	600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-282 502	-163 786
Mitmesugused tegevuskulud	-25 703	-26 531
Tööjõukulud	-26 721	-23 631
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-66 433	-80 872
Muud ärikulud	-13 633	-117 657
Ärikasum (kahjum)	96 576	-11 528
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-17 034	-23 313
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 142
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 543	-32 699
Tulumaks	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 543	-35 199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Sepatalu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Väärtuse allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenud ja muud lõhi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. aruandeaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega

hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad toetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte juhatuse liikmeid ning omanikke ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	243			1 333
Üksikisiku tulumaks		280		1 040
Sotsiaalmaks		720		
Kohustuslik kogumispension		26		
Töötuskindlustusmaksed		52		
Ettemaksukonto jääk	122		2 699	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	365	1 078	2 699	2 373

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	384 380	28 283	752 719	752 719	10 500	22 186	22 186	1 198 068
Akumuleeritud kulum		-2 236	-247 765	-247 765	-4 472			-254 473
Jääkmaksumus	384 380	26 047	504 954	504 954	6 028	22 186	22 186	943 595
Ostud ja parendused			152 000	152 000		21 500	21 500	173 500
Amortisatsioonikulu		-432	-79 612	-79 612	-828			-80 872
Müügid			-116 736	-116 736				-116 736
31.12.2016								
Soetusmaksumus	384 380	28 283	720 241	720 241	10 500	43 686	43 686	1 187 090
Akumuleeritud kulum		-2 668	-259 635	-259 635	-5 300			-267 603
Jääkmaksumus	384 380	25 615	460 606	460 606	5 200	43 686	43 686	919 487
Ostud ja parendused	22 874		16 900	16 900				39 774
Amortisatsioonikulu		-434	-65 218	-65 218	-781			-66 433
Müügid			-10 139	-10 139	-3 440			-13 579
Ümberliigitamised	43 686					-43 686	-43 686	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	450 940	28 283	701 989	701 989	3 661	0	0	1 184 873
Akumuleeritud kulum		-3 102	-299 840	-299 840	-2 682	0	0	-305 624
Jääkmaksumus	450 940	25 181	402 149	402 149	979	0	0	879 249

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	15 500	126 689
Muud masinad ja seadmed	15 500	126 689
Muud materiaalsed põhivarad	3 500	
Kokku	19 000	126 689

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 961	17 670
Sotsiaalmaksud	6 760	5 961
Töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	26 721	23 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	4 766

Juhtkonnale töötasu ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2018

Osaühing Sepatalu (registrikood: 11190386) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN SEPP	Juhatuse liige	05.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 543
Kokku	439 849
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	429 849
Kokku	439 849

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 543
Kokku	439 849
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	429 849
Kokku	439 849

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	315449	74.43%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	96534	22.78%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	8817	2.08%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	1168	0.28%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1080	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Sepp	36105315216	Kurtna küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	22369 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3253702
Mobiiltelefon	+372 5137239
E-posti aadress	reetjaan@hotmail.ee