

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hiiumaa vald, Kärkla linn, Heltermaa mnt 29 korteriühistu

registrikood: 80215849

telefon: +372 5137061

e-posti aadress: liivi.magi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Heltermaa 29 tegeleb antud aadressil asuva maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 503	16 285
Nõuded ja ettemaksed	2 493	1 746
Kokku käibevarad	19 996	18 031
Kokku varad	19 996	18 031
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 734	1 855
Kokku lühiajalised kohustised	1 734	1 855
Kokku kohustised	1 734	1 855
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	255	255
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 921	14 927
Aruandeaasta tulem	2 086	994
Kokku netovara	18 262	16 176
Kokku kohustised ja netovara	19 996	18 031

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 381	2 381
Tulu ettevõtlusest	14 119	14 195
Kokku tulud	16 500	16 576
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-14 414	-15 582
Kokku kulud	-14 414	-15 582
Põhitegevuse tulem	2 086	994
Aruandeaasta tulem	2 086	994

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 086	994
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-868	-155
Kokku rahavood põhitegevusest	1 218	839
Kokku rahavood	1 218	839
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 285	15 446
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 218	839
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 503	16 285

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	255	14 927	15 182
Aruandeaasta tulem		994	994
31.12.2016	255	15 921	16 176
Aruandeaasta tulem		2 086	2 086
31.12.2017	255	18 007	18 262

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministeeriumi määrustes ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse raha arvelduskontol.

Tulud

Tuludena arvestatakse aruandeperioodil ühistu liikmetelt saadavaid hooldustasusid.

Kulud

Kuludena arvestatakse aruandeperioodi väljaminekuid remondile, hooldusele ja haldusele.

Seotud osapooled

KÜ tegevusega on seotud kõik maja 18 korterit.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2018

Korteriühistu Heltermaa 29 (registrikood: 80215849) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KÕRM	Juhatuse liige	25.02.2018
EVI TAMMEVESKI	Juhatuse liige	26.03.2018
SIIM SAARNAK	Juhatuse liige	01.05.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137061
E-posti aadress	liivi.magi@mail.ee