

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ PIKRE

registrikood: 10533878

talu nimi: Järve

küla: Kulli küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68401

telefon: +372 5013437

e-posti aadress: andres@valgapuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pikre OÜ on asutatud 08.01.2013. aastal.

- 2017. aasta põhitegevuseks oli metsanduslikud tegevused.
- 2018.aastal on plaan soetada traktor koos esilaaduri ja kopaga.
- Seisuga 31.12.2018. aastal ei olnud Pikre OÜ-l töötajaid.
- 2018.aastal juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud.

	2017	2016
Kasum (tuh.eur)	191	-0,6
Müügitulu (tuh.eur)	117	117
Käibekasv	0,1%	-30%
Brutokasumimäär %	34%	46%
Puhasrentaablus (tuh.eur)	163%	0%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,13	0,22
ROA	43%	0%
ROE	61%	0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 340	7 909	
Nõuded ja ettemaksed	11 388	19 110	2
Kokku käibevarad	12 728	27 019	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	431 980	277 707	4
Kokku põhivarad	431 980	277 707	
Kokku varad	444 708	304 726	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	85 175	94 863	5;6
Võlad ja ettemaksed	11 625	23 819	7
Kokku lühiajalised kohustised	96 800	118 682	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	34 531	64 131	5;6
Kokku pikaajalised kohustised	34 531	64 131	
Kokku kohustised	131 331	182 813	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 101	119 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 464	-686	
Kokku omakapital	313 377	121 913	
Kokku kohustised ja omakapital	444 708	304 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	117 500	117 344	9
Muud äritulud	225 000	3 710	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 077	-63 388	10
Mitmesugused tegevuskulud	-24 298	-13 548	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 906	-41 711	4
Muud ärikulud	-1 048	-139	
Ärikasum (kahjum)	196 171	2 268	
Intressikulud	-4 709	-2 204	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	191 464	64	
Tulumaks	0	-750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 464	-686	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pikre OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardidega. Eesti Finantsaruandluse standardide põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud,

samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I Pikre puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele. OÜ Pikre seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Pikre ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 324	3 324	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 755	2 755	0	0	3
Muud nõuded	4 153	4 153	0	0	
Laenunõuded	4 153	4 153	0	0	
Ettemaksed	1 156	1 156	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 156	1 156	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 388	11 388	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 807	7 807	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	3
Muud nõuded	9 243	9 243	0	0	
Laenunõuded	9 243	9 243	0	0	
Ettemaksed	2 060	2 060	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 060	2 060	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 110	19 110	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	113	0	116
Ettemaksukonto jääk	2 755			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 755	113	0	116

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015								
Soetusmaksumus	6 103	26 654	199 710	199 710	7 086	104 665	104 665	344 218
Akumuleeritud kulum	0	-1 451	-36 368	-36 368	-1 349	0		-39 168
Jääkmaksumus	6 103	25 203	163 342	163 342	5 737	104 665	104 665	305 050
Ostud ja parendused	20 253	0	0		0	4 241	4 241	24 494
Amortisatsioonikulu	0	-1 333	-38 961	-38 961	-1 417	0	0	-41 711
Müügid	-10 126	0	0	0	0	0	0	-10 126
31.12.2016								
Soetusmaksumus	16 230	26 654	199 710	199 710	7 086	108 906	108 906	358 586
Akumuleeritud kulum	0	-2 784	-75 329	-75 329	-2 766	0	0	-80 879
Jääkmaksumus	16 230	23 870	124 381	124 381	4 320	108 906	108 906	277 707
Ostud ja parendused	63 032	0	15 200	15 200	2 700	117 246	117 246	198 178
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	63 032	0				0	0	63 032
Muud ostud ja parendused			15 200	15 200	2 700	117 246	117 246	135 146
Amortisatsioonikulu	0	-1 332	-40 751	-40 751	-1 822	0	0	-43 905
31.12.2017								
Soetusmaksumus	79 262	26 654	214 910	214 910	9 786	226 152	226 152	556 764
Akumuleeritud kulum	0	-4 116	-116 080	-116 080	-4 588	0	0	-124 784
Jääkmaksumus	79 262	22 538	98 830	98 830	5 198	226 152	226 152	431 980

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Finance AS	64 131	29 600	34 531	0	1,980%	EUR	20.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	64 131	29 600	34 531	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Finance AS	93 731	29 600	64 131	0	1,980%	EUR	20.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	93 731	29 600	64 131	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	77 083	114 083
Kokku	77 083	114 083

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikutelt	14 000	14 000			5%	EUR	31.12.2018	
Laen juriidiliselt isikult	41 575	41 575			5%	EUR	31.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	55 575	55 575						
Kapitalirendikohustised kokku	64 131	29 600	34 531	0				5
Laenukohustised kokku	119 706	85 175	34 531	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikutelt	24 000	24 000			5%	EUR	31.12.2017	
Laen omanikult	2 900	2 900			5%	EUR	31.12.2017	
Laen juriidiliselt isikult	38 363	38 363			0%	EUR	31.12.2017	
Lühiajalised laenud kokku	65 263	65 263						
Kapitalirendikohustised kokku	93 731	29 600	64 131	0				5
Laenukohustised kokku	158 994	94 863	64 131	0				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 577	4 577	0	0	
Maksuvõlad	113	113	0	0	3
Saadud ettemaksed	6 935	6 935	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	6 935	6 935	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 625	11 625	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 348	11 348	0	0	
Maksuvõlad	116	116	0	0	3
Saadud ettemaksed	12 355	12 355	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	12 355	12 355	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 819	23 819	0	0	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 500	117 344
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 500	117 344
Kokku müügitulu	117 500	117 344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kasvava metsa müügist	4 516	6 402
Tulud teenuste müügist	76 341	94 391
Tulud maapinna ettevalmistamisest	36 643	16 551
Kokku müügitulu	117 500	117 344

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-18 048	-10 662
Energia	-16 094	-16 927
Kütus	-16 094	-16 927
Alltöövõtutööd	-29 923	-33 249
Transpordikulud	-1 632	-1 304
Üür ja rent	-180	0
Metsamasinate kulu	-11 200	0
Muud	0	-1 246
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 077	-63 388

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-12 180	-8 183
Energia	-4 239	0
Kütus	-4 239	0
Mitmesugused bürookulud	-53	-221
Koolituskulud	-3 001	-3 000
Riiklikud ja kohalikud maksud	-584	-454
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-400
Väheväärtuslik põhivara	-2 890	-620
Muud	-1 351	-670
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-24 298	-13 548

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	2 900
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 152	55 575	9 244	62 363

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted							
Eraisikust omanike lähedased pereliikmed	14 000	19 091	2 000	12 000	5%	EUR	31.12.2018
Eraisikust omanike lähedaste pereliikmete valitseva mõju all olevad ettevõtted	0	0	118 500	115 288	5%	EUR	31.12.2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted							
Eraisikust omanike lähedased pereliikmed	500	3 250	9 000	3 000	5%	EUR	31.12.2017
Eraisikust omanike lähedaste pereliikmete valitseva mõju all olevad ettevõtted	0	200	30 265	41 560	5%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	25 347	115 946	17 420	111 317

Raamatupidamiskohustuslane Pikre OÜ ei ole 2017. ega 2016. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2018

OÜ PIKRE (registrikood: 10533878) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OLESK	Juhatuse liige	17.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 464
Kokku	310 565

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	191 464
Kokku	310 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	117500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Olesk	34805316524	Väimela alevik, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5013437
E-posti aadress	andres@valgapuu.ee