

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Conditio Grupp OÜ

registrikood: 11545234

tänava/talu nimi, Jasmiini tee 8-C5
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5049797

e-posti aadress: grupp@conditio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2013. aastal investeeris 14375 eurot soetades kinnistu Kuunari tee 23, Mändjala k, Kaarma vald, katastritunnusega 34803:003:0020. Investeeringuks vajalikud vahendid sai ettevõtte osanikult saadud laenust. Conditio Grupp OÜ 2013.aastal muus osas majandustegevust ei toimunud.

2014. aastal osutati konsultatsioone kokku 175€ ulatuses, kahe juhtumi osas. Muus osas majandustegevust ei toimunud. Osaliselt tasuti tagasi osa osanikult saadud laenust. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2015. aastal osutati konsultatsioone kokku 168€ ulatuses, kahe juhtumi osas. Muus osas majandustegevust ei toimunud. Omanikult saadi laenu transpordivahendi ostmiseks, millega soovitakse ettevõtte tegevuse jaoks hakata osutama erinevaid (mitte reisijateveoga seotud) transpordilahendusi (asjade vedu). Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2016. aastal osutati transporditeenuseid kokku 1120€ ulatuses. Muus osas majandustegevust ei toimunud. Tasuti osaliselt 2015. aastal laenuks saadud summast. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Osakapitali summa 2016. aasta lõpuga ei vasta seadusest tulenevatele nõuetele. 2017. aastaks planeeritud tegevused muudavad ettevõtte olukorda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 553	168
Kokku käibevarad	1 553	168
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	15 942	17 321
Kokku põhivarad	15 942	17 321
Kokku varad	17 495	17 489
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	44
Kokku lühiajalised kohustised	0	44
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 801	14 401
Kokku pikaajalised kohustised	16 801	14 401
Kokku kohustised	16 801	14 445
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-322	806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 544	-322
Kokku omakapital	694	3 044
Kokku kohustised ja omakapital	17 495	17 489

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 120	230
Muud äritulud	0	4 500
Mitmesugused tegevuskulud	-234	-72
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 379	-479
Muud ärikulud	-1 050	-4 500
Ärikasum (kahjum)	-1 543	-321
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 544	-322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 544	-322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hindamiselused

Conditio Grupp OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Conditio Grupp OÜ majandusaasta algas 1.jaanuaril ja lõppes 31.detsembril

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara

järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
raha pangas	17	168
raha kassas	1 536	0
Kokku raha	1 553	168

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	14 375			14 375
Akumuleeritud kulum	-1 075			-1 075
Jääkmaksumus	13 300			13 300
Ostud ja parendused		4 500	4 500	4 500
Amortisatsioonikulu	-479			-479
31.12.2015				
Soetusmaksumus	14 375	4 500	4 500	18 875
Akumuleeritud kulum	-1 554	0	0	-1 554
Jääkmaksumus	12 821	4 500	4 500	17 321
Amortisatsioonikulu	-479	-900	-900	-1 379
31.12.2016				
Soetusmaksumus	14 375	4 500	4 500	18 875
Akumuleeritud kulum	-2 033	-900	-900	-2 933
Jääkmaksumus	12 342	3 600	3 600	15 942

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	16 801		16 801
Muud võlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 801	0	16 801
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	14 401		14 401
Muud võlad	44	44	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 445	44	14 401

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 880	14 880

2016	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Bussi osamaksed	1 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2016

Conditio Grupp OÜ (registrikood: 11545234) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANE SAKS	Juhatuse liige	18.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 544
Kokku	-1 866
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 544
Kokku	1 544

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 544
Kokku	-1 866
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 544
Kokku	1 544

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	1120	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Sannik	38105230014	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049797
E-posti aadress	grupp@conditio.ee