

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mainerman OÜ

registrikood: 12031844

tänava/talu nimi, Paasiku tn 4-121
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13916

e-posti aadress: us@i.ua

13.04.2018


Olexiy Rastypin

13.04.2018 

Yuliya Sosyedka

13.04.2018  C. A

Sofiya Sosyedka

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Aruande allkirjad	8

13.04.2018 
Olexiy Rastvopin

13.04.2018 
Yuliga Sosyedka

13.04.2018 
Sofiya Sosyedka

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Mainerman OÜ alustas äritegevust 22.12.2010.a.

2017 majandusaastal põhitegevusaladeks oli ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine ja raudteeveeremiga seotud teenuseid.

Järgmisel majandusaastal on kavas põhitegevus:

- kunsti keskuse avamine Eestis,
- seminaaride läbiviimine ja korraldamine,
- rahvusvahelise galerii avamine, kus eksponeeritakse Ukraina, Euroopa ning Eesti kunstike maale,
- raudteeveeremiga seotud teenuseid.

2017. aastal moodustas Mainerman OÜ müügitulu 121 332 EUR.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Järgmisel aastal ei ole plaanis investeerida põhivarasse.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2017 aasta jooksul töötasid OÜ-s Mainerman 0 inimest, juhatuse liikme väljamaksed moodustasid 0 EUR.

Mainerman OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tulevikuplaanid

2018 aastal kavatseb Mainerman OÜ oma tegevust jätkata ning arendada, mille tulemusena loodetakse saavutada müügitulu juurdekasvu.

2018 aastal plaanitakse teostada range kontrolli firma kulude üle ning suunata kasum ettevõtte edaspidiseks arendamiseks.

13.04.2018


Olexiy Rastgapih

13.04.2018


Guliya Sosyedka

13.04.2018


Sofiya Sosyedka

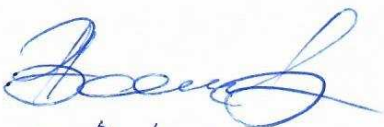
Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 734	150 497
Nõuded ja ettemaksed	15 877	74 568
Kokku käibevarad	35 611	225 065
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	339 077	1 461 125
Materiaalsed põhivarad	0	131 640
Kokku põhivarad	339 077	1 592 765
Kokku varad	374 688	1 817 830
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	245	65
Kokku lühiajalised kohustised	245	65
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	132 108	1 430 385
Kokku pikaajalised kohustised	132 108	1 430 385
Kokku kohustised	132 353	1 430 450
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	133 112	133 112
Kohustuslik reservkapital	16 922	16 922
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 346	262 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 045	-25 226
Kokku omakapital	242 335	387 380
Kokku kohustised ja omakapital	374 688	1 817 830

13.04.2018


 Olexiy Rastvorin

13.04.2018


 Guliya Sosyedka

13.04.2018


 Sofiya Sosyedka

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	121 332	93 460
Muud äritulud	6 244	2 951
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 626
Mitmesugused tegevuskulud	-5 454	-1 862
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 988	-10 193
Muud ärikulud	-131 394	-45 825
Ärikasum (kahjum)	-14 260	34 905
Intressikulud	-17 617	-62 307
Muud finantstulud ja -kulud	-113 168	2 176
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-145 045	-25 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 045	-25 226

13.04.2018 
Olexig Kostyapin

13.04.2018 
Guliya Sosyedka

13.04.2018  C. A.
Sofiya Sosyedka

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mainderman 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektit tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

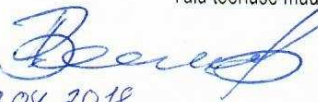
Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

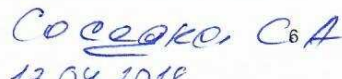
Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes


13.04.2018
Olexiy Kostjapin


13.04.2018
Yuliya Sosyolka


13.04.2018
Grt Sofiya Sosyolka

valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Mainderman käsitleb seotud osapooltena:

- Tütar ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emasettevõtte ülejäänud tütar ettevõtted)
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike (välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalust avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) lähisugilased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	19 734	150 497
Sularaha kassas	0	0
Kokku raha	19 734	150 497

13.04.2018 
Alexey Kastyagin

13.04.2018 
Guliyeva Sosyedka

13.04.2018 
Sofiya Sosyedka

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 045
Kokku	92 301
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	145 045
Kokku	145 045

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	121332	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sofiya Sosyedka	48910220066	Eesti	66556 EUR (Lihtomand)
Yuliya Sosyedka	30.05.1966	Ukraina	66556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	us@i.ua