

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AS Tallinn Airport GH

registrikood: 11206785

tänavaga nimi ja maja number: Lennujaama tee 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11101

telefon: +372 5266514, +372 6058733

faks: +372 6058319

e-posti aadress: gh.juhatus@tll.aero

veebilehe aadress: www.groundhandling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 9 Eraldised	18
Lisa 10 Aktsiakapital	19
Lisa 11 Müügitulu	20
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 14 Tööjõukulud	21
Lisa 15 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Ettevõtte juhtimine

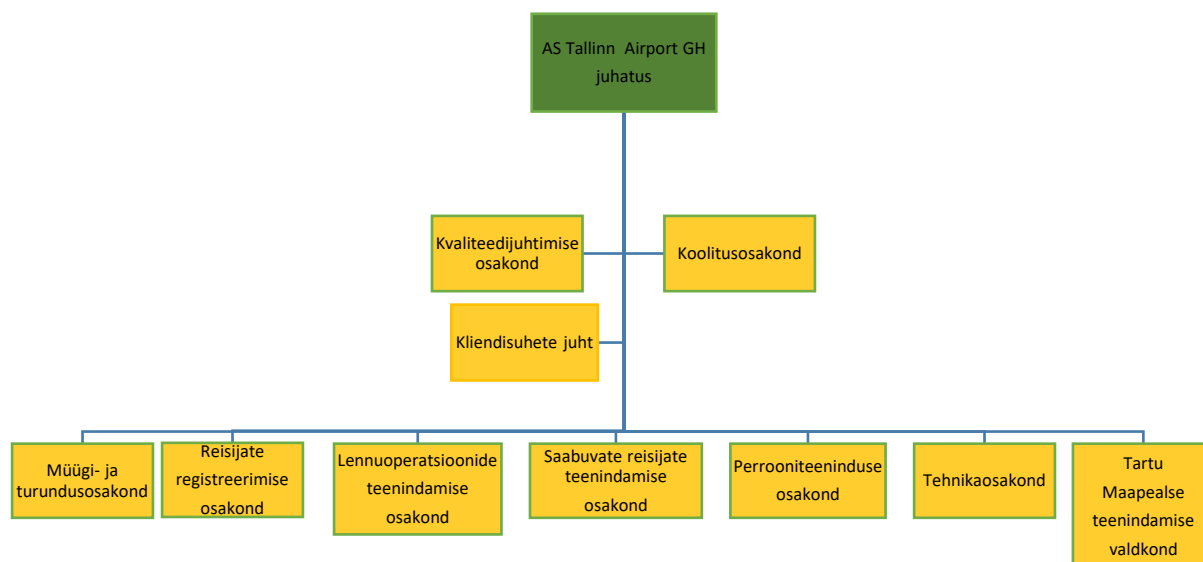
Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne

AS Tallinn Airport GH kasutab riigile kuuluva äriühinguna juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava.

AS Tallinn Airport GH alustas oma majandustegevust 01.01.2006. aastal reisijate ja õhusõidukite maapealse teenindamise korraldajana Tallinna lennujaamas. Ettevõtte asutajaks ja aktsiate omanikuks on AS Tallinna Lennujaam.

Ettevõtte juhindub oma tegevuses Rahvusvahelise Tsiviillennunduse Organisatsiooni standarditest, Eesti Vabariigi õigusaktidest ja AS Tallinn Airport GH põhikirjast. Peamisteks põhikirjalisteks tegevusaladeks on lennujaama kasutavate juriidiliste ja füüsiliste isikute lennundusalane maapealne teenindamine, transpordivahendite ja eritehnika rentimine, kassateenus, vahendustegevus ning reisija- ja kaubaveo dokumentide vormistamine ja müük. Vastavalt EMTAK koodidele on ettevõtte tegevusalaks (kood 63239) – muud õhutranspordi abitegevused.

Organisatsiooni struktuur



Üldkoosolek

AS-i Tallinna Lennujaam korralisel üldkoosolekul 8. juunil 2017 kinnitati 2016. majandusaasta auditeeritud aruanne, kasumi jaotamise ettepanek ja audiitori järeldusotsus.

AS-i Tallinn Airport GH juhatus ja nõukogu

AS-i Tallinn Airport GH juhatuse nimetab ametisse ning juhatuse liikmete tegevuse tasu määrab nõukogu. Nõukogu volitused ja vastutus tulenevad äriühingu põhikirjast, selle liikmed valib AS-i Tallinna Lennujaam juhatus.

2017. aastal nõukogu liikmete nimekiri ei muutunud. 2017. aastal toimus 8 nõukogu koosolekut.

Juhatuse koosseisus toimus 2017. aastal muutus: 06.12.2017 kutsuti nõukogu poolt tagasi juhatuse liige Jarno Mänd.

Nõukogu koosolekul 14.12.2017 valiti uueks kolmeaastaseks perioodiks juhatuse esimeheks Tiit Kepp.

Juhatuses oli Tiit Kepp ja juhatuse liige Jarno Mänd (kuni 06.12.2017), nõukogu liikmed olid Einari Bambus (esimees), Anneli Turkin, Martin Männik ja Tõnu Ader. Tütarettevõtte nõukogus osalemise eest AS-i Tallinna Lennujaam juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

Juhatus liikmete tasud (teenistuslepingu tasu, tulemustasu ja sotsiaalmaksud) 2017. aastal olid kokku 188 tuhat eurot (2016: 158 tuhat eurot) ja tasu saavate nõukogu liikmete oma 9 tuhat eurot (2016: 9 tuhat eurot). 2017. aasta juhatuse liikmete tasud sisaldavad 2016. aasta tulemuste eest makstud tulemustasu 3 kuu ulatuses lähtuvalt töötatud ajast (2016: tulemustasu 1-3 kuu ulatuses).

Esitatud andmed kajastavad juhatuse liikmetele väljamakstud tasusid ning ei ole võrreldavad raamatupidamise aastaaruande lisas esitatud tekkepõhiste kuludega, kus on kajastatud ka juhatuse puhkuse- ning preemiaeraldiseid.

Aruandlus

Juhatus koostab kontserni majandusaasta finantsaruande, järgides Eesti finantsaruandluse standardit. Aruannet kontrollivad audiitor ja nõukogu.

2017. aastal esitas juhatus nõukogule ülevaateid ettevõtte majandustulemustest igas kvartalis.

Järelevalve ja riskijuhtimine

Riskijuhtimissüsteem toetab ettevõtte ohutus- ja ärieesmärkide saavutamist. Ühtsete riskijuhtimise põhimõtete abil analüüsitakse, hinnatakse ja juhitakse kogu ettevõtte, ohutuse, tegevus-, äri-, töökeskkonna- ning finantsriske.

Siseauditi funktsioon on emasettevõtte tasandil ning lähtub siseauditi tegevust korraldavatest rahvusvahelistest standarditest ning ettevõttesisestest protseduuridest.

Juhtimissüsteemi siseauditid on ettevõtte sisesed auditid. Juhtimissüsteemi kuuluvad kvaliteedi, keskkonna, riskide, lennuohutuse ja tööohutusega seotud tegevused. AS-is Tallinn Airport GH on juurutatud integreeritud juhtimissüsteem, mis vastab rahvusvahelistele juhtimissüsteemi standarditele ISO 9001:2015 ja ISO 14001:2015. Tegevusriskide minimeerimiseks ning lennuohutuse ja tööohutuse tagamiseks järgitakse ohutusjuhtimise süsteemi põhimõtteid. Pädeva personali olemasolu, ametikohtade operatiivne mehitamine, töötajate motiveerimine ning arendamine on personalistrateegia põhialused, millega toetatakse ettevõtte äristrateegia ja ärikontseptsiooni realiseerumist.

Tallinna Airport GH kontrollib oma tegevuse ja teenuse vastavust läbi regulaarse vastavusseire (sise- ja välisauditid). Vastavusseire ulatus ja maht on ettevõtte juhatuse poolt kinnitatud ning eesmärk on anda piisavas ulatuses tagasisidet ettevõtte põhiprotsesside vastavusest ettevõttele kehtivatele nõuetele ja regulatsioonidele. Lisaks arvestatakse vastavusseire planeerimisel ettevõtte riskijuhtimise tulemusi ja hinnanguid.

Ettevõtet auditeerivad meie kliendid, lennundust reguleerivad ametkonnad ja sertifitseerimisega tegelevad asutused keskmiselt 12 korda aastas. Kõikide auditite eesmärk on protsesside jätkuv parendamine. Ettevõtte riskijuhtimine on osa ettevõtte juhtimissüsteemist ning kõik ettevõtte põhiprotsessi puudutavad tegevused on allutatud riskijuhtimisele ja riskikesksele lähenemisele. Ettevõtte põhiprotsessi turvalisusega (ohutus, julgestus) seotud eesmärgid on jagatud riskijuhtimise põhimõtetest tulenevalt erinevatesse kategooriatesse, et anda parem ja selgem ülevaade põhiprotsessile seatud eesmärkide saavutamise sihttasemetest.

Eetika

AS Tallinn Airport GH lähtub oma tegevuses kolmest põhiväärtusest – olla avatud, hooliv ja usaldusväärne.

Nendele väärtustele jääme kindlaks kõikides tegevustes, mida tööalaselt ette võtame. Kõik töötajad peavad tegutsema eetilisel, vastutustundlikult ja seadusi järgides ning kaitsma äriühingu head nime ja mainet.

Korruptsiooni vältimiseks ja eetilise käitumise normide kokkuleppimiseks oleme välja töötanud sisemise regulatsiooni korruptsiooniohu ennetamiseks ning kehtestanud hea ärieetika põhimõtted.

Hea ärieetika katab järgnevaid teemasid - kontserni vara kaitsmine ja nõuetekohane kasutamine; huvide konfliktid; altkäemaks ja korruptsioon; võõrustamine ja kingitused; aus konkurents ja jätkusuutlik äritegevus; turvaline töökeskkond ning vastuolu eetikapõhimõtetega.

AS Tallinn Airport GH teenused

Reisijatele suunatud teenused on:

- reisijate lennule registreerimine;
- lõplike lennuandmete edastamine vedajale;
- pardale saatmise teenused;
- pakikandmise teenused;
- pagasi transportimise ebaregulaarsuste lahendamine ja kadunud pagasi otsingud;
- reisijate ja õhusõidukite meeskondade transporditeenused;
- teenuste vahendamine (näiteks pardatoitlustuse tellimused) jne.

Tehnoloogiline areng on viinud olukorda, kus reisija registreerub lennule enamasti arvutis või nutiseadmes, mistõttu alates 2017. aasta märtsist lõpetati Tallinna lennujaamas iseteeninduskioskite kasutamine. Seoses iseteeninduskioskite aegunud infotehnoloogilise võimekusega kasutas neid vaid 0,25% reisijatest (2016: 2,59%). Selle tõttu suurenes 2017. aastal reisijate registreerimislaudade kasutus varasemaga võrreldes üle 12% (2017: 57,47% ja 2016: 45,43% reisijate koguarvust). Tegemist oli viimase viie aasta kõrgeima teenindusmahuga. Veebipõhist lennule registreerimise võimalust kasutas 2017. aastal 42,28% reisijatest (2016: 51,98%). Langust põhjustas suurem tellimuslendude ja suviste sihtkohtade arv, millele ei ole võimalik veebipõhist registreerimist teha. 2017. aastal suurenes reisijate registreerimislaudade kasutus varasemaga võrreldes üle 12% (2017: 57,47% ja 2016: 45,43% reisijate koguarvust). Tegemist on viimase viie aasta kõrgeima teenindusmahuga.

Perrooniteenused on:

- õhusõidukite positsioneerimine, pukseerimine ja saateteenus, nende varustamine maapealse vooluallikaga ja joogi- ning tehnilise veega;
- õhusõidukite tualetiteenused, salongi soojendus;
- pagasi, kauba ja posti laadimine, lastikontroll;
- õhusõidukite jäätõrje.

Jäätõrjest saadud tulu oli 2017. aastal 2,42 mln eurot (2016: 2,78 mln eurot). 2017. aasta jäätõrje tulu vähenes võrreldes 2016. aastaga 13%.

Majandusaastal oli ettevõtte eesmärk tagada teeninduse punktuaalsus kõikidele teenindatavatele lennufirmadele minimaalselt 97%. Läbi 2017. aasta oli keskmine punktuaalsus 97,7%.

Vahendatavad teenused on:

- õhusõidukite tankimine;
- meeskondade ning reisijate maapealne transport ja majutus;

- registreerimissüsteemi AMADEUS Altea vahendamine Euroopas;
- rahvusvaheliste koolitusteenuste müük;
- õhusõidukite salongi koristamine.

Kõigis oma tegevustes järgib Tallinn Airport GH järgmisi põhimõtteid:

- majandustegevus toimub ainult ausa konkurentsi põhimõtetel;
- stabiilne turunduspoliitika;
- kompetentne klienditeenindus;
- pakutavate teenuste hea hinna ja kvaliteedi suhe;
- kuluteadlik tegutsemine eesmärgiga toodete omahinna alandamine läbi efektiivsete tööprotsesside ja infotehnoloogiliste lahenduste.

AS Tallinn Airport GH strateegiline kvaliteedieesmärk aastateks 2017–2021 on kasvada Põhja-Euroopa kvaliteetseima teenindusega maapealset teenindust tagavaks ettevõtteks ja olla lennufirmade teenindusjaamade kvaliteedihinnangus esimese viie seas!

Olulisemad müügi- ja finantsnäitajad 2015 – 2017

Tuhandetes eurodes	2017	2016	2015
Äritulu kokku	12 546	11 753	9 198
Kulumieelne kasum (EBITDA)	1 426	2 224	459
Puhaskasum	969	1 764	39
Bilansimaht	11 331	9 734	7 780
Käibevara	8 476	7 614	5 575
Lühiajalised kohustused	2 102	1 474	1 284
Investeeringute maht	1 200	375	224
Omakapital	9 188	8 220	6 456
Omakapital/varad aasta lõpus	81%	84%	83%
Ärimentaablus	8%	15%	0%
Puhasrentaablus	8%	15%	0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	403%	517%	434%
Omakapitali tulukus (ROE)	11%	21%	1%

2017. aasta majandustulemust mõjutab 0,5 mln euro väärtuses Nordica nõue Tallinn Airport GH vastu seoses kahe kindlustusjuhtumiga. Nõuete aluseks on õhusõiduki vigastamine maapealse vahejuhtumi tagajärjel. Kindlustusega seotud kohustus kajastati 2017. aastal, kui tekkis nõue. Tulu kajastatakse aastal, kus kindlustus nõude hüvitab. Hüvitatav lõplik kahjusumma selgitatakse välja menetluse tulemusena.

Olulisemad sündmused 2017. aastal

- Jaanuarist võeti kasutusele kontserni uus logo ning osaleti strateegiapäeval.
- 23. veebruaril külastas Tallinna lennujaama LOT Boeing 787-800 Dreamliner. Tallinn Airport GH oli oma varustusega kohal ning lisaks nõutud teenustele sai proovida erinevate vahendite sobivust ja protseduure uue lennukitüübiga.
- Tallinn Airport GH oli toeks Finnairile nende streikide ajal. Kõik nende lendudele registreeritud reisijad leidsid omale sobiva lahenduse ja toimetati ümberistumistega teistes vahepunktides kohale.
- 28. märtsil alustas British Airways lende Tallinna lennujaamast London Heathrow lennujaama.
- 29. märtsil tähistas Lufthansa 25. tegutsemisaastat Tallinnast.
- 13.-14. aprillil käis Air China Tallinnas külas saadikutega Airbus A330 pardal. Genfist pärit Air China esindus oli väga rahul Tallinna lennujaama ja Tallinn Airport GH tööga.
- 3. maist hakkas Pegasus Airlines osutama tellimuslende Antalyasse.
- 12. juunil tähistas Turkish Airlines 4. tegutsemisaastat Tallinna lennujaamas.
- Tallinn Airport GH toimetab väga tihedas regulaarlendude suvegraafikus ja neile kõigile lisandus tellimuslendude hüppeline kasv seoses nii EL-i eesistumise kui suvitajate ja ärilendude näol. Eesistumise raames osutas Tallinn Airport GH teenust erinevatele diplomaatilisi lende teenindavatele operaatoritele.
- Tallinn Airport GH töötas välja ettevõttesisese kvalifikatsiooni- ja tasemetasude süsteemi, mis on seotud 2016. aastal vastu võetud juhtimispõhimõtete ühtlustamise eesmärgiga. Uus töötasude süsteem rakendub alates 1. jaanuarist 2018.
- 2017. aastal investeeris Tallinn Airport GH uude *Hi-Loaderisse*.
- 2017. aastal töötati välja uus pakettide hinnakiri *Executive aviation* lendudele. Hinnakiri on kasutusel alates 01.01.2018.

Ettevõtte tunnustused 2017. aastal

- 2017. aasta eduka Eesti ettevõtte tunnistus (AAA);
- Aasta Vastutustundlik Ettevõtte 2017 auhinna nominent.

2018. aasta eesmärgid

1. Reisija

- Reisija *check-in* teenusega rahulolu uuringu läbiviimine (ASQ E-G);
- Reisija *boarding* teenusega rahulolu uuringu aluste väljatöötamine;
- Saabuva pagasi jõudmise aeg pagasilindile: esimene pagas <OBT+15 min (keskmiselt) (ei kehti konteinerlennuki ja ülegabariidilise pagasi puhul);
- Reisija teekonna vastutusalade kokku leppimine ;
- Reisijate teenindamisel NCR: 2,5% küsimuste üldarvust;
- Reisijale iseteeninduslike võimaluste loomisetootamine:
 - *Check-in*
 - *Bag drop-off*
 - *Boarding*
 - *Electronic Baggage Reconciliation System (eBRS)*;
- Kvaliteedialaste juhtumite arv: <3,7 tk 1000 lennu kohta.

2. Lennuettevõtja

- Tõsised vahejuhtumid: <0,04 1000 lennu kohta;
- Ohutusosalased vahejuhtumid: <2,8 1000 lennu kohta;
- Julgestusalased vahejuhtumid: maksimaalselt 0,5 1000 lennu kohta;
- Õhusõidukite teenindamisel NCR: 2,0% küsimuste üldarvust;
- Kütusekulu lennuoperatsiooni kohta: 4,5 l/LOP;
- GH-st põhjustatud hilinemised <2,5% kõigist lendudest (*direct delay codes*);
- *LBI (Lost Baggage Index)*: <2tk/1000 väljuva reisija kohta;
- Teenuste portfelli kaardistamine ja analüüs: hiljemalt 30.06.2018.

3. Partner

- Organisatsiooniväliste tarnijate tulemuslikkuse hindamispõhimõtete väljatöötamine (hankekord) 30.09.2018;
- Potentsiaalsete ärivaldkondade kaardistamine ja analüüs: hiljemalt 30.09.2018;
- Maapealse teenindamiseturu avanemisvõimaluste kaardistamine ning edasise omaniku ootuse määratlemine 31.12.2018.

4. Töötajad ja organisatsioon

- Ettevõtte käive: +5% (2017. aasta tasemest);
- Puhaskasumi marginaal: >9%;
- Töötajate rahulolu uuringu aluspõhimõtete välja töötamine 30.06.2018;
- Omal soovil lahkunud töötajate osakaal: <12%;
- Uue palgastruktuuri rakendamine 31.01.2018;
- Ametikohtade pädevustasemete juurutamine vastavalt uutele pädevustasemetele 31.12.2018;
- Operatiivtasandi juhtide juhtimispädevuse arendamine;
- Tööõnnetusi vähem kui eelmisel perioodil: kergeid <8, raskeid 0.

5. Tööjõuressursi planeerimisega seotud eesmärgid

- Tööde ümberkorraldamine efektiivse tegevuse tagamiseks muutunud turusituatsioonis;
- Optimaalse töötajate koosseisu planeerimine;
- Uutele ametikohtadele sobivate töötajate värbamine;
- Ametikohtadel nõutud pädevuste tagamine läbi väljaõppe ja täiendõppe;
- Muutuste juhtimine keskendudes organisatsiooni väärtuste ja kultuuri toetamisele;
- Teeninduse juhtimise taseme tõstmine ja efektiivse juhtimismeeskonna kujundamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 925 664	5 711 636	2
Nõuded ja ettemaksed	2 397 919	1 730 055	3
Varud	152 182	171 870	4
Kokku käibevarad	8 475 765	7 613 561	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 855 616	2 120 371	6
Kokku põhivarad	2 855 616	2 120 371	
Kokku varad	11 331 381	9 733 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 440 586	1 113 946	8
Eraldised	661 806	359 839	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 102 392	1 473 785	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	40 561	40 561	8
Kokku pikaajalised kohustised	40 561	40 561	
Kokku kohustised	2 142 953	1 514 346	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	639 130	639 130	10
Ülekurss	388 456	388 456	
Kohustuslik reservkapital	63 912	63 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 128 088	5 364 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	968 842	1 763 677	
Kokku omakapital	9 188 428	8 219 586	
Kokku kohustised ja omakapital	11 331 381	9 733 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	12 451 692	11 733 651	11
Muud äritulud	93 990	19 137	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 600 368	-3 325 638	12
Mitmesugused tegevuskulud	-557 123	-406 885	13
Tööjõukulud	-6 458 589	-5 792 139	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-456 933	-460 551	6
Muud ärikulud	-503 827	-3 906	9
Ärikasum (kahjum)	968 842	1 763 669	
Muud finantstulud ja -kulud	0	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	968 842	1 763 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	968 842	1 763 677	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	12 244 723	11 627 181	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 132 387	-4 543 135	
Väljamaksed töötajatele	-5 845 399	-5 195 903	
Laekunud intressid	0	8	
Kokku rahavood äritegevusest	1 266 937	1 888 151	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 138 117	-335 943	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	85 208	1 526	6
Antud laenud	0	-2 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 052 909	-336 817	
Kokku rahavood	214 028	1 551 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 711 636	4 160 302	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	214 028	1 551 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 925 664	5 711 636	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	639 130	388 456	63 912	5 364 411	6 455 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 763 677	1 763 677
31.12.2016	639 130	388 456	63 912	7 128 088	8 219 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	968 842	968 842
31.12.2017	639 130	388 456	63 912	8 096 930	9 188 428

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Tallinn Airport GH 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 3 – 20 aastat
- Muu inventar, tööriistad, sisseseaded 2 – 10 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir on 5000 eurot.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi

kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Lepinguid, millega on saadud õigus kasutada Tallinna lennujaama territooriumil olevat infrastruktuuri, loetakse tingimuslikeks rendilepinguteks kuna nende summa ei ole teenuse osutamisel teada ning selgub teenuse kasutamise järgselt lennukite kaalust, reisijate arvust ning kasutatud jäätõrjematerjalide kogustest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. AS Tallinn Airport GH osutab enamasti ühekordseid teenuseid, mis on lennutranspordi ja reisijate teenindamine, mille läbiviimine toimub väga lühikese aja jooksul. Teenuste osutamisest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamise kuul ning lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Tulu viivistelt kajastatakse nende laekumise momendil ning laekunud summa ulatuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse, kasutades vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on aasta 2018 esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab teise osapoolle üle kontrolli või olulist mõju. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- riigiraamatupidamiskohustlasi;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassades	16 007	9 126
Arvelduskontod	5 909 657	5 702 510
Kokku raha	5 925 664	5 711 636

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 255 566	2 255 566	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 752 563	2 752 563	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-496 997	-496 997	0	0	15
Nõuded seotud osapoolte vastu	38 922	38 922	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78 892	78 892	0	0	5
Muud nõuded	4 121	4 121	0	0	
Viitlaekumised	4 121	4 121	0	0	
Ettemaksed	20 418	20 418	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 397 919	2 397 919	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 591 269	1 591 269	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 131 054	2 131 054	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-539 785	-539 785	0	0	15
Nõuded seotud osapoolte vastu	30 637	30 637	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72 931	72 931	0	0	5
Muud nõuded	6 234	6 234	0	0	
Laenunõuded	2 100	2 100	0	0	
Viitlaekumised	4 134	4 134	0	0	
Ettemaksed	28 984	28 984	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 730 055	1 730 055	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	150 808	168 340
Jäätõrjematerjal	150 808	168 340
Müügiks ostetud kaubad	1 374	3 530
Kokku varud	152 182	171 870

Aruandeperioodi jooksul ei ole tehtud varude allahindlusi. Samuti ei ole tehtud varude allahindlusi võrreldaval aruandeperioodil.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 785	0	35 070	0
Üksikisiku tulumaks	0	134 100	0	65 996
Erisoodustuse tulumaks	0	5 332	0	4 717
Sotsiaalmaks	0	252 009	0	132 135
Kohustuslik kogumispension	0	13 476	0	7 383
Töötuskindlustusmaksed	0	17 057	0	8 868
Ettemaksukonto jääk	38 107		37 861	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 892	421 974	72 931	219 099

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vt Lisa 3 ja 8.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	5 167 073	29 320	5 196 393
Akumuleeritud kulum	-3 072 035	-3 987	-3 076 022
Jääkmaksumus	2 095 038	25 333	2 120 371
Ostud ja parendused	1 200 019	0	1 200 019
Amortisatsioonikulu	-451 065	-5 868	-456 933
Müügid	-7 841	0	-7 841
31.12.2017			
Soetusmaksumus	5 973 486	29 320	6 002 806
Akumuleeritud kulum	-3 137 335	-9 855	-3 147 190
Jääkmaksumus	2 836 151	19 465	2 855 616

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	85 208	0
Transpordi- vahendid	85 208	0
Kokku	85 208	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	245 600	233 598

AS Tallinn Airport GH käsitleb infrastruktuuritasusid tingimusliku rendina. 2017. aastal olid infrastruktuuri tasud 1 223 tuhat eurot (2016: 1 109 tuhat eurot, vt lisa 12). Makstavad tasud sõltuvad lennukite kaalust, reisijate arvust ning kasutatud jäätõrjematerjalide kogustest.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	364 655	364 655	0	0	15
Võlad töövõtjatele	606 972	606 972	0	0	
Maksuvõlad	421 974	421 974	0	0	5
Muud võlad	48 836	8 275	40 561	0	
Saadud ettemaksed	38 710	38 710	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 481 147	1 440 586	40 561		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	308 097	308 097	0	0	15
Võlad töövõtjatele	555 244	555 244	0	0	
Maksuvõlad	219 099	219 099	0	0	5
Muud võlad	49 770	9 209	0	40 561	
Saadud ettemaksed	22 297	22 297	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 154 507	1 113 946	0	40 561	

Võlad tarnijatele sisaldab kohustisi seotud osapooltele 184 244 eurot (2016: 139 562 eurot) (Lisa 15).

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2017
Töötajatega seotud eraldis	359 839	125 428	-323 461	0	161 806
Eraldis kindlustusjuhtumiga seoses	0	500 000	0	0	500 000
Kokku eraldised	359 839	625 428	-323 461	0	661 806

2017. aasta majandustulemuste eest boonustasude maksmiseks on moodustatud eraldis 161 806 eurot. Boonuste tõenäoline välja maksmine toimub 2018. aasta teise kvartali jooksul.

Kindlustusjuhtumiga seoses on moodustatud eraldis 500 000 eurot. 2017. aasta majandustulemust mõjutab 0,5 miljoni euro väärtuses Nordica nõue Tallinn Airport GH vastu seoses kahe kindlustusjuhtumiga. Nõuete aluseks on õhusõiduki vigastamine maapealse vahejuhtumi tagajärjel. Kindlustusega seotud kohustus kajastati 2017. aastas, kui tekkis nõue. Tulu kajastatakse aastas, kus kindlustus nõude hüvitab. Hüvitatav lõplik kahjusumma selgitatakse välja menetluse tulemusena. Taoline nõue on esmane ja meil puudub praktika nõude hüvitamise ulatuse osas.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	639 130	639 130
Aktsiate arv (tk)	63 913	63 913
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Ettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2017 koosneb 63 913 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 eurot (31.12.2016: 63 913 lihtaktsiat).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 oli 8 096 930 eurot (31.12.2016: 7 128 088 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt sumvalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 477 544 eurot (31.12.2016: 5 702 470 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 619 386 eurot (31.12.2016: 1 425 618 eurot).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 162 449	3 447 045
Rootsi	1 107 947	1 217 277
Sloveenia	20 900	1 195 931
Saksamaa	1 194 156	1 215 708
Läti	1 686 718	1 127 712
Soome	1 078 933	1 062 808
Belgia	48 768	147 175
Poola	3 133 742	582 477
Suurbritannia	257 828	166 785
Leedu	164 323	82 641
Tšehhi	7 778	14 142
Hispaania	26 547	40 743
Austria	53 865	30 890
Holland	64 602	5 239
Kreeka	62 370	52 539
Taani	16 891	14 352
Prantsusmaa	15 951	3 860
Portugal	28 232	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	36 480	66 737
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 168 480	10 474 061
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 283 212	1 259 590
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 283 212	1 259 590
Kokku müügitulu	12 451 692	11 733 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu lennukite ja reisijate käitamisest	9 461 967	7 912 468
Lennukite jäätõrje	2 420 904	2 782 295
Edasimüüdavad teenused	0	620 783
Koolitusteenus	11 079	40 017
Muud osutatud teenused	557 742	378 088
Kokku müügitulu	12 451 692	11 733 651

Müügitulu sisaldab osaliselt müüki seotud osapooltele (vt lisa 15).

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Transpordikulud	488 423	443 289	
Üür ja rent	213 272	217 946	
Reisijate ja õhusõidukite teenindamise kulud	1 373 594	1 349 598	
Infrastruktuuri tasud	1 223 170	1 108 760	7,15
Info- ja kommunikatsioonikulud	199 239	118 122	
Kommunaalkulud	72 514	64 817	
Julgestus- ja ohutuskulud	30 156	23 106	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 600 368	3 325 638	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	24 494	23 562	
Lähetuskulud	25 849	18 683	
Koolituskulud	79 321	64 871	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 726	13 320	
Juhtimisteenus	256 910	103 763	15
Eri-, vormiriietused ja isikuload	79 441	66 478	
Turundus ja avalikud suhted	52 677	74 806	
Administreerimiskulud	34 705	41 402	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	557 123	406 885	

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 734 694	4 259 916
Sotsiaalmaksud	1 649 882	1 476 351
Erisoodustused	74 013	55 873
Kokku tööjõukulud	6 458 589	5 792 140
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	239	229

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	AS Tallinna Lennujaam
Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaaettevõtja	AS Tallinna Lennujaam
Riik, kus kontserni emaaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	38 922	184 244	30 637	139 562
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Vt. infot ka lisadest 3 ja 8				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 039 894	193 655	1 706 774	341 942
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	40 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	144 983	178 335
Erisoodustus	6 144	0

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ettevõttele lahkumishüvitiste maksmise kohustust ei teki. Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil pole seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid alla hinnatud.

MÜÜGID

Tehingud emaaettevõtjaga	2017	2016	Lisa nr
Reisijate ja lennukite teenindamine	112 146	338 334	11
Koolitusteenuse osutamine	8 772	3 608	11
Põhivara müük	72 737	0	6
KOKKU	193 655	341 942	

OSTUD

Tehingud emettevõtjaga	2017	2016
Infrastruktuuri tasu	1 223 170	1 108 760
Juhtimisteenus	256 910	103 763
Ruumide majandamiskulud	268 056	270 059
Sõidukite majandamise kulud	65 904	115 234
Reisijate ja õhusõidukite teenindamise kulud	52 254	42 635
Julgestusteenused	30 156	23 106
Muud administreerimiskulud	29 223	25 152
Info ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	114 221	18 065
KOKKU	2 039 894	1 706 774

AS-i Tallinn Airport GH kui riigiraamatupidamiskohustustlase aruandes ei ole vastavalt RTJ 15-le avalikustatud tehinguid teiste riigiraamatupidamiskohustustlaste, kohaliku omavalitsuse üksuste ja avalik-õiguslike isikutega, välja arvatud juhul, kui seda nõutakse vastava isiku tegevust reguleerivates seadustes või eeskirjades.

Infrastruktuuritasud on kajastatud aastaaruande lisas 12 ja juhtimisteenus lisas 13.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2018

AS Tallinn Airport GH (registrikood: 11206785) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KEPP	Juhatuse liige	20.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Tallinn Airport GH aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Tallinn Airport GH (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamus.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub reaalne alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbi viidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbi viidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärsitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislise hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Janno Hermanson
Vandeauditor, litsents nr 570

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

20. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Tallinn Airport GH (registrikood: 11206785) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO HERMANSON	Vandeaudiitor	20.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 128 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	968 842
Kokku	8 096 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 096 930
Kokku	8 096 930

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud õhutransporti teenindavad tegevusalad	52239	12440612	99.91%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	11079	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6058733
Faks	+372 6058319
Mobiiltelefon	+372 5266514
E-posti aadress	gh.juhatus@ttl.aero
Veebilehe aadress	www.groundhandling.ee