

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Valveteenus OÜ

**registrikood:** 12898130

**tänava/talu nimi,** Lagle tee 13

**maja ja korteri number:**

**küla:** Vääna-Jõesuu küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76909

**telefon:** +372 5101339

**e-posti aadress:** [info@valveteenus.ee](mailto:info@valveteenus.ee)

**veebilehe aadress:** [www.valveteenus.ee](http://www.valveteenus.ee)

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

Valveteenus OÜ majandusaastaruanne on koostatud osahingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja finantsaruandluse standardist.

Valveteenus OÜ alustas tegevust 19.08.2015. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on valveseadmete müük, rent ja paigaldus.

Aruandeaasta müügitulu oli 52,9 tuhat eurot ja puhaskasum 4,7 tuhat eurot.

Valveteenus OÜ tegi investeeringuid materiaalseks põhivaradesse 3832 euro väärtuses.

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes ühtegi palgalist töötajat, tasusid ja kompensatsioone ei makstud ka juhatuse liikmele.

2018.aastal jätkatakse põhitegevusalal tegutsemist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevarad                                   |               |              |         |
| Raha                                         | 2 092         | 4 762        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 331        | 3 021        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>17 423</b> | <b>7 783</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 590         | 858          | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 590</b>  | <b>858</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>21 013</b> | <b>8 641</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustised                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 147         | 475          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 147</b>  | <b>475</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 147</b>  | <b>475</b>   |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500        |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 166         | 0            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 700         | 8 166        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>12 866</b> | <b>8 166</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>21 013</b> | <b>8 641</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 52 908       | 25 010       | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -36 429      | -13 870      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 679      | -2 842       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 100       | -132         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 700</b> | <b>8 166</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 700</b> | <b>8 166</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 700</b> | <b>8 166</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Valveteenus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat raha, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi oskuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummas periooditulu või -kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 990 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 990 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 990

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transpordivahendid  | 2,5            |

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

\* Osajuhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Raha kassas       | 439          | 1 868        |
| Raha pangas       | 1 653        | 2 894        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 092</b> | <b>4 762</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 12 595        | 12 595         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 12 595        | 12 595         |         |
| Muud nõuded                        | 2 736         | 2 736          |         |
| Viitlaekumised                     | 2 736         | 2 736          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>15 331</b> | <b>15 331</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 789         | 2 789          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 789         | 2 789          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 22            | 22             | 4       |
| Ettemaksed                         | 210           | 210            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 210           | 210            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 021</b>  | <b>3 021</b>   |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     |            | 127        |            | 49        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |            | 22         |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>127</b> | <b>22</b>  | <b>49</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                            |                       | Kokku  |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |        |
| Ostud ja parendused      | 990                     |                            | 990                   | 990    |
| Muud ostud ja parendused | 990                     |                            | 990                   | 990    |
| Amortisatsioonikulu      | -132                    |                            | -132                  | -132   |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus           | 990                     |                            | 990                   | 990    |
| Akumuleeritud kulum      | -132                    |                            | -132                  | -132   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 858                     |                            | 858                   | 858    |
| Ostud ja parendused      |                         | 3 832                      | 3 832                 | 3 832  |
| Muud ostud ja parendused |                         | 3 832                      | 3 832                 | 3 832  |
| Amortisatsioonikulu      | -396                    | -704                       | -1 100                | -1 100 |
| <b>31.12.2017</b>        |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus           | 990                     | 3 832                      | 4 822                 | 4 822  |
| Akumuleeritud kulum      | -528                    | -704                       | -1 232                | -1 232 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 462                     | 3 128                      | 3 590                 | 3 590  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 8 020        | 8 020          |         |
| Maksuvõlad                       | 127          | 127            | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 147</b> | <b>8 147</b>   |         |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 426          | 426            |         |
| Maksuvõlad                       | 49           | 49             | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>475</b>   | <b>475</b>     |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 52 908        | 25 010        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>52 908</b> | <b>25 010</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>52 908</b> | <b>25 010</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Turvaseadmete müük ja paigaldus             | 29 549        | 25 010        |
| Valvetehnika rent                           | 23 359        | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>52 908</b> | <b>25 010</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017          | 2016          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 34 729        | 11 557        |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 578         | 2 200         |
| Transpordikulud                                  | 122           | 75            |
| Üür ja rent                                      | 0             | 38            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>36 429</b> | <b>13 870</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017          | 2016         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| Üür ja rent                            | 1 418         | 444          |
| <b>Energia</b>                         | <b>2 634</b>  | <b>127</b>   |
| Kütus                                  | 2 634         | 127          |
| Mitmesugused bürookulud                | 4 796         | 1 759        |
| Koolituskulud                          | 70            | 0            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 264           | 79           |
| Autokulud                              | 1 497         | 433          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>10 679</b> | <b>2 842</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes ühtegi palgalist töötajat.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 736      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2018

**Valveteenus OÜ (registrikood: 12898130) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIGO TRUMMALT     | Juhatuse liige     | 20.04.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 8 166         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 4 700         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 866</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 866        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 866</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Turvasüsteemide käitus | 80201      | 52908           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Reigo Trummalt | 39505300874                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5101339        |
| E-posti aadress   | info@valveteenus.ee |
| Veebilehe aadress | www.valveteenus.ee  |