

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING MATI HÕBEMÄGI

registrikood: 10923208

tänava/talu nimi, Antsu tee 14

maja ja korteri number:

küla: Imavere küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72401

telefon: , +372 5027405

e-posti aadress: mati@hobemagi.ee

veebilehe aadress: www.hobemagi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Oü Mati Höbemägi on asutatud 21.01 2003 aastal ning koheselt alustas ka tootmistevgevusega. Osaühingu tegevusaladeks põhikirja järgi on:

- 1) jahindus
- 2) põllumajandussaaduste tootmine
- 3) taluturism,
- 4) metsamajandus,
- 5) transporditeenused Eesti Vabariigis,
- 6) konsultatsiooniteenused.

Põhiliseks tegevusharuks on turistide majutamine koos jahiteenusega.

Seoses majutusteenuse suurema nõudluse järele valmis 2009 aastal uus kaheksa voodikohaga ja nelja toaga Järve jahimaja maksumusga 181466 eurot.. PRIA abi sellest on 90413 eurot ehk 49,8% maja maksumusest.

Aruandeaastal oli osaühingus kaks täiskohaga ja kas osalise tööajaga töötajat, nende töötasu oli 21818 eurot, sealhulgas tegevdirektoril 1548 eurot.

Tulevikku vaadates teeb murelikuks Vabariigi valitsuse kavatsus tõsta majutusteenuste käibemaksu üheksalt protsendilt kahekümne protsendini ning metssigade Aafrika katk. Seoses katkuga on jahituristide arv oluliselt vähenenud ja ka ettevõtte müügitulu majutusteenusest on võrreldes eelmise aastaga 24% vähenenud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 019	64 891	2
Finantsinvesteeringud	320	320	3
Nõuded ja ettemaksed	22 009	27 727	4
Kokku käibevarad	88 348	92 938	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	124 089	104 589	6
Kokku põhivarad	124 089	104 589	
Kokku varad	212 437	197 527	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 733	19 898	9
Kokku lühiajalised kohustised	10 733	19 898	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	5 654	
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 654	
Kokku kohustised	10 733	25 552	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 163	151 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 729	17 981	
Kokku omakapital	201 704	171 975	
Kokku kohustised ja omakapital	212 437	197 527	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	134 381	104 835	10
Muud äritulud	10 299	49 750	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 594	-83 019	
Tööjõukulud	-29 193	-39 273	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 500	-14 958	
Muud ärikulud	-40	-40	13
Ärikasum (kahjum)	30 353	17 295	
Muud finantstulud ja -kulud	-624	686	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 729	17 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 729	17 981	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Mati Höbemägi aruandeperioodiks on aruandeaasta algus 01.01 2017 ja aruandeaasta lõpp 31.12 2017

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on seisuga 01.01 2011 teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestus lähtudes valuutakursist 15.6466 krooni/euro.

2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas on kajastatud tehingupäeva valuutakursi alusel kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Oü Mati Höbemägi kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	4

Igale põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse eraldi üle, sest materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kastusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Osaühing on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse tekkepõhiselt, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on juhatuse liige Mati Hõbemägi, kes on samaaegselt mitme osaühingu juhatuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	66 019	64 891

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	320	320
31.12.2016	320	320
31.12.2017	320	320

Oü Mati Hõbemägi on ühe osaga - 320 eurot, osanik Järve Puhkemaja OÜ-s.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 442	4 442
Ostjatelt laekumata arved	4 442	4 442
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 025	7 025
Muud nõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	542	542
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 009	22 009
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 451	25 451
Ostjatelt laekumata arved	25 451	25 451
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 697	1 697
Muud nõuded	74	74
Laenunõuded	74	74
Ettemaksed	505	505
Tulevaste perioodide kulud	505	505
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 727	27 727

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 025		1 697	3 037
Üksikisiku tulumaks		425		609
Sotsiaalmaks		1 174		1 263
Kohustuslik kogumispension		43		51
Töötuskindlustusmaksed		57		64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 025	1 699	1 697	5 024

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	37 649	181 466	66 653	1 759	12 775	81 187	6 331	306 633
Akumuleeritud kulum	0	-118 897	-36 626	-1 759	-10 483	-48 868	-6 331	-174 096
Jääkmaksumus	37 649	62 569	30 027	0	2 292	32 319	0	132 537
Ostud ja parendused	7 200							7 200
Amortisatsioonikulu		-4 552	-9 032		-1 374	-10 406		-14 958
Müügid	-10 200		-9 990			-9 990		-20 190
31.12.2016								
Soetusmaksumus	34 649	181 466	45 243	1 759	12 775	59 777	6 331	282 223
Akumuleeritud kulum		-123 449	-34 238	-1 759	-11 857	-47 854	-6 331	-177 634
Jääkmaksumus	34 649	58 017	11 005	0	918	11 923	0	104 589
Ostud ja parendused			36 601			36 601		36 601
Amortisatsioonikulu		-4 552	-5 350		-598	-5 948		-10 500
Müügid			-6 601			-6 601		-6 601
31.12.2017								
Soetusmaksumus	34 649	181 466	75 243	1 759	12 775	89 777	6 331	312 223
Akumuleeritud kulum		-128 001	-39 588	-1 759	-12 455	-53 802	-6 331	-188 134
Jääkmaksumus	34 649	53 465	35 655	0	320	35 975	0	124 089

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa		46 000
Masinad ja seadmed	15 833	19 000
Kokku	15 833	65 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	0	0	
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	5 355		5 355
Kapitalirendikohustised kokku	5 355		5 355

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	0	11 005
Kokku	0	11 005

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	4 624	9 689
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
1-5 aasta jooksul	12 188	16 812

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 439	1 439	
Võlad töövõtjatele	1 595	1 595	
Maksuvõlad	1 699	1 699	
Muud võlad	6 000	6 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 733	10 733	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 808	1 808	
Võlad töövõtjatele	1 566	1 566	
Maksuvõlad	5 024	5 024	
Muud võlad	17 154	11 500	5 654
Kokku võlad ja ettemaksed	25 552	19 898	5 654

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	45 607	60 125
Eesti	79 139	24 637
Saksamaa	840	1 436
Rootsi	398	675
Austria	0	10 347
Holland	404	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	126 388	97 220
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	7 993	7 615
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 993	7 615
Kokku müügitulu	134 381	104 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	54 831	72 102
Jahiteenus	12 011	28 044
Muud renditulud	55 775	3 994
Raamatupidamise teenus	236	695
Raieõiguse müük	11 528	0
Kokku müügitulu	134 381	104 835

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	9 232	44 810
Muud	1 067	4 940
Kokku muud äritulud	10 299	49 750

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	21 818	29 354
Sotsiaalmaksud	7 375	9 922
Kokku tööjõukulud	29 193	39 276
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	40	40
Kokku muud ärikulud	40	40

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulud	0	1 259
Intressikulud	-624	-573
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-624	686

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 473	6 363	7 906	7 253

Mati Höbemägi on juhatuse liige veel järgmistes ettevõtetes:

- 1) Oü Jakriline
- 2) Oü Erideck
- 3) Oü Estoland
- 4) Oü Järve Puhkemaja
- 5) MTÜ Lõuna-Järvamaa Koostöökogu
- 6) MTÜ Järvamaa Jahindusklubi
- 7) Oü Imavere ALHÜ likvideerimiskomisjoni liige
- 8) MTÜ Järva Jahilasketiir

Juhatuse liikmena ei ole Mati Höbemägi alljärgnevatest ettevõtetest tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2018

OSAÜHING MATI HÕBEMÄGI (registrikood: 10923208) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI HÕBEMÄGI	Juhatuse liige	14.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 729
Kokku	198 892
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 729
Kokku	29 729

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 729
Kokku	198 892

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55775	41.51%	Jah
Puhkemaja	55202	54831	40.80%	Ei
Jahindus ja seda teenindavad tegevusalad	01701	12011	8.94%	Ei
Metsavarumine	02201	11528	8.58%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	236	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Hõbemägi	38603164915	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Mati Hõbemägi	35204144932	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851827
Faks	+372 3851827
Mobiiltelefon	+372 5027405
E-posti aadress	mati@hobemagi.ee
Veebilehe aadress	www.hobemagi.ee