

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing PAENURME ARENDUS

registrikood: 11035579

tänava/talu nimi, Paenurme tee 37

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 5172941

e-posti address: raimo@paenurme.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Paenurme Arendus OÜ peamiseks tegevusaladeks on elektritööd, elektripaigaldiste hooldus, IT raud- ja tarkvara müük, telefoni-, ja andmesidelahenduste teostamine.

2017 aasta müügitulu oli 234 tuhat eurot, müügitulu kahanes võrreldes 2016 aastaga 8%.

2017 aasta puhaskasum oli 4 tuhat eurot.

2018 aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

2018 aastal prognoosime käibe kasvu 10%.

Juhataja tasu 2017 aastal oli 5 500 eurot. Muid tasusid ega soodustusi ei saanud.

Äriühingul oli 2017 aastal keskmiselt viis töötajat ja töötasud kokku olid 71 350 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	791	24 843	2
Nõuded ja ettemaksed	54 919	60 087	3
Kokku käibevarad	55 710	84 930	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	803 324	803 324	5
Materiaalsed põhivarad	26 616	6 791	6
Kokku põhivarad	829 940	810 115	
Kokku varad	885 650	895 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 346	2 039	7
Võlad ja ettemaksed	22 774	20 117	8
Kokku lühiajalised kohustised	28 120	22 156	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	758 180	777 180	8
Kokku pikaajalised kohustised	758 180	777 180	
Kokku kohustised	786 300	799 336	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Ülekurss	20 494	20 494	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 915	32 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 641	39 004	
Kokku omakapital	99 350	95 709	
Kokku kohustised ja omakapital	885 650	895 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	234 301	254 059	10
Muud äritulud	802	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 518	-51 224	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 389	-50 838	
Tööjõukulud	-102 768	-110 872	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 046	-1 374	
Muud ärikulud	-743	-748	
Ärikasum (kahjum)	3 639	39 003	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 641	39 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 641	39 004	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paenurme Arendus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eestifinantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend); Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses.

Ettemaksed

Ettemaketana kajastatakse aruandeperioodil või varem tasutud summad, mis rvestatakse kuluks tulevastel perioodidel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule ja põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Paenurme Arendus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	107	841
Arvelduskontod	684	24 002
Kokku raha	791	24 843

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 893	38 893
Ostjatelt laekumata arved	38 893	38 893
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenu nõuded	1 000	1 000
Ettemaksed	15 026	15 026
Tulevaste perioodide kulud	15 026	15 026
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 919	54 919
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 808	55 808
Ostjatelt laekumata arved	55 808	55 808
Ettemaksed	4 279	4 279
Tulevaste perioodide kulud	4 090	4 090
Muud makstud ettemaksed	189	189
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 087	60 087

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	38 893	55 808
Ostjatelt laekumata arved	38 893	55 808
Kokku nõuded ostjate vastu	38 893	55 808

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	13 200	13 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	13 200	13 200
Ostud ja parendused	790 124	790 124
31.12.2016		
Soetusmaksumus	803 324	803 324
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	803 324	803 324
31.12.2017		
Soetusmaksumus	803 324	803 324
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	803 324	803 324

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus		6 200	6 200	6 200
Akumuleeritud kulum		-2 067	-2 067	-2 067
Jääkmaksumus		4 133	4 133	4 133
Ostud ja parendused		4 032	4 032	4 032
Amortisatsioonikulu		-1 374	-1 374	-1 374
31.12.2016				
Soetusmaksumus		12 258	12 258	12 258
Akumuleeritud kulum		-5 467	-5 467	-5 467
Jääkmaksumus		6 791	6 791	6 791
Ostud ja parendused	21 871			21 871
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	21 871			21 871
Amortisatsioonikulu		-2 046	-2 046	-2 046
31.12.2017				
Soetusmaksumus	21 871	12 258	12 258	34 129
Akumuleeritud kulum	0	-7 513	-7 513	-7 513
Jääkmaksumus	21 871	4 745	4 745	26 616

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Elisa Eesti AS	68	68		
Tähtajatu laen osanikult	5 278	5 278		
Lühiajalised laenud kokku	5 346	5 346		
Laenukohustised kokku	5 346	5 346		
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Elisa Eesti AS	478	478		
Tähtajatu laen osanikult	1 561	1 561		
Lühiajalised laenud kokku	2 039	2 039		
Laenukohustised kokku	2 039	2 039		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	768 643	10 463	758 180
Võlad töövõtjatele	5 078	5 078	
Maksuvõlad	7 233	7 233	
Kokku võlad ja ettemaksed	780 954	22 774	758 180
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	778 465	1 285	777 180
Võlad töövõtjatele	6 074	6 074	
Maksuvõlad	12 758	12 758	
Kokku võlad ja ettemaksed	797 297	20 117	777 180

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	44	5 552
Üksikisiku tulumaks	2 195	2 244
Erisoodustuse tulumaks	0	21
Sotsiaalmaks	4 416	4 350
Kohustuslik kogumispension	285	314
Töötuskindlustusmaksed	293	277
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 233	12 758

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	234 301	254 059
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	234 301	254 059
Kokku müügitulu	234 301	254 059
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43213 Siddekaablite ja -antennide paigaldus	255	304
62031 Arvutisüsteemide hooldus	71 291	20 179
33141 Elektriseadmete hooldus	18 763	15 161
43211 Elektrijuhtmete ja-seadmete paigaldus	107 533	164 671
43212 Häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus	4 942	27 898
46511 Arvutite ja tarkvara hulgimüük	31 517	25 846
Kokku müügitulu	234 301	254 059

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	76 850	83 231
Sotsiaalmaksud	25 918	27 641
Kokku tööjõukulud	102 768	110 872
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	763 458	778 741

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	790 380

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 500	12 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

osaühing PAENURME ARENDUS (registrikood: 11035579) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO TANN	Juhatuse liige	31.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 641
Kokku	75 556

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 641
Kokku	75 556

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	71291	30.43%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	107533	45.90%	Ei
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgemüük	46511	31517	13.45%	Ei
Elektriseadmete remont	33141	18763	8.01%	Ei
Tulekahjalarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	4942	2.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimo Tann	35405220304		3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5172941
E-posti aadress	raimo@paenurme.ee