

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing ELKARIN

registrikood: 10019928

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 23

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43125

telefon: +372 3359085, +372 5067925

faks: +372 3374032

e-posti aadress: elkarin@elkarin.ee

veebilehe aadress: www.elkarin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Elkarin OÜ alustas tegevust 1996.a.

Äritegevus oli 2017.aastal stabiilne. Elkarin OÜ majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2017.aastal olulist mõju järgmised asjaolud: konkurentsi tihenemine, riigihangetes osalemisel nõuete karmistumine ja konkurentide poolt alapakkumiste esitamine.

Elkarin OÜ põhitegevusala oli 2017.aruandeaastal maaparandustööd.

Peamiseks lepingupartneriks maaparandustöödel on RMK.

Müügitulu kasvas 2017.aastal 2 % võrreldes 2016.aastaga. Kogu müügitulu 2017.aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis, peamiselt Virumaal.

2017.aastal soetati uut põhivara kahe tuhande euro eest.

2018.a on prognoosime müügitulu samas mahus eelneva majandusaastaga.

Peamised finantssuhtarvud:	2017	2016
Müügitulu eurot	845979	829050
Bilansimaht eurot	755786	717824
Töötajate keskmine arv	21	24
Keskmine kuupalk eurot/kuus	820	857
Maksevõime tase(korda)		
(käibevara : lühiajalised kohustused)	0,69	0,69
Likviidsuskordaja (korda)		
(käibevara-varud : lühiajalised kohustused)	0,22	0,1
Rahaliste vahendite tase(korda)		
(raha/lühiajalised kohustused)	0,003	0,08
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) %		
(puhaskasum : keskmine omakapital)*100	-0,48	0,14
Vara puhasrentaablus (ROA) %		
(puhaskasum : keskmine vara)*100	-0,13	0,13
Müügitulu puhasrentaablus		
(puhaskasum:müügitulu)*100	-0,11	0,16
Vara käibesagedus (korda aastas)		
(müügitulu : keskmine vara)	1,1	0,8
Soliidsuskordaja (korda)		
(omakapital : varad kokku)	0,20	0,34

Osaühingu juhatus koosneb 3 liikmest, seejuures osaühingu juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Juhatuse esimees Eldur Lainjärv

15.mai 2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 952	38 844	2
Nõuded ja ettemaksed	134 054	8 850	3
Varud	281 393	270 960	5
Kokku käibevarad	417 399	318 654	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	338 387	399 170	7
Kokku põhivarad	338 387	399 170	
Kokku varad	755 786	717 824	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	86 123	12 456	9
Võlad ja ettemaksed	519 835	446 438	10
Kokku lühiajalised kohustised	605 958	458 894	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	15 291	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	15 291	
Kokku kohustised	605 958	474 185	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 889	9 889	13
Kohustuslik reservkapital	991	991	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 759	231 433	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 811	1 326	
Kokku omakapital	149 828	243 639	
Kokku kohustised ja omakapital	755 786	717 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	845 979	829 050	14
Muud äritulud	8 925	56	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 835	-366 667	16
Mitmesugused tegevuskulud	-58 857	-71 728	17
Tööjõukulud	-269 940	-320 923	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 899	-55 544	7
Muud ärikulud	-122 028	-10 557	19
Ärikasum (kahjum)	-90 655	3 687	
Intressikulud	-4 734	-3 853	
Muud finantstulud ja -kulud	1 578	1 492	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-93 811	1 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 811	1 326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane OÜ Elkarin.

Aruandeperiood -aasta- 01.01.2017-31.12.2017.

2017.majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsipist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutmine kajastatakse tagasiulatuvalt, kui uus arvestuspõhimõte kajastab infot objektiivsemalt.

Hinnangute muutmine kajastatakse hinnangu muutmise perioodis ja edasiulatuvalt.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes on kajastatud rahana kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude all kajastatakse tooraine ja materjal, lõpetamata toodang ja teenused, müügiks ostetud kaup, ettemaksed varude eest.

Varude kuluks kandmine toimub kaalutud keskmise meetodi alusel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte - maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotool põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320.-

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised, tootmishooned 3% aastas
- masinad ja seadmed 5-40% aastas
- tööriistad ja inventar 8-25% aastas
- arvutustehnika 10-25% aastas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis varana bilansilises väärtuses ja lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on kauba müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Teenuse müügi korral kajastatakse müügitulu üks kord perioodi - kuu jooksul.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks

debitoride võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua osaühingule nõuete mittetähtaegse täitmise ja ebatõenäoliste nõuete kasvu.

Osaühingu tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu või pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Aegunud puhkusetasu väljavõtmata puhkusepäevade eest ei kajastata bilansis.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada osaühingu jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Maksustamine

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata finantsseisundi aruandes, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 919	31 643
Pank	33	7 201
Kokku raha	1 952	38 844

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	37 115	37 115			4
Ostjatelt laekumata arved	40 305	40 305			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 190	-3 190			
Nõuded seotud osapoolte vastu	80 380	80 380			
Muud nõuded	14 669	14 669			
Viitlaekumised	14 669	14 669			
Ettemaksed	1 890	1 890			
Tulevaste perioodide kulud	1 890	1 890			
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 054	134 054			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 407	6 407	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	12 293	12 293	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 886	-5 886	0	0	
Ettemaksed	2 443	2 443	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 443	2 443	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 850	8 850	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	40 305	12 293
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 190	-5 886
Kokku nõuded ostjate vastu	37 115	6 407

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	154 890	175 787
Lõpetamata toodang	126 203	94 818
Müügiks ostetud kaubad	281	287
Ettemaksed varude eest	19	68
Kokku varud	281 393	270 960

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	48 537	13 675
Üksikisiku tulumaks	12 315	7 585
Erisoodustuse tulumaks	583	133
Sotsiaalmaks	28 488	15 835
Kohustuslik kogumispension	916	748
Töötuskindlustusmaksed	1 117	844
Intress	3 304	493
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	683	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95 943	39 313

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	880 477	82 228	962 705	40 714	1 122 560
Akumuleeritud kulum		-32 927	-571 170	-47 506	-618 676	-27 389	-678 992
Jääkmaksumus	36 727	49 487	309 307	34 722	344 029	13 325	443 568
Ostud ja parendused			6 482		6 482	4 664	11 146
Muud ostud ja parendused			6 482		6 482	4 664	11 146
Amortisatsioonikulu		-2 341	-40 683	-8 718	-49 401	-3 802	-55 544
31.12.2016							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	886 959	82 228	969 187	45 378	1 133 706
Akumuleeritud kulum	0	-35 268	-611 853	-56 224	-668 077	-31 191	-734 536
Jääkmaksumus	36 727	47 146	275 106	26 004	301 110	14 187	399 170
Ostud ja parendused			895		895	1 386	2 281
Amortisatsioonikulu		-2 341	-37 790	-6 117	-43 907	-3 651	-49 899
Müügid			-13 165		-13 165		-13 165
31.12.2017							
Soetusmaksumus	36 727	82 414	794 461	82 228	876 689	31 353	1 027 183
Akumuleeritud kulum		-37 609	-569 415	-62 341	-631 756	-19 431	-688 796
Jääkmaksumus	36 727	44 805	225 046	19 887	244 933	11 922	338 387

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS(7)	14 137	14 137			3,75+3 kuu Euribor	EUR	20.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	14 137	14 137					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS(7)	27 747	12 456	15 291	0	3,75+3 kuu Euribor	EUR	20.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	33 315	45 679
Kokku	33 315	45 679

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank	71 986	71 986			4,2%+3 kuu Euribor	EUR	15.09.2018	
Lühiajalised laenud kokku	71 986	71 986						
Kapitalirendikohustised kokku	14 137	14 137						8
Laenukohustised kokku	86 123	86 123						

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0				8
Laenukohustised kokku	27 747	12 456	15 291	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	33 558	34 980
Ehitised	40 313	45 601
Kokku	73 871	80 581

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	259 211	259 211			
Võlad töövõtjatele	29 110	29 110			11
Maksuvõlad	95 943	95 943			6
Muud võlad	135 424	135 424			
Muud viitvõlad	135 424	135 424			
Saadud ettemaksed	147	147			
Muud saadud ettemaksed	147	147			
Kokku võlad ja ettemaksed	519 835	519 835			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	373 823	373 823	0	0	
Võlad töövõtjatele	28 917	28 917	0	0	11
Maksuvõlad	39 313	39 313	0	0	6
Muud võlad	4 235	4 235	0	0	
Muud viitvõlad	4 235	4 235	0	0	
Saadud ettemaksed	150	150	0	0	
Muud saadud ettemaksed	150	150	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	446 438	446 438	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Detsembrikuu töötasu	12 450	12 756
Puhkusetasu reserv	16 660	16 161
Kokku võlad töövõtjatele	29 110	28 917

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Potensiaalne tulumaksu kohustus dividendide väljamaksmisel	27 790	46 552
Võimalikud omanikele makstavad maksimaalsed dividendid	111 158	186 207
Ehitusgarantiid	0	86 220
Kokku tingimuslikud kohustised	138 948	318 979

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	9 889	9 889
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	845 979	829 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	845 979	829 050
Kokku müügitulu	845 979	829 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	348 447	147 439
Maaparandustööd	189 621	435 021
Muu puhastustegevus	113 264	115 976
Lilled, taimede, seemnete jaemüük	67 021	65 331
Muud kaeve- ja mullatööd	38 757	8 342
Enda kinnisvara üürileandmine või käitus	22 591	22 210
Mootorsõidukite hooldus ja remont	17 500	0
Kaubavedu maanteel	10 964	12 956
Tavajäätmete kogumine	9 879	10 777
Muud ehituspaigaldustööd	6 851	2 110
Muude tegevusalade müügitulu kokku	21 084	8 888
Kokku müügitulu	845 979	829 050

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	8 334	0
Muud	591	56
Kokku muud äritulud	8 925	56

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	216 479	111 488
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	44 934	43 539
Energia	157 381	163 631
Elektrienergia	12 086	15 031
Kütus	145 295	148 600
Transpordikulud	0	3 783
Ostutööd ja teenused	24 554	36 020
Olmejäätmed	950	6 345
Muud	537	1 861
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	444 835	366 667

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	647	941
Energia	5 114	7 656
Soojusenergia	4 979	4 461
Kütus	135	3 195
Veevarustusteenused	1 115	1 256
Mitmesugused bürookulud	4 890	8 542
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 158	3 516
Varuosad	22 535	27 618
Kindlustuse kulu	10 130	10 448
Muud	10 268	11 751
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 857	71 728

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	206 542	246 710
Sotsiaalmaksud	63 398	74 213
Kokku tööjõukulud	269 940	320 923
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	104 704	7 015
Muud	17 324	3 542
Kokku muud ärikulud	122 028	10 557

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 380	25 533	770	8 163

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 271	17 122	2 161	8 708

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016

Arvestatud tasu	43 272	55 508
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2018

Osaühing ELKARIN (registrikood: 10019928) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELDUR LAINJÄRV	Juhatuse liige	15.05.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 811
Kokku	138 948

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 811
Kokku	138 948

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	348447	41.19%	Jah
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	189621	22.41%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	113264	13.39%	Ei
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	67021	7.92%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	38757	4.58%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22591	2.67%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	17500	2.07%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	10964	1.30%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	9880	1.17%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	6851	0.81%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5806	0.69%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	5335	0.63%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5015	0.59%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	3517	0.42%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	470	0.06%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	400	0.05%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	380	0.04%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	160	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Lainjärv	37604156513	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)
Kaarin Lainjärv	45503042238	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)
Eldur Lainjärv	35403302215	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	6699 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3359085
Faks	+372 3374032
Mobiiltelefon	+372 5067925
E-posti aadress	elkarin@elkarin.ee
Veebilehe aadress	www.elkarin.ee