

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Comodus OÜ

registrikood: 11115924

tänava/talu nimi, Õpetaja tn 17
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90504

telefon: +372 5054699

e-posti aadress: heigo@comodus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Comodus tegeleb kivi- ja betoonehitiste teemantpuur- ja saagimistöödega.

OÜ Comoduse objektideks olid 2017.aastal Pürksi lasteaed, Piisalu Mõisatall jt.

Juhatusel ei makstud 2017.aastal lisatasusid ning juhatuse liikme lahkumisega ei kaasne täiendavaid kulutusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	74 078	52 315	2
Nõuded ja ettemaksed	104 616	52 254	3
Kokku käibevarad	178 694	104 569	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	47 912	19 476	5
Kokku põhivarad	47 912	19 476	
Kokku varad	226 606	124 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 417	
Võlad ja ettemaksed	82 632	32 365	7
Kokku lühiajalised kohustised	82 632	39 782	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 648	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	27 648	0	
Kokku kohustised	110 280	39 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 451	94 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 063	-12 707	
Kokku omakapital	116 326	84 263	
Kokku kohustised ja omakapital	226 606	124 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	573 925	394 445	
Muud äritulud	534	2 128	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-481 912	-361 743	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 979	-26 519	
Tööjõukulud	-26 722	-6 958	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 271	-11 443	
Muud ärikulud	-17	-2 566	
Ärikasum (kahjum)	32 558	-12 656	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-497	-153	
Muud finantstulud ja -kulud	0	102	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 063	-12 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 063	-12 707	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Comodus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid majandusaasta lõpuga ei esinenud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiseltrealiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	74 078	52 315

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	88 783	88 783
Ostjatelt laekumata arved	88 783	88 783
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 914	2 914
Muud nõuded	8 987	8 987
Laenunõuded	8 987	8 987
Ettemaksed	3 932	3 932
Tulevaste perioodide kulud	3 932	3 932
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 616	104 616
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 863	46 863
Ostjatelt laekumata arved	46 863	46 863
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	738	738
Ettemaksed	4 653	4 653
Tulevaste perioodide kulud	4 653	4 653
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 254	52 254

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		
Käibemaks		5 621	734	
Üksikisiku tulumaks		2 423		49
Sotsiaalmaks		4 270		142
Kohustuslik kogumispension		259		9
Töötuskindlustusmaksed		311		10
Ettemaksukonto jääk	2 914		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 914	12 885	738	210

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	76 206	45 070	121 276	13 459	134 735
Akumuleeritud kulum	-66 976	-28 434	-95 410	-10 946	-106 356
Jääkmaksumus	9 230	16 636	25 866	2 513	28 379
Ostud ja parendused				2 540	2 540
Amortisatsioonikulu	-5 365	-5 083	-10 448	-995	-11 443
31.12.2016					
Soetusmaksumus	76 206	45 070	121 276	15 999	137 275
Akumuleeritud kulum	-72 341	-33 517	-105 858	-11 941	-117 799
Jääkmaksumus	3 865	11 553	15 418	4 058	19 476
Ostud ja parendused	40 740	967	41 707		41 707
Amortisatsioonikulu	-7 667	11 010	3 343	8 062	11 405
Müügid		-15 558	-15 558	-9 118	-24 676
31.12.2017					
Soetusmaksumus	116 946	29 512	146 458	6 881	153 339
Akumuleeritud kulum	-80 008	-21 540	-101 548	-3 879	-105 427
Jääkmaksumus	36 938	7 972	44 910	3 002	47 912

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Luminor Liising	12 466	2 040	10 426	EUR
Luminor Liising	19 862	2 640	17 222	EUR
Telia	5	5		
Kapitalirendikohustised kokku	32 333	4 685	27 648	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	59 912	59 912	
Võlad töövõtjatele	771	771	
Maksuvõlad	12 885	12 885	
Muud võlad	9 064	9 064	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Muud viitvõlad	6 014	6 014	
Saadud ettemaksed	27 648		27 648
Muud saadud ettemaksed	27 648		27 648
Kokku võlad ja ettemaksed	110 280	82 632	27 648

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	26 016	26 016	
Võlad töövõtjatele	398	398	
Maksuvõlad	210	210	
Muud võlad	3 050	3 050	
Dividendivõlad	3 050	3 050	
Saadud ettemaksed	2 691	2 691	
Muud saadud ettemaksed	2 691	2 691	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 365	32 365	

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 989	5 200
Sotsiaalmaksud	6 733	1 758
Kokku tööjõukulud	26 722	6 958
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Voldi Pruulikoda OÜ	8 987

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2018

Comodus OÜ (registrikood: 11115924) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO ÕISMAA	Juhatuse liige	25.04.2018
Resolutsioon:	Andmed vastavad tõele, kasum ei lähe välja maksmisele	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 063
Kokku	113 514
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 514
Kokku	113 514

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	573925	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Õismaa	38211214727	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054699
E-posti aadress	heigo@comodus.ee