

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Fleur

registrikood: 10807293

tänavanimi, maja number: Tallinna mnt 16

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79513

telefon: +372 5063486, +372 4894565

faks: +372 4894565

e-posti aadress: ave@floris.ee

veebilehe aadress: www.floris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

TEGEVUSARUANNE

2017 aasta oli OÜ Fleur suhteliselt stabiilne aasta.

Turundasime aktiivselt sotsiaalmeedias ja lõime ka Instagrami konto, et oma teenuseid paremini pakkuda.

Panustasime uute püsiklientide leidmisse ja olemasolevate püsikliendisuhete hoidmisse erinevate sooduskampaaniate ja püsikliendipakkumiste näol. Soetasime pisut uut salongisisustust, et töökeskkond oleks turvaline ja ergonoomiline.

2017 aasta teisel poolel võtsime kasutusele e-broneeringu, mis on klientide ja ka oma personali poolt väga hästi vastu võetud.

2018 aastal soovime uuendada oma salongi mööblit, et ka administraatori töökoht oleks ergonoomiline ja salong tunduks esinduslikum. Üha kasvavas konkurentsisis peab püüdma kogu aeg esirinnas olla nii teenuste innovatiivsuse kui ka salongi välimuse osas.

Plaanis on ka läbi viia kliendiuuring, et paremini välja selgitada klientide ootusi ja vajadusi.

Ave Tislar

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 225	13 164
Nõuded ja ettemaksed	5 140	4 468
Nõuded ostjate vastu	2 682	1 617
Muud nõuded	48	274
Ettemaksed	2 410	2 577
Kokku varud	30 028	28 102
Tooraine ja materjal	30 028	28 102
Kokku käibevarad	50 393	45 734
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	25 847	34 046
Kokku põhivarad	25 847	34 046
Kokku varad	76 240	79 780
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 798	16 420
Võlad ja ettemaksed	26 759	25 862
Võlad tarnijatele	5 889	7 034
Võlad töövõtjatele	8 662	9 605
Maksuvõlad	6 664	6 798
Muud võlad	2 388	2 425
Muud saadud ettemaksed	3 156	0
Kokku lühiajalised kohustised	36 557	42 282
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 622
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 622
Kokku kohustised	36 557	48 904
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 240	10 240
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 613	13 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 807	6 086
Kokku omakapital	39 683	30 876
Kokku kohustised ja omakapital	76 240	79 780

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	246 856	232 659
Muud äritulud	6 481	6 277
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 610	-87 210
Mitmesugused tegevuskulud	-15 951	-17 008
Tööjõukulud	-125 914	-114 259
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 063	-12 872
Ärikasum (kahjum)	10 799	7 587
Intressikulud	-488	-997
Muud finantstulud ja -kulud	-254	-504
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 057	6 086
Tulumaks	-250	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 807	6 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fleur raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Ostetud materjal ja kaubad kantakse soetushinnas kuludesse. Aasta inventuuri alusel korrigeeritakse FIFO-meetodil varude jääki.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 200 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6-10 aastat
Arvutid	6-10 aastat
Muu põhivara	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	5 198	90 274	95 472	63 554	159 026
Akumuleeritud kulum	-4 874	-61 237	-66 111	-47 965	-114 076
Jääkmaksumus	324	29 037	29 361	15 589	44 950
Ostud ja parendused	250	1 176	1 426	542	1 968
Muud ostud ja parendused	250	1 176	1 426	542	1 968
Amortisatsioonikulu	-140	-7 878	-8 018	-4 854	-12 872
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 448	91 450	96 898	64 096	160 994
Akumuleeritud kulum	-5 014	-69 115	-74 129	-52 819	-126 948
Jääkmaksumus	434	22 335	22 769	11 277	34 046
Ostud ja parendused				3 864	3 864
Muud ostud ja parendused				3 864	3 864
Amortisatsioonikulu	-122	-7 497	-7 619	-4 444	-12 063
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 448	91 450	96 898	67 960	164 858
Akumuleeritud kulum	-5 136	-76 612	-81 748	-57 263	-139 011
Jääkmaksumus	312	14 838	15 150	10 697	25 847

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	3 176	3 176			0	euro	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	3 176	3 176					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	6 622	6 622			6 kuu Euribor+3,75%	euro	25.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	6 622	6 622					
Laenukohustised kokku	9 798	9 798					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	3 176	3 176			0	euro	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	3 176	3 176					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	19 866	13 244	6 622		6 kuu Euribor+3,75%	euro	25.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	19 866	13 244	6 622				
Laenukohustised kokku	23 042	16 420	6 622				

SEB Pank laenu tagatised:

pant - 23 967 eurot (osaniku vara)

käendus - 35 152 EUR (osanik)

muu tagatis - SA KredEx käendusleping, tagatud 75% põhisumma tagastamata osast,
tagatistasu 2,5% tagatise jäägil aastast

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	22 736	15 690
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 684	3 923
Kokku tingimuslikud kohustised	28 420	19 613

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	246 856	232 659
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	246 856	232 659
Kokku müügitulu	246 856	232 659
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juuksuri- ja muu iluteenindus	201 157	187 816
Solaariumi, sauna ja fitnessi teenindus	35 321	34 840
IT teenused	1 775	1 973
Ruumide ja seadmete rent	8 603	8 030
Kokku müügitulu	246 856	232 659

Lisa 6 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	6 481	5 759
Kindlustushüvitis	0	518
Kokku muud äritulud	6 481	6 277

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	95 345	86 626
Sotsiaalmaksud	30 569	27 633
Kokku tööjõukulud	125 914	114 259
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 176	3 176

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2018

osaühing Fleur (registrikood: 10807293) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE TISLAR	Juhatuse liige	03.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 807
Kokku	28 420
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 420
Kokku	28 420

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 807
Kokku	28 420
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 420
Kokku	28 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	201157	81.49%	Jah
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	35321	14.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8603	3.49%	Ei
Arvutialased konsultatsioonid	62021	1775	0.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave Tislar	47408090219	Eesti	10240 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894565
Faks	+372 4894565
Mobiiltelefon	+372 5063486
E-posti aadress	ave@floris.ee
Veebilehe aadress	www.floris.ee