

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Eesti Puu OÜ

registrikood: 11022393

tänava/talu nimi, Sitska tee 22c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11912

telefon: +372 56256677

e-posti aadress: raimond@eestipuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Eesti Puu OÜ on kantud Äriregistrisse 23.03.2004. a. Ettevõtte osakapital on 12 782 EUR. 2017. majandusaasta oli Eesti Puu OÜle neljateistkümnes tegevusaasta.

Tegevus

Ettevõtte tegevusalaks on küttepuid tootmine (EMTAK 02202).

Investeeringud, uurimis- ja arendusprojektid

Uurimis- ja arendusprojektide peale 2017. majandusaastal ei kulutatud.

Tegevjuhtkonna tasud

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele maksti 2017. majandusaastal tasu (Lisa 13). 2017. majandusaastal oli ettevõttes viis palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 491	6 453	2
Nõuded ja ettemaksed	23 612	8 280	3, 5
Varud	120 200	99 800	4
Kokku käibevarad	152 303	114 533	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	493 000	
Materiaalsed põhivarad	564 129	268 267	6
Kokku põhivarad	564 129	761 267	
Kokku varad	716 432	875 800	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	135 758	550 873	7
Võlad ja ettemaksed	26 365	15 660	5, 8
Kokku lühiajalised kohustised	162 123	566 533	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	271 846	163 173	7
Kokku pikaajalised kohustised	271 846	163 173	
Kokku kohustised	433 969	729 706	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	9
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 034	123 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 369	8 197	
Kokku omakapital	282 463	146 094	
Kokku kohustised ja omakapital	716 432	875 800	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	331 155	255 045	10
Muud äritulud	90 945	6 992	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 206	-140 865	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 460	-26 896	
Tööjõukulud	-62 369	-51 572	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 322	-22 801	
Muud ärikulud	-75	-53	
Ärikasum (kahjum)	151 668	19 850	
Intressitulud	701	0	
Intressikulud	-16 000	-11 653	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 369	8 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 369	8 197	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Puu OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 11 (RTJ 11). Kasutatakse ostumeetodit. Edasine kajastamine soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdismäärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 4 (RTJ 4).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 7 (RTJ 7).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 6 (RTJ 6). Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised + maa	ei amortiseerita
Transpordivahendid	10 aastat
Muud masinad ja seadmed	3–10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 (RTJ 12). Sihtfinantseerimine kajastatakse netomeetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu arvestatakse arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt — aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil

tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuiks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele. Nendeks on ettevõtte puhul osanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha arvelduskontodel	8 491	6 453
Kokku raha	8 491	6 453

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 878	9 878	
Ostjatelt laekumata arved	9 878	9 878	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 125	10 125	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	392	392	5
Muud nõuded	0	0	
Laenunõuded	0	0	
Ettemaksed	3 217	3 217	
Tulevaste perioodide kulud	437	437	
Muud makstud ettemaksed	2 780	2 780	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 612	23 612	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	804	804	
Ostjatelt laekumata arved	804	804	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 486	2 486	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	663	663	5
Muud nõuded	4 000	4 000	
Laenunõuded	4 000	4 000	
Ettemaksed	327	327	
Tulevaste perioodide kulud	327	327	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 280	8 280	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	75 125	62 375
Valmistoodang	45 075	37 425
Kokku varud	120 200	99 800

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	8	0
Käibemaks	327	5 822	655	0
Üksikisiku tulumaks	0	479	0	1 021
Sotsiaalmaks	0	999	0	1 896
Kohustuslik kogumispension	0	48	0	49
Töötuskindlustusmaksed	0	73	0	124
Ettemaksukonto jääk	65		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	392	7 421	663	3 090

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015								
Soetusmaksumus	254 737	60 680	5 955	66 635	3 963	0	0	325 335
Akumuleeritud kulum	-16 646	-18 267	-2 807	-21 074	-2 047	0	0	-39 767
Jääkmaksumus	238 091	42 413	3 148	45 561	1 916	0	0	285 568
Ostud ja parendused	0	0	5 500	5 500	0	0	0	5 500
Amortisatsioonikulu	-12 737	-6 068	-3 204	-9 272	-792	0	0	-22 801
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	0	0	0	0
Muud muutused	1	0	0	0	-1	0	0	0
31.12.2016								
Soetusmaksumus	254 737	60 680	11 455	72 135	3 963	0	0	330 835
Akumuleeritud kulum	-29 382	-24 335	-6 011	-30 346	-2 840	0	0	-62 568
Jääkmaksumus	225 355	36 345	5 444	41 789	1 123	0	0	268 267
Ostud ja parendused	0	17 123	35 495	52 618	0	10 566	10 566	63 184
Amortisatsioonikulu	0	-7 509	-5 021	-12 530	-792	0	0	-13 322
Ümberliigitamised	246 000	0	0	0	0	0	0	246 000
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	246 000	0	0	0	0	0	0	246 000
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	500 737	77 803	40 995	118 798	3 963	10 566	10 566	634 064
Akumuleeritud kulum	-29 382	-31 844	-5 077	-36 921	-3 632	0	0	-69 935
Jääkmaksumus	471 355	45 959	35 918	81 877	331	10 566	10 566	564 129

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	70 973	70 973			4,0000%	EUR	31.12.2018
Laen juriidiliselt isikult	0	0			-	-	-
Lühiajaline laen seotud isikult	7 400	7 400			-	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	78 373	78 373					
Pikaajalised laenud							
Swedbank 1	163 173	21 795	141 378		3,7580%	EUR	11.08.2019
Swedbank 2	138 395	31 836	106 559		4,0000%	EUR	26.01.2022
Pikaajalised laenud kokku	301 568	53 631	247 937				
Kapitalirendikohustised kokku	27 663	3 754	23 909				
Laenukohustised kokku	407 604	135 758	271 846				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	40 000	40 000			4,0000%	EUR	31.12.2017
Laen juriidiliselt isikult	484 500	484 500			-	EUR	31.12.2017
Lühiajaline laen seotud isikult	5 700	5 700			-	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	530 200	530 200					
Pikaajalised laenud							
Swedbank 1	183 846	20 673	163 173		3,7580%	EUR	11.08.2019
Swedbank 2	0	0	0		-	-	-
Pikaajalised laenud kokku	183 846	20 673	163 173				
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	714 046	550 873	163 173				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 177	12 177	
Võlad töövõtjatele	4 690	4 690	
Maksuvõlad	7 421	7 421	5
Muud võlad	2 077	2 077	
Muud viitvõlad	2 077	2 077	
Ümardamine	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 365	26 365	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 191	8 191	
Võlad töövõtjatele	2 692	2 692	
Maksuvõlad	3 090	3 090	5
Muud võlad	1 688	1 688	
Muud viitvõlad	1 688	1 688	
Ümardamine	-1	-1	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 660	15 660	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 12 782 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	331 155	255 045
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	331 155	255 045
Kokku müügitulu	331 155	255 045
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttepuude tootmine (EMTAK 02202)	331 155	255 045
Kokku müügitulu	331 155	255 045

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	87 500	6 950
Tulu sihtfinantseerimisest	1 297	0
Tulu kohtuvaidlusest	2 148	0
Eelmiste perioodide tulu	0	42
Kokku muud äritulud	90 945	6 992

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	46 805	34 151
Sotsiaalmaksud	15 565	11 417
Kokku tööjõukulud	62 370	45 568
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 125	7 400	2 486	5 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 580	6 005

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2018

Eesti Puu OÜ (registrikood: 11022393) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND PARKO	Juhatuse liige	28.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 369
Kokku	268 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	268 403
Kokku	268 403

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte välja maksta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 369
Kokku	268 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	268 403
Kokku	268 403

Osanike koosolek otsustas kasumit mitte välja maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	331155	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimond Parko	37809200315	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56256677
E-posti aadress	raimond@eestipuu.ee