

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Fixtec OÜ

registrikood: 10042904

tänava/talu nimi, Noole tn 4-6b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10415

telefon: +372 6466305

faks: +372 6466306

e-posti aadress: fixtec@fixtec.ee

veebilehe aadress: www.fixtec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Fixtec on 1992. aastal asutatud keskkonnakaitse alal tegutsev firma. Tegevuse põhivaldkonnad on tarbevee- ja reoveekäitlus, mis konkreetsemalt jagunevad järgmisteks alavaldkondadeks: keskkonnatehnika tarnimine, keskkonnakonsultatsioonid ning keskkonna-kaitseprojektide korraldamine ja juhtimine.

Soomepoolseks partneriks on Ekofinn Oy. Ettevõtte on mitme kaubamärgi, firma ja toote esindaja, millest tähtsamad on: BIOCLERE (bioloogilised reoveepuhastid, Ekofinn Oy, Soome), WatMan (tarbeveefiltrid, WatMan Oy, Soome), TEKNOBAG, DRAIMAD, MONOBELT (reovee-käitlustehnika, Teknofanghi Ltd, Itaalia), Pumppulohja (tarbeveetehnika, Soome)

Investeeringud

Investeeringuid aastal 2017 ei tehtud.

Personal

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos maksudega 57005 eurot. Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed liikmetasu ega muid soodustusi ei saanud. Garantiisid ja muid hüvitisi juhatuse ega nõukogu liikmetele ei väljastatud ja ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 739	64 318	2
Nõuded ja ettemaksed	8 705	25 064	4
Varud	10 226	10 226	3
Kokku käibevarad	42 670	99 608	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	62 796	62 589	5
Kokku põhivarad	62 796	62 589	
Kokku varad	105 466	162 197	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 000	31 204	9
Võlad ja ettemaksed	12 620	34 496	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 620	65 700	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 419	10 419	
Kokku pikaajalised kohustised	10 419	10 419	
Kokku kohustised	26 039	76 119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	
Kohustuslik reservkapital	3 579	3 579	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 498	-351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 650	57 850	
Kokku omakapital	79 427	86 078	
Kokku kohustised ja omakapital	105 466	162 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	175 046	339 595	7
Muud äritulud	31	207	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 140	-189 308	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 331	-38 592	
Tööjõukulud	-57 005	-50 413	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 018	-2 386	
Muud ärikulud	-58	-105	
Ärikasum (kahjum)	-5 475	58 998	
Intressitulud	2	4	
Intressikulud	-1 177	-1 152	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 650	57 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 650	57 850	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Ettevõtte 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivalt seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, seetõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine.

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara

järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

AS Fixtec kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel regresseeruvat meetodit. Antud majandusaastal oli kasutusel I grupi põhivara amortiseerimisnormiga 5% aastas ja II grupi põhivara amortiseerimisnormiga 12% aastas. Põhivara müügist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	23 739	64 318
Kokku raha	23 739	64 318

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	10 226	10 226
Kokku varud	10 226	10 226

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 198	7 135
Üksikisiku tulumaks	718	1 523
Erisoodustuse tulumaks	145	188
Sotsiaalmaks	1 649	3 066
Kohustuslik kogumispension	43	87
Töötuskindlustusmaksed	102	200
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 855	12 199

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	62 146		4 660	66 806
Akumuleeritud kulum	-17 106		-3 648	-20 754
Jääkmaksumus	45 040		1 012	46 052
Ostud ja parendused	12 492	6 431		18 923
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	12 492			12 492
Muud ostud ja parendused		6 431		6 431
Amortisatsioonikulu	-2 206		-180	-2 386
31.12.2016				
Soetusmaksumus	74 638	6 431	4 660	85 729
Akumuleeritud kulum	-19 312	0	-3 828	-23 140
Jääkmaksumus	55 326	6 431	832	62 589
Ostud ja parendused		4 225		4 225
Amortisatsioonikulu	-2 709	-1 145	-164	-4 018
31.12.2017				
Soetusmaksumus	74 638	10 656	4 660	89 954
Akumuleeritud kulum	-22 021	-1 145	-3 992	-27 158
Jääkmaksumus	52 617	9 511	668	62 796

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Puhkusetasude kohustis	2 818	4 210
Kokku võlad töövõtjatele	2 818	4 210

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	91 991	10 795
Eesti	83 055	323 760
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	175 046	334 555
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	5 040
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	5 040
Kokku müügitulu	175 046	339 595
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	175 046	339 595
Kokku müügitulu	175 046	339 595

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	42 521	37 676
Sotsiaalmaksud	14 484	12 737
Kokku tööjõukulud	57 005	50 413
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	25 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	22 930	18 838

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2018

Fixtec OÜ (registrikood: 10042904) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT PÕLDEMAA	Juhatuse liige	28.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 650
Kokku	50 848
Jaotamine	
Dividendideks	5 625
Kokku	5 625

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 650
Kokku	50 848
Jaotamine	
Dividendideks	5 625
Kokku	5 625

Otsustati jaotada dividendidena 4500 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	175046	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Põldemaa	35912310275	Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466305
Faks	+372 6466306
E-posti aadress	fixtec@fixtec.ee
Veebilehe aadress	www.fixtec.ee