

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Andres Kaevu Talu OÜ

registrikood: 12870835

tänava/talu nimi, Kaevu

maja ja korteri number:

küla: Avispea küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46208

telefon: +372 56646466

e-posti aadress: andres.kaevu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing loodi juunikuus 2015 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks EMTAK koodi alusel oli teravilja- ja õlikultuuride kasvatus, mis moodustas 100% majandusaasta müügikäibest. Sama tegevusega on kavas jätkata järgmisel aastal.

Tulud-kulud

Aruandeaasta müügitulu moodustas 135515 euro, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 10325 euro võrra. Müük toimus Eesti Vabariigis. Pindalatoetusi laekus 45204 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 62446 eurose kasumiga. Kasum suurenes võrreldes eelmise aastaga valmistoodangu laovarude suurenemise ja kulude vähenemise arvel. Võrreldes eelmise majandusaastaga vähenesid kulud 16793 eurot ja tulud suurenesid koos laovarudega 38270 euro võrra.

Peamised finantsuhtarvud

aasta	2017	2016
Müügitulu €	135515	125190
Puhaskasum/ kahjum €	62446	-11465
Puhasrentaablus %	46,1	-9,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,24	1,08
Omakapitali tootlus %	67,8	-38,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / kahjum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum / kahjum / omakapital kokku *100

Investeeringud

Finantsinvesteeringuid tehti Kevili Investeeringute OÜ-sse, soetati masinaid ja seadmeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 253	34 682	
Nõuded ja ettemaksed	37 258	44 256	
Nõuded ostjate vastu	135	4 344	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 675	4 464	
Muud nõuded	35 448	35 448	
Kokku varud	51 906	13 080	
Tooraine ja materjal	21 746	8 220	
Valmistoodang	30 160	4 860	
Kokku käibevarad	101 417	92 018	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	65 178	50 415	
Materiaalsed põhivarad	7 477	2 101	4
Kokku põhivarad	72 655	52 516	
Kokku varad	174 072	144 534	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 574	52 190	
Võlad ja ettemaksed	50 330	32 623	
Võlad tarnijatele	23 127	7 537	
Maksuvõlad	2 203	86	
Muud võlad	25 000	25 000	
Kokku lühiajalised kohustised	81 904	84 813	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	30 000	
Kokku pikaajalised kohustised	0	30 000	
Kokku kohustised	81 904	114 813	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 972	38 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 446	-11 465	
Kokku omakapital	92 168	29 721	
Kokku kohustised ja omakapital	174 072	144 534	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	135 515	125 190	
Muud äritulud	46 442	45 099	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	25 300	-13 990	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 357	-151 314	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 209	-4 293	
Tööjõukulud	-4 290	-3 817	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-297	-231	
Muud ärikulud	-14	-1 305	
Ärikasum (kahjum)	63 090	-4 661	
Intressikulud	-1 946	-1 804	
Muud finantstulud ja -kulud	1 302	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 446	-6 465	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 446	-11 465	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruande põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes ettevõtte omandis olevat sularaha, arvestuskonto jääke ning kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud teiste ettevõtete osalusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja need kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Väärtuse allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenud ja muud lõhi-ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad on kohustuslik hoida varade nimekirjas viis aastat pärast toetuse summa laekumist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevus- ja investeringutoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

reservkapitali nõue on täidetud

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulutused kajastatakse raamatupidamises samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja kuulutatakse.

Muud ettevõtte tulumaksukohustused tekivad vastavalt tulumaksuseadusele.

Seotud osapooled

Ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid leotakse seotud osapoolteks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	548		3 680	
Üksikisiku tulumaks		2 203		55
Sotsiaalmaks				20
Töötuskindlustusmaksed				11
Ettemaksukonto jääk	1 127		784	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 675	2 203	4 464	86

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 500	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-168	-168	-168
Jääkmaksumus	2 332	2 332	2 332
Amortisatsioonikulu	-231	-231	-231
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 500	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-399	-399	-399
Jääkmaksumus	2 101	2 101	2 101
Ostud ja parendused	5 673	5 673	5 673
Amortisatsioonikulu	-297	-297	-297
31.12.2017			
Soetusmaksumus	8 173	8 173	8 173
Akumuleeritud kulum	-696	-696	-696
Jääkmaksumus	7 477	7 477	7 477

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 249	3 618
Sotsiaalmaksud	41	199
Kokku tööjõukulud	4 290	3 817
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	3 618

Juhatusel ei ole arvestatud töötasu ja soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2018

Andres Kaevu Talu OÜ (registrikood: 12870835) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KAEVU	Juhatuse liige	25.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 446
Kokku	89 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 418
Kokku	89 418

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 446
Kokku	89 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 418
Kokku	89 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	135515	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kaevu	35905305212	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56646466
E-posti aadress	andres.kaevu@gmail.com