

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu Väätsa Põllu 4

registrikood: 80086501

telefon: +372 53978928, +372 56213954, +372 56672238

e-posti aadress: eve.kivistik48@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Väätsa Põllu 4 asutati 23.05.1995.a.

Korteriühistu Väätsa Põllu Kuus põhitegevus on teenuste osutamine oma liikmetele. Haldame maja ja vahendame ostetud kütet ja vett ning ning tegeleme jooksvate heakorra ja haljastuse küsimustega.

2017.a. vahetasime majal katuse.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmed ei saa töötasu. Tööle on palgatud raamatupidaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 895	14 267
Nõuded ja ettemaksed	8 103	9 539
Kokku käibevarad	14 998	23 806
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 352	0
Kokku põhivarad	10 352	0
Kokku varad	25 350	23 806
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 587	3 285
Kokku lühiajalised kohustised	3 587	3 285
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	76
Kokku pikaajalised kohustised	0	76
Kokku kohustised	3 587	3 361
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	20 445	20 519
Aruandeaasta tulem	1 318	-74
Kokku netovara	21 763	20 445
Kokku kohustised ja netovara	25 350	23 806

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	31 908	31 935
Tulu ettevõtlusest	0	116
Kokku tulud	31 908	32 051
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-29 155	-22 736
Mitmesugused tegevuskulud	0	-8 031
Tööjõukulud	-1 436	-1 358
Kokku kulud	-30 591	-32 125
Põhitegevuse tulem	1 317	-74
Intressitulud	1	0
Aruandeaasta tulem	1 318	-74

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	30 558	31 935
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-2 811	116
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-33 732	-31 345
Väljamaksed töötajatele	-1 388	-780
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 372	-74
Kokku rahavood	-7 372	-74
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 267	14 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 372	-74
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 895	14 267

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	20 519	20 519
Aruandeaasta tulem	-74	-74
31.12.2016	20 445	20 445
Aruandeaasta tulem	1 318	1 318
31.12.2017	21 763	21 763

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "Väätsa Põllu 4" 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antavad juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 073	780
Sotsiaalmaksud	363	578
Kokku tööjõukulud	1 436	1 358
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

Korteriühistu Väätsa Põllu 4 (registrikood: 80086501) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE KIVISTIK	Juhatuse liige	31.05.2018
LENNO JÄRVE	Juhatuse liige	31.05.2018
ENE TRUMMAL	Juhatuse liige	01.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53978928
Mobiiltelefon	+372 56672238
Mobiiltelefon	+372 56213954
E-posti aadress	eve.kivistik48@gmail.com