

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ ML Eeriksaare

registrikood: 10868857

tänava/talu nimi, Eeriksaare

maja ja korteri number:

küla: Vissuvere küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70301

telefon: +372 5158996

e-posti aadress: eeriksaare@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ ML Eeriksaare põhitegevuseks on teravilja ja kartuli kasvatus. 2017 a. müügitulu kokku oli 1164,37 tuhat eurot, millest 753,1 tuhat eurot moodustas teravilja ja rapsi kasvatus, 287,78 tuhat eurot köögivilja- ja kartulikasvatus. 2017 arundeaastal eksporditi toodangut ka naaberriiki Läti, mille müügitulu moodustas 7,1 tuhat eurot.

Aruandeaastal investeeris ML Eeriksaare OÜ põhivarasse 402,4 tuhat eurot.

2017.a. keskmine töötajate arv oli 8 ja palgakulu oli 65,0 tuhat eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 23,1 tuhat eurot.

Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

2018 a. on plaanis jätkata samade põllumajanduslike tegevustega.

Peamised finantsnäitajad:	2017	2016
Maksevõime üldine tase= käibevara / lühiajalised kohustused:	1,79	2,5
Üldine võlasuhe= võlad* 100 / koguvara:	16,6%	31,8%
Varade puhastulukus= puhaskasum / koguvara:	0,018	0,09

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	253 059	452 417	2
Nõuded ja ettemaksed	155 704	134 846	3
Varud	180 300	261 468	4
Kokku käibevarad	589 063	848 731	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 250	0	
Materiaalsed põhivarad	1 482 599	1 237 526	6
Kokku põhivarad	1 483 849	1 237 526	
Kokku varad	2 072 912	2 086 257	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	287 842	277 478	8
Võlad ja ettemaksed	41 294	59 179	9
Kokku lühiajalised kohustised	329 136	336 657	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	344 122	327 292	8
Kokku pikaajalised kohustised	344 122	327 292	
Kokku kohustised	673 258	663 949	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 359 496	1 217 844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 346	201 652	
Kokku omakapital	1 399 654	1 422 308	
Kokku kohustised ja omakapital	2 072 912	2 086 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 171 569	1 085 165	12
Muud äritulud	114 084	145 345	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-70 418	127 429	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-827 906	-786 659	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 981	-24 760	
Tööjõukulud	-88 146	-79 027	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-197 159	-257 966	
Muud ärikulud	-36	-150	
Ärikasum (kahjum)	75 007	209 377	
Intressikulud	-22 982	-7 990	
Muud finantstulud ja -kulud	321	265	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 346	201 652	
Tulumaks	-15 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 346	201 652	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ML Eeriksaare 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ ML Eeriksaare kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning rahalähendeid kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põh-jendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	50
Masinad, seadmed a muu vara	5-10

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finansvara ja – kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte, (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	1 936	0
Arveldusarvetel	251 123	452 417
Kokku raha	253 059	452 417

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	122 527	122 527
Ostjatelt laekumata arved	122 527	122 527
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 268	6 268
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	26 907	26 907
Laenunõuded	26 907	26 907
Kokku nõuded ja ettemaksed	155 704	155 704
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	91 511	91 511
Ostjatelt laekumata arved	91 511	91 511
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 179	19 179
Muud nõuded	24 156	24 156
Laenunõuded	24 156	24 156
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 846	134 846

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	19 000	29 750
Lõpetamata toodang	44 800	69 718
Valmistoodang	116 500	162 000
Kokku varud	180 300	261 468

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 871	0	2 265
Üksikisiku tulumaks	0	5 361	0	2 811
Sotsiaalmaks	0	3 480	0	2 686
Kohustuslik kogumispension	0	149	0	116
Töötuskindlustusmaksed	0	269	0	214
Ettemaksukonto jääk	2		19 179	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	13 130	19 179	8 092

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015								
Soetusmaksumus	410 613	154 411	902 022	902 022	23 485	17 840	17 840	1 508 371
Akumuleeritud kulum		-75 745	-624 529	-624 529	-15 159			-715 433
Jääkmaksumus	410 613	78 666	277 493	277 493	8 326	17 840	17 840	792 938
Ostud ja parendused	284 600	0	420 521	420 521	0	0		705 121
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	284 600	0						284 600
Muud ostud ja parendused			420 521	420 521	0	0		420 521
Amortisatsioonikulu	0	-38 584	-214 431	-214 431	-4 951	0		-257 966
Müügid			-2 567	-2 567	0	0		-2 567
31.12.2016								
Soetusmaksumus	695 213	154 411	1 308 542	1 308 542	23 485	17 840	17 840	2 199 491
Akumuleeritud kulum	0	-114 329	-827 526	-827 526	-20 110	0	0	-961 965
Jääkmaksumus	695 213	40 082	481 016	481 016	3 375	17 840	17 840	1 237 526
Ostud ja parendused	107 000	24 936	257 042	257 042	13 500	41 417	41 417	443 895
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	107 000	0						107 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		24 936						24 936
Muud ostud ja parendused			257 042	257 042	13 500	41 417	41 417	311 959
Amortisatsioonikulu	0	-25 112	-170 519	-170 519	-3 191	0	0	-198 822
31.12.2017								
Soetusmaksumus	802 213	179 347	1 565 584	1 565 584	36 985	59 257	59 257	2 643 386
Akumuleeritud kulum	0	-139 441	-998 045	-998 045	-23 301	0	0	-1 160 787
Jääkmaksumus	802 213	39 906	567 539	567 539	13 684	59 257	59 257	1 482 599

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		11 000
Transpordi- vahendid		11 000
Kokku		11 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank 252599	15 146	15 146	0	1,95%+6k.euribor	EUR	28.02.18
DNB Pank 280516	8 648	8 648	0	1,95%+6K.euribor	EUR	28.08.18
DNB Pank 326124	32 995	19 603	13 392	1,95%+6k.euribor	EUR	28.08.19
DNB Pank 362528	6 153	6 153	0	1,95%+6k.euribor	EUR	15.05.18
DNB Pank 377953	15 386	5 495	9 891	1,95%+6k.euribor	EUR	28.09.20
Nordea liising NO201607158	58 769	16 385	42 384	0,99%+3k.euribor	EUR	01.04.21
Nordea liising NO201607177	105 266	32 030	73 236	0,99%+3k.euribor	EUR	01.04.21
DNB Pank 402116	14 214	3 918	10 296	1,95%+6k.euribor	EUR	28.02.21
DNB Pank 402310	16 558	4 855	11 703	1,95%+6k.euribor	EUR	28.04.21
DNB Pank 468066	125 366	26 406	98 960	1,95%+6K.euribor	EUR	28.07.22
DNB Pank 465001	34 922	7 218	27 704	1,95%+6k.euribor	EUR	28.08.22
Kapitalirendikohustised kokku	433 423	145 857	287 566			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank 223353	4 049	4 049	0	1,95%+6k.euribor	EUR	14.07.17
DNB Pank 252599	15 316	13 238	2 078	1,95%+6k.euribor	EUR	28.02.18
DNB Pank 280516	21 410	12 716	8 694	1,95%+6k.euribor	EUR	28.08.18
DNB Pank 313865	4 396	4 396	0	1,95%+6k.euribor	EUR	12.05.17
DNB Pank 326124	52 283	19 171	33 112	1,95%+6k.euribor	EUR	28.08.19
DNB Pank 362528	8 021	5 637	2 384	1,95%+6k.euribor	EUR	15.05.18
DNB Pank 377953	20 780	5 389	15 391	1,95%+6k.euribor	EUR	28.09.20
Nordea liising NO201607158	76 475	16 224	60 251	0,99%+3k.euribor	EUR	01.04.21
Nordea liising NO201607177	136 979	31 714	105 265	0,99%+3k.euribor	EUR	01.04.21
DNB Pank 402116	18 410	4 196	14 214	1,95%+6k.euribor	EUR	28.02.21
DNB Pank 402310	21 318	4 761	16 557	1,95%+6k.euribor	EUR	28.04.21
Kapitalirendikohustised kokku	379 437	121 491	257 946			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Maa järelmaks	6 934	217	1 085	5 632	EUR	10.10.2049
DNB Pank laen	17 007	9 268	7 739	0	EUR	25.05.2020
Swedbank laen 16-129655-JI	6 950	6 950	0	0	EUR	20.10.2021
Swedbank laen 16-104186	167 650	125 550	42 100	0	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	198 541	141 985	50 924	5 632		
Kapitalirendikohustised kokku	433 423	145 857	287 566			
Laenukohustised kokku	631 964	287 842	338 490	5 632		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Juriidilise isiku laen	147 580	147 580				
Omaniku laen	1 255	1 255				
Maa järelmaks	7 152	7 152				
Lühiajalised laenud kokku	155 987	155 987				
Pikaajalised laenud						
Juriidil. isiku laen	69 346		69 346			
Pikaajalised laenud kokku	69 346		69 346			
Kapitalirendikohustised kokku	379 437	121 491	257 946			
Laenukohustised kokku	604 770	277 478	327 292			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 164	28 164
Maksuvõlad	13 130	13 130
Kokku võlad ja ettemaksed	41 294	41 294
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 914	46 914
Võlad töövõtjatele	4 173	4 173
Maksuvõlad	8 092	8 092
Kokku võlad ja ettemaksed	59 179	59 179

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	0	1 540
Puhkusetasude kohustis	0	2 633
Kokku võlad töövõtjatele	0	4 173

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
ML Eeriksaare OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 164 373	1 023 844
Läti	7 196	61 321
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 171 569	1 085 165
Kokku müügitulu	1 171 569	1 085 165
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tervavilja , kaunvilja ja õliseemne kasvatus	753 114	646 187
Köögivilja, juurvilja ja mugulvilja kasvatus	287 787	224 074
Taimekasvatuse abitegevused	50 332	128 978
Metsamaterjal, hakkevõsa	78 598	85 077
Vanametalli müük	1 738	849
Kokku müügitulu	1 171 569	1 085 165

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	8 433
Tulu sihtfinantseerimisest	114 084	135 125
Muud	0	1 787
Kokku muud äritulud	114 084	145 345

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	65 042	59 490
Sotsiaalmaksud	23 105	19 537
Kokku tööjõukulud	88 147	79 027
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	6

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 492	83 820	22 296	11 289

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 850	4 491	70 286	15 186

2017 aruandeaastal ML Eeriksaare OÜ juhatuse liikmele tasusid ei makstud ning tehingud seotud osapoolte vahel toimusid vastavalt kehtivatele turuhindadele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2018

OÜ ML Eeriksaare (registrikood: 10868857) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT LAANSALU	Juhatuse liige	17.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 359 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 346
Kokku	1 396 842
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 396 842
Kokku	1 396 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	753114	64.28%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	287787	24.56%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	78598	6.71%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	52070	4.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Laansalu	36801066013	Vissuvere küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158996
E-posti aadress	eeriksaare@hotmail.com