

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Denevic

registrikood: 10065414

tänava/talu nimi, Koru tn 15

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 6796761, +372 5060441

e-posti aadress: peeter.kulkov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Denevic andis oma kinnisvara 2016.a. kasutada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 282	1 429
Nõuded ja ettemaksed	2 100	2 100
Kokku käibevarad	9 382	3 529
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	13 090	13 090
Kokku põhivarad	13 090	13 090
Kokku varad	22 472	16 619
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	454	0
Kokku lühiajalised kohustised	454	0
Kokku kohustised	454	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 208	10 208
Kohustuslik reservkapital	529	529
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 882	-485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399	6 367
Kokku omakapital	22 018	16 619
Kokku kohustised ja omakapital	22 472	16 619

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	8 400	8 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 100	-1 276
Mitmesugused tegevuskulud	-661	-277
Muud ärikulud	-240	-480
Ärikasum (kahjum)	5 399	6 367
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 399	6 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399	6 367

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Denevic 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha all on bilansis kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskonto jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (s.h. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tulu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2018

osaühing Denevic (registrikood: 10065414) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KULKOV	juhatuse liige (juhataja)	02.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399
Kokku	11 281
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 281
Kokku	11 281

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399
Kokku	11 281
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 281
Kokku	11 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Heinvee	34209280325	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4147 EUR (Lihtomand)
Peeter Kulkov	34809220214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6061 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6796761
Mobiiltelefon	+372 5060441
E-posti aadress	peeter.kulkov@gmail.com