

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Crastini Kinnisvara Osühing

registrikood: 11130941

tänava/talu nimi, Metsa tn 6-1

maja ja korteri number:

alevik: Voka alevik

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41701

telefon: +372 5031243

e-posti aadress: 37305052210@eesti.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	1 632	2 200
Põhivarad	3 531	3 621
Kokku varad	5 163	5 821
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	115	173
Kokku kohustised	115	173
Omakapital		
Kokku omakapital	5 048	5 648
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	5 163	5 821

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-510	-1 068
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90	-90
Ärikasum (kahjum)	-600	-1 158
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-600	-1 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-600	-1 158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	58

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2018

Crastini Kinnisvara Osaühing (registrikood: 11130941) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER MARKOV	Juhatuse liige	23.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-600
Kokku	2 476
Katmine	
Kokku	2 476

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Markov	37305052210	Voka alevik, Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031243
E-posti aadress	37305052210@eesti.ee