



aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

**registrikood:** 10715390

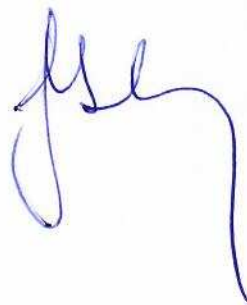
postisihtnumber: 11415

**veebilehe aadress:** <http://www.skuba.ee>

FINLAND ESTONIA LATVIA LITHUANIA POLAND CZECH REPUBLIC SLOVAKIA HUNGARY ROMANIA BULGARIA SLOVENIA CROATIA SERBIA GREECE ITALY

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 14 |
| Lisa 5 Varud                                | 14 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 16 |
| Lisa 11 Laenukohustised                     | 17 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 18 |
| Lisa 13 Muud võlad                          | 18 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 19 |
| Lisa 15 Osakapital                          | 19 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 20 |
| Lisa 17 Muud äritulud                       | 20 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 21 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 21 |
| Lisa 21 Muud ärikulud                       | 21 |
| Lisa 22 Intressikulud                       | 22 |
| Lisa 23 Intressitulud                       | 22 |
| Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud         | 22 |
| Lisa 25 Seotud osapooled                    | 22 |
| Aruande allkirjad                           | 24 |
| Vandeauditiitori aruanne                    | 25 |



## Tegevusaruanne

## TEGEVUSARUANNE

Skuba Eesti OÜ on asutatud 2000. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on alates asutamisest olnud veoautode varuosade müük. Varuosi pakutakse kõikidele enamlevinud automarkidele: Volvo, Scania, DAF, Iveco, MAN, Mercedes-Benz, Sisu ja Renault, samuti haagistele ja bussidele. Esindatud on üle 60 enamlevinud kaubamärgi, sealhulgas: Sachs, Koni, Febi, BPW, Firestone, Gates, Goetze, Bosch, Hella, Mann, Wabco, SKF, Knorr, Diesel Technic.

Alates aastast 2002 on lisaks Tallinnale avatud varuosade müügiesindus ka Tartus, 2011.a.oktoobris avati varuosade müügiesindus Pärnus ja 2012.a. II poolaastal müügiesindused veel Võrus ja Narvas. 2015 aastal avati esindus Rakveres. 2016 aastal kolis Tartu müügiesindus suuremale rendipinnale ja 2017 aastal kolis suuremale rendipinnale Pärnu müügiesindus.

2005. aastal asutati Soomes varuosade müügiga tegelev 100% tütarettevõtte - Skuba Suomi Oy - asukohaga Vantaa. 2007. aastast tegutseb varuosade müügiesindus ka Tampere. 2012 .a. tegutsevad müügiesindused Turus, Lappeenranta, Joensuu, Seinäjoki ja Lahtis.

Skuba Eesti OÜ on Skuba UAB 100% tütarettevõtte. Skuba UAB on üks tuntumaid veokite ja varuosadega tegelevaid kontserne Baltimaades ja Ida-Euroopas, millel on esindused lisaks Eestile, Lätile ja Leedule ka Poolas, Rumeenias, Ungaris, Soomes, Tsehhis, Sloveenias, Horvaatias, Bulgaarias, Slovakkias, Kreekas, Serbias ja Itaalias.

90% müüdavatest varuosadest imporditi emaettevõttest Skuba UAB Leedust ning realiseeriti Eesti turul. Alates 2008. aasta algusest võimaldame klientidele varuosade tellimist interneti kaudu.

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes või euroga seotud valuutades, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud Euriboriga, mille muutumine avaldab mõju ka intressikuludele.

Skuba Eesti OÜ müügitulu 2017. aastal oli 8 422 857 EUR.

2017. aastal oli Skuba Eesti OÜ keskmine töötajate arv 54 töötajat ning palgakulu 1 350 556 EUR.

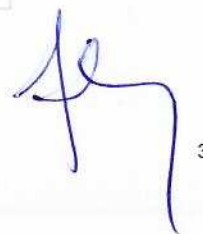
Peamised finantssuhtarvud:

|                                      | 2016  | 2017  |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Käibe kasv (%)                       | 7,88  | 3,01  |
| Kasumi kasv (%)                      | 18,07 | -2,57 |
| Puhasrentaabilus (%)                 | 3,58  | 3,39  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,72  | 1,78  |
| ROA (%)                              | 4,84  | 4,43  |
| ROE (%)                              | 7,34  | 6,67  |
| Likviidsuskordaja                    | 0,7   | 0,6   |
| Omakapitali osatähtsus (%)           | 65,99 | 66,39 |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 \* 100

Kinnitatud 28.02.2018



Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum 2017} - \text{puhaskasum 2016}) / \text{puhaskasum 2016} * 100$

Puhasrentaabilus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$

ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Likviidsuskordaja =  $(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$

Omakapitali kordaja =  $\text{omakapital} / (\text{kohustused ja omakapital kokku}) * 100$



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017       | 31.12.2016       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 198 901          | 228 272          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 115 176        | 1 241 854        | 3       |
| Varud                                        | 2 534 990        | 2 049 051        | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 849 067</b> | <b>3 519 177</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 100 000          | 0                | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 498 144        | 2 532 759        | 8       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 108              | 1 730            |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 598 252</b> | <b>2 534 489</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>6 447 319</b> | <b>6 053 666</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 1 509 284        | 1 503 028        | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 657 976          | 548 641          | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 167 260</b> | <b>2 051 669</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 7 467            | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>7 467</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 167 260</b> | <b>2 059 136</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 991 718        | 3 698 664        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 285 529          | 293 054          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 280 059</b> | <b>3 994 530</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>6 447 319</b> | <b>6 053 666</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 8 422 857      | 8 176 811      | 16      |
| Muud äritulud                               | 36 390         | 48 363         | 17      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 745 220     | -5 589 007     | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -558 049       | -505 866       | 19      |
| Tööjõukulud                                 | -1 755 470     | -1 720 820     | 20      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -94 814        | -110 729       |         |
| Muud ärikulud                               | -6 261         | -3 878         | 21      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>299 433</b> | <b>294 874</b> |         |
| Intressitulud                               | 4 000          | 8 000          |         |
| Intressikulud                               | -17 915        | -9 838         | 22      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 11             | 18             | 24      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>285 529</b> | <b>293 054</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>285 529</b> | <b>293 054</b> |         |



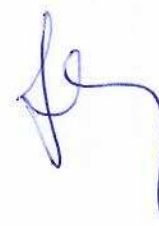
## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2017           | 2016              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 299 433        | 294 874           |         |
| Korrigeerimised                                                |                |                   |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 94 814         | 110 729           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>94 814</b>  | <b>110 729</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 26 845         | -146 506          |         |
| Varude muutus                                                  | -485 938       | -1 041 818        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 110 330        | -595 045          |         |
| Makstud intressid                                              | -17 915        | -9 838            |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>27 569</b>  | <b>-1 387 604</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                |                   |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -58 577        | -71 538           |         |
| Laekunud intressid                                             | 4 011          | 8 018             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-54 566</b> | <b>-63 520</b>    |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                |                   |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                  | 0              | 1 499 999         |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                             | -2 374         | -2 321            |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-2 374</b>  | <b>1 497 678</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>-29 371</b> | <b>46 554</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 228 272        | 181 718           | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>-29 371</b> | <b>46 554</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 198 901        | 228 272           | 2       |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 3 698 664                   | 3 701 476 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 293 054                     | 293 054   |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 556                       | 256                          | 3 991 718                   | 3 994 530 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 285 529                     | 285 529   |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 556                       | 256                          | 4 277 247                   | 4 280 059 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Skuba Eesti OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Skuba Eesti OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuuluvad Leedu Vabariigis registreeritud emaettevõttele Skuba UAB, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Skuba Eesti OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

#### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja rahalahendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

Õiglases väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

## Raha

Raha ja rahalahenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

## Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse ümber bilansipäeval kehtinud Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõeldakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil) kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber eurodessa, võttes aluseks Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Keskpanga valuutakursi alusel.

## Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttele on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõttele kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele teemale soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

## Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

## Varud

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 445 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara määra, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkuse tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikkule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilist jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmisolekus viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotote põhivaraks.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1445 EUR**

##### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2014. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 11 301         | 9 997          |
| Arvelduskontod    | 187 600        | 218 275        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>198 901</b> | <b>228 272</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 888 224          | 888 224                           |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 888 224          | 888 224                           |                     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    |                  | 0                                 |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 115 910          | 15 910                            | 100 000             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 31 755           | 31 755                            |                     |
| Muud nõuded                        | 175 319          | 175 319                           |                     |
| Viitlaekumised                     | 175 319          | 175 319                           |                     |
| Ettemaksed                         | 3 968            | 3 968                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 937            | 3 937                             |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 31               | 31                                |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 215 176</b> | <b>1 115 176</b>                  | <b>100 000</b>      |

|                                    | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 803 006          | 803 006                           |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 807 373          | 807 373                           |                     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -4 367           | -4 367                            |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 286 887          | 286 887                           |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12 018           | 12 018                            |                     |
| Muud nõuded                        | 135 000          | 135 000                           |                     |
| Viitlaekumised                     | 135 000          | 135 000                           |                     |
| Ettemaksed                         | 4 943            | 4 943                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud         | 4 778            | 4 778                             |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 165              | 165                               |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 241 854</b> | <b>1 241 854</b>                  |                     |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved       | 888 224    | 807 373    |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | 0          | -4 367     |
| Kokku nõuded ostjate vastu      | 888 224    | 803 006    |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 948 421    | 1 030 872  |
| Ettemaksed varude eest | 1 586 569  | 1 018 179  |
| Kokku varud            | 2 534 990  | 2 049 051  |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2017 |           | 31.12.2016 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              |            | 118 246   |            | 93 569    |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 40 864    |            | 36 537    |
| Erisoodustuse tulumaks                 |            | 592       |            | 444       |
| Sotsiaalmaks                           |            | 74 669    |            | 69 061    |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 5 176     |            | 3 849     |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 3 913     |            | 4 836     |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad  |            |           |            | 4         |
| Ettemaksukonto jääk                    | 31 755     |           | 12 018     |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 31 755     | 243 460   | 12 018     | 208 300   |

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Skuba Suomi OY on alates 2014.aastast töötanud kasumiga.  
 Skuba Eesti OÜ on andnud tütarettevõttele allutatud laenu 100 000 eurot.  
 Muud kohustused ei ole Skuba Eesti OÜ poolt tagatud.

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           | Maa     | Ehitised  | Transpordivah |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku      |
|-------------------------------------------|---------|-----------|---------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|
|                                           |         |           | Transpordivah | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |            |
| <b>31.12.2015</b>                         |         |           |               |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus                            | 317 471 | 2 713 842 | 158 138       | 339 511                 | 497 649            | 201 530                     | 3 730 492  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -548 963  | -130 262      | -302 589                | -432 851           | -174 998                    | -1 156 812 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 317 471 | 2 164 879 | 27 876        | 36 922                  | 64 798             | 26 532                      | 2 573 680  |
| Ostud ja parendused                       |         |           | 417           | 6 542                   | 6 959              | 59 924                      | 66 883     |
| Muud ostud ja parendused                  |         |           | 417           | 6 542                   | 6 959              | 59 924                      | 66 883     |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -62 244   | -21 216       | -11 018                 | -32 234            | -13 326                     | -107 804   |
| <b>31.12.2016</b>                         |         |           |               |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus                            | 317 471 | 2 713 842 | 158 555       | 346 053                 | 504 608            | 261 453                     | 3 797 374  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -611 207  | -151 478      | -313 607                | -465 085           | -188 323                    | -1 264 615 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 317 471 | 2 102 635 | 7 077         | 32 446                  | 39 523             | 73 130                      | 2 532 759  |
| Ostud ja parendused                       | 1 833   | 43 413    | 3 073         |                         | 3 073              | 10 256                      | 58 575     |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 1 833   | 43 413    |               |                         |                    |                             | 45 246     |
| Muud ostud ja parendused                  |         |           | 3 073         |                         | 3 073              | 10 256                      | 13 329     |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -64 835   | -4 495        | -9 044                  | -13 539            | -14 816                     | -93 190    |
| <b>31.12.2017</b>                         |         |           |               |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus                            | 319 304 | 2 757 255 | 154 046       | 346 053                 | 500 099            | 271 709                     | 3 848 367  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -676 042  | -148 391      | -322 651                | -471 042           | -203 139                    | -1 350 223 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 319 304 | 2 081 213 | 5 655         | 23 402                  | 29 057             | 68 570                      | 2 498 144  |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Sõiduauto Grand Scenic               | 7 467      | 7 467                             |                     | 2,23%        | EUR         | 10.2018     |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 7 467      | 7 467                             |                     |              |             |             |

|                                      | 31.12.2016   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Sõiduauto Grand Scenic               | 9 841        | 2 374                             | 7 467               | 2,23%        | EUR         | 10.2018     |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>9 841</b> | <b>2 374</b>                      | <b>7 467</b>        |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
| Masinad ja seadmed                       | 2 997        | 6 765        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>2 997</b> | <b>6 765</b> |

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                  | 2017  | 2016   |
|------------------|-------|--------|
| Kasutusrenditulu | 1 000 | 18 000 |

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2017       | 2016       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 14 408     | 15 683     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 12 561     | 9 415      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 29 662     | 17 393     |

## Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                   |                     |             |
| Krediitkaart                         | 1 818            | 1 818                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>1 818</b>     | <b>1 818</b>                      |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>7 467</b>     | <b>7 467</b>                      |                     |             |
| Muud laenukohustised                 |                  |                                   |                     |             |
| Arvelduskrediit                      | 1 499 999        | 1 499 999                         |                     |             |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b>    | <b>1 499 999</b> | <b>1 499 999</b>                  |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>1 509 284</b> | <b>1 509 284</b>                  |                     |             |

|                                      | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                   |                     |             |
| Krediitkaart                         | 655              | 655                               |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>655</b>       | <b>655</b>                        |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>9 841</b>     | <b>2 374</b>                      | <b>7 467</b>        |             |
| Muud laenukohustised                 |                  |                                   |                     |             |
| Arvelduskrediit                      | 1 499 999        | 1 499 999                         |                     |             |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b>    | <b>1 499 999</b> | <b>1 499 999</b>                  |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>1 510 495</b> | <b>1 503 028</b>                  | <b>7 467</b>        |             |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|                    | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Maa                | 319 304          | 317 471          |
| Ehitised           | 2 081 213        | 2 102 635        |
| Masinad ja seadmed | 5 655            | 6 765            |
| <b>Kokku</b>       | <b>2 406 172</b> | <b>2 426 871</b> |

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 138 892        | 138 892        |
| Võlad töövõtjatele               | 136 063        | 136 063        |
| Maksuvõlad                       | 243 460        | 243 460        |
| Muud võlad                       | 69 765         | 69 765         |
| Muud viitvõlad                   | 69 765         | 69 765         |
| Saadud ettemaksed                | 3 000          | 3 000          |
| Muud saadud ettemaksed           | 3 000          | 3 000          |
| Ostjate ettemaksed               | 66 796         | 66 796         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>657 976</b> | <b>657 976</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 89 263         | 89 263         |
| Võlad töövõtjatele               | 128 579        | 128 579        |
| Maksuvõlad                       | 208 300        | 208 300        |
| Muud võlad                       | 74 210         | 74 210         |
| Intressivõlad                    | 500            | 500            |
| Muud viitvõlad                   | 73 710         | 73 710         |
| Saadud ettemaksed                | 3 000          | 3 000          |
| Muud saadud ettemaksed           | 3 000          | 3 000          |
| Ostjate ettemaksed               | 45 289         | 45 289         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>548 641</b> | <b>548 641</b> |

## Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 69 765        | 69 765         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>69 765</b> | <b>69 765</b>  |
|                         |               |                |
|                         | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Intressivõlad           | 500           | 500            |
| Muud viitvõlad          | 73 710        | 73 710         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>74 210</b> | <b>74 210</b>  |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                          | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud varad                      |               |               |
| Liisingettevõtetele tagasiostukohustused | 63 525        | 65 055        |
| <b>Kokku tingimuslikud varad</b>         | <b>63 525</b> | <b>65 055</b> |

## Lisa 15 Osakapital (eurodes)

|                              | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                   | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)               | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus on 2 556 EUR |            |            |

Osaühingu miinimumkapitaliks on 2 556 EUR ja maksimumkapitaliks 10 226 EUR.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 moodustas 4 277 247 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 855 449 EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 421 798 EUR.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide

tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.

Tulumaksumäär 2017.aastal on 20/80 väljamakstavate dividendide summast.

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2017             | 2016             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 8 242 625        | 8 008 031        |
| Leedu                                             | 14 133           | 30 050           |
| Soome                                             | 153 800          | 120 771          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 12 151           | 13 866           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>8 422 709</b> | <b>8 172 718</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Norra                                             | 0                | 3 928            |
| Venemaa                                           | 148              | 165              |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>148</b>       | <b>4 093</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>8 422 857</b> | <b>8 176 811</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük        | 7 719 465        | 7 061 219        |
| Muude mootorsõidukite müük                        | 61 210           | 450 900          |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                 | 641 182          | 646 692          |
| Muud                                              | 1 000            | 18 000           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>8 422 857</b> | <b>8 176 811</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                               | 2017          | 2016          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitsed | 15            | 1 438         |
| Rendi- ja üüritulu            | 35 912        | 36 208        |
| Teenuse vahendus              | 80            | 9 747         |
| Muud                          | 383           | 970           |
| <b>Kokku muud äritulud</b>    | <b>36 390</b> | <b>48 363</b> |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017             | 2016             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 5 419 532        | 4 917 104        |
| Transpordikulud                                  | 203 830          | 177 430          |
| Müüdud veoautode kulud                           | 59 500           | 451 212          |
| Muud                                             | 62 358           | 43 261           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>5 745 220</b> | <b>5 589 007</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2017           | 2016           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 91 327         | 73 524         |
| <b>Energia</b>                            | <b>84 018</b>  | <b>78 877</b>  |
| Elektrienergia                            | 57 042         | 55 994         |
| Kütus                                     | 26 976         | 22 883         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 40 364         | 35 221         |
| Lähetuskulud                              | 10 966         | 15 757         |
| Koolituskulud                             | 41 369         | 5 005          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 0              | 1 299          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0              | 4 367          |
| Juridilised teenused                      | 5 237          | 19 177         |
| Sidekulu                                  | 20 952         | 19 068         |
| Turundusürituste kulud                    | 12 874         | 16 051         |
| Personalikulud                            | 41 961         | 25 860         |
| Ettevõtte sõiduvahendite kulud            | 44 599         | 46 896         |
| Muud                                      | 164 382        | 164 764        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>558 049</b> | <b>505 866</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                       | 1 350 556        | 1 322 088        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 404 914          | 398 732          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>1 755 470</b> | <b>1 720 820</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 54               | 51               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                  |                  |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 54               | 51               |

## Lisa 21 Muud ärikulud (eurodes)

|                                | 2017         | 2016         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 0            | 61           |
| Muud                           | 6 261        | 3 817        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>6 261</b> | <b>3 878</b> |



## Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2017          | 2016         |
|------------------------------|---------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt       | 17 750        | 9 624        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 165           | 214          |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>17 915</b> | <b>9 838</b> |

## Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2017         | 2016         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressitulu laenudelt     | 4 000        | 8 000        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>4 000</b> | <b>8 000</b> |

## Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017      | 2016      |
|------------------------------------------|-----------|-----------|
| Intressitulud pangakontodelt             | 11        | 18        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>11</b> | <b>18</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | Skuba UAB      |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Leedu Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Nõuded     |
| Emaettevõtja    | 1 586 433  | 1 018 179  |
| Tütarettevõtjad | 115 910    | 286 887    |

| 2017            | Antud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------|----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tütarettevõtjad |                            |              |             |             |
| Skuba Suomy Oy  | 100 000                    | 2%           | EUR         | 31.12.2019  |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2017      |        | 2016      |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud     | Müügid | Ostud     | Müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 4 509 417 | 1 671  | 4 628 609 | 4 501  |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  |           | 61 476 | 677       | 50 470 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 119       | 895    | 64        | 3 467  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 998    |        | 9 530     |        |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2017    | 2016    |
| Arvestatud tasu                                                               | 105 076 | 103 040 |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

### SKUBA EESTI OÜ OSANIKULI

#### Arvamus

Oleme auditeerinud Skuba Eesti OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas *Eesti hea raamatupidamistavaga*.

#### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksi ga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

#### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

#### Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavagaja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotsedure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

*Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi Aivi Velleste*

*Vandeaudiitori number 92*

*Audiitorettevõtja nimi Lemmur OÜ*

*Audiitorettevõtja tegevusloa number 151*

*Audiitorettevõtja asukoha aadress Viimsi Vald*

*Vandeaudiitori aruande kuupäev 09.märts 2018.a.*

*avil*



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 991 718        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 285 529          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 277 247</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 277 247        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 277 247</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük | 45311      | 7719465         | 91.65%      | Jah            |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont               | 45201      | 641182          | 7.61%       | Ei             |
| Muude mootorsõidukite müük                      | 45191      | 61210           | 0.73%       | Ei             |
| Veokite rentimine ja kasutusrent                | 77121      | 1000            | 0.01%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Skuba UAB      |                                           | Leedu             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 6099200        |
| Faks              | +372 6099206        |
| E-posti aadress   | skuba@skuba.ee      |
| Veebilehe aadress | http://www.skuba.ee |