

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Moller Auto Pärnu OÜ

registrikood: 10931969

tänava nimi, Välja tn

maja number: 3

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80010

telefon: +372 4476100, +372 53497217

faks: +372 4476101

e-posti aadress: parnu@moller.ee

veebilehe aadress: www.mollerauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 4 Turustuskulud	11
Lisa 5 Üldhalduskulud	11
Lisa 6 Muud äritulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 14 Kasutusrent	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Moller Auto Pärnu põhitegevusalaks on Volkswagen AG ja Škoda sõidukite import, hulgi- ja jaemüük, hooldus, garantiiteenindus ning kasutatud autode müük.

2011. aastast on OÜ Moller Auto Pärnu uueks emaeetvõtteks Norra ettevõtte Møller Auto Baltic AS, omakorda kuuludes kontserni Møllergruppen AS.

OÜ Moller Auto Pärnu tulud, kulud ja kasum aastatel 2017 ja 2016

	2017	2016	Võrreldes eelmise aastaga
Müüdud uued autod (tk)	410	339	21% (2016: -12,6%)
Müügitulu (tuh.eurodes)	13263	9739	36,2% (2016: 5,5%)
sh uute autode müügitulu (tuh.eurodes)	8888	6581	35,0% (2016: 5,8%)
Brutokasum (tuh.eurodes)	1487	1089	36,5% (2016: 9%)
Turustuskulud (tuh.eurodes)	780	647	20,5% (2016: 4,8%)
Üldhalduskulud (tuh.eurodes)	502	442	13,6% (2016: 2,3%)
Puhaskasum (tuh.eurodes)	318	103	209% (2016: 124%)

Saavutatud tulemust hindab OÜ Moller Auto Pärnu juhatus heaks. 2018. aastaks on juhtkond planeerinud ettevõtte kasumlikkuse säilitamise.

OÜ Moller Auto Pärnu majandustegevuse olulisemad finantsnäitajad aastatel 2017 ja 2016

	2017	2016
Müügitulu (tuh.eurodes)	13263	9739
Puhaskasum (tuh.eurodes)	318	103
Puhaskasumi määr ⁰¹	2,4%	1,0%
Koguvara tootlus ROA ⁰²	14,3%	5,6%
Omakapitali tootlus ROE ⁰³	72,8%	33,3%
Maksevõime kordaja ⁰⁴	1,11	0,94

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

⁰¹Puhaskasumi määr (puhasrentaabilus) (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

⁰²Koguvara tootlus ROA (%) = puhaskasum/ keskmine varade maksumus*100

⁰³Omakapitali tootlus ROE (%) = puhaskasum/ keskmine omakapital*100

⁰⁴Maksevõime kordaja, lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustised

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud põhitarnijaga toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 55 771 eurot (2016: 38 934 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Moller Auto Pärnu põhieesmärgiks 2018. aastal on firma turupositsiooni parandamine ning jätkusuutlikuse ja arengu tagamine pikemas perspektiivis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	13 262 869	9 739 268	2
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 775 830	-8 650 001	3
Brutokasum (-kahjum)	1 487 039	1 089 267	
Turustuskulud	-780 004	-647 478	4
Üldhalduskulud	-502 312	-441 512	5
Muud äritulud	122 163	112 423	6
Muud ärikulud	-2 189	0	
Ärikasum (kahjum)	324 697	112 700	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 440	-9 701	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	318 257	102 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 257	102 999	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	360 861	367 740	10
Kokku põhivarad	360 861	367 740	
Käibevarad			
Varud	1 522 906	913 867	9
Nõuded ja ettemaksud	770 672	510 614	8
Raha	6 410	6 990	
Kokku käibevarad	2 299 988	1 431 471	
Kokku varad	2 660 849	1 799 211	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	334 403	334 403	12
Ülekurss	50 000	50 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-106 560	-209 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 257	102 999	
Kokku omakapital	596 100	277 843	
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	2 064 749	1 521 368	11
Kokku lühiajalised kohustised	2 064 749	1 521 368	
Kokku kohustised	2 064 749	1 521 368	
Kokku kohustised ja omakapital	2 660 849	1 799 211	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	324 697	112 700	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	61 293	58 054	10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 357	0	
Muud korrigeerimised	-68 745	3 584	
Kokku korrigeerimised	-6 095	61 638	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-229 853	-261 395	8
Varude muutus	-624 325	193 298	9
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	543 312	34 315	11
Kokku rahavood äritegevusest	7 736	140 556	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-55 771	-38 934	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 771	-38 934	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	53 895	0	16
Saadud laenude tagasimaksed	0	-91 701	16
Makstud intressid	-6 440	-9 701	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	47 455	-101 402	
Kokku rahavood	-580	220	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 990	6 770	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-580	220	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 410	6 990	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2015	334 403	50 000	-209 559	174 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	102 999	102 999
31.12.2016	334 403	50 000	-106 560	277 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	318 257	318 257
31.12.2017	334 403	50 000	211 697	596 100

Lisainformatsioon on toodud lisas 12 "Osakapital".

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Moller Auto Pärnu (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, v.a. arvelduskrediit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arveldusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse üldjuhul kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials M.A.
Kuupäev/date 15.07.2018
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-12 aastat
Muu materiaalne vara	3-15 aastat
Tarkvara, litsentsid	3-5 aastat
Ehitised	10 aastat
Maa	ei amortiseerita

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui materiaalse ja immateriaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumit.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 039 417	9 466 249
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	216 626	261 552
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 256 043	9 727 801
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 826	11 467
Kokku müügitulu	13 262 869	9 739 268
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müügitulu	8 885 637	6 580 294
Kasutatud autode müügitulu	2 845 715	1 784 001
Varuosade ja tarvikute müügitulu	960 114	863 855
Autode teeninduse müügitulu	571 403	511 118
Kokku müügitulu	13 262 869	9 739 268

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 514 614	8 414 944	
Tööjõukulud	233 122	205 366	7
Amortisatsioonikulu	28 094	29 691	10
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11 775 830	8 650 001	

Lisa 4 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tööjõukulud	448 365	353 871	7
Amortisatsioonikulu	18 536	16 217	10
Muud	313 103	277 390	
Kokku turustuskulud	780 004	647 478	

Muud turustuskulud sisaldavad reklaami-, turustuskulusid ja muid kulusid, mis on otseselt seotud müügiosakonna ülalpidamisega.

Lisa 5 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tööjõukulud	151 673	97 814	7
Amortisatsioonikulu	13 030	12 145	10
Muud	334 743	327 134	
Auditeerimis- ja raamatupidamisteenused	2 866	4 419	
Kokku üldhalduskulud	502 312	441 512	

Muud üldhalduskulud sisaldavad mitmesuguseid bürookulusid, valveteenuseid, lähetuskulusid ja muid kulusid, mis on seotud administratsiooniosakonna ülalpidamisega.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 452	1 024
Tulu komisjonimüügist	8 685	7 819
Tulu autode rendist	34 352	28 888
Kasum teenuse ja kauba vahendamisest	56 393	42 165
Tulu tugiteenustest (turundus)	13 463	20 475
Muud	1 818	12 052
Kokku muud äritulud	122 163	112 423

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Palgakulu	588 472	485 442	
Sotsiaalmaksud	202 055	145 985	
Muud	42 633	25 624	
Kokku tööjõukulud	833 160	657 051	3,4,5
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	24	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	26	24	

Sealhulgas on arvestatud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid kokku 66 913 eurot (2016: 60 390 eurot);

Palgakulu 50 010 eurot (2016: 45 135 eurot);

Sotsiaalmaksud 16 903 eurot (2016: 15 255 eurot).

Tööjõukulude jaotus on kokku 833 160 eurot (2016: 657 051 eurot) vastavalt kasumiaruande kirjetele:

Lisas 3 "Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu" 233 122 eurot (2016: 205 366 eurot);

Lisas 4 "Turustuskulud" 448 365 eurot (2016: 353 871 eurot);

Lisas 5 "Üldhalduskulud" 151 673 eurot (2016: 97 814 eurot).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	499 194	499 194	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	501 689	501 689	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 495	-2 495	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	126 906	126 906	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 943	13 943	0	0	13
Muud nõuded	56 511	56 511	0	0	
Ettemaksed	74 118	74 118	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	770 672	770 672	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	450 929	450 929	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	455 241	455 241	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 312	-4 312	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 251	17 251	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 931	4 931	0	0	13
Muud nõuded	31 034	31 034	0	0	
Ettemaksed	6 469	6 469	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	510 614	510 614	0	0	

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	1 558 332	944 943
Müügiks ostetud kaubad	1 558 332	944 943
Varude allahindluse reserv	-35 426	-31 076
Kokku varud	1 522 906	913 867

Varude allahindlus ja mahakandmine on summas 6 346 eurot (2016: -36 828 eurot).

Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016								
Soetusmaksumus	62 064	112 309	3 984	26 651	261 157	291 792	267 044	733 209
Akumuleeritud kulum	0	-13 930	-1 022	-19 608	-202 217	-222 847	-128 692	-365 469
Jääkmaksumus	62 064	98 379	2 962	7 043	58 940	68 945	138 352	367 740
Ostud ja parendused	0	0	1 674	5 514	34 670	41 858	13 913	55 771
Amortisatsioonikulu	0	-5 970	-1 399	-3 397	-19 869	-24 665	-29 024	-59 659
Müügid	0	0	0	0	-1 357	-1 357	0	-1 357
Ümberliigitamised	0	1 904	0	-1 904	0	-1 904	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	-935	-935	-699	-1 634
31.12.2017								
Soetusmaksumus	62 064	116 690	6 424	29 164	282 808	318 396	273 927	771 077
Akumuleeritud kulum	0	-22 377	-3 187	-21 908	-211 359	-236 454	-151 385	-410 216
Jääkmaksumus	62 064	94 313	3 237	7 256	71 449	81 942	122 542	360 861

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 718 106	1 718 106	0	0	16
Võlad töövõtjatele	104 983	104 983	0	0	
Maksuvõlad	147 985	147 985	0	0	13
Saadud ettemaksed	93 675	93 675	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 064 749	2 064 749	0	0	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 232 965	1 232 965	0	0	16
Võlad töövõtjatele	56 644	56 644	0	0	
Maksuvõlad	190 497	190 497	0	0	13
Saadud ettemaksed	41 262	41 262	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 521 368	1 521 368	0	0	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Võlad seotud osapooltele seisuga 31.12.2017 summas 1 292 023 eurot (31.12.2016: 1 126 194 eurot) on kajastatud real "Võlad tarnijatele".

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	334 403	334 403
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali võib ilma põhikirja muutmata suurendada kuni 600 000 euroni, mis on osaühingu maksimumkapital.

2017. ja 2016. aastal ei ole osanikule dividende välja kuulutatud ega välja makstud.

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 943	93 859	4 931	145 080
Üksikisiku tulumaks	0	16 571	0	13 768
Erioodustuse tulumaks	0	923	0	906
Sotsiaalmaks	0	32 355	0	27 061
Kohustuslik kogumispension	0	2 010	0	1 791
Töötuskindlustusmaksed	0	2 267	0	1 891
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 943	147 985	4 931	190 497

Lisa 14 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	135 075	164 917

Ettevõtte on sõlmitud ruumide rendileping seotud osapoollega.

Lepingu alusvaluuta on EUR. Renditav pind asub Pärnus. Lisaks rendile tasub ettevõtte ka 100% kõikidest hoonetega seotud kommunaalmaksetest.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	42 339	0
Kokku tingimuslikud kohustised	42 339	0

Ettevõtte tingimuslik tulumaksukohustis.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 oli 211 697 eurot ja netodividendidena võimalik väljamakstav summa on 169 358 eurot.

Seisuga 31.12.2016 ettevõttel vaba jaotuskõlbulik kasum puudus ning seetõttu ka võimalikud väljamakstavad dividendikohustised puuduvad.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustised.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Potentsiaalsed tagasiostukohustised autode müügil läbi liisingfirmade.

Juhul kui sõlmitakse kasutusrenditingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud ettevõtte ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustise kohta leping. Antud lepingu kohaselt on ettevõtte kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile.

Seisuga 31.12.2017 oli ettevõttel potentsiaalseid tagasiostukohustisi kokku summas 6 416 206 eurot (2016: 5 389 872 eurot). Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne tagasiostu kohustisega ettevõttele täiendavad kulud ja eraldist tehtud ei ole.

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaeetvõtja nimetus	Moller Auto Baltic AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaeetvõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeetvõtja	MollerGruppen AS
Riik, kus kontserni emaeetvõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaetvõtja	0	10 549	0	6 936
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	126 906	1 281 474	17 251	1 119 258

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Kontsernikonto	53 895	0	EUR

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 15.03.2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Kontsernikonto	0	91 701	EUR

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	30 150	0	22 271	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 863 836	353 115	4 965 963	871 766

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	66 913	60 390

Kohustiste saldo seotud osapooltele sisaldab arvelduskrediidi kohustist summas 1 000 444 eurot (31.12.2016: 946 573 eurot), mis kuulub AS MøllerGruppen Bil kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seotud osapooltega on tehtud müügitehinguid majandusaastal kokku summas 353 115 eurot (2016: 871 766 eurot):

- kaupade ja põhivarade müügid 246 767 eurot (2016: 738 516 eurot);
- teenuste müügid 106 348 eurot (2016: 133 250 eurot).

Seotud osapooltega on tehtud ostutehinguid majandusaastal kokku summas 5 893 986 eurot (2016: 4 988 234 eurot):

- kaupade ja põhivarade ostud 5 599 832 eurot (2016: 4 645 349 eurot);
- teenuste ostud 289 068 eurot (2016: 336 962 eurot);
- muud ostud 5 086 eurot (2016: 5 923 eurot).

Lisainformatsioon on toodud lisades 8 "Nõuded ja ettemaksed" ja 11 "Võlad ja ettemaksed".

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on arvestatud koos sotsiaalmaksuga.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonna teenistuselepingu ennetähtaegsel lõpetamisel lahkumishüvitise maksmise kohustist ei kaasne.

Nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole 2017. ega 2016. aastal alla hinnatud.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. A.
 Kuupäev/date 15. 03. 2018
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Juhatuse allkirjad 2017. aasta majandusaasta aruandele

Gundars Ruža

Juhatuse Liige



Kuupäev 15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Moller Auto Pärnu OÜ osanikule

Meie arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Moller Auto Pärnu OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.



Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers

A blue ink signature of Janno Hermanson, consisting of a large, sweeping loop followed by a horizontal line.

Janno Hermanson
Vandeaudiitor, litsents nr 570

A blue ink signature of Lembi Uett, featuring a series of connected loops and a long horizontal stroke at the end.

Lembi Uett
Vandeaudiitor, litsents nr 566

15. märts 2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-106 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	318 257
Kokku	211 697
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 697
Kokku	211 697

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	11731352	88.45%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	960114	7.24%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	571403	4.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Möller Auto Baltic As		Norra	334403 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476100
Faks	+372 4476101
Mobiiltelefon	+372 53497217
E-posti aadress	parnu@moller.ee
Veebilehe aadress	www.mollerauto.ee