

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing TALMON

registrikood: 10641852

tänavatalu nimi, Nõlvaku tn 9-7

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 55642650

e-posti aadress: ou.talmon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing TALMON 2017. a. majandusaasta

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

17.05.2017

2017. majandusaastat võib lugeda edukaks. Koostöö naaberkinnistu omanikega on hea ja selle mahus suurenes detailplaneeringu maht parandades maalala kasutamist ja lihtsustades koostamist. Tänu Casa Projektile on ka uue detailplaneeringu koostamine nende juhtida ja finantseerida. Juba on valminud eskiisprojekt. Ajutiselt, kuni detailplaneeringu valmimiseni, andsime naaberkinnistule võimaluse kasutada oma kinnistut ajutise autopesulana.

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 144	16 829
Nõuded ja ettemaksed	11 156	11 156
Kokku käibevarad	33 300	27 985
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 016	46 016
Kokku põhivarad	46 016	46 016
Kokku varad	79 316	74 001
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 136	4 486
Kokku lühiajalised kohustised	1 136	4 486
Kokku kohustised	1 136	4 486
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	85 897	85 897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 938	-20 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 665	1 306
Kokku omakapital	78 180	69 515
Kokku kohustised ja omakapital	79 316	74 001

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	22 175	7 950
Mitmesugused tegevuskulud	-13 510	-6 644
Ärikasum (kahjum)	8 665	1 306
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 665	1 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 665	1 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TALMON OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise ja avakdamise eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandestarusamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohutustase finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ TALMON 2017 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 euri. Väheväärtuslik inventar kantakse vara kasutuselevõtul kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit)

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 175	7 950
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 175	7 950
Kokku müügitulu	22 175	7 950
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	22 175	7 950
Kokku müügitulu	22 175	7 950

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laenu tagasimskse	3 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

Osaühing TALMON (registrikood: 10641852) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO TALVAR	Juhatuse liige	30.05.2018
ANDRES MONVELT	Juhatuse liige	30.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 665
Kokku	-10 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-10 273
Kokku	-10 273

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 665
Kokku	-10 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-10 273
Kokku	-10 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22175	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Monvelt	35802280343		1278 EUR (Lihtomand)
Eino Talvar	35205030217		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
E-posti aadress	ou.talmon@gmail.com