

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Viiking Element

registrikood: 11145581

tänava/talu nimi, Metsa 25

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 5068748

e-posti aadress: tiit@ehitusprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Viiking Element OÜ osutas 2016. aastal ehitusteenust. Müügitulu oli 107 546.-, majandusaasta lõpetati kasumiga 19 022.- .

Töötajate palgakulu majandusaastal oli 6 237.-, millele lisandusid sotsiaalmaks 2 058.- ning tööandja töötuskindlustusmaks 50.-, keskmine töötajate arv 1.

Juhatuse liikmele juhatuse liikmetasu ei makstud ning muid soodustusi ei tehtud.

2017. aastal jätkatakse ehitusteenuste osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 306	8 802	2
Nõuded ja ettemaksed	24 122	10 464	3
Varud	14 879	14 764	4
Kokku käibevarad	51 307	34 030	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 357	6 307	7
Immateriaalsed põhivarad	5 100	5 100	8
Kokku põhivarad	10 457	11 407	
Kokku varad	61 764	45 437	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 839	30 839	9
Võlad ja ettemaksed	9 901	10 596	10
Kokku lühiajalised kohustised	38 740	41 435	
Kokku kohustised	38 740	41 435	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 190	976	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 022	214	
Kokku omakapital	23 024	4 002	
Kokku kohustised ja omakapital	61 764	45 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	107 546	40 380	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	4 000	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 296	-35 048	16
Mitmesugused tegevuskulud	-5 838	-2 140	17
Tööjõukulud	-8 345	-5 949	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-950	-950	7
Muud ärikulud	-95	-79	19
Ärikasum (kahjum)	19 022	214	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 022	214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 022	214	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 022	214	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	950	950	7
Kokku korrigeerimised	950	950	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10	0	3
Varude muutus	-115	-4 503	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-695	123	10
Kokku rahavood äritegevusest	19 172	-3 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-24 640	-11 221	6
Antud laenude tagasimaksed	10 972	13 032	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 668	1 811	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	13 976	9
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	-10 516	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 000	3 460	
Kokku rahavood	3 504	2 055	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 802	6 747	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 504	2 055	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 306	8 802	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	976	3 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)			214	214
31.12.2015	2 556	256	1 190	4 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 022	19 022
31.12.2016	2 556	256	20 212	23 024

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viiking Element OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsvarad

Viiking Element OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varudes kajastatakse ka ettemakseid varude soetamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised:

Hooned 20 aastat

Masinad ja seadmed:

Transpordivahendid 10 aastat

Viiking Element OÜ immateriaalne põhivara on määramata kasuliku elueaga vara.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (arvutitarkvara) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900 eurot

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt:

1. kaubad, toore, materjal ja teenused;
2. mitmesugused tegevuskulud;
3. tööjõukulud;
4. põhivara kulum;
5. muud ärikulud;
6. finantskulud;
7. tulumaksukulu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Viiking Element OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto	5 206	6 229
Kassa	7 100	2 573
Kokku raha	12 306	8 802

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 482	1 482
Muud nõuded	22 640	22 640
Laenunõuded	22 640	22 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 122	24 122
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 492	1 492
Muud nõuded	8 972	8 972
Laenunõuded	8 972	8 972
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 464	10 464

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	2 149	2 149
Väheväärtuslik põhivara	2 149	2 149
Lõpetamata toodang	9 825	9 825
Ettemaksed varude eest	2 905	2 790
Kokku varud	14 879	14 764

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 580		9
Üksikisiku tulumaks		210		190
Sotsiaalmaks		352		319
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed		25		23
Ettemaksukonto jääk	1 482		1 492	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 482	2 167	1 492	541

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenuõuded	22 640	22 640
Kokku muud nõuded	22 640	22 640
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenuõuded	8 972	8 972
Kokku muud nõuded	8 972	8 972

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 317	8 841	8 841	10 158
Akumuleeritud kulum	-258	-2 643	-2 643	-2 901
Jääkmaksumus	1 059	6 198	6 198	7 257
Amortisatsioonikulu	-66	-884	-884	-950
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 317	8 841	8 841	10 158
Akumuleeritud kulum	-324	-3 527	-3 527	-3 851
Jääkmaksumus	993	5 314	5 314	6 307
Amortisatsioonikulu	-66	-884	-884	-950
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 317	8 841	8 841	10 158
Akumuleeritud kulum	-390	-4 411	-4 411	-4 801
Jääkmaksumus	927	4 430	4 430	5 357

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 100	5 100
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	5 100	5 100
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 100	5 100
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	5 100	5 100
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 100	5 100
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	5 100	5 100

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanik	21 319	21 319		
Osanikuga seotud ettevõtte	7 520	7 520		
Lühiajalised laenud kokku	28 839	28 839		
Laenukohustised kokku	28 839	28 839		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanik	21 319	21 319		
Osanikuga seotud ettevõtte	9 520	9 520		
Lühiajalised laenud kokku	30 839	30 839		
Laenukohustised kokku	30 839	30 839		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	866	866
Võlad töövõtjatele	1 342	1 342
Maksuvõlad	2 167	2 167
Muud võlad	5 526	5 526
Muud viitvõlad	5 526	5 526
Kokku võlad ja ettemaksed	9 901	9 901

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 147	3 147
Võlad töövõtjatele	1 382	1 382
Maksuvõlad	541	541
Muud võlad	5 526	5 526
Muud viitvõlad	5 526	5 526
Kokku võlad ja ettemaksed	10 596	10 596

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	866	3 147
Kokku võlad tarnijatele	866	3 147

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	380	420
Puhkusetasude kohustis	962	962
Kokku võlad töövõtjatele	1 342	1 382

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	5 526	5 526
Majanduskulu	5 526	5 526
Kokku muud võlad	5 526	5 526
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	5 526	5 526
Majanduskulu	5 526	5 526
Kokku muud võlad	5 526	5 526

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107 546	40 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 546	40 380
Kokku müügitulu	107 546	40 380
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	107 546	40 380
Kokku müügitulu	107 546	40 380

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	24 360	18 664
Energia	4 305	3 340
Soojusenergia	320	0
Kütus	3 985	3 340
Alltöövõtutööd	33 763	9 468
Transpordikulud	2 597	1 448
Üür ja rent	1 837	1 230
Väheväärtuslik põhivara; tööriistad	5 991	832
Töökaitseriietus	443	66
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 296	35 048

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	143	260
Lähetuskulud	305	340
Pangateenused	123	65
Varakindlustus	218	191
Tehniline valve	380	458
Remonditööd	380	0
Sidekulud	644	621
Muud	3 645	205
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 838	2 140

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 237	4 446
Sotsiaalmaksud	2 108	1 503
Puhkustasu reservi korrigeerimine	0	0
Kokku tööjõukulud	8 345	5 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	95	79
Kokku muud ärikulud	95	79

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 640	21 319		21 319
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 520	8 972	9 520

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

Osaühing Viiking Element (registrikood: 11145581) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPASEPP	Juhatuse liige	15.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 022
Kokku	20 212
Katmine	
Jaotamata kasum	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 022
Kokku	20 212
Katmine	
Jaotamata kasum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	107546	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Lepasepp	35610124718		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068748
E-posti aadress	tiit@ehitusprojekt.ee