

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Peat Mill OÜ

registrikood: 14054175

tänav a nimi, Tehase

küla: Järvaküla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61304

telefon: +372 7303688

e-posti aadress: info@peatmill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Peat Mill OÜ peamisteks tegevusteks on kasvu- ja energeetikaturba kogumine ning müük. Kõrvalharudena pakutakse kohalikule Puhja alevikule keskkütte ning vee ja kanalisatsiooniteenust. Lisaks eelmainitule kuulub Peat Mill OÜ varade hulka ka tuule jõul käitav elektrigeneraator mille toodetud elektrienergia tarbiti enamus osas oma tootmises.

2018 aastast keskendub Peat Mill OÜ enam kasvuturba kogumisele ja pakendamisele, samas jätkab võimaluste otsimist turbabriketi tootmise taastamiseks.

Ettevõtte juhatus 2017 aasta lõpu seisuga oli kolmeliikmeline. Töötajate arv 14 inimest.

2017.aasta ilmastik oli turbatootmiseks ebasobiv ja seda terve kogumisperioodi vältel. Turba kogumist alustas Peat Mill OÜ mai lõpust ja kogumine lõpetati augustis. Seetõttu jäid kogutud mahud 20% alla planeeritud mahtude.

Briketi tootmine peatati kevadel ja seeläbi müüs Peat Mill OÜ aasta teises pooles eelnevatel perioodidel toodetud briketti.

2017 aastal teostati uue turbamaardla avamisprojekt ning saadi kõik vajalikud load ja kooskõlastused maardla avamiseks.

Müügitulu jaotus (protsent kogukäibest) :

Pakendatud turbabriketi müük Eesti turule ca 37%

Pakendatud turbabriketi müük EL turule ca 9%

Lahtise freesturba müük EL turule ca 17%

Sooja ja kommunaalteenuste müük kokku ca 27%

Ülejäänud osa käibest moodustasid enamjaolt lahtise freesturba müük Eesti turule ning elektrienergia müük.

Briketti müüdi eelkõige Eesti ja Läti turule, lahtist freesturvast aga eelkõige EL turule.

2018 aastal alustatakse investeerimist uue raba avamisse ning alustatakse vajalike ettevalmistustöödega. Planeeritud on alustada aasta I pooles raba kuivendamistöödega.

Peat Mill OÜ on seadnud eesmärgiks suurendada turba kogumismahte 2,5 korda, võrreldes eelmise aastaga. Planeeritud on investeerida aasta I pooles kasvuturba pakendamise tehnoloogiasse ning siseneda pakendatud kasvuturba turule.

Otsitakse ka võimalusi turbabriketi tootmiseks uuema tehnoloogiaga, selle eelduseks on tarnelepingute eelnev sõlmimine võimalike turbabriketi ostjatega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	83 137	9 198	2
Nõuded ja ettemaksed	69 462	67 489	3
Varud	55 132	170 490	4
Kokku käibevarad	207 731	247 177	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	310 117	363 998	6
Immateriaalsed põhivarad	2 265 525	2 384 764	7
Kokku põhivarad	2 575 642	2 748 762	
Kokku varad	2 783 373	2 995 939	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 908	46 759	9
Võlad ja ettemaksed	74 298	110 280	10
Kokku lühiajalised kohustised	85 206	157 039	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 600 000	2 963 216	9
Võlad ja ettemaksed	0	13 177	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 600 000	2 976 393	
Kokku kohustised	2 685 206	3 133 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Muud reservid	650 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-139 993	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-414 340	-139 993	
Kokku omakapital	98 167	-137 493	
Kokku kohustised ja omakapital	2 783 373	2 995 939	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	23.05.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	736 154	433 988	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-736 042	-343 174	
Brutokasum (-kahjum)	112	90 814	
Turustuskulud	-3 316	-3 268	
Üldhalduskulud	-328 735	-118 436	
Muud äritulud	5 594	219	
Muud ärikulud	-8 202	-37 756	
Äriksusum (kahjum)	-334 547	-68 427	
Intressikulud	-79 793	-66 366	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 200	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-414 340	-139 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-414 340	-139 993	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Aruanne koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

2016. aasta materiaalse põhivara saldode korrigeerimine tuleneb ostuanalüüsist, mille käigus selgus, et Peat Mill vara soetust tuleb kajastada kui äriühenduse ostu (RTJ 11).

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Materiaalne põhivara	2 748 762	-2 384 764	363 998
Immateriaalne põhivara	0	2 384 764	2 384 764

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ning rahalahenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid eritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenaoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Peat Mill OÜ kasutab varude hindamisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude hindamisel bilansis lähtutakse madalamast, kas soetusmaksumusest või neto realiseerimismaksumusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse

arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Immateriaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalne põhivara amortiseeritakse kümne aasta jooksul.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse progressiivset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	5-10%
Masinad ja seadmed	5-35%
Muu materiaalne põhivara	25-50%
Immateriaalne põhivara	5-10%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Väljarenditav vara eemaldatakse oma bilansist ja asendatakse kapitalirendinõudega. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks (ehk intressimakseteks).

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	717	3 304
Arvelduskontod	82 420	5 894
Kokku raha	83 137	9 198

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 053	40 053	
Ostjatelt laekumata arved	40 053	40 053	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 042	4 042	7
Ettemaksed	25 367	25 367	
Tulevaste perioodide kulud	25 211	25 211	
Muud makstud ettemaksed	156	156	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 462	69 462	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	53 042	53 042	
Ostjatelt laekumata arved	53 042	53 042	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	602	602	7
Ettemaksed	13 845	13 845	
Tulevaste perioodide kulud	13 399	13 399	
Muud makstud ettemaksed	446	446	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 489	67 489	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	14 076	12 245
Valmistoodang	41 056	158 245
Kokku varud	55 132	170 490

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 502		602	0
Üksikisiku tulumaks		3 988		11 070
Erisoodustuse tulumaks		14		11
Sotsiaalmaks		10 095		21 027
Kohustuslik kogumispension		393		866
Töötuskindlustusmaksed		639		1 478
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 292		13 077
Ettemaksukonto jääk	1 540			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 042	17 421	602	47 529

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	23 000	75 000	375	263 292	263 667	2 331	363 998
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	23 000	75 000	375	263 292	263 667	2 331	363 998
Amortisatsioonikulu	0	-6 500	-375	-46 424	-46 799	-582	-53 881
31.12.2017							
Soetusmaksumus	23 000	75 000	375	263 292	263 667	2 331	363 998
Akumuleeritud kulum	0	-6 500	-375	-46 424	-46 799	-582	-53 881
Jääkmaksumus	23 000	68 500	0	216 868	216 868	1 749	310 117

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 384 764	2 384 764
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 384 764	2 384 764
Amortisatsioonikulu	-119 239	-119 239
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 384 764	2 384 764
Akumuleeritud kulum	-119 239	-119 239
Jääkmaksumus	2 265 525	2 265 525

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	10 908	10 908		4,0%	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	10 908	10 908				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	14 975	4 067	10 908	4,0%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	14 975	4 067	10 908			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	14 407	16 102
Kokku	14 407	16 102

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Lumina Pank AS	2 600 000		2 600 000		4,0%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	2 600 000		2 600 000				
Kapitalirendikohustised kokku	10 908	10 908					
Laenukohustised kokku	2 610 908	10 908	2 600 000				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen, Nordea	2 600 000	42 692	2 557 308		4,0%	EUR	2021
KMG Inseneriehituse AS	395 000	0	395 000			EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	2 995 000	42 692	2 952 308				
Kapitalirendikohustised kokku	14 975	4 067	10 908				
Laenukohustised kokku	3 009 975	46 759	2 963 216				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	23 000	23 000
Kokku	23 000	23 000

Luminor Bank AS ja Peat Mill OÜ vahel sõlmitud laenulepingu tagatiseks on seatud:

- 1) esimese ja teise järjekoha ühishüpoteegid summades EEK 10 000 000,- ja EEK 71 000 000,- järgnevatele kinnistutele:
 registriosa nr. 2922004 (aadress Tartu maakond, Puhja vald, Järvaküla, Biopuhasti);
 registriosa nr. 2922104 (aadress Tartumaa, Puhja vald, Puhja alevik, Elva tee 3, Kaevu);
 registriosa nr. 2922204 (aadress Tartumaa, Puhja vald, Puhja alevik, Kaevu tee 4, Pumpla);
 registriosa nr. 2925504 (aadress Tartumaa, Rannu vald, Sangla küla, Tehase);
 registriosa nr. 2947804 (aadress Tartumaa, Puhja vald, Järva küla, Tehase);
- 2) 1.järjekoha kommertspant summas EUR 3 380 000,- Laenusaja varale;
- 3) KMG Inseneriehituse AS (rg-kood 11399376) esimesel nõudmisel garantii summas EUR 300 000,- garantii tähtajaga 8.september 2017a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	39 993	39 993		
Võlad töövõtjatele	16 831	16 831		
Maksuvõlad	17 421	17 421		5
Muud võlad	44	44		
Muud viitvõlad	44	44		
Saadud ettemaksed	9	9		
Muud saadud ettemaksed	9	9		
Kokku võlad ja ettemaksed	74 298	74 298		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	19 389	19 389	0	
Võlad töövõtjatele	43 362	43 362	0	
Maksuvõlad	47 529	47 529	0	5
Muud võlad	13 177	0	13 177	
Intressivõlad	13 177	0	13 177	
Kokku võlad ja ettemaksed	123 457	110 280	13 177	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	10 832	26 590
Puhkusetasude kohustis	5 999	16 772
Kokku võlad töövõtjatele	16 831	43 362

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Rekultiveerimise kohustus

Vastavalt maapõue seadusele on Peat Mill OÜ-l kohustus rekultiveerida kasutatud maa-alad.

Rekultiveerimine toimub järk-järgult vastavalt tootmise lõppemisele rekultiveerimisprojekti alusel.

Rekultiveerimisprojekt koostatakse majandushuve ja võimalusi arvestades hiljemalt viis aastat enne loa kehtivusaja lõppemist.

Vastavalt maavara kasutuse lubadele on võimalik toota kütte- ja aiandusturvast 2046. aastani.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2017. aastal moodustati vabatahtlik reserv summas 650 000.- eur negatiivse omakapitali katteks.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	23.05.2016 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	550 709	346 584
Läti	111 213	82 652
Suurbritannia	0	4 752
Prantsusmaa	74 232	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	736 154	433 988
Kokku müügitulu	736 154	433 988
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turbabriketi tootmine	335 533	334 389
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	165 354	73 408
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	23 332	12 756
Veekogumine, -töötlus, -varustus	12 146	6 490
Turba tootmine	188 489	6 174
Elektrienergia tootmine	11 300	771
Kokku müügitulu	736 154	433 988

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	23.05.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	245 645	197 815
Sotsiaalmaksud	79 391	62 616
Kokku tööjõukulud	325 036	260 431
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	23
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	KMG Inseneriehituse AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	7 690	408 314
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 078	

2017	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
KMG Inseneriehituse AS	650 000	EUR	2022.a.

23.05.2016 - 31.12.2016	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
KMG Inseneriehituse AS	395 000	EUR	2022.a.

Ostud ja müügid

	2017	23.05.2016 - 31.12.2016
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	10 057	114
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 270	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	23.05.2016 - 31.12.2016
Arvestatud tasu	21 447	19 200

KMG Inseneriehituse AS-lt saadud laen summas 650 000.- EUR suunati 2017.aastal vabatahtlikku reservi negatiivse omakapitali katteks.

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Peat Mill OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Edasised tegevusplaanid on järgmised:

2018 aastal alustatakse investeerimist uue raba avamisse;

kahjumliku briketitootmise lõpetamine;

orienteerumine kasvuturba kogumisele ja turustamisele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2018

Peat Mill OÜ (registrikood: 14054175) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JASSIK	Juhatuse liige	07.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Peat Mill OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Peat Mill OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Me ei ole üle vaadanud ega auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31.12.2016, kuna meid määrati Peat Mill OÜ audiitoriteks pärast seda kuupäeva. Ülevaatusse käigus kogutud tõendusmaterjal ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust põhivarade väärtuse kohta seisuga 31.12.2016. Bilansis seisuga 31.12.2016 kajastatud saldod mõjutavad 31.12.2017 lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Peat Mill OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Peat Mill OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Peat Mill OÜ 31.12.2016 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande vaatas üle teine audiitor, kes avaldas selle aruande kohta modifitseerimata kokkuvõtte 13.06.2017.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu 50106

09.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Peat Mill OÜ (registrikood: 14054175) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	09.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-139 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-414 340
Kokku	-554 333

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastatud naftatoodete (sh turbabriketi) tootmine	19201	335533	45.58%	Jah
Turba tootmine	08921	188489	25.60%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	165354	22.46%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	23332	3.17%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	12146	1.65%	Ei
Elektrienergia tootmine	3511	11300	1.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303688
E-posti aadress	info@peatmill.ee