

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Väätsa Agro

registrikood: 10069725

tänavatalu nimi: Pikk tn 3

alevik: Väätsa alevik

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72801

telefon: +372 3849240

faks: +372 3849250

e-posti aadress: info.vaatsaagro@trigondairy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Tulumaks	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi Väätsa Agro põhitegevuseks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine.

2017. aasta müügitulu oli 8 853 528 eurot (2016.a: 6 373 198 eurot), millest 93% ehk 8 206 623 eurot moodustas piima müügist saadud tulu (2016.a: 5 591 669 eurot). Piima müügitulu suurenes võrreldes eelmise aastaga 2 614 954 eurot ehk 47%. Müügitulu kasv on tingitud peamiselt 2017.aastal kogu piimandussektorit hõlmanud piima hinna tõusust. Füüsilises kaalus suurenes piima müük võrreldes 2016.aastaga 2%.

2017. aastal kasutati kokku 4 352 ha maad. Aasta lõpu seisuga oli aktsiaseltsi omandis 2 412 ha, kasutusvalduses 78 ha ja pikaajalisel rendil 1862 ha maad.

AS Väätsa Agro keskmine töötajate arv oli 2017. aastal 95 ja 2016. aastal 97 töötajat. Tööjõukulu koos maksudega oli 1 784 816 eurot (2016.a: 1 621 235 eurot).

Aktsiaseltsil on 3-liikmeline nõukogu, juhatusse kuulub kaks liiget. Nõukogu liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud. Tasu juhatuse liikmetele oli aruandeaastal 168 112 eurot koos sotsiaalmaksuga (2016.a: 175 095 eurot).

Aruandeaasta detsembris tegi AS Väätsa Agro ainuaktsionär AS Trigon Dairy Farming Estonia otsuse vabatahtliku reservkapitali moodustamise kohta. Reservkapitali kanti ainuaktsionäri poolt AS-le Väätsa Agro ajavahemikus 2012-2015 antud laene kogusummas 6 120 531 eurot.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 727 842 eurot, (2016.a: 721 468 eurot). 2017. aastal osteti maad 48 899 euro väärtuses ning masinaid ja seadmeid 616 250 euro väärtuses, muud soetused ja lõpetamata projektid 62 693 eurot. 2018. aastal on kavas miljoni euro väärtuses soetada masinaid, seadmeid ja renoveerida olemasolevaid hooneid.

AS Väätsa Agro on oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, seetõttu peetakse oluliseks kohaliku elu edendamist, tehakse koostööd kohaliku omavalitsusega, tema allasutustega ning piirkonna teiste ettevõtjatega. Oleme toetanud mittetulundusühinguid JK Väätsa vald, Lõõla külaselts, Eesti Maaülikooli spordiklubi, osalenud Eesti Meedia korraldatud heategevuskampaaniates.

Tootmistegevusega seoses osaleb Väätsa Agro liikmena Eesti Põllumajandus-Kaubanduskojas, Eesti Tõuloomakasvatavate Ühistus ja Väätsa Maaparandusühistus. Suurt tähelepanu pööratakse keskkonnakaitsele ja keskkonnasõbralikule maaviljelusele.

Ettevõtte finantsnäitajad:

		2017	2016
Müügitulu	euro	8 853 528	6 373 198
Müügitulu kasv/ kahanemine	%	38,9	6,6
Puhaskasum/ -kahjum	euro	2 459 852	-1 185 955
Puhasrentaablus	%	27,8	-18,6
Ärikasum/ -kahjum	euro	3 192 799	-424 231
Ärikasum enne kulumit (EBITDA)	euro	4 117 160	458 157
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	x	2,2	1,2
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	10,9	-5,6

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu X 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA %) = puhaskasum / varad kokku X 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	958 664	13 763	
Nõuded ja ettemaksed	956 974	882 260	2
Varud	2 148 999	1 528 926	3
Bioloogilised varad	190 571	146 538	6
Kokku käibevarad	4 255 208	2 571 487	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	51 152	8 728	2
Materiaalsed põhivarad	13 327 732	13 608 446	5
Bioloogilised varad	4 984 265	4 843 964	6
Kokku põhivarad	18 363 149	18 461 138	
Kokku varad	22 618 357	21 032 625	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 073 404	949 651	9
Võlad ja ettemaksed	847 666	1 230 411	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 921 070	2 180 062	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 707 588	17 955 065	9
Võlad ja ettemaksed	18 834	507 016	10
Kokku pikaajalised kohustised	11 726 422	18 462 081	
Kokku kohustised	13 647 492	20 642 143	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 936 133	1 936 133	14
Kohustuslik reservkapital	207 700	207 700	
Muud reservid	6 120 531	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 753 351	-567 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 459 852	-1 185 955	
Kokku omakapital	8 970 865	390 482	
Kokku kohustised ja omakapital	22 618 357	21 032 625	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	8 853 528	6 373 198	15
Muud äritulud	1 585 688	876 771	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	39 645	-723 857	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	321 371	-23 060	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 497 184	-4 001 296	17
Mitmesugused tegevuskulud	-389 091	-421 074	18
Tööjõukulud	-1 784 816	-1 621 235	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-924 361	-882 388	5
Muud ärikulud	-11 981	-1 290	20
Ärikasum (kahjum)	3 192 799	-424 231	
Intressikulud	-733 780	-761 759	21
Muud finantstulud ja -kulud	833	35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 459 852	-1 185 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 459 852	-1 185 955	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 192 799	-424 231	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	924 361	882 388	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-163 235	-90 958	5
Muud korrigeerimised	-321 371	-15 645	
Kokku korrigeerimised	439 755	775 785	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117 138	91 450	2
Varude muutus	-620 073	126 100	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-376 414	23 538	10
Laekunud intressid	833	35	
Kokku rahavood äritegevusest	2 519 762	592 677	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-250 126	-234 437	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	247 433	121 667	5
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-16 663	0	6
Laekunud bioloogiliste varade müügist	153 700	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	134 344	-112 770	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	700 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-776 024	-624 506	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-321 456	-141 106	
Makstud intressid	-611 725	-640 049	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 709 205	-705 661	
Kokku rahavood	944 901	-225 754	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 763	239 517	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	944 901	-225 754	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	958 664	13 763	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	1 936 133	207 700	0	-567 396	1 576 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 185 955	-1 185 955
31.12.2016	1 936 133	207 700	0	-1 753 351	390 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 459 852	2 459 852
Muutused reservides	0	0	6 120 531	0	6 120 531
31.12.2017	1 936 133	207 700	6 120 531	706 501	8 970 865

Lisainfo aktsiakapitali kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Väätsa Agro 2017.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ja kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud).

Ettevõtte hindab igal bilansipäeval nõuete allahindluse vajadusele viitavaid asjaolusid. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlustest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjalid ja teenused“.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest

turuhindadest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on käesolevas aruandes kajastatud talivilja oras ja mitmeaastase põldheina külvid, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes talivilja oras) või mida müüakse bioloogilise varana.

Tootva bioloogilise varana kajastatakse veised ja mitmeaastased rohumaad. Mitmeaastased rohumaad amortiseeritakse kuludesse kasuliku eluea jooksul igal aastal võrdsetes osades maist oktoobrini. Amortisatsiooni perioodiks on neli aastat. Bioloogilise vara väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum bioloogiliselt varalt“ nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- vara viimisega asukohta ja töökorda seadmisega otseselt seotud kulutustest;
- kuludest, mis on seotud vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega.

Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjali- ja ostetud teenuste kulust, otsestest tööjõukuludest ning muudest sellega seotud kuludest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul, kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse põhivara objektid, mis tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiotol põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir on 1 000 eurot.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- maa- ei amortiseerita
- hooned ja ehitised- 2-5%
- masinad ja seadmed- 10-20%
- autod- 20%
- muud- 30%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse rendilepingu jõustumisel bilansis vara õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Vara, mis on müüdud kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustiseks või nõudeks, kasutades renditähataja kestel ühesugust intressimäära.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele kohustisena ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamisel, pikaajaliste teenuste puhul vastavalt valmidusastmele, mis on määratud teenuse osutamisega seotud tegelike ja eelarveliste kogukulude suhtena.

Omatoodetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasel väärtusel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, eriotstarbelisi ettevõtteid (SPE –special purpose entities), juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	685 489	685 489	0	
Ostjatelt laekumata arved	685 489	685 489	0	
Muud nõuded	230 053	228 053	2 000	
Laenunõuded	4 500	2 500	2 000	23
Viitlaekumised	225 553	225 553	0	13
Ettemaksed	92 584	43 432	49 152	
Tulevaste perioodide kulud	92 584	43 432	49 152	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 008 126	956 974	51 152	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	617 025	617 025	0	
Ostjatelt laekumata arved	617 025	617 025	0	
Muud nõuded	209 675	209 675	0	
Laenunõuded	550	550	0	
Viitlaekumised	209 125	209 125	0	
Ettemaksed	64 288	55 560	8 728	
Tulevaste perioodide kulud	64 288	55 560	8 728	
Kokku nõuded ja ettemaksed	890 988	882 260	8 728	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	233 526	243 121
Lõpetamata toodang	161 773	143 493
Valmistoodang	1 753 482	1 140 748
Müügiks ostetud kaubad	181	251
Ettemaksed varude eest	37	1 313
Kokku varud	2 148 999	1 528 926

2017.a kanti maha 9505 euro ulatuses tootmises enam kasutust mitteleidvaid varuosi ja muid kaupu, 2016.a kanti maha 938 euro ulatuses taimekaitsevahendeid, mille lubatud kasutusaeg oli ületatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	89 885	82 032
Üksikisiku tulumaks	44 258	36 523
Erisoodustuse tulumaks	166	134
Sotsiaalmaks	67 770	57 072
Kohustuslik kogumispension	3 032	2 682
Töötuskindlustusmaksed	4 381	3 568
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 425	11 870
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	215 917	193 881

Maksuhalduril on õigus kontrollida maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 508 724	13 296 528	6 816 452	28 227	9 674	9 674	21 659 605
Akumuleeritud kulum	0	-4 162 096	-3 867 911	-21 152	0	0	-8 051 159
Jääkmaksumus	1 508 724	9 134 432	2 948 541	7 075	9 674	9 674	13 608 446
Ostud ja parendused	48 899	21 883	616 250	0	40 813	40 813	727 845
Amortisatsioonikulu	0	-420 342	-496 945	-7 074	0	0	-924 361
Müügid	-1 446	-38 863	-43 889	0	0	0	-84 198
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 556 177	12 889 153	7 048 413	28 227	50 487	50 487	21 572 457
Akumuleeritud kulum	0	-4 192 043	-4 024 456	-28 226	0	0	-8 244 725
Jääkmaksumus	1 556 177	8 697 110	3 023 957	1	50 487	50 487	13 327 732

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017	
Maa	5 190	
Ehitised	186 060	
Masinad ja seadmed	56 183	
Muud masinad ja seadmed	56 183	
Kokku	247 433	

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	4 447 592	0	0	4 447 592
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	358 194	0	0	358 194
Soetused	16 663	0	0	16 663
Müügid	-1 128 044	0	0	-1 128 044
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 092 035	0	0	1 092 035
Muud muutused	-248 305	0	0	-248 305
31.12.2017	4 538 135	0	0	4 538 135

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	0	146 538	0	146 538
Soetused	0	190 571	0	190 571
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-146 538	0	-146 538
31.12.2017	0	190 571	0	190 571

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	0	0	619 559	619 559
Akumuleeritud kulum	0	0	-223 187	-223 187
Jääkmaksumus	0	0	396 372	396 372
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0	256 280	256 280
Amortisatsioonikulu	0	0	-206 522	-206 522
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	0	645 973	645 973
Akumuleeritud kulum	0	0	-199 843	-199 843
Jääkmaksumus	0	0	446 130	446 130

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	509 882	189 783	320 099	6k euribor+ 1,6%; 3k euribor+ 1,4%	EUR	2019-2022
Luminor Liising AS	387 353	78 779	308 574	3k euribor+ 2,25%	EUR	2019-2022
Kapitalirendikohustised kokku	897 235	268 562	628 673			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	407 641	142 599	265 042	6k euribor+ 1,6%; 3k euribor+ 1,4%	EUR	2017-2021
Luminor Liising AS	333 334	54 023	279 311	3k euribor+ 2,25%	EUR	2019-2021
Kapitalirendikohustised kokku	740 975	196 622	544 353			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	1 064 330	860 293

Kokku	1 064 330	860 293
--------------	------------------	----------------

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	17 123	31 871	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	15 142	69 504	
Kokku	15 142	69 504	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	417 834	405 325	17, 18

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	4 715 961	342 804	4 373 157		3k eurib+ 4,469%	EUR	2020	23
Trigon Dairy Farming Estonia AS	7 055 196	462 038	6 593 158		3k eurib+ 2,81%	EUR	2020	23
Kaiu LT OÜ	112 600	0	112 600		4%	EUR	2020	23
Pikaajalised laenud kokku	11 883 757	804 842	11 078 915					
Kapitalirendikohustised kokku	897 235	268 562	628 673					7
Laenukohustised kokku	12 780 992	1 073 404	11 707 588					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	1 568 953	0	1 568 953		4%	EUR	2018	23
Trigon Dairy Farming Estonia AS	5 039 001	321 897	4 717 104		3k eurib+ 5,051%	EUR	2020	23
Trigon Dairy Farming Estonia AS	10 421 187	431 132	9 990 055		3k eurib+ 3,41%	EUR	2020	23
Trigon Dairy Farming Estonia AS	1 022 000	0	1 022 000		4%	EUR	2018	23
Kaiu LT	112 600	0	112 600		4%	EUR	2018	23
Pikaajalised laenud kokku	18 163 741	753 029	17 410 712					
Kapitalirendikohustised kokku	740 975	196 622	544 353					7
Laenukohustised kokku	18 904 716	949 651	17 955 065					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	1 515 693	1 468 128
Ehitised	8 697 110	9 134 432
Masinaid ja seadmed	3 023 957	2 948 541
Muud materiaalsed põhivarad	1	7 075
Muud varad	7 323 798	6 524 939
Kokku	20 560 559	20 083 115

Aruandeaasta detsembris tegi AS Väätsa Agro ainuaktsionär AS Trigon Dairy Farming Estonia otsuse vabatahtliku reservkapitali moodustamise

kohta. Reservkapitali kanti ainuaktsionäri poolt AS-le Väätsa Agro ajavahemikus 2012-2015 antud laene kogusummas 6 120 531 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	390 032	390 032	0	0	11
Võlad töövõtjatele	177 955	177 955	0	0	12
Maksuvõlad	215 917	215 917	0	0	4
Muud võlad	41 368	28 120	13 248	0	
Intressivõlad	37 590	24 342	13 248	0	23
Muud viitvõlad	3 778	3 778	0	0	
Saadud ettemaksed	35 478	35 478	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	35 478	35 478	0	0	
Maa järelmaks	5 750	164	656	4 930	
Kokku võlad ja ettemaksed	866 500	847 666	13 904	4 930	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	818 467	818 467	0	0	11
Võlad töövõtjatele	148 766	148 766	0	0	12
Maksuvõlad	193 881	193 881	0	0	4
Muud võlad	533 150	31 884	501 266	0	
Intressivõlad	532 103	30 837	501 266	0	23
Muud viitvõlad	1 047	1 047	0	0	
Saadud ettemaksed	37 249	37 249	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	36 749	36 749	0	0	
Muud saadud ettemaksed	500	500	0	0	
Maa järelmaks	5 914	164	656	5 094	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 737 427	1 230 411	501 922	5 094	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Võlad tarnijatele	383 517	366 475	
Võlad seotud osapooltele	6 515	451 992	23
Kokku võlad tarnijatele	390 032	818 467	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	86 523	65 704
Puhkusetasude kohustis	91 432	83 062
Kokku võlad töövõtjatele	177 955	148 766

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	321 991	-321 991	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-197 539	183 756	-169 975	-183 758
Loomade heaolu	-23 520	24 644	-25 767	-24 643
Rohestamise otsetoetus	0	146 359	-146 359	0
Loomakasvatuse sektori erakorraline toetus	0	89 534	-89 534	0
Piirkondliku mullakaitse toetus	0	4 274	-4 274	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-221 059	770 558	-757 900	-208 401
Kokku sihtfinantseerimine	-221 059	770 558	-757 900	-208 401
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	330 375	-330 375	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-183 758	199 310	-214 862	-199 310
Loomade heaolu toetus	-24 643	24 739	-24 835	-24 739
Rohestamise otsetoetus	0	153 170	-153 170	0
Piirkondliku mullakaitse toetus	0	3 946	-3 946	0
Erakorraline kohandamistoetus piimatootjatele	0	344 592	-344 592	0
Piima üleminekutoetus	0	214 488	-214 488	0
Veise üleminekutoetus	0	56 769	-56 769	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	35 138	-35 138	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-208 401	1 362 527	-1 378 175	-224 049
Kokku sihtfinantseerimine	-208 401	1 362 527	-1 378 175	-224 049

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	1 936 133	1 936 133
Aktsiate arv (tk)	3 029 390	3 029 390

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 853 528	6 373 198
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 853 528	6 373 198
Kokku müügitulu	8 853 528	6 373 198
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili ja raps	34 512	238 088
Piim	8 206 623	5 591 669
Veised	507 768	405 264
Muu	104 625	138 177
Kokku müügitulu	8 853 528	6 373 198

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	200 619	90 958	
Riiklikud toetused	1 378 175	757 900	13
Muud	6 894	27 913	
Kokku muud äritulud	1 585 688	876 771	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	2 467 829	2 316 807
Energia	616 391	538 760
Elektrienergia	179 045	178 667
Soojusenergia	20 410	21 352
Kütus	416 936	338 741
Maarent	149 841	112 356
Üür ja rent	259 030	282 972
Muud	1 004 093	750 401
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 497 184	4 001 296

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 338	3 368
Mitmesugused bürookulud	38 138	30 745
Lähetuskulud	3 181	471
Koolituskulud	1 108	9 507
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 913	9 484
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	140	9 516
Juhtimiskulud, konsultatsioonid	193 122	227 436
Notaritasud ja riigilõivud	2 130	1 941
Audit	2 600	2 600
Õigusabi kulud	0	2 087
Pangateenused ja lepingutasud	1 238	1 187
Muud	130 183	122 732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	389 091	421 074

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 346 432	1 218 788
Sotsiaalmaksud	438 384	402 447
Kokku tööjõukulud	1 784 816	1 621 235
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	95	97

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	47	353
Põhivara mahakandmine	1 929	0
Käibevara allahindlus	9 505	937
Muud	500	0
Kokku muud ärikulud	11 981	1 290

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	717 534	751 465	23
Intressikulu kapitalirendilt	14 619	10 294	
Muud intressikulud	1 627	0	
Kokku intressikulud	733 780	761 759	

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendide summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 on 706 501 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 31.12.17 seisuga 141 300 eurot.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Trigon Dairy Farming Estonia AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	0	11 802 015	18 580 612
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 195	125 848	567 223
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 400	2 400

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	184 114	0	214 103	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	25 566	71 632	57 951	121 271
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8	0	90 135	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	0	24 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	168 112	175 095

2013.aasta septembris refinantseeriti AS Väätsa Agro kohustused SEB panga ja Maaelu Edendamise Sihtasutuse ees emaettevõtja laenuga kogusummas 5 623 216 eurot. Laenu tasumise tähtaeg on 06.09.2020 ja laenu saldo 31.12.2017 seisuga 4 715 961 eurot (31.12.2016: 5 039 001 eurot).

Ehitustegevuse finantseerimiseks sõlmiti 2013. aasta septembris emaettevõtjaga laenuleping, mille põhiosa saldo oli 31.12.2017 seisuga 7 055 196 eurot (31.12.2016: 10 421 187 eurot).

Emaettevõttelt saadud laenudelt on 2017. aastal arvestatud intresse 713 030 eurot (2016.a: 746 938 eurot).

Aruandeaasta detsembris tegi AS Väätsa Agro ainuaktsionär AS Trigon Dairy Farming Estonia otsuse vabatahtliku reservkapitali moodustamise kohta. Reservkapitali kanti ainuaktsionäri poolt AS-le Väätsa Agro ajavahemikus 2012-2015 antud laene kogusummas 6 120 531 eurot.

2015. aastal saadi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõttelt OÜ Kaiu LT laenu 112 600 eurot. Laenu põhiosa ja intresside tagasimaksmise tähtaeg on 31.12.2020. Intresside saldo 31.12.2017 seisuga on 13 248 eurot (31.12.2016: 8 744 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2018

aktsiaselts Väätsa Agro (registrikood: 10069725) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LENNO LINK	Juhatuse liige	12.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Väätsa Agro aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Väätsa Agro (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeauditori number 582

Auditiorteenuse OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111

12.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Väätsa Agro (registrikood: 10069725) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	12.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 753 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 459 852
Kokku	706 501
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	706 501
Kokku	706 501

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	8714391	98.43%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3849240
Faks	+372 3849250
E-posti aadress	info.vaatsaagro@trigondairy.com