

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing Betoondetail

**registrikood:** 11505654

**tänava/talu nimi,** Sulaoja tee 1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Otepää linn

**vald:** Otepää vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihtnumber:** 67405

**telefon:** +372 56661911

**e-posti aadress:** rein@airforce.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Osakapital                          | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

Osaühing Betoondetail põhitegevusalaks aruandeaastal oli ekstreemspordi rajatiste disainimine ja ja tehnoloogia arendamine. Tootearenduses täienes betoonist ekstreemspordi rajatiste ehitamine ja projekteerimine. Uursime ja katsetasime võimalike uusi tegevussuundi.

Osaühingus juhatuse liikmele aruandeaastal töötasudega võrdsustatavaid väljamakseid ei tehtud. 2015. aasta eesmärk on jätkata sama tegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 15 463        | 14 913        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 42 734        | 6 483         | 3       |
| Varud                                        | 0             | 1 200         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>58 197</b> | <b>22 596</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 513         | 3 331         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 513</b>  | <b>3 331</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>60 710</b> | <b>25 927</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 957         | 809           | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>9 957</b>  | <b>809</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>9 957</b>  | <b>809</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 128           | 128           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 435        | 17 222        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 25 634        | 5 212         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>50 753</b> | <b>25 118</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>60 710</b> | <b>25 927</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 147 662       | 44 433       | 7       |
| Muud äritulud                               | 745           | 0            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -110 824      | -30 159      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 514        | -6 476       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 430        | -2 583       | 4       |
| Muud ärikulud                               | -1 005        | -3           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>25 634</b> | <b>5 212</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>25 634</b> | <b>5 212</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>25 634</b> | <b>5 212</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Betoondetail 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega (EFS). Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. OÜ Betoondetail kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arvete tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

### Bioloogilised varad

Ei ole.

### Kinnisvarainvesteeringud

Ei ole.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumu-sega alates 1278 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1278 EUR-i, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel väheväärtusliku inventarina 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- \* Ehitised ja rajatised 8%
- \* Muud masinad ja seadmed 8-25%
- \* Muu inventar ja IT seadmed 15-25%
- \* Muu materiaalne põhivara 10%

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdis väärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real Üldhalduskulud.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus on lühiajaline, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järgselt.

Intressitulu kajastatakse siis kui tululaekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Majandusaasta seisuga dividendide välja ei makstud.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegevjuhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähisugulased ja nendega seotu ettevõtted.

Tehingutes seotud osapooltega rakendatakse sama hinnapoliitikat, mis teiste klientide ja tarnijatega.

Seotud osapooled on Keijo Ruuven ja Rein-Erik Jõe, kes on firma omanikud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 0             | 0             |
| Raha pangas       | 15 463        | 14 913        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>15 463</b> | <b>14 913</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 42 349        | 42 349         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 42 349        | 42 349         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 385           | 385            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>42 734</b> | <b>42 734</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 471         | 5 471          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 471         | 5 471          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 12            | 12             |
| Muud nõuded                        | 1 000         | 1 000          |
| Laenunõuded                        | 1 000         | 1 000          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 483</b>  | <b>6 483</b>   |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |                         |                               |                            |                       | Kokku   |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                                 | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2015</b>               |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus                  | 2 916                   |                               | 10 000                     | 12 916                | 12 916  |
| Akumuleeritud kulum             | -2 118                  |                               | -4 884                     | -7 002                | -7 002  |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 798                     |                               | 5 116                      | 5 914                 | 5 914   |
|                                 |                         |                               |                            |                       |         |
| Amortisatsioonikulu             | -583                    |                               | -2 000                     | -2 583                | -2 583  |
|                                 |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>31.12.2016</b>               |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus                  | 2 916                   |                               | 10 000                     | 12 916                | 12 916  |
| Akumuleeritud kulum             | -2 701                  |                               | -6 884                     | -9 585                | -9 585  |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 215                     |                               | 3 116                      | 3 331                 | 3 331   |
|                                 |                         |                               |                            |                       |         |
| Lisandumised äriühenduste kaudu |                         | 1 612                         |                            | 1 612                 | 1 612   |
| Amortisatsioonikulu             | -215                    | -215                          | -2 000                     | -2 430                | -2 430  |
|                                 |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>31.12.2017</b>               |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus                  | 2 916                   | 1 612                         | 10 000                     | 14 528                | 14 528  |
| Akumuleeritud kulum             | -2 916                  | -215                          | -8 884                     | -12 015               | -12 015 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0                       | 1 397                         | 1 116                      | 2 513                 | 2 513   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 733        | 4 733          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 233        | 4 233          |
| Maksuvõlad                       | 991          | 991            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 957</b> | <b>9 957</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 125          | 125            |
| Maksuvõlad                       | 684          | 684            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>809</b>   | <b>809</b>     |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2 556      | 2 556      |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 147 662        | 44 433        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>147 662</b> | <b>44 433</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>147 662</b> | <b>44 433</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Ehitustööd                                  | 75 675         | 44 433        |
| Betoneerimistööd                            | 67 670         | 0             |
| Ehitusmaterjalid                            | 4 317          | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>147 662</b> | <b>44 433</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017           | 2016          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 77 728         | 16 823        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>0</b>       | <b>86</b>     |
| Kütus                                            | 0              | 86            |
| Transpordikulud                                  | 1 272          | 220           |
| Üür ja rent                                      | 5 435          | 2 385         |
| Tootmisega seotud teenused                       | 19 798         | 9 168         |
| Väheväärtuslik põhivara                          | 637            | 450           |
| Tööriistad/töövahendid kuluks                    | 556            | 876           |
| Masinate varuosad, remont, hooldus               | 43             | 151           |
| Muud                                             | 5 355          | 0             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>110 824</b> | <b>30 159</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017         | 2016         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Üür ja rent                            | 463          | 0            |
| <b>Energia</b>                         | <b>3 484</b> | <b>3 389</b> |
| Kütus                                  | 3 484        | 3 389        |
| Mitmesugused bürookulud                | 16           | 15           |
| Lähetuskulud                           | 200          | 0            |
| Koolituskulud                          | 680          | 0            |
| IT teenused, arvutitarvikud            | 40           | 6            |
| Telefoni lisatarvikud                  | 67           | 0            |
| Pangateenused                          | 135          | 63           |
| Raamatupidamisteenus                   | 1 760        | 1 285        |
| Autode kindlustus                      | 108          | 121          |
| Autode hooldus ja remondikulud         | 722          | 780          |
| Muud autode seotud kulud               | 34           | 419          |
| Reklaamikulud                          | 0            | 225          |
| Muud                                   | 805          | 173          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>8 514</b> | <b>6 476</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud aruandval aastal ühtegi töötajat. Tööjõukulud puuduvad.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled on Keijo Ruuven ja Rein-Erik Jõe, kes on firma oamnikud.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2018

**Osaühing Betoondetail (registrikood: 11505654) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| REIN-ERIK JÕE      | Juhatuse liige     | 25.04.2018           |
| Resolutsioon:      | allkirjastamine    |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 435        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 25 634        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>48 069</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Kasumit ei jaotata                           | 0             |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>0</b>      |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata eriehitustööd | 4399       | 147662          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Keijo Ruuven   | 38701220295                               | Eesti             | 13300 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Rein-Erik Jõe  | 38212200225                               |                   | 26700 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56661911    |
| E-posti aadress | rein@airforce.ee |