

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Tartu Pauluse Kirik

registrikood: 90007885

tänavaga nimi ja maja number: Riia tn 27

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51010

telefon: +372 5185251, +372 7420258

e-posti aadress: tartupauluse@eelk.ee

veebilehe aadress: www.tartupauluse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sihtasutus (SA) Tartu Pauluse Kirik asutati 22. detsembril 2005. aastal. SA Tartu Pauluse Kirik on asutatud eesmärgiga renoveerida Tartu Pauluse kirik ja tegeleda selle hilisema kasutamise ja säilitamise projektide rahastamisega. SA Tartu Pauluse Kirik asutati Tartu Linna (Raekoda 50089) ja EELK Tartu Pauluse Kiriku (Riia 27, Tartu 51010) poolt. SA Tartu Pauluse Kirik teeb tihedat koostööd EV Kultuuriministeeriumiga.

2017.a. on SA Tartu Pauluse Kiriku nõukogu liikmed: Urmas Klaas (nõukogu esimees, Tartu Linnavalitsus); Margus Hanson (endine Riigikogu liige); Monika Kuntzel (Kultuuriministeerium, määratud mõlema asutaja poolt, 18.04.2013), Joel Luhamets (EELK Tartu Pauluse kogudus); Tiit Pädam (EELK Tartu Pauluse kogudus); Annika Randla (määratud mõlema asutaja poolt). 2017.a. toimus kaks nõukogu koosoleku, jooksvald küsimused arutati läbi e-kirja teel.

06.07.2012.a. laekus SA Tartu Pauluse Kirikule otsus, mille kohaselt Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse (EAS) vahendatava piirkondade konkurentsivõime tugevdamise meetmesse on laekunud lisaraha ning Tartu Pauluse kiriku projekti „Pauluse kiriku atraktiivsuse tõstmine turismiobjektina“ rahastatakse ca 3,2 mln euroga. Sellega seoses kuulutati 13.07.2012.a. välja riigihange nr 135558 „Tartu Pauluse kiriku rekonstrueerimistööd“.

05.12.2012.a. sõlmiti ehitusleping hankele „Tartu Pauluse kiriku rekonstrueerimistööd“, lepingusumma 5 474 911 eurot.

Alates 2012.a. septembrist on SA alaliselt teinud koostööd EAS'ga projekti „Pauluse kiriku atraktiivsuse tõstmine turismiobjektina“ teostamiseks, projektijuhtimise osas on lepingupartner OÜ Civitta.

2015.a. valmis Tartu Pauluse kirik - lõpetati oreli ehitamine ning häälestamine, korrastati kiriku ümbrus ja haljastus, ehitati aiad ning parkla, valmistati turundusmaterjalid ning interaktiivne oreliprogramm.

2015. aastal lõppesid enamus SA Tartu Pauluse Kiriku riigihangetest ehituse valmimisega, 12.09 kirik taaspühitseti ja avati pidulikult. 2018. aastani kestab laenuhange, mis lõppeb laenu tagastamisega Swedbank AS-le.

Peamised töösuunad valminud kirikus on kontsertkorraldus, ruumide välja rentimine nii kontsertideks kui ka üritusteks, giidiga ekskursioonide läbiviimine, tornikülastus, interaktiivse oreliprogrammi läbiviimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 382	32 520	2
Nõuded ja ettemaksed	11 507	9 117	3
Kokku käibevarad	59 889	41 637	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	9 016 841	9 603 218	5
Materiaalsed põhivarad	37 123	42 406	6
Kokku põhivarad	9 053 964	9 645 624	
Kokku varad	9 113 853	9 687 261	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	468 000	602 000	7
Võlad ja ettemaksed	13 546	19 133	8
Kokku lühiajalised kohustised	481 546	621 133	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	468 000	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 198 388	3 198 388	9
Kokku pikaajalised kohustised	3 198 388	3 666 388	
Kokku kohustised	3 679 934	4 287 521	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	57 520	57 520	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 342 220	5 377 492	
Aruandeaasta tulem	34 179	-35 272	
Kokku netovara	5 433 919	5 399 740	
Kokku kohustised ja netovara	9 113 853	9 687 261	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	653 243	637 366	9
Tulu ettevõtlusest	91 750	77 451	10
Muud tulud	5 008	0	
Kokku tulud	750 001	714 817	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-74 563	-79 789	11
Tööjõukulud	-23 883	-27 724	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-591 661	-592 000	5,6
Muud kulud	0	-4	
Kokku kulud	-690 107	-699 517	
Põhitegevuse tulem	59 894	15 300	
Intressikulud	-25 722	-50 580	
Muud finantstulud ja -kulud	7	8	
Aruandeaasta tulem	34 179	-35 272	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	59 894	15 300	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	591 661	592 000	5,6
Muud korrigeerimised	-626 334	-637 366	
Kokku korrigeerimised	-34 673	-45 366	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 390	2 287	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 587	-15 616	
Kokku rahavood põhitegevusest	17 244	-43 395	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	7	8	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7	8	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-602 000	-580 000	7
Makstud intressid	-25 722	-50 580	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	626 333	637 366	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 389	6 786	
Kokku rahavood	15 862	-36 601	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 520	69 121	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 862	-36 601	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 382	32 520	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	57 520	5 377 492	5 435 012
Aruandeaasta tulem	0	-35 272	-35 272
31.12.2016	57 520	5 342 220	5 399 740
Aruandeaasta tulem	0	34 179	34 179
31.12.2017	57 520	5 376 399	5 433 919

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tartu Pauluse Kirik 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivaraga kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima kui ta on kasutamiseks valmis.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	17,5 aastat
Inventar, tööriistad ja muud	5 - 15 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Alates 01.01.2013 võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 (Materiaalne ja immateriaalne põhivara); vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis kui:

- a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

SA Tartu Pauluse Kirik aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- asutajad;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	48 382	32 520
Kokku raha	48 382	32 520

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 507	11 507
Ostjatelt laekumata arved	11 507	11 507
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 507	11 507
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 117	9 117
Ostjatelt laekumata arved	9 117	9 117
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 117	9 117

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 152	1 133
Üksikisiku tulumaks	686	671
Sotsiaalmaks	1 176	1 112
Kohustuslik kogumispension	16	6
Töötuskindlustusmaksed	35	25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 065	2 947

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	10 287 325	10 287 325
Akumuleeritud kulum	-97 730	-97 730
Jääkmaksumus	10 189 595	10 189 595
Amortisatsioonikulu	-586 377	-586 377
31.12.2016		
Soetusmaksumus	10 287 325	10 287 325
Akumuleeritud kulum	-684 107	-684 107
Jääkmaksumus	9 603 218	9 603 218
Amortisatsioonikulu	-586 377	-586 377
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 287 325	10 287 325
Akumuleeritud kulum	-1 270 484	-1 270 484
Jääkmaksumus	9 016 841	9 016 841

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	57 103	55 451
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-61 167	-57 571

Hoonestusõiguse seadmise lepinguga 26.märts 2008.a. seati Tartu Pauluse kiriku hoonestusõigus SA Tartu Pauluse Kiriku kasuks 25 aastaks, registri sissekanne 04.04.2008.a.

Lepinguga võetud kohutustest lähtuvalt sõlmiti 04.04.2008.a. üürileping SA Tartu Pauluse Kiriku ja EELK Tartu Pauluse Kogudus vahel.

Vastavalt lepingule kohustustele organiseerib SA Tartu Pauluse Kirik kõiki kiriku haldamisega seotud tegevusi.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 037	1 037	78 985	80 022
Akumuleeritud kulum	-207	-207	-31 786	-31 993
Jääkmaksumus	830	830	47 199	48 029
Amortisatsioonikulu	-207	-207	-5 416	-5 623
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 037	1 037	78 985	80 022
Akumuleeritud kulum	-414	-414	-37 202	-37 616
Jääkmaksumus	623	623	41 783	42 406
Amortisatsioonikulu	-207	-207	-5 076	-5 283
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 037	1 037	78 985	80 022
Akumuleeritud kulum	-621	-621	-42 278	-42 899
Jääkmaksumus	416	416	36 707	37 123

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	468 000	468 000	0	0	4,090	EUR	31.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	468 000	468 000					
Laenukohustised kokku	468 000	468 000	0	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 070 000	602 000	468 000	0	4,090	EUR	31.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 070 000	602 000	468 000	0			
Laenukohustised kokku	1 070 000	602 000	468 000	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 368	8 368	
Võlad töövõtjatele	2 113	2 113	
Maksuvõlad	3 065	3 065	4
Kokku võlad ja ettemaksed	13 546	13 546	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 110	14 110	
Võlad töövõtjatele	2 076	2 076	
Maksuvõlad	2 947	2 947	4
Kokku võlad ja ettemaksed	19 133	19 133	

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Ettevõtluse Arendamise SA	3 198 388	0	0	3 198 388
Kultuuriministeerium	0	498 511	-498 511	0
Tartu linn	0	128 000	-128 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	3 198 388	626 511	-626 511	3 198 388
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eraisikud	0	855	-855	0
Tartu linn	0	10 000	-10 000	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	10 855	-10 855	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 198 388	637 366	-637 366	3 198 388
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Ettevõtluse Arendamise SA	3 198 388	0	0	3 198 388
Kultuuriministeerium	0	498 510	-498 510	0
Tartu linn	0	127 823	-127 823	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	3 198 388	626 333	-626 333	3 198 388
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eraisikud	0	16 910	-16 910	0
Tartu linn	0	10 000	-10 000	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	26 910	-26 910	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 198 388	653 243	-653 243	3 198 388

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Renditulu	57 103	55 451
Kommunaalteenuste vahendus	31 666	19 643
Muu müügitulu	2 981	2 357
Kokku tulu ettevõtlusest	91 750	77 451

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	36 124	33 950
Elektrienergia	13 039	13 465
Soojusenergia	23 085	20 485
Mitmesugused bürookulud	1 080	1 054
Lähetuskulud	0	503
Koolituskulud	300	350
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	7
Hoonestusõigustasu	12 782	12 782
Väheväärtuslik inventar	2 083	900
Kiriku remondikulud	2 653	11 498
Prügivedu	4 984	2 315
Valvekulud	2 681	5 047
Veekulu	1 114	1 202
Lifti hooldusteenus	1 057	1 085
Muud ostetud teenused	9 705	9 096
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 563	79 789

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 400	13 510
Sotsiaalmaksud	5 983	6 929
Käsunduslepingute tasud	9 500	7 285
Kokku tööjõukulud	23 883	27 724
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

2017 aastal osutas sihtasutusele võlaõigusliku lepingu alusel teenuseid 5 inimest, juhtimis- või kontrollorgani liikmeid oli 1.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	8 799	6 814

2017	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	12 782	77 292

2016	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	13 094	61 379

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	8 400	12 466

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

Sihtasutus Tartu Pauluse Kirik (registrikood: 90007885) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKE LÄÄNE	Juhatuse liige	15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tartu Pauluse Kirik nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tartu Pauluse Kirik (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Auditoorteevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

15.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tartu Pauluse Kirik (registrikood: 90007885) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	15.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420258
Mobiiltelefon	+372 5185251
E-posti aadress	tartupauluse@eelk.ee
Veebilehe aadress	www.tartupauluse.ee