

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Armadio

registrikood: 10671787

tänavanimi,

maja number: Merirahu tn 21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5027700

e-posti aadress: armadio@armadio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 12 Kapitalirent	16
Lisa 13 Kasutusrent	17
Lisa 14 Laenukohustised	18
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Osakapital	20
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Tulumaks	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Lisa 28 Bilansivälised varad ja kohustused	26
Aruande allkirjad	27
Vandeaudiitori aruanne	28

Tegevusaruanne 2017

OÜ Armadio kontserni põhitegevusaladeks on äri- ja juhtimisalane nõustamine, kütuse krediitmüük ja vahendamine, teemaksu seadeldiste ja kaartide vahendamine ning käibemaksu tagastamine välismaalt.

2017.a.konsolideeritud müügikäive oli 26,4 milj. eurot (2016.a. võrreldav 22,4 milj. eurot) ja konsolideeritud bilansimaht 14,4 milj. eurot (2016.a. 12,7 milj. eurot).

Kuna Eesti Vabariigi valitsuse otsusega tõsteti drastiliselt kütuseaktsiise 2016.a veebruaris, siis ostavad Eesti transpordiettevõtted kütuse enamuses naaberriikidest (Läti, Leedu). See kajastub meie käibekasvus.

Teiseks käibekasvu põhjuseks on nafta hinna tõus.

2014.a. aasta aprillis asus reaalselt tegutsema meie Poola tütarettevõtte Port One Polska (Armadio osalus läbi Port One ca 50 %).

Selle ettevõtte müügitulud kasvasid 2017 aastal 2016 aastaga võrreldes ca 1,3 korda. Prognoosime ja toetame selle ettevõtte jätkuvat kasvu.

Meie põhieesmärgiks 2018. aastal on klientide parem teenindamine ja seotud IT lahenduste arendamine.

Osaühing Armadio kontsernis on 21 töötajat. Aruandeaastal oli palgakulu 381 083 (2016 a. 325 900) eurot.

Kontsernil on plaanis jätkata dividendide väljamakseid sarnaselt varasemate aastatega.

Finantssuhtarvud 2017 a. vs. 2016 a

Käibe kasv (%) **17,8 %** (2016 -38,8%)

Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügitulu*100) **6,6%** (2016- 6%)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused) **2,31** (2016- 2,21)

ROA (%) (puhaskasum/varad kokku*100) **12,1%** (2016 -10,5%)

ROE (%) (puhaskasum/omakapital kokku*100) **20,5 %** (2016- 18,3%)

Käibe ja kasuminäitajate hindamisel tuleb arvestada, et meie partnerite kaartide ja teemaksukaartide käive OÜ Armadio ning tema tütarettevõtte Port One OÜ käibes ei kajastu. Seega on meie tegelik rentaablus madalam ja käibekiirus oluliselt suurem, kui tehnilised näitajad lubaksid järeldada.

Juhatuse liige

Teet Järvekülg

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	909 979	1 815 290	2
Finantsinvesteeringud	1 224 870	1 085 981	3
Nõuded ja ettemaksed	11 168 428	8 561 295	4
Varud	190 383	125 130	5
Kokku käibevarad	13 493 660	11 587 696	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0	7,8
Finantsinvesteeringud	571 667	668 050	9
Kinnisvarainvesteeringud	292 111	308 155	10
Materiaalsed põhivarad	70 825	125 961	11
Kokku põhivarad	935 853	1 102 166	
Kokku varad	14 429 513	12 689 862	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 733 308	367 068	14
Võlad ja ettemaksed	4 103 919	4 872 106	15
Kokku lühiajalised kohustised	5 837 227	5 239 174	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	110 807	140 514	14
Kokku pikaajalised kohustised	110 807	140 514	
Kokku kohustised	5 948 034	5 379 688	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	17
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Muud reservid	58 102	0	
Realiseerimata kursivahed	2 763	-2 049	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 471 268	4 832 372	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 439 931	1 108 398	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 975 016	5 941 673	
Vähemususalus	1 506 463	1 368 501	
Kokku omakapital	8 481 479	7 310 174	
Kokku kohustised ja omakapital	14 429 513	12 689 862	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	26 419 398	22 434 611	18
Muud äritulud	168 386	292 689	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 755 563	-20 488 068	19
Mitmesugused tegevuskulud	-458 594	-495 839	
Tööjõukulud	-503 098	-433 954	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 565	-56 258	10,11
Muud ärikulud	-50 422	-418	
Ärikasum (kahjum)	1 767 542	1 252 763	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	148 472	176 768	
Intressikulud	-17 643	-21 350	
Muud finantstulud ja -kulud	21 022	53 552	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 919 393	1 461 733	
Tulumaks	-177 829	-124 382	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 741 564	1 337 351	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 439 931	1 108 398	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	301 633	228 953	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 767 542	1 252 763	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	52 565	56 258	10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 385	-2 908	
Muud korrigeerimised	27 670	0	
Kokku korrigeerimised	67 850	53 350	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 451 382	-3 408 526	
Varude muutus	-65 254	-13 061	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-890 595	3 035 387	
Makstud intressid	-11 560	-20 456	
Makstud ettevõtte tulumaks	-171 579	-126 905	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 754 978	772 552	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 660	11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	31 000	35 000	11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-121 000	10
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-488 352	-603 693	3,9
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	602 955	1 032 497	3,9
Antud laenud	-211 000	-789 696	
Antud laenude tagasimaksed	103 000	362 592	
Laekunud intressid	28 190	28 119	
Laekunud dividendid	46 458	67 715	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	111 001	8 874	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	100 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-154 117	-14 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 280 237	0	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-39 587	-44 699	
Makstud dividendid	-585 000	-475 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	751 533	-433 699	
Kokku rahavood	-892 444	347 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 815 290	1 446 785	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-892 444	347 727	
Valuutakursside muutuste mõju	-12 867	20 778	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	909 979	1 815 290	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	2 684	268	0	-602	5 166 772	1 246 631	6 415 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0	1 108 398	228 953	1 337 351
Väljakuulutatud dividendid			0	0	-334 400	-105 600	-440 000
Muud muutused omakapitalis			0	-1 447	0	-1 483	-2 930
31.12.2016	2 684	268	0	-2 049	5 940 770	1 368 501	7 310 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0	1 439 931	301 633	1 741 564
Väljakuulutatud dividendid			0	0	-440 800	-139 200	-580 000
Muutused reservides			58 102	0	-28 702	-29 400	0
Muud muutused omakapitalis			0	4 812	0	4 929	9 741
31.12.2017	2 684	268	58 102	2 763	6 911 199	1 506 463	8 481 479

Real "Muutused reservides" kajastatakse Port One Polska SP.Z O.O. poolt jaotamata kasumi arvelt moodustatud täiendavat reservi.

Täiendavat informatsiooni vt. lisa 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Armadio 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

OÜ Armadio kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil tehti esitusviisi muudatus kasumiaruandes 2016. aasta müügitulude ja kaubakulude vähendamisega 9 557 825 euro võrra.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2017.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Osaühing Armadio (emettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Port One alamkontserni finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisa 7).

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused) .

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised 31.12.2017 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse soetusmaksumuses või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Nõuded

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mida kontrollib teine äriühing (emettevõtja). Kontroll toimub, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest: 1) emettevõtja omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõigsusest; 2) emettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

Tütar- ja sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- ja sidusettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglase väärtuse ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütar- ja sidusettevõtja müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütar- ja sidusettevõtja tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar- ja sidusettevõtja netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud

firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist.

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investoretevõtte on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- 1) investoretevõtte omanduses on otse või tütaritevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- 2) investoretevõtte on esindatuse kaudu oluline mõju tütaritevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summanining allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused.“

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab kas renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusjärgselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutati lineaarset meetodit.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kontorimööbel	5 aastat
Sõiduvahendid	5 aastat

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustiste realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 16.

Poolas Vabariigis on üldine ettevõtte tulumaksumäär 19% ning käibemaksu maksumäär 23%.

Seotud osapooled

Osaühing Armadio konsolideeritud aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- a. osanikud
- c. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- d. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	55	614
Arvelduskontod	909 924	1 814 676
Kokku raha	909 979	1 815 290

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	Lisa nr
31.12.2015	1 433 909	1 433 909	
Soetamine	411 287	411 287	
Müük müügihinnas või lunastamine	-824 418	-824 418	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	65 203	65 203	
31.12.2016	1 085 981	1 085 981	
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 085 981	1 085 981	
Soetamine	85 828	85 828	
Müük müügihinnas või lunastamine	-170 218	-170 218	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	100 588	100 588	
Muud	122 691	122 691	9
31.12.2017	1 224 870	1 224 870	
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 224 870	1 224 870	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 345 482	7 345 482	
Ostjatelt laekumata arved	7 387 792	7 387 792	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-42 310	-42 310	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 609	35 609	6
Muud nõuded	760 130	760 130	
Laenunõuded	756 002	756 002	
Intressinõuded	3 606	3 606	
Viitlaekumised	522	522	
Ettemaksed	6 084	6 084	
Muud lühiajalised nõuded	2 782 406	2 782 406	
Mitmesugused nõuded	238 717	238 717	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 168 428	11 168 428	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 507 048	5 507 048	
Ostjatelt laekumata arved	5 576 369	5 576 369	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-69 321	-69 321	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 434	46 434	6
Muud nõuded	659 589	659 589	
Laenunõuded	648 002	648 002	
Intressinõuded	3 074	3 074	
Viitlaekumised	8 513	8 513	
Ettemaksed	5 324	5 324	
Muud lühiajalised nõuded	2 236 226	2 236 226	
Mitmesugused nõuded	106 674	106 674	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 561 295	8 561 295	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ettemaksed varude eest	190 383	125 130
Kokku varud	190 383	125 130

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3 434		0
Käibemaks	24 103	4 370		4 456
Üksikisiku tulumaks		10 175		8 457
Erisoodustuse tulumaks		21 867		14 952
Sotsiaalmaks		20 743		16 644
Kohustuslik kogumispension		774		765
Töötuskindlustusmaksed		1 162		1 095
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 506	3 795	46 434	6 852
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 609	66 320	46 434	53 221

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10640605	Port One OÜ	Eesti	Kütuse krediitdimüük	76	76

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Port One OÜ	2 526	2 526
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 526	2 526

Tütarettevõtjale Port One OÜ kuulub 65%-line osalus Poola firmas Port One Polska Sp.Z.O.O. Investeeringu soetusmaksumus on 7692 eurot.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
14341331	Vanaadium OÜ	Eesti	Ärijuhtimine ja investeerimine	0	50

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Vanaadium OÜ	50	28.09.2017	1 250

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Fondiosakud	Muud		
31.12.2015	588 895	50 350	639 245	
Soetamine	192 406	0	192 406	
Müük müügihinnas või lunastamine	-208 079	0	-208 079	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	49 478	-5 000	44 478	
31.12.2016	622 700	45 350	668 050	
			Kokku	Lisa nr
	Fondiosakud	Muud		
31.12.2016	622 700	45 350	668 050	
Soetamine	402 524	0	402 524	
Müük müügihinnas või lunastamine	-432 737	0	-432 737	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	51 521	5 000	56 521	
Muud	-72 341	-50 350	-122 691	3
31.12.2017	571 667	0	571 667	

31.12.2017. aastal kajastatakse real "Muud" ümberliigitamine lühiajalisteks finantsinvesteeringuteks.

Fondiosakud on seatud pangale tagatiseks.

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	200 000	200 000
Akumuleeritud kulum	-833	-833
Jääkmaksumus	199 167	199 167
Ostud ja parendused	121 000	121 000
Amortisatsioonikulu	-12 012	-12 012
31.12.2016		
Soetusmaksumus	321 000	321 000
Akumuleeritud kulum	-12 845	-12 845
Jääkmaksumus	308 155	308 155
Amortisatsioonikulu	-16 044	-16 044
31.12.2017		
Soetusmaksumus	321 000	321 000
Akumuleeritud kulum	-28 889	-28 889
Jääkmaksumus	292 111	292 111

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 048	15 252

Juhatuse hinnangul emaettevõttele kuuluva kinnisvara väärtuse osas allahindluse vajadus puudub.

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	243 702	243 702	5 171	248 873
Akumuleeritud kulum	-47 155	-47 155	-2 079	-49 234
Jääkmaksumus	196 547	196 547	3 092	199 639
Ostud ja parendused	0	0	2 660	2 660
Amortisatsioonikulu	-42 458	-42 458	-1 788	-44 246
Müügid	-32 092	-32 092	0	-32 092
31.12.2016				
Soetusmaksumus	202 231	202 231	7 831	210 062
Akumuleeritud kulum	-80 234	-80 234	-3 867	-84 101
Jääkmaksumus	121 997	121 997	3 964	125 961
Amortisatsioonikulu	-34 863	-34 863	-1 658	-36 521
Müügid	-18 615	-18 615	0	-18 615
31.12.2017				
Soetusmaksumus	165 016	165 016	7 831	172 847
Akumuleeritud kulum	-96 497	-96 497	-5 525	-102 022
Jääkmaksumus	68 519	68 519	2 306	70 825

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017	2016
Masinad ja seadmed	31 000	35 000
Transpordi- vahendid	31 000	35 000
Kokku	31 000	35 000

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	28 578	15 771	12 807	6kuu euribor +1,85%	EUR	2019	14
Kapitalirendikohustised kokku	28 578	15 771	12 807				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	68 165	39 651	28 514	6kuu euribor +1,85%	EUR	2019	14
Kapitalirendikohustised kokku	68 165	39 651	28 514				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	28 578	69 310
Kokku	28 578	69 310

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	35 683	48 709
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	35 962	16 723
1-5 aasta jooksul	81 395	55 206

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	1 280 237	1 280 237			EUR	30.04.2018	
Laenuvõlg seotud osapooltele	173 300	173 300			EUR	2018	22
Muud laenud	250 000	250 000			EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	1 703 537	1 703 537					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	112 000	14 000	98 000		EUR	2019	
Pikaajalised laenud kokku	112 000	14 000	98 000				
Kapitalirendikohustised kokku	28 578	15 771	12 807				12
Laenukohustised kokku	1 844 115	1 733 308	110 807				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuvõlg seotud osapooltele	313 417	313 417			EUR	2017	22
Lühiajalised laenud kokku	313 417	313 417					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	126 000	14 000	112 000		EUR	2019	
Pikaajalised laenud kokku	126 000	14 000	112 000				
Kapitalirendikohustised kokku	68 165	39 651	28 514				12
Laenukohustised kokku	507 582	367 068	140 514				

Laenude intressimäär on 1-5%.

Pangalaen on võetud Tallinnas Veerenni tn. 58a mõttelise osa kinnistust ja reaalsosa mitteeluruumi ostmise kulude finantseerimiseks. Laenu tagatiseks on soetatavale investeeringule seotud hüpoteek summas 166 170 eurot. Hüpoteegi vara jääkväärtus 31.12.2017 on 179 175 eurot.

Arvelduskrediidi limiidiks on 1,5 min eurot. Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud panga kasuks kommertsant summas 2,881 min eurot.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 648 501	3 648 501	
Võlad töövõtjatele	40 280	40 280	
Maksuvõlad	66 320	66 320	6
Muud võlad	12 674	12 674	
Intressivõlad	6 901	6 901	
Muud viitvõlad	5 773	5 773	
Saadud ettemaksed	203 731	203 731	
Muud saadud ettemaksed	203 731	203 731	
Muud kohustused	132 413	132 413	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 103 919	4 103 919	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 551 865	4 551 865	
Võlad töövõtjatele	35 250	35 250	
Maksuvõlad	53 221	53 221	6
Muud võlad	72 171	72 171	
Dividendivõlad	5 000	5 000	
Muud viitvõlad	67 171	67 171	
Saadud ettemaksed	159 599	159 599	
Muud saadud ettemaksed	159 599	159 599	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 872 106	4 872 106	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 528 959	4 752 616
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 382 240	1 188 154
Kokku tingimuslikud kohustised	6 911 199	5 940 770

Võimalikud dividendid sisaldavad ka Port One Polska SP.Z.O.O. poolt teenitud kasumeid (2017 a. 68 746 eurot ja 2016 a. 30 095 eurot), millelt tulumaks on juba tasutud.

Maksuhalduril on õigus kontrollida grupi ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendava maksusumma.

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtusega 2684 eurot kuulub kahe eraisikust osaniku ühisomandisse.		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 539 453	1 153 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	16 946 666	14 740 957
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 486 119	15 894 223
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	7 933 279	6 540 388
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 933 279	6 540 388
Kokku müügitulu	26 419 398	22 434 611
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuse kaardimüük	24 819 015	21 231 132
Muud müügitulud	1 600 383	1 203 479
Kokku müügitulu	26 419 398	22 434 611

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	23 622 247	20 387 416
Müügi eesmärgil ostetud teenused	133 316	100 652
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 755 563	20 488 068

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	381 023	325 933
Sotsiaalmaksud	119 151	103 229
Muud	2 924	4 792
Kokku tööjõukulud	503 098	433 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	16
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017			2016		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	580 000	177 829	334	440 000	124 382	34 535
Eesti	580 000	145 000		440 000	110 000	
Muud riigid kui Eesti		32 829	334		14 382	34 535
Kokku	580 000	177 829	334	440 000	124 382	34 535

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	178 555	314 235
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 318	2 839

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidiline isik	0	37 477	3,0%	EUR	2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	0	100 000	2,7%	EUR	2017

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	100 000	0	2,7%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 180	14 000	28 385	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	79 342	72 956

Aruandeperioodil ja 2016.a. ei ole nõudeid seotud osapoolte vastu allahinnatud.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Märtsis 2018.a. suurendati arvelduskrediidi limiiti.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	125 383	17 546
Finantsinvesteeringud	1 224 870	1 085 981
Nõuded ja ettemaksed	1 286 130	794 725
Kokku käibevarad	2 636 383	1 898 252
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 776	2 526
Finantsinvesteeringud	0	45 350
Kinnisvarainvesteeringud	292 111	308 155
Materiaalsed põhivarad	31 143	64 796
Kokku põhivarad	327 030	420 827
Kokku varad	2 963 413	2 319 079
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	437 300	349 439
Võlad ja ettemaksed	38 077	106 610
Kokku lühiajalised kohustised	475 377	456 049
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	98 000	112 000
Kokku pikaajalised kohustised	98 000	112 000
Kokku kohustised	573 377	568 049
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 307 278	962 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 079 806	785 306
Kokku omakapital	2 390 036	1 751 030
Kokku kohustised ja omakapital	2 963 413	2 319 079

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	674 850	585 322
Muud äritulud	12 391	68
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 236	-10 779
Mitmesugused tegevuskulud	-68 449	-88 922
Tööjõukulud	-102 830	-103 133
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 082	-34 524
Muud ärikulud	-109	-196
Kokku ärikasum (-kahjum)	475 535	347 836
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	440 800	334 400
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	148 472	90 968
Intressikulud	-11 375	-17 693
Muud finantstulud ja -kulud	26 374	29 795
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 079 806	785 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 079 806	785 306

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	475 535	347 836
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	31 082	34 524
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 385	92
Kokku korrigeerimised	18 697	34 616
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-152 873	-40 261
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-69 616	71 487
Makstud intressid	-5 292	-16 875
Kokku rahavood äritegevusest	266 451	396 803
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 660
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	31 000	18 000
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-121 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-158 169	-694 405
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	170 218	455 151
Antud laenud	-441 000	-763 000
Antud laenude tagasimaksed	103 000	340 000
Laekunud intressid	25 838	24 790
Laekunud dividendid	440 800	344 400
Muud laekumised investeerimistegevusest	42 884	49 955
Kokku rahavood investeerimistegevusest	213 321	-348 769
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	250 000	100 000
Saadud laenude tagasimaksed	-154 117	-14 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-22 022	-26 854
Makstud dividendid	-445 800	-369 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-371 939	-310 254
Kokku rahavood	107 833	-262 220
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 546	275 912
Raha ja raha ekvivalentide muutus	107 833	-262 220
Valuutakursside muutuste mõju	4	3 854
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125 383	17 546

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 684	268	1 297 172	1 300 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)			785 306	785 306
Väljakuulutatud dividendid			-334 400	-334 400
31.12.2016	2 684	268	1 748 078	1 751 030
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 526
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 193 169
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016				5 941 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 079 806	1 079 806
Väljakuulutatud dividendid			-440 800	-440 800
31.12.2017	2 684	268	2 387 084	2 390 036
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 526
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 587 506
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017				6 975 016

Lisa 28 Bilansivälised varad ja kohustused

Kontserni koostööpartneritele on väljastatud kolm pangagarantiid summas 1 350 000 eurot, lõpptähtajaga 31.10.2018.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2018

Osaühing Armadio (registrikood: 10671787) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET JÄRVEKÜLG	Juhatuse liige	23.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Armadio osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Armadio ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeauditori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Auditoorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

23.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Armadio (registrikood: 10671787) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	23.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 471 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 439 931
Kokku	6 911 199

Kasumi jaotamise osas ettepanekuid ei tehtud.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 471 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 439 931
Kokku	6 911 199

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	626258	92.80%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teet Järvekülg	36203280223	Eesti	42000 EEK (Ühisomand)
Ülle Järvekülg	46101120305	Eesti	42000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027700
E-posti aadress	armadio@armadio.ee