

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts ALOVILI

registrikood: 10164292

tänavanimi ja maja number: Kesk tn 6

alevik: Laatre alevik

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68314

telefon: +372 5052688, +372 7696531

e-posti aadress: alovili@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

AS Alovili põhitegevusalaks on teravilja- ja rapsiseemne kasvatus, lisategevuseks on kartulikasvatus ja taimekasvatusalaste teenuste osutamine. Kasutatavat põllumajandusmaad iseloomustavad arvnäitajad:

	2017	2016
Kasutatatud põllumajandusmaa kokku /ha	529,58	529,74
sh omandis	206,81	206,81
kasutusvalduses	77,85	77,85
renditud	244,92	245,08
Külvipinnad ha-tes põllumaast:		
teraviljad	312,57	313,06
raps/rüps	73,62	73,7
toidukartul	4,5	4,6
heintaimed	108,06	106,91
sh püsirohumaa	30,83	31,47
Saagikused t/ha:		
teravili	5,39	3,56
raps	2,16	1,04
kartul	28,2	29,6
Ettevõtte põhilised müüginäitajad		
Müügitulu kokku (eurot):	259 585	242 802
s.h. teravili	193 656	197 162
rapsiseeme	53 259	26 578
kartul	10 249	13 191

teenused	2 366	4 963
muu kauba müük	55	908
Ärikulud kokku kulumita:	342 386	347 762
Müügitulu ärikulu 1 euro kohta:	0,76	0,70
Maksevõime suhtarvud:		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja: KV/LAK	2,64	6,18
Maksevõime kordaja: KV-varud/LAK	1,07	2,35
Maksevalmiduse kordaja: raha/LAK	0,72	1,57
Efektiivsuse suhtarvud:		
Käibevara käibekordaja: MT/keskm. KV	1,17	0,87
Varude käibekordaja: MT/keskm. varud	1,75	1,47
Põhivara käibekordaja: MT/keskm. PV jääkm	1,18	0,80
Käive 1 töötaja kohta (tuh. eurot): MT/keskm tööt.-te arv	30,9	28,5
Müügiirentaabluse näitajad:		
Käibe puhasrentaablus %: PK*100/MT	8,4	-26,5
Käibekatte tase %: ÄK*100/MT	9,4	-26,0

AS Alovili 2017 aasta majandustegevus lõppes puhaskasumiga 21 805 eurot, 2016. aastal saadi kahjumit 64 284 eurot. Müügitulu saadi 2017. aastal 259 585 eurot, 2016. aastal 242 802 eurot. Võrreldes 2016. aastaga saadi müügitulu 16 783 eurot rohkem. Põhitegevuse toetuseks sai ettevõtte riiklikke toetusi kokku 98 913 eurot, aasta varem 88 027 eurot, ehk 10 886 eurot rohkem. 2017. aastal saadud toetustest oli ühtne pindalatoetus 44 264 (2016.a. 42 703) eurot, rohestamise toetus ehk kliimameetmete toetus 20 522 (2016.a. 19 410) eurot, keskkonnasõbraliku majandamise toetus 24 937 (2016.a. 24 914) eurot ja põllumajanduskultuuri üleminekutoetust 9 190 eurot, 2016.a seda toetust ei saadud.

Jätкус kapitalirendi korras soetatud masinate-seadmete kapitaliliisingu maksete tasumine. Kokku tasus ettevõtte 2017. aastal liisingumaksete põhikohustusi 27 610 eurot, 2016. aastal 39 124 eurot ning intressi 2017. aastal 2 509 eurot, 2016. aastal 1 237 eurot.

2017. aastal kasutatavast 529,58 ha põllumajanduslikust maast on omanduses vaid 39 %. Kasutatavast põllumajandusmaast oli 2017. aastal 59 % teravilja, 26,3 % rohumaade, 13,9 % rapsi ning 0,9 % kartuli all. Ettevõttes oli 2017. aastal keskmiselt 8,41 töötajat, 2016. aastal 8,51 töötajat.

Kogutulu (k.a toetused) oli 2017. aastal 364 719 eurot, sellest moodustas põllumajandustoodangu müügitulu 70,5%, toetused 27,1% ning muu tulu 2,4%.

Tulemustegurid

2017. aastal oli müügitulu 259 585 eurot, sh taimekasvatustoodangu müügist saadi 257 164 eurot ning muust realiseerimisest 2 421 eurot.

Kogukulud olid 382 399 eurot, sellest väetis, taimekaitse, kütus ning tehnika hooldus 136 405 eurot ning tööjõukulud 132 413 eurot. Põllumajandusmaa hektari kohta oli käivet 490,17 eurot, 2016. aastal 458,4 eurot, koos toetustega 688,7 eurot 2016. aastal 636 eurot. Ärikulusid oli 1 ha põllumaa kohta 722,1 eurot, 2016. aastal 735,4 eurot ning ühe keskmise töötaja kohta oli käivet 30 866 eurot, 2016. aastal 28 531 eurot.

Varade kasutamise efektiivsus

Varade kasutamise efektiivsuse suhtarvud näitavad, mitme euro eest on müüdud toodangut iga varasse investeeritud euro kohta. Mida suurem on varade käibekordaja, seda efektiivsemalt on varasid juhitud. Üks euro müügi käivet ühe euro vara kohta on väikseimaks tasuvuse piiriks, ehk vähemalt nii palju kui investeeritakse, peaks tagasi tulema.

Igalt põhivarasse investeeritud eurolt sai ettevõtte 1,18, (2016.a. 0,80) eurot müügitu, igalt käibearasse investeeritud eurolt saadi 1,17 (2016.a. 0,87) eurot müügi käivet ning igalt koguvarasse investeeritud eurolt 0,41 (2016.a. 0,45) eurot müügitulu.

Bilansitegurid

Ettevõtte koguvarade maksumus 31.12.2017 seisuga oli 628 463 eurot, kusjuures 72,9% sellest oli omakapital, mis on Euroopa Liidu põllumajandusstatistika FADN andmetel samasse gruppi kuuluvate ettevõtete grupis keskmine näitaja. See näitab, et AS Alovili kasutab võõrkapitali 27,1 %, ehk oluliselt alla poole kogukapitalist

Maksejõulisuse näitajad

Üldine võlakordaja (võlgade suhe koguvarasse) oli 2017. aasta lõpu seisuga 0,271, mis näitab, et 27,1% koguvarast oli laenatud. Kui see näitaja tõuseks 70%-ni, oleks sõltuvus võõrkapitalist liiga suur.

Kapitali alluvus (võõrkapitali suhe omakapitali) näitab võlausaldaja riskimäära ning peaks olema väiksem kui 2,3. AS-il Alovili on see näitaja 0,371.

Maksevõime üldine tase (käibevara suhe lühikohustustesse) on hea, kuna ettevõtte oli bilansipäeval 2,64 eurot käibevara 1 euro lühiajaliste kohustuste tasumiseks (hea on kui see näitaja on üle ühe, et ettevõtte suudaks maksta kõik oma lühiajalised võlad).

Likviidsuskordaja (käibevarad miinus varud suhe lühikohustustesse) näitab kui kiiresti on ettevõtte võimeline maksma tagasi lühiajalisi laene, tasuma õigeaegselt arveid hankijatele, maksma õigeaegselt välja oma töötajate palgad jne. Majandustulemuste põhjal oli ettevõtte 2017. aasta likviidsuskordaja 0,93 (heaks loetakse kui kordaja on suurem kui 0,6).

Investeeringud

2017. aastal investeeriti Kevili Investeeringud OÜ teraviljaterminaali osaluse suurendamiseks lisaks varasemale 7 000 eurot ja nüüd on terminaali investeeritud kokku 30 100 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning eloleval 2018.aastal on ettevõtte kavandanud jätkata majandustegevust eesmärgiga suurendada müügitulu ja kasumlikkust efektiivsema majandamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	92 057	56 134	
Nõuded ja ettemaksed	26 489	28 101	2,4
Varud	200 206	136 817	3
Bioloogilised varad	17 820	0	
Kokku käibevarad	336 572	221 052	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 522	30 220	5
Materiaalsed põhivarad	252 369	292 401	6
Kokku põhivarad	291 891	322 621	
Kokku varad	628 463	543 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 761	28 355	7,8
Võlad ja ettemaksed	48 755	7 419	9
Kokku lühiajalised kohustised	127 516	35 774	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 503	71 260	7,8
Kokku pikaajalised kohustised	42 503	71 260	
Kokku kohustised	170 019	107 034	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	32 256	32 256	11
Kohustuslik reservkapital	3 226	3 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 157	465 441	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 805	-64 284	10
Kokku omakapital	458 444	436 639	
Kokku kohustised ja omakapital	628 463	543 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	259 585	242 802	12
Muud äritulud	105 134	94 454	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	17 820	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	24 205	-10 357	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 159	-209 108	14
Mitmesugused tegevuskulud	-18 814	-21 264	15
Tööjõukulud	-132 413	-117 586	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 013	-41 937	6
Muud ärikulud	-36	-21	
Ärikasum (kahjum)	24 309	-63 017	
Intressikulud	-2 509	-1 273	
Muud finantstulud ja -kulud	5	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 805	-64 284	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 805	-64 284	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Alovili 2017.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Aruandes rakendatavad arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Juhul kui teatud spetsiifilistes valdkondades on arvestuspõhimõtted reguleerimata nii RT juhendite kui ka SME IFRSi poolt, on lähtutud raamatupidamise sise-eeskirjadest või juhtkonna korraldustest, lähtudes (SME IFRS 10.4-10.6):

- (a) RT juhenditest ja SME IFRSi peatükkidest, mis reguleerivad sarnaseid arvestusvaldkondi;
- (b) rahvusvahelisest praktikast antud valdkonnas;
- (c) vara, kohustuse, omakapitali, tulu ja kulu definitsioonidest.

Majandusaasta kasumi arvestamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi alusel nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandes on juhitud Raamatupidamise seaduse muudatusest, mis lubab väikestel ettevõtetel koostada lühiaruanne ehk 2 põhiaruannet - bilanss ja kasumiaruanne - ning lisadest.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangaarvel bilansipäeva seisuga.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud tulundusühistu Kevili Põllumajandusühistu osamakse, Kevili Investeeringud OÜ osamaksed ning tulundusühistu Eestimaa Kartul osamakse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid ja muid lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt korrigeeritud soetusmaksumusest, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega ja seetõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamise meetodina kasutatakse nõuete individuaalset hindamist.

Varud

Varude jääkide tõepärasus on tuvastatud inventuuri käigus. Bilansis on kajastatud ostukaupade varude jäägid laos soetusmaksumuses bilansipäeva seisuga. Valmistoodangu jääkidena on kajastatud omakasvatatud teravilja, kartuli ja heinaseemne varud aasta lõpu seisuga teadaolevas turuväärtuses miinus müügikulud. Lõpetamata toodanguna on näidatud eeloleva aruandeperioodi saagi saamiseks tehtud aruandeperioodi sügis-talvised kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, kus kasutatud materjalide hinnale lisanduvad lõpetamata toodangu tööde läbiviimiseks otseselt tehtud tootmistöötajate tööjõukulud. Varud kantakse kuluks lähtuvalt FIFO meetodist.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukauba puhul ostukulutustest, omatoodangu puhul tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks müügivalmidusse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mitte-tagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseselt toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu jne.) Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Aruandeperioodi lõpul vaatab ettevõtte juht varude nimekirja kriitiliselt üle, et identifitseerida varud, mille neto realiseerimisväärtus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Juhul, kui inventuuri käigus selgub, et osa varusid on rikenud või sarnaste varude turuhind on langenud, siis viib juhtkond läbi varude allahindluse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto

realiseerimisväärtus hiljem taas tõuseb, tühistab juhtkond varasema allahindluse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele vara, mille kasutamise iga ületab ühte aastat soetusmaksumusega alates 1000 eurost.

Ettevõttes kasutatavad kulumid on ehitistel 3 %, masinatel, seadmetel 12% aastas. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks, kusjuures aruandeperioodile järgneva aasta kapitalirendi maksekohustused näidatakse lühiajalise kohustusena.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara amortisatsiooni arvestus toimub tavakorras.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on saanud ning taotleb ka edaspidi sihtfinantseerimise korras tegevuskulude toetusi, sealhulgas ühtset pindala- ja keskkonnasõbraliku majandamise toetusi. Sihtfinantseerimisel kajastatakse aruandeaasta toetused muudes ärituludes. Juhul, kui aruandeaasta eest sihtfinantseerimise summad laekuvad aruandeaastale järgneval aastal, siis kajastatakse saadaolevad summad raamatupidamises ühelt poolt nõudena ja teiselt poolt muude ärituludena.

Tulud

Tehingu tulu määratakse kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja vahel sõlmitava suulise kokkuleppe või kirjaliku lepingu alusel. Tulu on saadud või saadaoleva tasu õiglane väärtus. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenusega seotud tulusid ja kulusid on võimalik usaldusväärselt kindlaks määrata. Peamisteks teenusteks on ettevõttele kohaliku vallavalitsuse poolt tellitud teede hooldusteenused sügis-talvisel perioodil.

Kulud

Kuludena on kajastatud aruandeaasta müügitulu saamiseks tehtud kulud. Eelmisest aastast ületulevad ja järgmisse aastasse üleminevad lõpetamata tootmise kulud näidatakse lõpetamata tootmise varude jääkide muutusena.

Seotud osapooled

Isikute määramisel seotud isikuteks on lähtutud järgmisest:

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserniliikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ülaltoodud määratluse kohaselt on seotud osapoolet olulise osalusega eraisikust aktsionär, kellega tehtud tehingud on toimunud turuhinnas ja ülevaade on toodud lisas "seotud osapooled".

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	301	301
Ostjatelt laekumata arved	301	301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	674	674
Muud nõuded	25 393	25 393
Viitlaekumised	25 393	25 393
Ettemaksed	121	121
Tulevaste perioodide kulud	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 489	26 489
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 705	1 705
Ostjatelt laekumata arved	1 705	1 705
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 358	1 358
Muud nõuded	24 917	24 917
Viitlaekumised	24 917	24 917
Ettemaksed	121	121
Tulevaste perioodide kulud	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 101	28 101

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	46 616	7 432
Väetised, taimekaitse vahendid, kütus	46 616	7 432
Lõpetamata toodang	59 631	70 032
Sügistööd ja külv järgmise aasta saagiks	59 631	70 032
Valmistoodang	93 959	59 353
Omatoodetud teravili, kartul ja heinaseeme laos	93 959	59 353
Ettemaksed varude eest		
Kütuse eest		
Kokku varud	200 206	136 817

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	674			326
Üksikisiku tulumaks		2 703		2 206
Sotsiaalmaks		4 678		3 904
Kohustuslik kogumispension		156		127
Töötuskindlustusmaksed		272		231
Ettemaksukonto jääk			1 358	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	674	7 809	1 358	6 794

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2015	24 868	1 846	26 714
Soetamine	1 763	1 743	3 506
31.12.2016	26 631	3 589	30 220
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	26 631	3 589	30 220
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2016	26 631	3 589	30 220
Soetamine	7 000	2 302	9 302
31.12.2017	33 631	5 891	39 522
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	33 631	5 891	39 522

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahet	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	67 760	31 399	233 104	351 967	585 071	684 230
Akumuleeritud kulum		-17 628	-120 076	-257 788	-377 864	-395 492
Jääkmaksumus	67 760	13 771	113 028	94 179	207 207	288 738
Ostud ja parendused				45 600	45 600	45 600
Amortisatsioonikulu		-945	-13 632	-27 201	-40 833	-41 778
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-159	-159	-159
31.12.2016						
Soetusmaksumus	67 760	31 399	233 104	396 369	629 473	728 632
Akumuleeritud kulum		-18 573	-133 708	-283 950	-417 658	-436 231
Jääkmaksumus	67 760	12 826	99 396	112 419	211 815	292 401
Amortisatsioonikulu		-785	-10 093	-28 964	-39 057	-39 842
Muud muutused			-190		-190	-190
31.12.2017						
Soetusmaksumus	67 760	31 399	232 914	396 369	629 283	728 442
Akumuleeritud kulum	0	-19 358	-143 801	-312 914	-456 715	-476 073
Jääkmaksumus	67 760	12 041	89 113	83 455	172 568	252 369

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	54 336	28 021	26 315	1,28-1,7%		16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	54 336	28 021	26 315			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	81 946	27 610	54 336	1,28-1,7%	EUR	16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	81 946	27 610	54 336			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	113 032	126 328
Kokku	113 032	126 328

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank AS	50 000	50 000			2,45% + 3kuu EURIBOR	EUR	28.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000					
Kapitalirendikohustised kokku	54 336	28 021	26 315				
Muud laenukohustised							
Maade järelmaksukohustus	16 928	740	3 700	12 488	5%	EUR	10.12.2052
Muud laenukohustised kokku	16 928	740	3 700	12 488			
Laenukohustised kokku	121 264	78 761	30 015	12 488			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	81 946	27 610	54 336				
Muud laenukohustised							
Maade järelmaksukohustus	17 669	745	3 724	13 200	5%	EUR	10.12.2052
Muud laenukohustised kokku	17 669	745	3 724	13 200			
Laenukohustised kokku	99 615	28 355	58 060	13 200			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 354	40 354
Võlad töövõtjatele	592	592
Maksuvõlad	7 809	7 809
Kokku võlad ja ettemaksed	48 755	48 755
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	625	625
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	6 794	6 794
Kokku võlad ja ettemaksed	7 419	7 419

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	338 370	320 926
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	84 592	80 231
Kokku tingimuslikud kohustised	422 962	401 157

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	32 256	32 256
Aktsiate arv (tk)	504	504
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	259 585	242 802
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	259 585	242 802
Kokku müügitulu	259 585	242 802
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük	257 164	235 870
Teenuste müük	2 366	4 963
Kaupade müük	55	1 969
Kokku müügitulu	259 585	242 802

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	98 913	87 027
Täiendava puhkusetasu hüvitus riigilt	440	398
Kindlustushüvitis	0	6 653
Muud	5 781	376
Kokku muud äritulud	105 134	94 454

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	3 364	4 036
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	91
Energia	43 298	31 581
Elektrienergia	6 892	5 846
Kütus	36 406	25 735
Logistikakulud	3 708	3 980
Maarent	19 452	18 200
Ostuseeme	7 295	8 068
Väetised	58 215	74 974
Taimekaitsevahendid	25 270	27 694
Masinate, seadmetevaruosad, hooldusteenus	16 514	21 175
Ostetud teenused	13 466	17 383
Litsentsitasu, analüüsid	437	1 926
Maade kasutusvalduse tasu	140	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	191 159	209 108

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	514	380
Mitmesugused bürookulud	64	714
Lähetuskulud	529	0
Koolituskulud	0	82
Riiklikud ja kohalikud maksud	454	1 152
Sõiduki kasutusrendikulu	2 250	3 836
Raamatupidamisteenus	9 360	9 840
Auditi kulud	800	800
Kindlustusmaksukulu	2 809	2 595
Telefonikulu	811	794
Reklaamikulu	0	100
Muud	1 223	971
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 814	21 264

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	102 248	90 945
Sotsiaalmaksud	30 165	26 641
Kokku tööjõukulud	132 413	117 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	230

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	12 536	1 156	12 141	711
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 000		3 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	24 366	23 137

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2018

aktsiaselts ALOVILI (registrikood: 10164292) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KIVIPALU	Juhatuse liige	02.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 805
Kokku	422 962

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 805
Kokku	422 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	246915	95.12%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	10249	3.95%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2366	0.91%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7696531
Mobiiltelefon	+372 5052688
E-posti aadress	alovili@hotmail.ee