

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Saaremaa Piimaühistu

**registrikood:** 10008706

**tänava/talu nimi,** Pikk tn 64

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthumber:** 93815

**telefon:** +372 53452022

**e-posti aadress:** mihkel.jyrisson@saarejuust.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 6  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 7  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9  |
| Lisa 2 Raha                                           | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 13 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                           | 14 |
| Lisa 5 Varud                                          | 14 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 14 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 15 |
| Lisa 8 Muud nõuded                                    | 15 |
| Lisa 9 Materiaalsed põhivarad                         | 16 |
| Lisa 10 Laenukohustised                               | 17 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                           | 19 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                            | 19 |
| Lisa 13 Sihtfinantseerimine                           | 19 |
| Lisa 14 Müügitulu                                     | 21 |
| Lisa 15 Muud äritulud                                 | 22 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 22 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud                     | 23 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                                   | 23 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                                 | 24 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                              | 24 |
| Lisa 21 Konsolideerimata bilanss                      | 25 |
| Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 26 |
| Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 27 |
| Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 27 |
| Aruande allkirjad                                     | 28 |
| Vandeaudiitori aruanne                                | 29 |

## Tegevusaruanne

Saaremaa Piimaühistu eesmärk on ühistu liikmete tootmisüksuste ja tegevuste toetamine läbi ühistegevuse juhtimise ja teenuste osutamise. Ühist liikmete huve esindatakse erinevates valdkondades regionaalsel ja üleriigilisel tasandil. Saaremaa Piimaühistu osaleb aktiivselt koostöövõrgustikes ja partnerorganisatsioonide töös. Ühistu viib läbi valdkonnapõhiseid uuringuid, turundus- ja teavitustegevusi, korraldab tootmisjaamade piima tarnet ja osutab logistikateenuseid piimavarujatele. Lisaks vahendatakse loomapidamisega seotud sisendeid, viiakse läbi erinevaid koolitustegevusi ja osutatakse konsultatsiooniteenuseid.

Võrreldes varasema aastaga suurenesid 2017. aastal ühistu liikmete poolt Saaremaa Piimatööstusele varutud piimakogused mitmetuhande tonni võrra. Mitmed ühistu liikmeskonda kuuluvad suured ja keskmised piimatootjad alustasid tootmisüksuste laiendamist. Olulised arendustegevused toimusid tütarettevõttes AS Saaremaa Piimatööstus. Algas Saaremaa Piimaühistu osalusega rapsitöötlemistehase ehitus. Toetati ka piimandussektori arendustegevusi mittetulundusühingus Piimaklaster. Ühistu liikmetele vahendati Farm In loomakasvatuse sisendeid. Osaleti aktiivselt erialaliitude töös ja piimatoodetega seotud messidel, et tõsta turuteadlikkust ja seeläbi parandada konkurentsivõimet. Toetati Saaremaa Piimatööstuse toodete turundus- ja müüгитеgevusi. Tugevdati saarelise piimatootmise ja sellega seotud toodete kuvandit. Saaremaa Piimaühistule valmistatud tunnusgraafika ja logo võeti kasutusele erinevates meediumites, samuti meenetel. Alustati Saaremaa Piimaühistu veebilehe loomist, et parendada sel viisil infoliikumise korraldamist läbi erinevate kanalite.

2018. aastal laieneb tootmistegevus tütarettevõttes AS Saaremaa Piimatööstus ning jätkatakse ühistulise põllumajandus- ja tootmistegevuse arendamist väljaspool maakonda. Osaletakse loomakasvatusega seotud sisendite ühishangetes ja ühistu liikmetele on võimaldatud soodne kuivatiteenus läbi Farm In Productions tehase. Kavas on hankida piimaauto, mis tagaks sujuvama toorpiima tarne tööstustele ja suurendaks operatiivsust. Jätkatakse koostööd teadusasutustega, et analüüsida saarelise keskkonna eripärasid, mõju piimatootmisele ja toodete kvaliteeti.

Saaremaa Piimaühistu keskmine töötajate arv 2017. aastal oli 3 inimest, kontsernis kokku töötas keskmiselt 142 inimest, kellele arvestati töötasu 2 205 tuhat € (s.h Saaremaa Piimaühistu 50 tuhat €), millele lisandusid sotsiaalmaksud 738 tuhat € (s.h Saaremaa Piimaühistu 15 tuhat €).

## Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2017       | 2016       |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu                            | 30 212 383 | 25 844 564 |
| Tulu kasv, %                         | +17        | +10        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,79       | 0,81       |
| Likviidsuskordaja                    | 0,51       | 0,54       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

\* Käibe kasv (%) = ( müügitulu 2017 - müügitulu 2016 ) / müügitulu 2016 \* 100

\* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ( kordades ) = käibevara / lühiajalised kohustused

\* Likviidsuskordaja ( kordades ) = ( käibevara - laovarud ) / lühiajalised kohustused

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2017        | 31.12.2016        | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                                                    |                   |                   |         |
| Käibevarad                                                               |                   |                   |         |
| Raha                                                                     | 51 644            | 36 253            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 3 403 955         | 3 382 559         |         |
| Varud                                                                    | 1 969 675         | 1 630 810         | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                                                  | <b>5 425 274</b>  | <b>5 049 622</b>  |         |
| Põhivarad                                                                |                   |                   |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse                             | 74 745            | 9 800             |         |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 1 250             | 0                 |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 5 668             | 6 343             | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                 | 25 000            | 43 968            |         |
| Materiaalsed põhivarad                                                   | 7 843 745         | 7 036 476         | 9       |
| Immateriaalsed põhivarad                                                 | 2 878             | 3 634             |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                                                   | <b>7 953 286</b>  | <b>7 100 221</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>13 378 560</b> | <b>12 149 843</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                                                 |                   |                   |         |
| Kohustised                                                               |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustised                                                          | 2 802 308         | 2 532 405         | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 3 898 922         | 3 250 835         | 11      |
| Eraldised                                                                | 0                 | 13 380            |         |
| Sihtfinantseerimine                                                      | 127 358           | 421 555           | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                                     | <b>6 828 588</b>  | <b>6 218 175</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustised                                                          | 590 412           | 370 232           | 10      |
| Sihtfinantseerimine                                                      | 16 765            | 144 123           | 13      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>                                     | <b>607 177</b>    | <b>514 355</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                                                  | <b>7 435 765</b>  | <b>6 732 530</b>  |         |
| Omakapital                                                               |                   |                   |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 556             | 2 556             |         |
| Ülekurss                                                                 | 1 380 692         | 1 380 692         |         |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 72 363            | 72 363            |         |
| Muud reservid                                                            | 715 810           | 715 810           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 3 245 892         | 2 536 765         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 525 482           | 709 127           |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>5 942 795</b>  | <b>5 417 313</b>  |         |

|                                       |                   |                   |  |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|--|
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>5 942 795</b>  | <b>5 417 313</b>  |  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>13 378 560</b> | <b>12 149 843</b> |  |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                | 30 212 383     | 25 844 564     | 14      |
| Muud äritulud                                            | 736 212        | 680 627        | 15      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus     | 271 324        | -1 471 787     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -24 764 973    | -17 519 136    | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -2 127 124     | -3 195 174     | 17      |
| Tööjõukulud                                              | -2 942 047     | -2 784 274     | 18      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                      | -718 578       | -729 405       |         |
| Muud ärikulud                                            | -55 103        | -29 853        | 19      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>612 094</b> | <b>795 562</b> |         |
| Intressitulud                                            | 3              | 0              |         |
| Intressikulud                                            | -98 225        | -101 845       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | 11 610         | 16 660         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>525 482</b> | <b>710 377</b> |         |
| Tulumaks                                                 | 0              | -1 250         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>525 482</b> | <b>709 127</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 525 482        | 709 127        |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2017              | 2016            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                   |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 612 094           | 795 562         |         |
| Korrigeerimised                                                 |                   |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 718 578           | 729 403         |         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -16 278           | -13 137         |         |
| Muud korrigeerimised                                            | -432 087          | -381 406        |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>270 213</b>    | <b>334 860</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -493 463          | -1 347 380      |         |
| Varude muutus                                                   | -338 865          | 345 416         |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 1 387 072         | 749 223         |         |
| Laekunud intressid                                              | 11 610            | 7 506           |         |
| Makstud intressid                                               | -2 530            | -1 253          |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | 0                 | -1 250          |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                                | 0                 | 16 765          |         |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | 0                 | 12              |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>1 446 131</b>  | <b>899 461</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                   |                 |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -1 442 122        | -466 859        |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 17 417            | 125 250         |         |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist                      | 29 500            | 0               |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel                 | -66 195           | 0               |         |
| Antud laenud                                                    | -10 050           | -8 800          |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 9 725             | 9 905           |         |
| Laekunud intressid                                              | 3                 | 361             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-1 461 722</b> | <b>-340 143</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                   |                 |         |
| Saadud laenud                                                   | 583 059           | 0               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -416 100          | -427 372        |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                   | 66 536            | 97 411          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -106 818          | -140 995        |         |
| Makstud intressid                                               | -95 695           | -100 592        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>30 982</b>     | <b>-571 548</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>15 391</b>     | <b>-12 230</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 36 253            | 48 483          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>15 391</b>     | <b>-12 230</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 51 644            | 36 253          | 2       |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                                                             |           |                              |               |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |           |                              |               |                             |           |
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Ülekurss  | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| 31.12.2015                     | 2 556                                                       | 1 380 692 | 72 363                       | 715 810       | 2 541 765                   | 4 713 186 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |           |                              |               | 709 127                     | 709 127   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                                                             |           |                              |               | -5 000                      | -5 000    |
| 31.12.2016                     | 2 556                                                       | 1 380 692 | 72 363                       | 715 810       | 3 245 892                   | 5 417 313 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |           |                              |               | 525 482                     | 525 482   |
| 31.12.2017                     | 2 556                                                       | 1 380 692 | 72 363                       | 715 810       | 3 771 374                   | 5 942 795 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Saaremaa Piimaühistu aastaaruanne hõlmab arvestusperioodi 01. jaan. kuni 31. dets. 2017. a 2017. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Saaremaa Piimaühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Finantsandmed on aastaaruandes esitatud euro täpsusega.

### Konsolideeritud aruande koostamine

2017. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Saaremaa Piimaühistu (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtte AS Saaremaa Piimatööstus ja omakorda tema tütarettevõtte AS Pinus finantsnäitajad. Ema ja tütarettevõtte finantsnäitajad on konsolideeritud raamatupidamise aruandes rida-realt. Ema-ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

### Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruande äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil ja investeeringute ja finantsinvesteeringute osa otsesel meetodil

### Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste investeeringutena kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest. Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Saaremaa Piimaühistu tütarettevõtte on :AS Saaremaa Piimatööstus  
Asukoht-Kuressaare, Pikk tn. 64  
Põhitegevusala-toorpiima kokkuost ja käitlemine;jae-ja hulgikaubandus  
Aktsiate arv seisuga 31.12.2016-113224  
Osalus %-des- 100%

AS Saaremaa Piimatööstus tütarettevõtte on AS Pinus, asukoht Tallinn, Paldiski mnt.107  
Põhitegevusala-toidukaupade hulgi-ja jaemüük  
Aktsiate arv seisuga 31.12.2016-1600  
Osalus %-des- 100%

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otse kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte omab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640.-eurot SPÜ-I, AS SPT-I kui ka AS Pinusel ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised            | 13-40 aastat   |
| Masinad , seadmed   | 6-17 aastat    |
| Muu inventar        | 3-10 aastat    |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sama grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes või muude ärikulude real.

### **Rendid**

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendile andja annab ühe või reamaksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalrendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena

renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Ülejäänud rendilepinguid käsitatakse kasutusrendina

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud

soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsuspoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi (põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood)

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses.

Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel tulevaste perioodide tuluna. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna pärast seda, kui kõik sellega

kaasnevad tingimused on täidetud (s.o. mitte enne lõpptähtaja möödumist). Sihtfinantseerimise kohustuse kajastamisel eristatakse lühiajalist ja pikaajalist kohustust, olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

### **Tulud**

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused;

- \* olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- \* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- \* tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- \* tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- \* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressi tulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### **Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, dividendidelt. Töötajatega seotud töötasude maksude arvestus toimub vastavalt seadusandlusele.

### **Seotud osapooled**

Saaremaa Piimaühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (tütarettevõtte)
- b. tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmeid
- c. eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2017. a majandusaasta aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis tulenevad Raamatupidamise seadusest.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                                     | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas AS SPT              | 1 548         | 1 185         |
| Sularaha kassas AS Pinus            | 12 661        | 7 184         |
| Arvelduskontod AS SPT               | 20 306        | 2 583         |
| Arvelduskontod Saaremaa Piimaühistu | 2 356         | 16 534        |
| Arvelduskontod AS Pinus             | 14 773        | 8 767         |
| <b>Kokku raha</b>                   | <b>51 644</b> | <b>36 253</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |              |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta  |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 260 900        | 3 260 900                        |              |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 260 900        | 3 260 900                        |              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 125 397          | 125 397                          |              |
| Muud nõuded                        | 5 172            | 5 172                            |              |
| Laenunõuded                        | 4 050            | 4 050                            |              |
| Viitlaekumised                     | 1 122            | 1 122                            |              |
| Ettemaksed                         | 12 486           | 12 486                           |              |
| Tulevaste perioodide kulud         | 12 486           | 12 486                           |              |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded   | 5 668            |                                  | 5 668        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 409 623</b> | <b>3 403 955</b>                 | <b>5 668</b> |

  

|                                    | 31.12.2016       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |              |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | üle 5 aasta  |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 266 123        | 3 266 123                        |              |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 266 123        | 3 266 123                        |              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 93 232           | 93 232                           |              |
| Muud nõuded                        | 3 410            | 3 410                            |              |
| Laenunõuded                        | 3 050            | 3 050                            |              |
| Viitlaekumised                     | 360              | 360                              |              |
| Ettemaksed                         | 17 874           | 17 874                           |              |
| Tulevaste perioodide kulud         | 17 874           | 17 874                           |              |
| Nõuded liimete vastu               | 1 920            | 1 920                            |              |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded   | 6 343            |                                  | 6 343        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 388 902</b> | <b>3 382 559</b>                 | <b>6 343</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                            | 31.12.2017 | 31.12.2016       |
|--------------------------------------------|------------|------------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>           |            | <b>3 266 123</b> |
| Saaremaa Piimaühistu                       |            | 7 403            |
| AS Saaremaa Piimatööstus                   |            | 3 817 040        |
| AS Pinus                                   |            | 1 345 382        |
| AS Saaremaa PT võlg Saaremaa Piimaühistule |            | -7 403           |
| AS Pinus võlg AS SPT-le                    |            | -1 786 805       |
| AS Saaremaa PT võlg AS Pinusele            |            | -109 494         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>          |            | <b>3 266 123</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                               | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b>   | <b>253 804</b>   | <b>248 432</b>   |
| AS Saaremaa Piimatööstus      | 253 804          | 248 432          |
| <b>Lõpetamata toodang</b>     | <b>1 192 505</b> | <b>991 707</b>   |
| AS Saaremaa Piimatööstus      | 1 192 505        | 991 707          |
| <b>Valmistoodang</b>          | <b>184 583</b>   | <b>114 057</b>   |
| AS Saaremaa Piimatööstus      | 184 583          | 114 057          |
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b> | <b>338 783</b>   | <b>276 614</b>   |
| AS Pinus                      | 338 783          | 276 614          |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>1 969 675</b> | <b>1 630 810</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017     |                | 31.12.2016    |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 125 397        | 791            | 93 232        | 525            |
| Üksikisiku tulumaks                           |                | 57 590         |               | 56 126         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |                | 1 029          |               | 685            |
| Sotsiaalmaks                                  |                | 119 093        |               | 112 037        |
| Kohustuslik kogumispension                    |                | 3 482          |               | 6 132          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |                | 10 639         |               | 7 485          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>125 397</b> | <b>192 624</b> | <b>93 232</b> | <b>182 990</b> |

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                          |            |                                  |                  |            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------|----------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus   | Asukohamaa | Põhitegevusala                   | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                          |            |                                  | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 10053871                                               | AS Saaremaa Piimatööstus | Eesti      | toorpiima varumine ja töötlemine | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon              |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2016     | 31.12.2017     |
| AS Saaremaa Piimatööstus                                              | 723 633        | 723 633        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>723 633</b> | <b>723 633</b> |

## Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

|                                        | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------------|--------------|----------------|
| Laenunõuded                            | 4 050        | 4 050          |
| Varujate lühiajalised laenud AS SPT    | 2 750        | 2 750          |
| Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus | 1 300        | 1 300          |
| Viitlaekumised                         | 1 122        | 1 122          |
| Söökla nõuded AS SPT                   | 264          | 264            |
| Nõuded sotsiaalameti vastu AS SPT      | 858          | 858            |
| <b>Kokku muud nõuded</b>               | <b>5 172</b> | <b>5 172</b>   |
|                                        |              |                |
|                                        | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Laenunõuded                            | 3 050        | 3 050          |
| Varujate lühiajalised laenud AS SPT    | 3 000        | 3 000          |
| Töötajate lühiajalised laenud AS Pinus | 50           | 50             |
| Viitlaekumised                         | 360          | 360            |
| Söökla nõuded AS SPT                   | 360          | 360            |
| <b>Kokku muud nõuded</b>               | <b>3 410</b> | <b>3 410</b>   |

## Lisa 9 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                              |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          | Kokku            |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------------------|------------------|
|                                              | Maa            | Ehitised         | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed       | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |                  |
| <b>31.12.2015</b>                            |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                               | 264 979        | 2 513 330        |                         | 9 804 407                     | 9 804 407             | 753 719                           |                         | 77 408           | 77 408                                   | 13 413 843       |
| Akumuleeritud kulum                          |                | -758 205         |                         | -4 948 539                    | -4 948 539            | -646 618                          |                         |                  |                                          | -6 353 362       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | <b>264 979</b> | <b>1 755 125</b> |                         | <b>4 855 868</b>              | <b>4 855 868</b>      | <b>107 101</b>                    |                         | <b>77 408</b>    | <b>77 408</b>                            | <b>7 060 481</b> |
|                                              |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| Ostud ja parendused                          |                | 61 831           | 157 600                 | 259 291                       | 416 891               | 142 264                           |                         | 32 000           | 32 000                                   | 652 986          |
| Amortisatsioonikulu                          |                | -52 583          | -2 627                  | -633 753                      | -636 380              | -40 314                           |                         |                  |                                          | -729 277         |
| Müügid                                       |                |                  |                         | -109 021                      | -109 021              | -3 094                            |                         |                  |                                          | -112 115         |
| Ümberliigitamised                            |                |                  |                         |                               |                       |                                   | 162 402                 | 1 999            | 164 401                                  | 164 401          |
| Ümberliigitamised<br>ettemaksetest           |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         | 1 999            | 1 999                                    | 1 999            |
| Ümberliigitamised<br>lõpetamata projektidest |                |                  |                         |                               |                       |                                   | 162 402                 |                  | 162 402                                  | 162 402          |
|                                              |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| <b>31.12.2016</b>                            |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                               | 264 979        | 2 575 161        | 157 600                 | 9 400 894                     | 9 558 494             | 735 016                           | 162 402                 | 111 407          | 273 809                                  | 13 407 459       |
| Akumuleeritud kulum                          |                | -810 788         | -2 627                  | -5 028 509                    | -5 031 136            | -529 059                          |                         |                  |                                          | -6 370 983       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | <b>264 979</b> | <b>1 764 373</b> | <b>154 973</b>          | <b>4 372 385</b>              | <b>4 527 358</b>      | <b>205 957</b>                    | <b>162 402</b>          | <b>111 407</b>   | <b>273 809</b>                           | <b>7 036 476</b> |
|                                              |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| Ostud ja parendused                          |                | 212 178          |                         | 543 748                       | 543 748               | 33 615                            |                         | -32 000          | -32 000                                  | 757 541          |
| Amortisatsioonikulu                          |                | -56 005          | -7 880                  | -610 341                      | -618 221              | -43 596                           |                         |                  |                                          | -717 822         |
| Ümberliigitamised                            |                |                  |                         |                               |                       |                                   | -162 402                | 930 200          | 767 798                                  | 767 798          |
| Ümberliigitamised<br>ettemaksetest           |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         | 930 200          | 930 200                                  | 930 200          |
| Ümberliigitamised<br>lõpetamata projektidest |                |                  |                         |                               |                       |                                   | -162 402                |                  | -162 402                                 | -162 402         |
| Muud muutused                                |                | -248             |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          | -248             |
|                                              |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| <b>31.12.2017</b>                            |                |                  |                         |                               |                       |                                   |                         |                  |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                               | 264 979        | 2 785 804        | 157 600                 | 9 924 700                     | 10 082 300            | 715 009                           | 0                       | 1 009 607        | 1 009 607                                | 14 857 699       |
| Akumuleeritud kulum                          |                | -865 506         | -10 507                 | -5 618 908                    | -5 629 415            | -519 033                          |                         |                  |                                          | -7 013 954       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | <b>264 979</b> | <b>1 920 298</b> | <b>147 093</b>          | <b>4 305 792</b>              | <b>4 452 885</b>      | <b>195 976</b>                    | <b>0</b>                | <b>1 009 607</b> | <b>1 009 607</b>                         | <b>7 843 745</b> |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2017          | 2016           |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Masinad ja seadmed      | 17 417        | 125 250        |
| Transpordi- vahendid    | 17 417        |                |
| Muud masinad ja seadmed |               | 125 250        |
| <b>Kokku</b>            | <b>17 417</b> | <b>125 250</b> |

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär   | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|----------------|-------------|-------------|
|                                  |                  | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                  |                                   |                        |             |                |             |             |
| Investeeringislaen AS SPT        | 36 274           | 36 274                            |                        |             | 0,00%+1,00%    | Euro        | 22.03.2018  |
| Investeeringislaen AS SPT        | 12 630           | 12 630                            |                        |             | -0,329%+2,915% |             | 14.02.2018  |
| Käibekapitalilaen AS SPT         | 179 058          | 179 058                           |                        |             | -0,326%+2,15%  |             | 20.11.2018  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 594              | 594                               |                        |             | +2,04%         |             | 20.01.2018  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 385              | 385                               |                        |             | +2,30%         |             | 20.01.2018  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 4 986            | 4 986                             |                        |             | -0,218%+2,10%  |             | 20.12.2018  |
| Arvelduskrediit AS SPT           | 2 398 471        | 2 398 471                         |                        |             | -0,371%+2,55%  |             |             |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 6 396            | 6 396                             |                        |             | -0,218%+2,10%  |             | 20.01.2019  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 4 309            | 4 309                             |                        |             | -2,15%         |             | 20.02.2023  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>2 643 103</b> | <b>2 643 103</b>                  |                        |             |                |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                  |                                   |                        |             |                |             |             |
| Investeeringislaen AS SPT        | 352 521          | 17 537                            | 334 984                |             | -0,271%+2,154% |             | 20.11.2022  |
| Investeeringislaen AS Pinus      | 130 244          | 71 042                            | 59 202                 |             | 3,00%          |             | 15.10.2019  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 6 357            | 1 182                             | 5 175                  |             | -0,211%+2,0%   |             | 20.10.2020  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 31 965           | 7 093                             | 24 872                 |             | -2,30%         |             | 20.04.2022  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 27 646           | 5 783                             | 21 863                 |             | +2,30%         |             | 20.07.2022  |
| Kapitalirendikohustis AS SPT     | 53 295           | 16 422                            | 36 873                 |             | 0,2%+2,25%     |             | 28.02.2021  |
| Kapitalirendikohustis AS Pinus   | 50 309           | 13 704                            | 36 605                 |             | 2,4%           |             | 15.09.2022  |
| Kapitalirendikohustis SPÜ        | 97 280           | 26 442                            | 70 838                 |             | +2,0%          |             | 10.08.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>749 617</b>   | <b>159 205</b>                    | <b>590 412</b>         |             |                |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>3 392 720</b> | <b>2 802 308</b>                  | <b>590 412</b>         |             |                |             |             |

|                                            | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär   | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------------|-------------|-------------|
|                                            |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                |             |             |
| Lühiajalised laenud                        |                  |                                   |                     |             |                |             |             |
| Arvelduskrediit AS SPT                     | 2 031 935        | 2 031 935                         |                     |             | -0,37%+2,55%   | Euro        | 28.02.2017  |
| Investeeringislaen AS SPT                  | 124 000          | 124 000                           |                     |             | -0,311%+2,254% | Euro        | 16.11.2017  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 7 645            | 7 645                             |                     |             | +2,04%         | Euro        | 20.01.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>           | <b>2 163 580</b> | <b>2 163 580</b>                  |                     |             |                |             |             |
| Pikaajalised laenud                        |                  |                                   |                     |             |                |             |             |
| Investeeringislaen AS SPT                  | 181 371          | 145 097                           | 36 274              |             | 0,00%+1,00%    | Euro        | 22.03.2018  |
| Investeeringislaen AS SPT                  | 88 590           | 75 960                            | 12 630              |             | -0,311%+2,915% | Euro        | 14.02.2018  |
| Investeeringislaen AS Pinus                | 201 287          | 71 042                            | 130 245             |             | 3              | Euro        | 15.10.2019  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 7 515            | 1 158                             | 6 357               |             | -0,211%+2,0%   | Euro        | 20.10.2020  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 11 221           | 7 438                             | 3 783               |             | -0,218%+2,20%  | Euro        | 20.06.2018  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 12 171           | 5 775                             | 6 396               |             | -0,218%+2,10%  | Euro        | 20.01.2019  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 9 866            | 4 880                             | 4 986               |             | -0,218%+2,10%  | Euro        | 20.12.2018  |
| Kapitalirendikohustus AS SPT               | 69 352           | 16 057                            | 53 295              |             | 0,0%+2,25%     | Euro        | 28.02.2021  |
| Kapitalirendikohustus AS Pinus             | 34 493           | 15 507                            | 18 986              |             | +2,25%         | Euro        | 15.10.2020  |
| Kapitalirendikohustus Saaremaa Piimaühistu | 123 191          | 25 911                            | 97 280              |             | +2,0%          | Euro        | 10.08.2021  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>           | <b>739 057</b>   | <b>368 825</b>                    | <b>370 232</b>      |             |                |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>               | <b>2 902 637</b> | <b>2 532 405</b>                  | <b>370 232</b>      |             |                |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                   |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
| Maa                                                   | 264 979           | 264 979           |
| Ehitised                                              | 1 945 298         | 1 808 341         |
| Masinaid ja seadmed                                   | 4 099 625         | 4 265 349         |
| Muud materiaalsed põhivarad                           | 169 579           | 170 204           |
| Muud varad                                            | 5 780 290         | 5 270 382         |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>12 259 771</b> | <b>11 779 255</b> |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017       | 12 kuu jooksul   |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 469 169        | 3 469 169        |
| Võlad töövõtjatele               | 231 034          | 231 034          |
| Maksuvõlad                       | 192 624          | 192 624          |
| Saadud ettemaksed                | 6 095            | 6 095            |
| Muud saadud ettemaksed           | 6 095            | 6 095            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 898 922</b> | <b>3 898 922</b> |
|                                  |                  |                  |
|                                  | 31.12.2016       | 12 kuu jooksul   |
| Võlad tarnijatele                | 2 842 258        | 2 842 258        |
| Võlad töövõtjatele               | 218 253          | 218 253          |
| Maksuvõlad                       | 182 990          | 182 990          |
| Muud võlad                       | 100              | 100              |
| Muud viitvõlad                   | 100              | 100              |
| Saadud ettemaksed                | 7 234            | 7 234            |
| Muud saadud ettemaksed           | 7 234            | 7 234            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 250 835</b> | <b>3 250 835</b> |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                           | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Töötasude kohustis                        | 145 748        | 136 003        |
| Puhkusetasude kohustis                    | 85 141         | 82 250         |
| Töötasust kinnipeetud täiteameti kohustus | 145            | 0              |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>           | <b>231 034</b> | <b>218 253</b> |

## Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                         | 31.12.2015 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2016 |
|---------------------------------------------------------|------------|---------|----------|------------|
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks              |            |         |          |            |
| Sihtfinantseerimine AS SPT                              | 956 639    | 16 765  | -407 726 | 565 678    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b> | 956 639    | 16 765  | -407 726 | 565 678    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                     |            |         |          |            |
| Sihtfinantseerimine Saaremaa Piimaühistu                |            | 100 000 | -95 887  | 4 113      |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>        |            | 100 000 | -95 887  | 4 113      |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                        | 956 639    | 116 765 | -503 613 | 569 791    |
|                                                         |            |         |          |            |
|                                                         | 31.12.2016 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2017 |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks              |            |         |          |            |
| Sihtfinantseerimine AS SPT                              | 565 678    |         | -421 555 | 144 123    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b> | 565 678    |         | -421 555 | 144 123    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                     |            |         |          |            |
| Sihtfinantseerimine AS SPT                              | 4 113      | 100 000 | -90 934  | 13 179     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>        | 4 113      | 100 000 | -90 934  | 13 179     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                        | 569 791    | 100 000 | -512 489 | 157 302    |

**Varad neto soetusmaksumuses**

|                                                         | 2016          |
|---------------------------------------------------------|---------------|
|                                                         | Saadud        |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks              |               |
| Sihtfinantseerimine AS SPT                              | 16 765        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b> | <b>16 765</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                        | <b>16 765</b> |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                                     | 2017              | 2016              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                         |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                        |                   |                   |
| Eesti                                                                               | 32 159 781        | 27 674 403        |
| Soome                                                                               | 1 559 736         | 1 649 498         |
| Läti                                                                                | 2 679 012         | 2 848 074         |
| Leedu                                                                               | 129 046           | 279               |
| Eesti                                                                               | -10 246 612       | -9 842 402        |
| Holland                                                                             | 296 534           | 154 213           |
| Saksamaa                                                                            | 0                 | 113 389           |
| Poola                                                                               | 243 941           | 138 977           |
| Itaalia                                                                             | 1 804 643         | 1 984 153         |
| Kreeka                                                                              | 313 197           | 0                 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                                                  | 8 744             | 0                 |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                          | <b>28 948 022</b> | <b>24 720 584</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                                                 |                   |                   |
| Ahvenamaa                                                                           | 1 133 406         | 1 123 980         |
| Armeenia                                                                            | 130 955           | 0                 |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>                                   | <b>1 264 361</b>  | <b>1 123 980</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                              | <b>30 212 383</b> | <b>25 844 564</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                                       |                   |                   |
| Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine(10511)                                | 1 052 846         | 726 690           |
| Juustu ja kohupiima tootmine(10512) AS SPT                                          | 17 538 288        | 15 597 379        |
| Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine(10519) AS SPT                        | 6 844 829         | 5 249 115         |
| Piima ja piimatoodete hulgimüük(46331) AS SPT                                       | 85 929            | 106 834           |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine(46191) AS SPT                            | 14 268            | 51 125            |
| Piimatoodete, munade, toiduõli ja rasva hulgimüük(46331) AS Pinus                   | 11 643 297        | 11 033 582        |
| Liha- ja lihatoodete hulgimüük(46321) AS Pinus                                      | 1 605 748         | 1 579 494         |
| Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük(46389) AS Pinus                            | 980 751           | 626 410           |
| Muude jookide hulgimüük(46342) AS Pinus                                             | 90 092            | 93 272            |
| Kaubavedu maanteel(49411) AS Pinus                                                  | 242 947           | 231 253           |
| Juustu- ja kohupiima tootmine(10512) kontserni omavahelised käibed                  | -4 362 333        | -4 041 022        |
| Muude piimatoodete tootmine, s.h. või tootmine(10519) kontserni omavahelised käibed | -4 956 169        | -4 265 834        |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine(46191) kontserni omavahelised käibed     | -928 110          | -1 513 734        |
| Veoste ekspedeerimine ( 52291 ) AS Pinus                                            | 360 000           | 370 000           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                              | <b>30 212 383</b> | <b>25 844 564</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 16 526         | 13 137         |
| Tulu sihtfinantseerimisest             | 421 555        | 407 726        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised         | 120 251        | 3 931          |
| Rendi- ja üüritulu                     | 7 478          | 9 278          |
| Pant                                   | 1 934          | 2 097          |
| Vanametalli müük                       | 0              | 457            |
| PRIA,EAS toetused                      | 112 687        | 100 117        |
| Kindlustushüvitised                    | 29 500         | 0              |
| Muud                                   | 26 281         | 143 884        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>736 212</b> | <b>680 627</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 19 891 056        | 13 424 734        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 13 602 827        | 12 751 329        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>627 268</b>    | <b>578 109</b>    |
| Elektrienergia                                   | 330 625           | 313 942           |
| Kütus                                            | 296 643           | 264 167           |
| Transpordikulud                                  | 402 576           | 214 798           |
| Üür ja rent                                      | 13 736            | 14 661            |
| Seadmete hooldus,remont,osad                     | 328 449           | 258 033           |
| Omavahelised käibed                              | -10 246 595       | -9 841 576        |
| Muud                                             | 145 656           | 119 048           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>24 764 973</b> | <b>17 519 136</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 5 565            | 9 344            |
| <b>Energia</b>                            | <b>98 599</b>    | <b>95 076</b>    |
| Elektrienergia                            | 26 511           | 27 478           |
| Kütus                                     | 72 088           | 67 598           |
| Mitmesugused bürookulud                   | 16 985           | 14 712           |
| Lähetuskulud                              | 19 917           | 9 254            |
| Koolituskulud                             | 3 994            | 16 250           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 7 582            | 2 917            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0                | 3 431            |
| Kulu veoteenustele                        | 296 734          | 341 457          |
| Autoremonditeenused                       | 60 064           | 48 535           |
| Kindlustusmaksed                          | 18 058           | 13 813           |
| Infovõrgu haldamine                       | 28 899           | 36 845           |
| Õigusabi                                  | 11 781           | 3 071            |
| Kommunaalkulud                            | 14 719           | 12 930           |
| Auto kasutusrendi kulu                    | 25 229           | 29 168           |
| Pangateenused                             | 9 642            | 5 677            |
| Boonused                                  | 777 288          | 1 823 462        |
| Logistikakulud                            | 360 000          | 370 000          |
| Muud                                      | 372 068          | 359 232          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>2 127 124</b> | <b>3 195 174</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017             | 2016             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 2 204 682        | 2 082 693        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 739 790          | 699 114          |
| Puhkuse reserv                                 | -2 425           | 2 467            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>2 942 047</b> | <b>2 784 274</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 146              | 143              |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                          | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist | 248           | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised           | 12 838        | 12 232        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud            | 2 194         | 2 516         |
| Muud                                     | 39 823        | 15 105        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>55 103</b> | <b>29 853</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 19 569 | 18 217 |

## Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 2 356          | 16 534         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 235         | 14 110         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>17 591</b>  | <b>30 644</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 798 378        | 733 433        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 668          | 6 343          |
| Materiaalsed põhivarad                       | 147 250        | 155 418        |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 2 878          | 3 634          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>954 174</b> | <b>898 828</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>971 765</b> | <b>929 472</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 26 442         | 25 911         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 30 157         | 14 821         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>56 599</b>  | <b>40 732</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 70 838         | 97 280         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>70 838</b>  | <b>97 280</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>127 437</b> | <b>138 012</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Ülekurss                                     | 3 716          | 3 716          |
| Muud reservid                                | 715 810        | 715 810        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 69 378         | 19 979         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 52 868         | 49 399         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>844 328</b> | <b>791 460</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>971 765</b> | <b>929 472</b> |

## Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 100 197       | 21 812        |
| Muud äritulud                               | 102 920       | 103 559       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -37 088       | -7 133        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -36 217       | -35 661       |
| Tööjõukulud                                 | -65 478       | -33 864       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 924        | -3 041        |
| Muud ärikulud                               | -15           | -1            |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>55 395</b> | <b>45 671</b> |
| Intressitulud                               | 3             | 0             |
| Intressikulud                               | -2 530        | -1 284        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 5 012         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>52 868</b> | <b>49 399</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>52 868</b> | <b>49 399</b> |

## Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                            | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                          | 55 395         | 45 671         |
| Korrigeerimised                                            |                |                |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 8 924          | 3 041          |
| Muud korrigeerimised                                       | 0              | 26 320         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>8 924</b>   | <b>29 361</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | -1 126         | -13 068        |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 15 337         | 10 702         |
| Makstud intressid                                          | -2 530         | -1 284         |
| Muud rahavood äritegevusest                                | 0              | 12             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>76 000</b>  | <b>71 394</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | 0              | -3 760         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel            | -64 945        | 0              |
| Antud laenude tagasimaksed                                 | 675            | 880            |
| Laekunud intressid                                         | 3              | 0              |
| Laekunud dividendid                                        | 0              | 5 000          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-64 267</b> | <b>2 120</b>   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                |                |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                         | -25 911        | -60 729        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>-25 911</b> | <b>-60 729</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>-14 178</b> | <b>12 785</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 16 534         | 3 749          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>-14 178</b> | <b>12 785</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 2 356          | 16 534         |

## Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

|                                |                             |         |               |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|---------|---------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Muud reservid | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 3 716   | 715 810       | 19 979                      | 742 061 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |               | 49 399                      | 49 399  |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 556                       | 3 716   | 715 810       | 69 378                      | 791 460 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |               | 52 868                      | 52 868  |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 556                       | 3 716   | 715 810       | 122 246                     | 844 328 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2018

**Saaremaa Piimaühistu (registrikood: 10008706) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MIHKEL JÜRISSON    | Juhatuse liige     | 11.05.2018           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saaremaa Piimaühistu üldkoosolekule

## Arvamus

Oleme auditeerinud Saaremaa Piimaühistu ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

## Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeauditiitori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

11.05.2018

## Audiitorite digitaalallkirjad

Saaremaa Piimaühistu (registrikood: 10008706) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL RANDVÄLI      | Vandeaudiitor      | 11.05.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 245 892        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 525 482          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 771 374</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 245 892        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 525 482          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 771 374</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 771 374        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 771 374</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel | 49411      | 100197          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Liik            | Sisu                          |
| Mobiiltelefon   | +372 53452022                 |
| E-posti aadress | mihkel.jyrisson@saarejuust.ee |