

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Vändra Tare

registrikood: 10216528

küla: Massu küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87616

telefon: +372 4474599

faks: +372 4474597

e-posti aadress: info@vandratare.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 9 Kapitalirent	10
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Aktsiakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS Vändra Tare tegutseb ehitusturul alates 1992. aastast. Ettevõtte põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitamine.

Ettevõtte juhtimisel rakendatakse jätkuvalt juhtimissüsteemi, mis läbis uue sertifitseerimise 2016 detsembris ning põhineb ISO 9001:2008 rahvusvahelisel standardil.

2017. aastal vähenesid AS Vändra Tare äritegevuse mahud võrreldes 2016.a. Ettevõtte on viimasel aastal tegelenud ühepereelamute ehitamisega ning tootmishoonete ehitamisega. Lõppenud majandusaasta suuremad objektid olid tootmishooned Silbertauto Eesti AS Pärnu esinduse töökoda, OÜ Kuusikaru tootmishoone ja Vändra Turu 22 Kü elamu soojustus- ja ventilatsioonitööd.

Aruandeaasta müügitulu oli 1070 tuhat eurot, kahanedes aastaga 2 %. Müügitulust moodustas 98 % ehitustegevus ja 2 % puidutoodang ning muud teenused. Aasta lõppes kahjumiga 14 243 eurot.

AS-i Vändra Tare finantsnäitajatele, võrreldes eelmise aastaga, viitab alljärgnev tabel:

Näitajad (tuh. eurodes)	2017	2016
Müügitulud	1070	1086
Ärikasum	-14	-58
Puhaskasum	-14	-58
Varad	341	353
Omakapital	210	225
ROA (puhaskasum/varad)	-4,2%	-15,5%
ROE (puhaskasum/omakapital)	-6,8%	-25,0%

Järgmisel majandusaastal jätkame samades tegevusvaldkondades, püüdes leida uusi koostööpartnereid – keskendutakse eelkõige kulude kokkuhoiule ning edukatele hinnapakkumistele ehitamisel.

Ettevõtte juhtorganiks on kolmeliikmeline nõukogu ja üheliikmeline juhatus.

Jaan Reinsalu
juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 618	93 598	2
Nõuded ja ettemaksed	88 735	87 314	3
Varud	47 883	50 341	4
Kokku käibevarad	205 236	231 253	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 021	3 197	3
Kinnisvarainvesteeringud	25 198	30 411	5
Materiaalsed põhivarad	102 078	88 366	6
Kokku põhivarad	135 297	121 974	
Kokku varad	340 533	353 227	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 042	0	
Võlad ja ettemaksed	100 810	114 749	7
Eraldised	13 949	13 949	10
Kokku lühiajalised kohustised	116 801	128 698	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 446	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	13 446	0	
Kokku kohustised	130 247	128 698	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	87 910	87 910	11
Muud reservid	8 791	8 791	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 828	186 286	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 243	-58 458	
Kokku omakapital	210 286	224 529	
Kokku kohustised ja omakapital	340 533	353 227	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 069 616	1 085 730	12
Muud äritulud	5 558	250	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 428	-19 063	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-719 647	-745 827	14
Mitmesugused tegevuskulud	-32 099	-30 037	15
Tööjõukulud	-314 379	-311 445	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 616	-38 068	5,6
Ärikasum (kahjum)	-13 995	-58 460	
Intressitulud	3	2	
Intressikulud	-251	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 243	-58 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 243	-58 458	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vändra Tare raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas "Eesti finantsaruandluse standardiga", mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. "Eesti finantsaruandluse standardi" põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2017 ja lõppes 31.detsembril 2017. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga klienti on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 220 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringud, kuna õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Soetusmaksumuse meetodi valikul on juhtkond lähtunud asjaolust, et ettevõtte omanikud puutuvad jooksvalt kokku finantsinfoga ja ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringu regulaarseks hindamiseks. Samuti puuduvad aastaaruandes sisalduva info osas olulised välised kasutajad. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil (korter - 6 %), lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

AS Vändra Tare kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Amortisatsiooninorm

Hooneid 2-6 %

Masinad ja seadmed 12-30 %

Muu inventar 25-33 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastab aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Materiaalse põhivara objektile tehtud parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused on lisatud põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse nende kohustuste osas, mille realiseerumine on tõenäoline, kuid realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Nendeks eraldisteks on ehituslike garantiitööde eraldis ehk garantiieraldis, mille suuruse määramisel on tuginetud juhtkonna hinnangutele. Garantii ehitustöödele on kaks aastat ja 0,5% tehtud tööde mahult.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tehtud ehitustööde tulu akteeritakse kuu lõpus või lepingus ettenähtud maksegraafiku järgi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdü toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud summale nõudeõigus. On kinni peetud tulude ja kulude vastavuse printsibist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksu kohustus, mis kaasneks juhul kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on toodud lisas 12.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikke, juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1 146	4 991
Arvelduskontod	67 472	88 607
Kokku raha	68 618	93 598

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 635	73 635	
Ostjatelt laekumata arved	73 635	73 635	
Muud nõuded	9 879	9 879	
Laenunõuded	9 879	9 879	
Ettemaksed	13 242	5 221	8 021
Tulevaste perioodide kulud	13 242	5 221	8 021
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 756	88 735	8 021

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	82 946	79 749	3 197
Ostjatelt laekumata arved	82 946	79 749	3 197
Muud nõuded	6 500	6 500	
Laenunõuded	6 500	6 500	
Ettemaksed	1 065	1 065	
Tulevaste perioodide kulud	1 065	1 065	
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 511	87 314	3 197

Aruandeaastal antud laene oma töötajatele 2,7 tuh. eurot tähtajaga 2018.a., intressimäär 3%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	19 237	18 880
Lõpetamata toodang	28 646	30 074
Ettemaksed varude eest	0	1 387
Kokku varud	47 883	50 341

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	86 888	86 888
Akumuleeritud kulum	-56 477	-56 477
Jääkmaksumus	30 411	30 411
Amortisatsioonikulu	-5 213	-5 213
31.12.2017		
Soetusmaksumus	86 888	86 888
Akumuleeritud kulum	-61 690	-61 690
Jääkmaksumus	25 198	25 198

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 956	116 878	312 241	34 127	469 202
Akumuleeritud kulum		-61 963	-294 027	-24 846	-380 836
Jääkmaksumus	5 956	54 915	18 214	9 281	88 366
Ostud ja parendused			32 980	666	33 646
Amortisatsioonikulu		-2 874	-11 873	-1 656	-16 403
Müügid			-3 531		-3 531
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 956	116 878	320 233	30 658	473 725
Akumuleeritud kulum		-64 837	-284 443	-22 367	-371 647
Jääkmaksumus	5 956	52 041	35 790	8 291	102 078

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	
Masinad ja seadmed	9 089	
Kokku	9 089	

Aruandeaastal on kapitalirendi tingimustel soetatud transpordivahend maksumusega 28 472 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 218	35 218	
Võlad töövõtjatele	37 012	37 012	
Maksuvõlad	28 580	28 580	8
Kokku võlad ja ettemaksed	100 810	100 810	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51 903	51 903	
Võlad töövõtjatele	38 642	38 642	8
Maksuvõlad	24 204	24 204	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 749	114 749	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 094	4 854
Üksikisiku tulumaks	4 629	5 841
Sotsiaalmaks	11 385	12 078
Kohustuslik kogumispension	596	547
Töötuskindlustusmaksed	876	884
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 580	24 204

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahend	15 488	2 042	13 446	euribor 3 kuud+1,95	10.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	15 488	2 042	13 446		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	
Masinad ja seadmed	24 320	
Kokku	24 320	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2016
Garantiieraldis	13 949	13 949
Kokku eraldised	13 949	13 949
	31.12.2016	31.12.2017
Garantiieraldis	13 949	13 949
Kokku eraldised	13 949	13 949

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	87 910	87 910
Aktsiate arv (tk)	5 502	5 502
Aktsiate nimiväärtus	15.98	15.98

Põhikirja kohaselt on AS Vändra Tare miinimumkapital 70303 eurot ja maksimumkapital 281211 eurot.

Tulumaks

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2017 moodustas 113585 eurot.

Juhul, kui väljamaksta kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 22717 eurot (31.detsember 2016: 25566 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 069 616	1 085 730
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 069 616	1 085 730
Kokku müügitulu	1 069 616	1 085 730
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	938 051	864 200
Elektri-ja eritööd	110 058	185 610
Saematerjali tootmine	6 972	14 975
Puidust uste, akende ja mööbli valmistamine	12 243	14 324
Muud teenused	2 292	6 621
Kokku müügitulu	1 069 616	1 085 730

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 558	250
Kokku muud äritulud	5 558	250

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-358 279	-495 685
Energia	-26 996	-25 310
Elektrienergia	-7 742	-7 917
Kütus	-19 254	-17 393
Alltöövõtutööd	-268 648	-158 075
Transpordikulud	-32 998	-36 274
Üür ja rent	-9 907	-12 784
Tööriistad ja inventar	-6 125	-5 807
Muud	-16 694	-11 892
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-719 647	-745 827

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 808	2 181
Energia	4 186	4 501
Elektrienergia	3 440	915
Soojusenergia	746	0
Kütus	0	3 586
Mitmesugused bürookulud	22 181	17 398
Koolituskulud	691	782
autokulud ja kindlustusmaksed	2 763	3 810
Muud	470	1 365
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 099	30 037

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-240 240	-237 657
Sotsiaalmaksud	-74 139	-73 788
Kokku tööjõukulud	-314 379	-311 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	29
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	29

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 082	0

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 638	0	23 802

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	43 805	43 301

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole tehtud soodustusi ja puuduvad ka potentsiaalsed kohustused.
 Juhatuse ja nõukogu liikmetele makstakse tasu töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

aktsiaselts Vändra Tare (registrikood: 10216528) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN REINSALU	Juhatuse liige	16.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Vändra Tare aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Vändra Tare (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeauditori number 55

Osaühing Audiitorfirma Klea

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli tn 51, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

17.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Vändra Tare (registrikood: 10216528) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	17.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 243
Kokku	113 585
Jaotamine	
Kokku	113 585

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 243
Kokku	113 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	938051	87.70%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	110058	10.29%	Ei
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	12243	1.14%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	6972	0.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4474599
Faks	+372 4474597
E-posti aadress	info@vandratare.ee