

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.11.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Mert Ehitus OÜ

registrikood: 12943876

talu nimi: Lõukapõllu

küla: Mõisaküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93317

telefon: +372 5121459

e-posti aadress: margo@mert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Mert Ehitus OÜ on 2015.a. sügisel jagunemise teel loodud ettevõtte, mille põhitgevuseks on ehitusteenuse osutamine.

Ettevõtte palgal oli keskmiselt 3 inimest ning palgakulu kokku oli 24tuh eur. Juhatusetele tasu ei makstud ega antud ka muid olulisi soodustusi.

Majandusaasta kasum oli 39 950 eur, mille juhatus otsustas hetkel jääta jaotamata. 2017. aastal on plaanis soetada väiksemaid töövahendeid ning jätkata tegevust seni edukaks osutunud tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	10.11.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	360	0	
Nõuded ja ettemaksed	132 478	61 490	2
Kokku käibevarad	132 838	61 490	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500	
Materiaalsed põhivarad	43 707	48 846	4
Kokku põhivarad	43 707	51 346	
Kokku varad	176 545	112 836	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	995	0	
Võlad ja ettemaksed	22 764	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	23 759	0	
Kokku kohustised	23 759	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Ülekurss	109 836	109 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 950	0	
Kokku omakapital	152 786	112 836	
Kokku kohustised ja omakapital	176 545	112 836	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.11.2015 - 31.12.2016
Müügitulu	235 378
Muud äritulud	5 155
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134 310
Mitmesugused tegevuskulud	-36 794
Tööjõukulud	-24 001
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 724
Muud ärikulud	-255
Ärikasum (kahjum)	42 449
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-2 499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 950

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	10.11.2015 - 31.12.2016
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	42 449
Korrigeerimised	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 724
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 155
Kokku korrigeerimised	1 569
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 652
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	22 764
Kokku rahavood äritegevusest	37 130
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 570
Laekunud sidusettevõtjate müügist	1
Antud laenud	-59 245
Antud laenude tagasimaksed	17 909
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 765
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	2 995
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	995
Kokku rahavood	360
Raha ja raha ekvivalentide muutus	360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	360

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.11.2015	3 000	109 836		112 836
10.11.2015	3 000	109 836		112 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)			39 950	39 950
31.12.2016	3 000	109 836	39 950	152 786

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mert Ehitus (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 113	29 113
Ostjatelt laekumata arved	29 113	29 113
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244
Muud nõuded	103 037	103 037
Laenunõuded	103 037	103 037
Ettemaksed	84	84
Tulevaste perioodide kulud	64	64
Muud makstud ettemaksed	20	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 478	132 478
	10.11.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	61 490	61 490
Laenunõuded	61 490	61 490
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 490	61 490

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	244	
Üksikisiku tulumaks		356
Sotsiaalmaks		1 499
Kohustuslik kogumispension		53
Töötuskindlustusmaksed		74
Intress		4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	244	1 986

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
10.11.2015						
Soetusmaksumus	37 540	10 000	1 655	4 861	16 516	54 056
Akumuleeritud kulum	0	-3 833	-330	-1 047	-5 210	-5 210
Jääkmaksumus	37 540	6 167	1 325	3 814	11 306	48 846
10.11.2015						
Soetusmaksumus	37 540	10 000	1 655	4 861	16 516	54 056
Akumuleeritud kulum	0	-3 833	-330	-1 047	-5 210	-5 210
Jääkmaksumus	37 540	6 167	1 325	3 814	11 306	48 846
Amortisatsioonikulu		-976	-331	-954	-2 261	-2 261
Muud muutused		-2 878			-2 878	-2 878
31.12.2016						
Soetusmaksumus	37 540	5 000	1 655	4 861	11 516	49 056
Akumuleeritud kulum	0	-2 687	-661	-2 001	-5 349	-5 349
Jääkmaksumus	37 540	2 313	994	2 860	6 167	43 707

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 574	18 574
Võlad töövõtjatele	2 204	2 204
Maksuvõlad	1 986	1 986
Kokku võlad ja ettemaksed	22 764	22 764

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	10.11.2015 - 31.12.2016
Palgakulu	17 940
Sotsiaalmaksud	6 062
Kokku tööjõukulud	24 002
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 905	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		55

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Mert Ehitus OÜ (registrikood: 12943876) 10.11.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO BERENS	Juhatuse liige	03.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 950
Kokku	39 950

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	232413	98.74%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ LMC Project	12648114	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5121459
E-posti aadress	margo@mert.ee