

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Korterühistu Pärniku 2

registrikood: 80349780

telefon: +372 53472728, +372 55622314

e-posti aadress: alfia.matrossova@rambler.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pärniku 2 tegevuse eesmärk on korteriomandite osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelise osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esitamine.

Ühistu tööd korraldab 2-liikmeline juhatus. Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

2016. aastal olid suuremad sihtotstarbelised väljaminekud settekaevu puhastamine kokku summas 60 eurot. Kulutused prügiveole ja elektrile oli kokku 214 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	500	121
Nõuded ja ettemaksed	0	38
Kokku käibevarad	500	159
Kokku varad	500	159
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12	26
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	488	133
Kokku lühiajalised kohustised	500	159
Kokku kohustised	500	159
Kokku kohustised ja netovara	500	159

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	186	250
Muud tulud	91	76
Kokku tulud	277	326
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-60	-155
Mitmesugused tegevuskulud	-214	-169
Kokku kulud	-274	-324
Põhitegevuse tulem	3	2
Muud finantstulud ja -kulud	-3	-2
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3	2
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38	-38
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	341	159
Muud rahavood põhitegevusest	-3	-2
Kokku rahavood põhitegevusest	379	121
Kokku rahavood	379	121
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	379	121
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	500	121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pärniku 2 raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Rahahalised vahendid on pangas arvelduskontol. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulud

Tulud koosnevad haldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Korteriühistu liikmete poolt ette makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Haldus- ja sihtotstarbelised kulud kaetakse ettemaksete reservist siis, kui kulutus on tehtud.

Ettemaksete jääk seisuga 31.12.2016 oli 488 eurot (2015: 133 eurot) (bilansis kirjel: "Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused").

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Palgalisi töötajaid korteriühistus ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Liikmetelt on kogutud tulevasteks kohustusteks ette seisuga 31.12.2016 488.- eurot. Juhatuse liikmele 2016. aastal tasusid ei makstud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	274 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2018

Korteriühistu Pärniku 2 (registrikood: 80349780) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALFIA MATROSSOVA	Juhatuse liige	17.05.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55622314
Telefon	+372 53472728
E-posti aadress	alfia.matrossova@rambler.ru