

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: R.K. VELLESTE OÜ

registrikood: 10979195

tänava/talu nimi, Tohtri

maja ja korteri number:

küla: Metsaääre küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79001

telefon: +372 5193550, +372 5103550

e-posti aadress: katrinvelleste@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Tulumaks	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ R.K. Velleste põhitegevusalaks on veterinaarteenuste osutamine. Ettevõtte omab kindlat püsikliendi hulka, kellega koostöö on kestnud mitmeid aastaid. Olulisemateks klientideks on Raplamaal tegutsevad põllumajandus ettevõtted: Raikküla Farmer OÜ, Pae Farmer OÜ Ja Tavex OÜ.

OÜ R.K. Velleste müügikäive oli 2017 aastal 367 193 eurot, mis oli võrreldes eelneva aastaga 2,2 % kõrgem. Kasum 2017 aastal oli 75 098 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga langenud 2,2 %. Peamiselt mõjutas kasumi langust mitmesuguste tegevuskulude kasv. Olulise osa moodustas sellest jooksva remondi kulud, millega remonditi kinnisvara.

2017 aastal investeeris OÜ R.K. Velleste kinnisvarainvesteeringusse 103 000 eurot. Kinnisvaraks on korter, mis soetati Tallinnasse. Kinnisvarainvesteeringu eesmärgiks on teenida jooksvalt renditulu ja tulevikus võõrandamisest saadud tulu.

Ettevõttes töötas 2017 aastal 2 põhitöökohaga töötajat. Kogu palgakulu moodustas 2017 aastal 50121 eurot. Juhtkonnale arvestatud tasudeks oli 27 408 eurot. Dividende maksti välja summas 50 000 eurot.

2018 aastaks on plaanitud dividende välja maksta summas 50 000 eurot.

Peamiseks eesmärgiks 2018 aastal on OÜ R.K. Vellestel käibe ja kasumi kasv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 005	108 571
Nõuded ja ettemaksed	33 506	37 976
Kokku käibevarad	79 511	146 547
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	59 000	63 000
Kinnisvarainvesteeringud	153 000	50 000
Materiaalsed põhivarad	78 473	85 506
Bioloogilised varad	1 750	900
Kokku põhivarad	292 223	199 406
Kokku varad	371 734	345 953
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	76 711	76 028
Kokku lühiajalised kohustised	76 711	76 028
Kokku kohustised	76 711	76 028
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Kohustuslik reservkapital	1 992	1 992
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 383	180 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 098	84 721
Kokku omakapital	295 023	269 925
Kokku kohustised ja omakapital	371 734	345 953

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	367 193	359 389
Muud äritulud	4 527	486
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-172 614	-156 728
Mitmesugused tegevuskulud	-52 025	-33 088
Tööjõukulud	-50 121	-54 587
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 004	-11 386
Muud ärikulud	-741	-546
Ärikasum (kahjum)	89 215	103 540
Intressitulud	1 459	1 394
Intressikulud	-576	-213
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 098	104 721
Tulumaks	-15 000	-20 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 098	84 721

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ R.K.Velleste 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ R.K.Velleste kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kontrol ebatõenäolised nõuded. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena

Varud

Varud kantakse soetamishetkel ostetud kauba kulusse.

Varud kantakse kulusse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende vajalikku asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust [/ kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) / analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga / xxx sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust]. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansipäeval õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle

peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Materiaalse põhivara grupp, amortisatsiooninorm: Muu inventar 20% Sõidukid 20% Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on: 1. Osatühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha arvelduskontol	45 897	108 138
Raha kassas	108	433
Kokku raha	46 005	108 571

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	30 438	37 976
Kokku nõuded ostjate vastu	30 438	37 976

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 277	3 088
Üksikisiku tulumaks	929	1 226
Erisoodustuse tulumaks	0	2
Sotsiaalmaks	1 866	2 320
Kohustuslik kogumispension	113	90
Töötuskindlustusmaksed	132	165
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		-31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 317	6 860

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	29 610	27 500	39 563	2 196	17 178	58 937	116 047
Akumuleeritud kulum		-2 287	-26 935	-2 098	-2 942	-31 975	-34 262
Jääkmaksumus	29 610	25 213	12 628	98	14 236	26 962	81 785
Ostud ja parendused	14 000			608		608	14 608
Amortisatsioonikulu	0	-1 375	-6 465	-260	-3 286	-10 011	-11 386
Müügid			-23 400			-23 400	-23 400
Muud muutused			23 899			23 899	23 899
31.12.2016							
Soetusmaksumus	43 610	27 500	16 163	2 804	17 178	36 145	107 255
Akumuleeritud kulum		-3 662	-9 501	-2 358	-6 228	-18 087	-21 749
Jääkmaksumus	43 610	23 838	6 662	446	10 950	18 058	85 506
Ostud ja parendused				2 582		2 582	2 582
Amortisatsioonikulu	0	-1 375	-3 121	-372	-2 136	-5 629	-7 004
Müügid			-2 107		362	-1 745	-1 745
Muud muutused				-866		-866	-866
31.12.2017							
Soetusmaksumus	43 610	27 500	9 500	4 520	17 178	31 198	102 308
Akumuleeritud kulum	0	-5 037	-8 066	-2 730	-8 002	-18 798	-23 835
Jääkmaksumus	43 610	22 463	1 434	1 790	9 176	12 400	78 473

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 700	1 700
Võlad töövõtjatele	2 197	2 197
Maksuvõlad	5 317	5 317
Muud võlad	67 497	67 497
Intressivõlad	-2	-2
Dividendivõlad	50 000	50 000
Muud viitvõlad	17 499	17 499
Kokku võlad ja ettemaksed	76 711	76 711
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 255	6 255
Võlad töövõtjatele	2 912	2 912
Maksuvõlad	6 860	6 860
Muud võlad	60 001	60 001
Dividendivõlad	50 000	50 000
Muud viitvõlad	10 001	10 001
Kokku võlad ja ettemaksed	76 028	76 028

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	367 193	359 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	367 193	359 389
Kokku müügitulu	367 193	359 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veterinaarteenus	362 395	359 389
Tulud eluruumide renditeenusest	4 798	0
Kokku müügitulu	367 193	359 389

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	50 121	40 804
Sotsiaalmaksud	12 655	13 784
Kokku tööjõukulud	62 776	54 588
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	12 500	40 000	10 000
Eesti	50 000	12 500	40 000	10 000
Kokku	50 000	12 500	40 000	10 000

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	27 408	25 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

R.K. VELLESTE OÜ (registrikood: 10979195) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VELLESTE	Juhatuse liige	17.05.2018
RAUL VELLESTE	Juhatuse liige	17.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 098
Kokku	290 481
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 098
Kokku	290 481
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veterinaaria	75001	367193	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Velleste	46611076020		765 EUR (Lihtomand)
Raul Velleste	36108106035		1785 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103550
Mobiiltelefon	+372 5193550
E-posti aadress	katrinvelleste@hotmail.ee