

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Airwave

registrikood: 10619261

tänavatalu nimi, Kesk-Sõjamäe tn 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6000970

faks: +372 6000971

e-posti aadress: info@airwave.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Muud ärikulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Airwave on registreeritud Äriregistris 21.12.1999. Majandusaasta pikkuseks on 12 kuud. 2017. aastal tegeleti kliima-, ventilatsiooni- ja kütteseadmete hulgimüügiga ning antud seadmete hooldusega.

OÜ Airwave teeb koostööd ligi 20 tarnijaga üle maailma. Suurimad koostööpartnerid on Midea (Hiina), Thermia (Rootsi), Daikin Europe NV (Belgia/Jaapan), Wolf (Saksamaa), Vertiv (Itaalia/USA) endine Emerson Network Power.

OÜ Airwave aruandeperioodi netokäive oli 10,8 milj. eurot, mis on 16,15 % võrra rohkem kui eelmisel aastal. Bilansimaht oli 2017. aasta lõpu seisuga 6,0 milj. eurot. Majandusaasta tulemuseks oli ca 1,1 milj. eurone kasum.

Seoses OÜ Airwave osanike sooviga keskenduda edaspidi vaid oma põhitegevustele ehk kütte-, ventilatsiooni- ning kliimaseadmete hulgimüügile, võõrandati kliima- ja kütteseadmete hooldusteenust osutatavat ettevõtte osa. Osaühing Airwave koosseisu jäid seadmete müügitoe ja järeleteenindusega tegelevad töötajad.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eur)	10 811 460,00	9 308 096,69
Käive kasv (%)	16,15	11,39
Puhaskasum (eur)	1 095 563,00	1 056 503,00
Puhasrentablus (%)	10,13	11,35
Käibevara	5 209 313,00	4 855 717,00
Lüh.aj.kohustused	815 829,00	1 189 732,00
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	6,39	4,08
Varad	5 967 740,00	5 617 227,00
ROA (%)	18,36	18,81
Omakapital	4 862 506,00	4 064 943,00
ROE (%)	22,53	25,99

Kasutatud valemid finantssuhtarvude leidmiseks:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Airwave keskmine töötajate arv majandusaastal oli 16 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 597 833 eurot.

Kliendid

Ettevõtte turustab oma tooteid Eestis, Baltikumis kui ka Euroopa Liitu mittekuuluvates riikides. Võrreldes 2016. aastaga on majandusaasta müük Eesti klientidele suurenenud ca 28% võrra ning teiste Euroopa Liidu riikide ja ekspordi müük aga vähenenud vastavalt 25% ja 22% võrra.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, USA dollarites ja Rootsi kroonides. Klientidega toimuvad tehingud peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Airwave eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt edasi tegutseda, parandada majanduslikke näitajaid ning suurendada ettevõtte turuosa.

Ettevõtte jätkab Kesk-Sõjamäe 7 kinnistu arendamist ning projekteerib antud kinnistule multifunktsionaalset A-klassi büroohoonet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 497 861	1 130 236	2
Finantsinvesteeringud	0	2 440	3
Nõuded ja ettemaksed	1 557 115	1 572 843	4
Varud	2 154 337	2 150 198	5
Kokku käibevarad	5 209 313	4 855 717	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	758 427	761 510	7
Kokku põhivarad	758 427	761 510	
Kokku varad	5 967 740	5 617 227	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	62 206	61 946	11
Võlad ja ettemaksed	753 623	1 127 786	12
Kokku lühiajalised kohustised	815 829	1 189 732	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	289 405	362 552	11
Kokku pikaajalised kohustised	289 405	362 552	
Kokku kohustised	1 105 234	1 552 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	13
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 745 026	2 986 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 095 563	1 056 503	
Kokku omakapital	4 862 506	4 064 943	
Kokku kohustised ja omakapital	5 967 740	5 617 227	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	10 811 460	9 308 097	14
Muud äritulud	308 970	42 128	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 901 258	-7 253 652	
Mitmesugused tegevuskulud	-329 521	-293 119	
Tööjõukulud	-597 833	-630 212	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-66 495	-72 356	7
Muud ärikulud	-28 069	-5 222	17
Ärikasum (kahjum)	1 197 254	1 095 664	
Intressikulud	-7 427	-9 260	
Muud finantstulud ja -kulud	-19 764	-6 401	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 170 063	1 080 003	
Tulumaks	-74 500	-23 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 095 563	1 056 503	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 197 254	1 095 664	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	66 495	72 356	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 593	-10 667	
Muud korrigeerimised	0	2 133	
Kokku korrigeerimised	52 902	63 822	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 728	-521 667	4
Varude muutus	-4 139	-350 189	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-374 163	426 233	12
Kokku rahavood äritegevusest	887 582	713 863	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-129 947	-139 331	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	47 500	0	
Laekunud intressid	115	44	
Laekunud dividendid	80	53	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 252	-139 234	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	64 225	69 561	
Saadud laenude tagasimaksed	-67 644	-71 171	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-32 251	-49 640	
Makstud intressid	-7 427	-9 260	
Makstud dividendid	-298 000	-94 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-74 500	-23 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-415 597	-178 010	
Kokku rahavood	389 733	396 619	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 130 236	740 344	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	389 733	396 619	
Valuutakursside muutuste mõju	-22 108	-6 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 497 861	1 130 236	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	20 000	1 917	3 080 523	3 102 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 056 503	1 056 503
Väljakuulutatud dividendid			-94 000	-94 000
31.12.2016	20 000	1 917	4 043 026	4 064 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 095 563	1 095 563
Väljakuulutatud dividendid			-298 000	-298 000
31.12.2017	20 000	1 917	4 840 589	4 862 506

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Airwave 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes(EUR).

Raha

Raha ja selle lahenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida).

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, s.t kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte kajastatakse igal aruandepäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eur, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2,5-3 aastat
Autod ja muud transpordivahendid	5 aastat
Inventar	3 aastat
Ehitised ja rajatised	15-30 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele aruandepäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes aruandepäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. OÜ Airwave aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	10 273	17 407
Pangakontod	1 487 588	1 112 829
Kokku raha	1 497 861	1 130 236

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	2 290	2 290
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	150	150
31.12.2016	2 440	2 440
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 886	-2 886
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	446	446
31.12.2017	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 104 591	1 104 591
Ostjatelt laekumata arved	1 104 591	1 104 591
Muud nõuded	441 416	441 416
Laenunõuded	352 865	352 865
Viitlaekumised	88 551	88 551
Ettemaksed	11 108	11 108
Tulevaste perioodide kulud	11 108	11 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 557 115	1 557 115
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 142 067	1 142 067
Ostjatelt laekumata arved	1 142 067	1 142 067
Muud nõuded	427 708	427 708
Laenunõuded	353 801	353 801
Viitlaekumised	73 907	73 907
Ettemaksed	3 068	3 068
Tulevaste perioodide kulud	3 068	3 068
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 572 843	1 572 843

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	1 658 528	1 777 973
Ettemaksed varude eest	495 809	372 225
Kokku varud	2 154 337	2 150 198

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 274	91 181
Üksikisiku tulumaks	9 854	8 413
Erisoodustuse tulumaks	11 476	10 501
Sotsiaalmaks	19 622	15 946
Kohustuslik kogumispension	915	815
Töötuskindlustusmaksed	1 294	1 115
Intress	-4	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 431	127 976

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015										
Soetusmaksumus	116 000	443 450	245 337	30 810	22 504	298 651	11 757	0	0	869 858
Akumuleeritud kulum	0	-9 832	-118 770	-25 368	-13 108	-157 246	-8 245	0	0	-175 323
Jääkmaksumus	116 000	433 618	126 567	5 442	9 396	141 405	3 512	0	0	694 535
Ostud ja parendused	3 868		69 861	6 252		76 113	7 426	51 924	51 924	139 331
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	3 868									3 868
Muud ostud ja parendused			69 861	6 252		76 113	7 426	51 924	51 924	135 463
Amortisatsioonikulu		-15 322	-47 003	-4 105	-3 417	-54 525	-2 509			-72 356
31.12.2016										
Soetusmaksumus	119 868	443 450	315 198	37 062	22 504	374 764	19 183	51 924	51 924	1 009 189
Akumuleeritud kulum		-25 154	-165 773	-29 473	-16 525	-211 771	-10 754	0	0	-247 679
Jääkmaksumus	119 868	418 296	149 425	7 589	5 979	162 993	8 429	51 924	51 924	761 510
Ostud ja parendused			64 525	2 670	3 700	70 895		59 052	59 052	129 947
Muud ostud ja parendused			64 525	2 670	3 700	70 895		59 052	59 052	129 947
Amortisatsioonikulu		-15 322	-40 457	-4 379	-3 520	-48 356	-2 817			-66 495
Müügid			-66 535			-66 535				-66 535
31.12.2017										
Soetusmaksumus	119 868	443 450	379 723	39 732	26 204	445 659	19 183	110 976	110 976	1 139 136
Akumuleeritud kulum	0	-40 476	-272 765	-33 852	-20 045	-326 662	-13 571	0		-380 709
Jääkmaksumus	119 868	402 974	106 958	5 880	6 159	118 997	5 612	110 976	110 976	758 427

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	52 939	
Transpordi- vahendid	52 939	
Kokku	52 939	

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	0	

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping nr. 6	10 126	10 126	0	2,84%	EUR	15.12.2018
Leping nr. 8	3 799	2 149	1 650	2,50%	EUR	15.09.2019
Leping nr. 9	23 924	6 688	17 236	2,20%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 12	4 448	1 745	2 703	2,50%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 13	11 646	2 337	9 309	1,90%	EUR	15.03.2021
Leping nr. 15	24 760	3 961	20 799	1,99%	EUR	15.05.2022
Leping nr. 16	17 865	2 364	15 501	1,90%	EUR	15.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	96 568	29 370	67 198			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping nr. 6	14 135	4 009	10 126	2,84%	EUR	15.12.2018
Leping nr. 7	7 550	3 053	4 497	2,79%	EUR	15.05.2019
Leping nr. 8	5 892	2 092	3 800	2,50%	EUR	15.09.2019
Leping nr. 9	30 462	6 539	23 923	2,20%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 11	22 912	4 147	18 765	1,95%	EUR	15.09.2020
Leping nr. 12	6 149	1 701	4 448	2,50%	EUR	15.06.2020
Leping nr. 13	13 947	2 301	11 646	1,90%	EUR	15.03.2021
Leping nr. 14	36 157	5 853	30 304	2,20%	EUR	15.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	137 204	29 695	107 509			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	2 563	5 979
Muud varad	106 957	149 425
Kokku	109 520	155 404

Aruandeaastal soetati kapitalirendi tingimustel kaks sõiduautoot summas 64 525,00 eurot, maksti kapitalirendikohustiste tagasimakseid summas 67 644,00 eurot ja intresse summas 2 636,00 eurot.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	19 200	9 600
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	19 200	19 200
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	77 853	80 701
Kokku	77 853	80 701

Airwave OÜ annab üürile laopindasid aadressil Kesk-Sõjamäe 7, Tallinnas. Juhatuse hinnangul moodustab üürile antud laopind ca 20% terve laokompleksi pinnast.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
--	------	------

Kasutusrendikulu	30 469	28 784
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	30 924	25 307

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank AS-ilt 2	255 043	32 836	222 207		1,7%	EUR	15.04.2020
Pikaajalised laenud kokku	255 043	32 836	222 207				
Kapitalirendikohustised kokku	96 568	29 370	67 198				
Laenukohustised kokku	351 611	62 206	289 405				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank AS-ilt 2	287 294	32 251	255 043		1,7%	EUR	15.04.2020
Pikaajalised laenud kokku	287 294	32 251	255 043				
Kapitalirendikohustised kokku	137 204	29 695	107 509				
Laenukohustised kokku	424 498	61 946	362 552				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	116 000	116 000
Ehitised	402 109	417 364
Kokku	518 109	533 364

Aastal 2015 aktsiaseltsilt Swedbank saadud laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule Juhtme tänav 6 / Mõigu tänav 22 summas 313 167 eurot, hüpoteek kinnistule Kesk-Sõjamäe 7 summas 442 000 eurot ja kommerts pant summas 701 322 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	597 208	597 208
Võlad töövõtjatele	40 394	40 394
Maksuvõlad	78 431	78 431
Muud võlad	29 160	29 160
Muud viitvõlad	29 160	29 160
Ostjate ettemaksed	8 430	8 430
Kokku võlad ja ettemaksed	753 623	753 623
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	896 418	896 418
Võlad töövõtjatele	44 391	44 391
Maksuvõlad	127 976	127 976
Muud võlad	25 693	25 693
Muud viitvõlad	25 693	25 693
Saadud ettemaksed	31 738	31 738
Tulevaste perioodide tulud	31 738	31 738
Ostjate ettemaksed	1 570	1 570
Kokku võlad ja ettemaksed	1 127 786	1 127 786

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	20 000	20 000
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest võrdsest osast, kumbki 10 000 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 292 982	7 276 199
Belgia	721	15 696
Soome	83 233	254 033
Ungari	0	230 422
Leedu	774 817	747 156
Läti	642 625	730 181
Poola	132	8 407
Rootsi	11 775	38 553
Holland	0	400
Saksamaa	250	740
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 806 535	9 301 787
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	4 925	6 310
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 925	6 310
Kokku müügitulu	10 811 460	9 308 097
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kliima- ja kütteseadmete hulgimüük	9 036 814	7 144 021
Kliima- ja kütteseadmete hooldus	156 041	550 035
Ventilatsiooniseadmete müük	1 602 326	1 614 041
Muud müügitulud	16 279	0
Kokku müügitulu	10 811 460	9 308 097

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum valuutakursi muutustest	14 313	23 615
Trahvid, viivised ja hüvitised	80 970	7 187
Rendi- ja üüritulu	1 131	0
Tulu ettevõtte osa müügist	200 000	0
Muud	12 556	11 326
Kokku muud äritulud	308 970	42 128

Airwave OÜ müüs 2017. aasta alguses hooldusteenuste osutamisega seondava ettevõtte osa.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	436 525	462 095
Sotsiaalmaksud	161 308	168 117
Kokku tööjõukulud	597 833	630 212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	17

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	26 139	5 086
Muud	1 930	136
Kokku muud ärikulud	28 069	5 222

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	705 010	0	817 819	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	352 865	353 801	3,6%	EUR	31.12.2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	353 801	153 331	3,6%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 207	2 939 621	77 184	2 553 051

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	29 707	29 637

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2018

Osaühing Airwave (registrikood: 10619261) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL LEINUS	Juhatuse liige	15.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Airwave osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Airwave (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

15.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Airwave (registrikood: 10619261) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	15.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 745 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 095 563
Kokku	4 840 589
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 540 589
Kokku	4 840 589

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 745 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 095 563
Kokku	4 840 589
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 840 589
Kokku	4 840 589

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	10655419	98.56%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	156041	1.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Leinus	38001270270		10000 EUR (Lihtomand)
Urmas Malmet	38009210333		10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6000970
Faks	+372 6000971
E-posti aadress	info@airwave.ee