

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Ruutjoon OÜ

**registrikood:** 11356987

**tänava/talu nimi,** Laaniku tn 7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10915

**e-posti aadress:** marekjoon@hot.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud    | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad      | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustised             | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed         | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                   | 12 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud   | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled           | 12 |
| Aruande allkirjad                  | 14 |

## Tegevusaruanne

Ruutjoon OÜ alustas oma tegevust 26.02.2007. aastal.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on kinnisvara investeeeringud, majandus- ja finantskonsultatsioonid.

Erinevad kinnisvaraalased konsultatsioonid klientidele, lihtsustamaks kliendi otsuseid kinnisvara

ostmisel-müümisel või ehitustegevuse alustamiseks.

Erinev müügiplaneerimine, klientide nõustamine.

Suurem finantstulu osa geograafiliste piirkondade lõikes langeb Eesti turule .

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2017.aastal ei ole makstud juhatuse liikme tasu .

Palgatöötajaid 2017.aastal ettevõttes ei olnud.

2017. aastal ettevõtte lõpetas aasta kasumiga 1 252 EUR.

Ettevõtte omakapital moodustab 2017. aastal 96 063 EUR.

Ruutjoon OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte ja järgnevatel perioodidel kavatseb jätkata tegutsemist samadel tegevusaladel.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid on:

finants- ja kinnisvaraalase tegevuse jätkamine ja uute projektide algatamine toodete reklaaminduse ja müügi alal.

Tuluallikate suurendamiseks 2018. aastal saavad olema reageerimise ja tegutsemise kiirus ning paindlikus, kohanemisvõime muutuvates majandusoludes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 757          | 774            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 020          | 1 373          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 777</b>   | <b>2 147</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 201 619        | 216 205        | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 417          | 22 471         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>203 036</b> | <b>238 676</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>206 813</b> | <b>240 823</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 7 400          | 7 800          | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 082          | 43 323         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>9 482</b>   | <b>51 123</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 101 268        | 94 889         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>101 268</b> | <b>94 889</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>110 750</b> | <b>146 012</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 876          | 2 876          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 288            | 288            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 91 647         | 89 276         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 252          | 2 371          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>96 063</b>  | <b>94 811</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>206 813</b> | <b>240 823</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 345          | 7 733          | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 962         | -5 772         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -9 735         | -11 452        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -560           | -2 526         |         |
| Muud ärikulud                               | -33 684        | -1 612         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-39 596</b> | <b>-13 629</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 40 848         | 16 000         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 252</b>   | <b>2 371</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 252</b>   | <b>2 371</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Ruutjoon 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ruutjoon OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida raamatupidamiskohustuslane hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse kuni ehitus- või arendustegevuse lõpetamiseni materiaalse põhivarana (kui lõpetamata ehitust). Alates objekti valmimise ja kinnisvarainvesteeringuna kasutuselevõtmise hetkest klassifitseeritakse see ümber kinnisvarainvesteeringuks ning kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 6.

Kinnisvarainvesteeringuks võib olla ka selline objekt, mida raamatupidamiskohustuslane ei oma, vaid rendib endale kapitalirendi tingimustel.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1300 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300****Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapital kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osa- või aksiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha mingeid muid väljamakseid.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- osanikke;
- osanikele kuuluva teisi äriühinguid;
- tegevjuhtkonda;
- osanike ja tegevjuhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

OÜ Ruutjoon aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke (ettevõtte ning emaettevõtte omanikud) ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017   | 31.12.2016 |
|-------------------|--------------|------------|
| Raha              | 1 757        | 774        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 757</b> | <b>774</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 2 020        | 2 020          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 020        | 2 020          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0            | 0              |
| Ettemaksed                         | 0            | 0              |
| Tulevaste perioodide kulud         | 0            | 0              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 020</b> | <b>2 020</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 989          | 989            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 989          | 989            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 225          | 225            |
| Ettemaksed                         | 159          | 159            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 159          | 159            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 373</b> | <b>1 373</b>   |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |         |         |
|------------------------|---------|---------|
|                        | Maa     | Kokku   |
| <b>31.12.2015</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 228 348 | 228 348 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 228 348 | 228 348 |
|                        |         |         |
| Müügid                 | -12 143 | -12 143 |
| Amortisatsioonikulu    | 0       | 0       |
|                        |         |         |
| <b>31.12.2016</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 216 205 | 216 205 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 216 205 | 216 205 |
|                        |         |         |
| Müügid                 | -14 586 | -14 586 |
| Amortisatsioonikulu    | 0       | 0       |
|                        |         |         |
| <b>31.12.2017</b>      |         |         |
| Soetusmaksumus         | 201 619 | 201 619 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 201 619 | 201 619 |

|                                                | 2017  | 2016   |
|------------------------------------------------|-------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 317   | 494    |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas     | 7 000 | 10 500 |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                         |                         |                       |                                   | Kokku   |
|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                                         | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2015</b>                       |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                          | 39 358                  | 39 358                | 0                                 | 39 358  |
| Akumuleeritud kulum                     | -16 068                 | -16 068               | 0                                 | -16 068 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 23 290                  | 23 290                | 0                                 | 23 290  |
|                                         |                         |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused                     | 0                       | 0                     | 1 707                             | 1 707   |
| Muud ostud ja parendused                | 0                       | 0                     | 1 707                             | 1 707   |
| Amortisatsioonikulu                     | -2 361                  | -2 361                | -165                              | -2 526  |
|                                         |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>                       |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                          | 39 358                  | 39 358                | 1 707                             | 41 065  |
| Akumuleeritud kulum                     | -18 429                 | -18 429               | -165                              | -18 594 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 20 929                  | 20 929                | 1 542                             | 22 471  |
|                                         |                         |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused                     | 29 335                  | 29 335                | 270                               | 29 605  |
| Muud ostud ja parendused                | 29 335                  | 29 335                | 270                               | 29 605  |
| Amortisatsioonikulu                     | 18 429                  | 18 429                | -395                              | 18 034  |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu | -44 693                 | -44 693               | 0                                 | -44 693 |
| Müügid                                  | -24 000                 | -24 000               | 0                                 | -24 000 |
|                                         |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2017</b>                       |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                          | 0                       | 0                     | 1 977                             | 1 977   |
| Akumuleeritud kulum                     | 0                       | 0                     | -560                              | -560    |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 0                       | 0                     | 1 417                             | 1 417   |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2017          | 2016     |
|----------------------|---------------|----------|
| Masinad ja seadmed   | 24 000        | 0        |
| Transpordi- vahendid | 24 000        | 0        |
| <b>Kokku</b>         | <b>24 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 7 400      | 7 400                             |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 7 400      | 7 400                             |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 101 268    | 0                                 | 101 268             |             | 0%           | EUR         | 31.12.2010  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 101 268    | 0                                 | 101 268             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 108 668    | 7 400                             | 101 268             |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 7 800      | 7 800                             |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 7 800      | 7 800                             |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 94 889     | 0                                 | 94 889              |             | 0%           | EUR         | 31.12.2018  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 94 889     | 0                                 | 94 889              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 102 689    | 7 800                             | 94 889              |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 199          | 199            |
| Maksuvõlad                       | 1 883        | 1 883          |
| Muud võlad                       | 0            | 0              |
| Muud viitvõlad                   | 0            | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 082</b> | <b>2 082</b>   |

  

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 41 017        | 41 017         |
| Maksuvõlad                       | 0             | 0              |
| Muud võlad                       | 2 306         | 2 306          |
| Muud viitvõlad                   | 2 306         | 2 306          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>43 323</b> | <b>43 323</b>  |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 6 345        | 7 733        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>6 345</b> | <b>7 733</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 345</b> | <b>7 733</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine  | 6 345        | 7 733        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 345</b> | <b>7 733</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017         | 2016          |
|----------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>2 447</b> | <b>2 250</b>  |
| Kütus                                  | 2 447        | 2 250         |
| Mitmesugused bürookulud                | 3 388        | 2 314         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 707          | 786           |
| Sidekulud                              | 573          | 757           |
| Valvekulud                             | 458          | 439           |
| Transpordikulud                        | 2 162        | 4 906         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>9 735</b> | <b>11 452</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                  | 2017 | 2016 |
|------------------|------|------|
| Töötuskindlustus |      |      |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 108 668    | 0          | 104 996    |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Omanik                                                                                                                           | 5 400         | 5 800                       | 0%           | EUR         | 31.12.2018  |
| Omanik                                                                                                                           | 25 500        | 19 121                      | 0%           | EUR         | 31.12.2010  |

| 2016                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Omanik                                                                                                                           | 4 200         | 8 000                       | 0%           | EUR         | 31.12.2017  |
| Omanik                                                                                                                           | 0             | 0                           |              |             |             |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2017  |        | 2016  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 24 935 | 0     | 2 510  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2018

**Ruutjoon OÜ (registrikood: 11356987) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MAREK JOON         | Juhatuse liige     | 04.05.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 91 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 252         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>92 899</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 91 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 252         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>92 899</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine | 70221      | 6345            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marek Joon     | 36606140271                               | Eesti             | 2876 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | marekjoon@hotmail.ee |